

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **28.04.2016**

Návrh

**na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 409/2016 zo
dňa 31.3.2016, ktorým bola schválená zámena pozemkov so Slovenskou republikou,
v správe Úradu vlády Slovenskej republiky**

Predkladateľ:

Mgr. Martin Maruška, v. r.
riaditeľ magistrátu

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Uznesenie MsZ č. 409/2016 zo dňa
31.3.2016

Zodpovedný:

Ing. Miroslav Biľko, v. r.
riaditeľ sekcie
správy nehnuteľností

Spracovateľ:

Mgr. Jana Bibeňová, v. r.
vedúca oddelenia
majetkových vzťahov

Mgr. Monika Rožňovcová, v. r.
oddelenie majetkových vzťahov

Apríl 2016

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 409/2016 zo dňa 31.3.2016, takto:

Text: „Zámenná zmluva bude Slovenskou republikou, v správe Úradu vlády Slovenskej republiky, podpísaná do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy“,

sa nahrádza textom: „Zámenná zmluva bude Slovenskou republikou, v správe Úradu vlády Slovenskej republiky, podpísaná do 95 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy“.

Dôvodová správa

PREDMET : Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 409/2016 zo dňa 31.3.2016, ktorým bola schválená zámena pozemkov so Slovenskou republikou, v správe Úradu vlády Slovenskej republiky

ŽIADATEĽ : Slovenská republika, v správe Úradu vlády Slovenskej republiky
Nám. Slobody 1
813 70 Bratislava
IČO: 00151513

ŠPECIFIKÁCIA POZEMKOV

k.ú. Staré Mesto

Pozemok vo vlastníctve hlavného mesta

<u>parcelné číslo</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>výmera v m²</u>	<u>pozn.</u>
21511/6	zastavané plochy	335	GP č. 30060/2016

novovytvorený pozemok parc. č. 21511/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 335 m² vzniknutý podľa geometrického plánu č. 30060/2016 oddelením od pozemku registra „E“ KN parc. č. 21511 – ostatné plochy o výmere 763m², LV č. 8925

Pozemok vo vlastníctve žiadateľa

<u>parcelné číslo</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>výmera v m²</u>	<u>pozn.</u>
2187/30	zastavané plochy	335	GP č. 30060/2016

novovytvorený pozemok parc. č. 2187/30 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 335 m² vzniknutý podľa geometrického plánu č. 30060/2016 oddelením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 2187/1 – ostatné plochy o výmere 14 030 m², LV č. 2949

SKUTKOVÝ STAV

Dôvod a účel žiadosti

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy schválilo uznesením č. 409/2016 zo dňa 31.3.2016 zámenu pozemkov v k. ú. Staré Mesto, a to novovytvoreného pozemku parc. č. 21511/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 335 m² vzniknutého podľa geometrického plánu č. 30060/2016 oddelením od pozemku registra „E“ KN parc. č. 21511, LV č. 8925, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, za novovytvorený pozemok parc. č. 2187/30 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 335 m² vzniknutý podľa geometrického plánu č. 30060/2016 oddelením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 2187/1, LV č. 2949, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Úradu vlády Slovenskej republiky, so sídlom Nám. Slobody 1 v Bratislave, IČO 00151513, bez vzájomného finančného vyrovnania, s podmienkou, že

zámenná zmluva bude Slovenskou republikou, v správe Úradu vlády Slovenskej republiky, podpísaná do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že zámenná zmluva nebude Slovenskou republikou, v správe Úradu vlády Slovenskej republiky, v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Úrad vlády Slovenskej republiky nám oznámil, že v pôvodnom termíne, t.j. do 30.4.2016, zámennú zmluvu nestihne podpísať s ohľadom na ustanovenia zákona o správe majetku štátu, podľa ktorých zámennú zmluvu musí schváliť Ministerstvo financií SR. Podľa informácie Úradu vlády SR, Ministerstvo financií SR má na schválenie zámennej zmluvy 30-dňovú lehotu odo dňa doručenia podkladov potrebných na schválenie zámennej zmluvy zo strany Úradu vlády SR.

Navrhované riešenie

Navrhujeme schváliť zmenu uznesenia, ktorou sa predĺži lehota na podpis zámennej zmluvy Slovenskou republikou, v správe Úradu vlády Slovenskej republiky, na 95 dní.



Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
oddelenie správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
	MAGS OOR/2016	Ing. Kiczegová/242	11. 04. 2016

Vec

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 409/2016 zo dňa 31. 03. 2016, prijatého k návrhu na zámenu ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúcu sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, pozemok parc. č. 21511/6 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, za pozemok parc. č. 2187/30 vo vlastníctve SR – Úradu vlády Slovenskej republiky

Uznesenie č. 409/2016

zo dňa 31. 3. 2016

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu pozemkov v k. ú. Staré Mesto, a to novovytvoreného pozemku parc. č. 21511/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 335 m², vzniknutého podľa GP č. 30060/2016 oddelením od pozemku registra „E“ KN parc. č. 21511, LV č. 8925, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, za novovytvorený pozemok parc. č. 2187/30 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 335 m², vzniknutý podľa GP č. 30060/2016, oddelením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 2187/1, LV č. 2949, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Úradu vlády Slovenskej republiky, so sídlom Nám. Slobody 1 v Bratislave, IČO 00151513, bez vzájomného finančného vyrovnania,

s podmienkou:

Zámenná zmluva bude Slovenskou republikou, v správe Úradu vlády Slovenskej republiky, podpísaná do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že zámenná zmluva nebude Slovenskou republikou, v správe Úradu vlády Slovenskej republiky, v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Prípád hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že novovytvorený pozemok parc. č. 21511/6 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, sa nachádza v areáli účelového zariadenia hotela Bôrik a nachádza sa na ňom prístupová komunikácia. Na novovytvorenom pozemku parc. č. 2187/30 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Úradu vlády Slovenskej republiky, sa nachádza časť komunikácie na Údolnej a Hrebendovej ulici. Realizáciou zámény dôjde k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov pod komunikáciami.

Za správnosť odpisu uznesenia:



Mgr. Dagmar Krámplová
vedúca oddelenia