

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 28. 04. 2016

Informácia

o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Palkovičova 1, Mierová 18, Račianska 37, Plickova 2, Hany Meličkovej 1, Švabinského 20, Mamateyova 26, Blagoevova 10, 12, Blagoevova 14, 16 vlastníkom bytov.

Predkladateľ:

Mgr. Martin Maruška, v.r.
riaditeľ magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Informáciu o prevode pozemkov

Zodpovedný:

Ing. Miroslav Bialko
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností
v. z. Mgr. Jana Bibeňová, v.r.
vedúca oddelenia majetkových vzťahov

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-Probyt spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmíčková, v.r.
Ing. Libuša Šoltészová, v.r.
konateľky spoločnosti

Apríl 2016

I n f o r m á c i a

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon“) a Všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien, (ďalej len „VZN“).

Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode spoluvlastníckych podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

Palkovičova 1, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc. č. 11020/9 o výmere 489m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m².

Mierová 18, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 783/3 o výmere 320m² ako zastavaná plocha a parc.č. 783/4 o výmere 340m² ako zastavaná plocha . Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Račianska 37, ktorý sa nachádza v k.ú. Nové Mesto a je postavený na pozemku parc.č. 11825/4 o výmere 280m² ako zastavaná plocha a parc.č. 11825/5 o výmere 232m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 49,7908 /m².

Plickova 2, ktorý sa nachádza v k.ú. Rača a je postavený na pozemku parc.č. 1007/29 o výmere 160m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1007/30 o výmere 181m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1007/31 o výmere 186m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1007/32 o výmere 33m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1007/33 o výmere 51m² ako zastavaná plocha, p.parc.č. 1007/44 o výmere 66m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1007/190 o výmere 22m² ako zastavaná plocha, p.parc.č. 1007/212 o výmere 24m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1007/213 o výmere 71m² ako zastavaná plocha, p.parc.č. 1007/215 o výmere 4m² ako zastavaná plocha, p.parc.č. 1007/216 o výmere 8m² ako zastavaná plocha, p.parc.č. 1007/219 o výmere 45m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1007/221 o výmere 12m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1007/223 o výmere 51m² ako zastavaná plocha, a p.parc.č. 1007/224 o výmere 18m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m².

Hany Meličkovej 1, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1426/77 o výmere 1045m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Svabinského 20, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 3330 o výmere 437m² ako zastavaná plocha a parc.č.3331 o výmere 370m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Mamateyova 26, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 686 o výmere 349m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Blagoevova 10, 12, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 508 o výmere 384m² ako zastavaná plocha a parc.č. 509 o výmere 384m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Blagoevova 14, 16, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 511 o výmere 375m² ako zastavaná plocha a parc.č. 512 o výmere 367m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².