

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 26. 05. 2016

Informácia

o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Komárnická 32, Hany Meličkovej 25, Saratovská 17, Pečnianska 13, Hrobáková 38, Gessayova 12, Blagoevova 10, 12, Jasovská 39 vlastníkom bytov.

Predkladateľ:

Mgr. Martin Maruška
riaditeľ magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy
v.z. Mgr. Martin Katriak, v.r.
riaditeľ sekcie právnych činností

Materiál obsahuje:

1. Informáciu o prevode pozemkov

Zodpovedný:

Ing. Miroslav Bialko, v.r.
riaditeľ sekcie
správy nehnuteľností

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-Probyt spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmíčková, v.r.
Ing. Libuša Šoltészová, v.r.
konateľky spoločnosti

Máj 2016

I n f o r m á c i a

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon“) a Všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien, (ďalej len „VZN“).

Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode spoluvlastníckych podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

Komárnická 32, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č.15568/3 o výmere 266 m² ako zastavaná plocha a parc.č.15568/16 o výmere 320m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m².

Hany Meličkovej 25, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1426/72 o výmere 1256m² ako zastavaná plocha, prísluší parcela (predzáhradky) parc.č. 1426/279 o výmere 93m² ako ostatná plocha, parc.č. 1426/280 o výmere 92m², ako ostatná plocha, parc.č. 1426/281 o výmere 92m² ako ostatná plocha, parc.č. 1426/286 o výmere 91m² ako ostatná plocha, parc.č. 1426/284 o výmere 137m² ako ostatná plocha, parc.č. 1426/283 o výmere 58m² ako ostatná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Saratovská 17, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 3449/7 o výmere 314m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Pečnianska 13, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 4987 o výmere 386m² ako zastavaná plocha a parc.č. 4988 o výmere 386m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Hrobáková 38, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 1230 o výmere 240m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1231 o výmere 233m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1232 o výmere 232m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1233 o výmere 2231m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1234 o výmere 239m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Gessayova 12, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1099 o výmere 396m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1100 o výmere 396m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Blagoevova 10, 12, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 508 o výmere 384m² ako zastavaná plocha a parc.č. 509 o výmere 384m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Jasovská 39, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2574 o výmere 377 m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².