

KOMISIA PRE CESTOVNÝ RUCH A MEDZINÁRODNÚ SPOLUPRÁCU
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej
republiky Bratislavy

Zápisnica
z rokovania Komisie pre cestovný ruch a medzinárodnú spoluprácu MsZ
konaného dňa 11. 05. 2016

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Prehľad a hodnotenie medzinárodnej spolupráce hlavného mesta SR Bratislavy za rok 2015
3. Rôzne
4. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa predĺženia doby nájmu v Nájomnej zmluve č. 07 83 0166 04 00 na dobu určitú do 31.08.2039, predĺženia doby nájmu v Zmluve o nájme č. 07 83 0363 06 00 na dobu určitú do 31.08.2039 a nájom pozemku registra „E“ parc. č. 5799 a 5800 v k. ú. Petržalka, pre Zemegulu, s.r.o. so sídlom v Bratislave

K bodu 1

Zasadnutie komisie otvoril a viedol pán M. Vetrák – zastupujúci predsedníčku komisie pani S. Svoreňovú, ktorá sa komisie z dôvodu odcestovania nemohla zúčastniť. Pán Vetrák navrhol úpravu poradia prerokovania jednotlivých bodov v poradí: 1., 4., 2. a 3. bod. Zmenu odsúhlasili všetci prítomní.

K bodu 4

Predmetný materiál v predchádzajúcich krokoch prešiel Komisiou finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta, Mestskou radou a dňa 28. 4. 2016 bol predložený v Mestskom zastupiteľstve hl. M. SR Bratislavy. Kvôli otvoreniu otázky na tému možného bike pointu resp. riešenia konkrétneho účelu priestoru v rámci predmetného nájmu bol materiál z rokovania MsZ stiahnutý a na základe požiadavky poslancov MsZ preložený do Komisie pre cestovný ruch a medzinárodnú spoluprácu za účelom zodpovedania prípadných otázok.

K materiálu bližšie informácie podali prizvaní: pán M. Bialko – riaditeľ sekcie správy nehnuteľností a zodpovedný za predkladaný materiál a pán D. Čečetka - konateľ spoločnosti Zemegula, s.r.o (prevádzkovateľ Vyhliadkovej veže UFO, dlhoročný správca pozemku).

Predĺženie nájomnej zmluvy súvisí s rekonštrukciou vstupnej platformy na Vyhliadkovú vežu UFO vyplývajúcej z momentálne havarijného stavu – s tým, že súčasťou priestoru by mohlo byť informačné centrum. Komisia zámer podporuje, ako ozrejmil pán O. Kríž, poznámka pani Svoreňovej na zasadnutí MsZ nebola námietkou, ale skôr upozornením na možnú alternatívu využitia dotknutého priestoru ako bike pointu z dôvodu, že prevádzkovanie info pointu by znamenalo dodatočné náklady pre mesto, zatiaľ čo bike point by tieto náklady nepredstavoval a zároveň by bol z hľadiska umiestnenia potenciálne využiteľnejší. V reakcii na to pán Čečetka reagoval, že predĺženie zmluvy sa prioritne vzťahuje na potrebu komplexnej rekonštrukcie priestoru, pričom nerozhoduje, či sa bude jednať o bike point alebo info point (pre vizualizáciu to nepredstavuje žiadnu zmenu). Konkrétny účel je následne možné vyšpecifikovať. Prevádzkovateľom môže byť samotná Zemegula, s.r.o., keďže už aj na základe predchádzajúcej komunikácie s mestom a krajom sa ako jediná alternatíva javí práve financovanie z jej vlastných zdrojov (pozn. mesto, či kraj aj v prípade minoritného príspevku narážajú na náročné verejné obstarávanie) – k tomu je však potrebné predĺženie nájmu.

Pán M. Vetrák navrhol hlasovať o 3 otázkach: 1. - za uznesenie v tvare, ako je navrhnuté s cieľom odporučiť materiál na schválenie mestskému zastupiteľstvu, 2. – požiadať o dopracovanie odôvodnenia materiálu o bike point (pozn. p. Biarka – následne možné na predloženie až v mesiacoch september, október), 3. – hlasovanie o alternatívach 1. alebo 2. návrhu uznesenia (pozn. alt. 1 – nájomné vo výške 4 597,50 eur ročne, alt. 2 – nájomné vo výške 1,00 eur ročne). Na základe diskusie bolo rozhodnuté o hlasovaní k jednotlivým alternatívam uznesenia.

Komisia pre cestovný ruch a medzinárodnú spoluprácu MsZ po prerokovaní materiálu odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schváliť materiál v zmysle navrhovaného uznesenia podľa

alt. 1: za nájomné vo výške 4 597,50 eur ročne, pričom žiada predkladateľa, aby dôvodovú správu materiálu dopracoval o informáciu o úprave predmetného priestoru ako bike pointu, čo možno realizovať aj dohodou s poslancami a podaním pozmeňujúceho návrhu zo strany poslancov mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie: prítomných: 8, za: 8, proti: 0.

K bodu 2

Materiál uviedol pán M. Vetrák, k bodu informovala V. Fáberová – oddelenie zahraničných vzťahov a protokolu. Materiál sa už tradične každoročne predkladá poslancom MsZ s cieľom poskytnúť prehľad kľúčových aktivít hlavného mesta SR Bratislavy v oblasti medzinárodnej spolupráce za predchádzajúci rok. Rok 2015 bol predovšetkým konsolidačným rokom, kedy sa medzinárodná spolupráca realizovala skôr potvrdzovaním strategických záujmov, profilovaním zahraničných partnerstiev a budovaním solídnej základne kontaktov pre nasledujúce obdobie. Stručne bola predstavená štruktúra materiálu a poradie jednotlivých kapitol podľa obsahu.

Otázky k materiálu boli zo strany pána M. Vetráka, jednotlivé otázky boli buď zodpovedané alebo zobrať na vedomie. Pán Vetrák zároveň vyjadril záujem o možnosť zaslať komisii pre informáciu správu Monitorovacieho výboru Rady Európy o stave regionálnej a miestnej demokracie, ktorej súčasťou je aj návrh odporúčaní pre Slovenskú republiku (vypracovaná aj na základe vstupov z návštevy Monitorovacieho výboru v Bratislave 7. 12. 2015).

Komisia pre cestovný ruch a medzinárodnú spoluprácu MsZ po prerokovaní materiálu odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zobrať na vedomie Prehľad a hodnotenie medzinárodnej spolupráce hlavného mesta SR Bratislavy za rok 2015.

Hlasovanie: prítomných: 8, za: 8, proti: 0.

K bodu 3

K bodu Rôzne neboli žiadne vstupy.

JUDr. Milan Vetrák, PhD., v. r.
podpredseda komisie

Zapísala: Ing. Veronika Fáberová