

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ**  
**zo dňa 07.06.2016**

Prítomní: [podľa prezenčnej listiny](#)

Program:

1. Návrh Zásad na poskytovanie finančného príspevku mnohohodným rodinám
2. Pozvanie na návštevu Ostravy od organizácie Armáda spásy
3. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov v Domove seniorov Lamač
4. Žiadatelia o obecný nájomný byt a nájomcovia obecných nájomných bytov v projekte Dom pre starších občanov
5. Žiadatelia o obecný nájomný byt a nájomcovia obecných nájomných bytov v projekte Dom mladej rodiny
6. Žiadatelia o obecný nájomný byt a nájomcovia obecných nájomných bytov mimo projektov
7. Návrh rozhodnutia primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa upravuje postup pri prideľovaní obecných nájomných bytov vo vlastníctve hlavného mesta nezverených do správy mestskej časti
8. Informácia o pridelených bytoch za obdobie 1. štvrťroka 2016

Rokovanie komisie sa uskutočnilo v čase od 15:00 h – 17:15 h.

Zasadnutie komisie otvorila a viedla predsedníčka komisie Ing. arch. Lucia Štasselová. Komisia odsúhlasila zmenu programu doplnením bodu 3.

**K bodu 1:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál „Návrh Zásad na poskytovanie finančného príspevku mnohohodným rodinám“, ktorý predložil Mgr. Martin Maruška, riaditeľ magistrátu.

**Uznesenie:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní materiálu odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schváliť Zásady poskytovania finančného príspevku mnohohodetnej rodine. Zároveň komisia žiada oddelenie sociálnych vecí, aby do 31.12.2016 zistilo počet mnohohodetných rodín na území hlavného mesta. Informáciu o počte mnohohodetných rodín je potrebné predložiť na zasadnutie komisie do konca roka 2016.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

**K bodu 2:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy bola informovaná o prijatej pozvánke od organizácie Armáda spásy na návštevu Ostravy. Uvedená organizácia sa zaoberá pomocou pre bezdomovcov. Pozvanie bolo adresované primátorovi hlavného mesta, členom komisie a oddeleniu sociálnych vecí magistrátu.

**K bodu 3:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál „Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov v Domove seniorov Lamač“, ktorý predložil Mgr. Martin Maruška, riaditeľ magistrátu.

**Uznesenie:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní materiálu odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schváliť navrhovanú cenu za prenájom nebytových priestorov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vo výmere 133,12 m<sup>2</sup>, v stavbe súp. č. 2976 na pozemkoch parc. č. 599 v k. ú. Lamač, zapísaný na LV č. 867, víťazovi verejného obstarávania za účelom zabezpečovania stravovacích služieb obyvateľom a zamestnancom zariadenia Domov seniorov Lamač na dobu určitú od 1. novembra 2016 do 30. októbra 2018, za nájomné 250,00 Eur/mesačne.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

**K bodu 4:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov o obecný nájomný byt a nájomcov obecných nájomných bytov v projekte Dom pre starších občanov, ktorý predložil JUDr. Michal Ovsaník, vedúci oddelenia nájomného bývania.

**Uznesenie:**

Komisia **odporúča** primátorovi:

**1. uzatvoriť zmluvu so žiadateľmi:**

- Mariánom Antonym,
- Ivanom Zemkom.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

**2. zaradiť žiadateľku do zoznamu žiadateľov o nájom obecného bytu:**

- Anitu Polákovú.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

**3. nesúhlasiť s pridelením bytu pre žiadateľku:**

- Elenu Pavúkovú.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 za: 1 proti: 0 zdržali sa: 5

**K bodu 5:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov o obecný nájomný byt a nájomcov obecných nájomných bytov v projekte Dom mladej rodiny a žiadateľov o bezbariérový nájomný byt, ktorý predložila JUDr. Oľga Zemanová, pracovníčka oddelenia nájomného bývania.

**Uznesenie:**

Komisia **odporúča** primátorovi:

**1. nesúhlasiť so zmenou prideleného bytu u žiadateľov:**

- Patrície Suchánkovej a Jána Wiedermana.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

**2. uzatvoriť zmluvu so žiadateľkou s udelením výnimky z veku:**

- Justínou Mihokovou.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 1

**3. uzatvoriť zmluvu so žiadateľom:**

- Františkom Šarközim.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

**4. uzatvoriť zmluvu so žiadateľom:**

- Michalom Dolinským.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

**5. naďalej ponechať žiadateľku v zozname žiadateľov o zámenu bytu:**

- Moniku Lindnerovú.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

**6. zaradiť žiadateľku do zoznamu žiadateľov o zámenu bytu:**

- Marcelu Sárközyovú.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 za: 0 proti: 2 zdržali sa: 4

**K bodu 6:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov o obecný nájomný byt a nájomcov obecných nájomných bytov mimo projektov, ktorý predložila Jarmila Singhoferová, pracovníčka oddelenia nájomného bývania.

**Uznesenie:**

Komisia **odporúča** primátorovi:

**1. uzatvoriť zmluvu so žiadateľmi:**

- Petrom Šagátom,

- Miroslavou Gbelskou,

- Romanom Zubajom,

- Hajnalkou Szüczovou.

(prípadným náhradníkom je Barbora Mančíková)

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

**2. vyradiť z poradovníka a zo zoznamu žiadateľov o nájom obecného bytu:**

- Andreu Tarabovú,

- Elenu Jaslovskú.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

- Dagmar Novysedlákovú.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 1

**3. obnoviť nájom so žiadateľkou s notárskou zápisnicou na dobu určitú - 2 roky:**

- Katarínou Szabovou.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

**4. nesúhlasiť s obnovením nájmu so žiadateľkou z dôvodu nedoplatkov za užívanie bytu:**

- Eleonórou Bertókovou.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 1

**5. obnoviť nájom so žiadateľkou s notárskou zápisnicou na dobu určitú - 2 roky:**

- Kamilou Schwartzovou.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

**6. trvať na podanej výpovedi z nájmu bytu z dôvodu nedoplatkov za užívanie bytu:**

- Martine Rieckej.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

**7. obnoviť nájom so žiadateľkou s notárskou zápisnicou na dobu určitú – 2 roky:**

- Tereziou Ružičkovou.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

**8. nesúhlasiť so zámenou bytu u žiadateľky:**

- Heleny Kovačovičovej.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

**9. nesúhlasiť s udelením výnimky na prednostné zaradenie žiadateľky do poradovníka žiadateľov o nájom obecného bytu:**

- Ľubice Komacskovej.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

**10. súhlasiť s preradením žiadateľky zo zoznamu žiadateľov o nájom obecného bytu mimo projektov do zoznamu žiadateľov v projekte Dom pre starších občanov:**

- Beaty Kulcsárovej.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

**11. Rôzne:****Uznesenie:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy nesúhlasí s uzatvorením nájomných zmlúv s novými klientmi Lepšieho sveta, n. o. a navrhuje vypovedať uzatvorenú zmluvu medzi Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavy a Lepším svetom, n. o. Zároveň komisia žiada oddelenie nájomného bývania o získanie právneho stanoviska k výpovedi zmluvy s Lepším svetom.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

**K bodu 7:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál „Návrh rozhodnutia primátora hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa upravuje postup pri pridelení obecných nájomných bytov vo vlastníctve hlavného mesta nezverených do správy mestskej časti“, ktorý predložil JUDr. Michal Ovsaník, vedúci oddelenia nájomného bývania.

**Uznesenie:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy žiada tajomníka komisie o zorganizovanie stretnutia pracovnej skupiny, ktorú tvoria traja členovia komisie (Ing. Štasselová, Ing. Kolek a Ing. Krištofičová), za účelom dopracovania pripomienok komisie k návrhu rozhodnutia primátora hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa upravuje postup pri pridelení obecných nájomných bytov vo vlastníctve hlavného mesta nezverených do správy mestskej časti.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

**K bodu 8:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál „Informácia o pridelených bytoch za obdobie 1. štvrťroka 2016“, ktorý predložil Mgr. Martin Maruška, riaditeľ magistrátu.

**Uznesenie:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní materiálu berie na vedomie informáciu o pridelených bytoch za obdobie 1. štvrťroka 2016.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6    za: 6    proti: 0    zdržali sa: 0

Ing. arch. Lucia Štasselová  
predsedníčka komisie

V Bratislave, 14.06.2016  
Zapísal: Ing. Karol Horvát, tajomník