



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestskej rady
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 15. 06. 2023

Číslo záznamu: MAG 403291/2023
Spisový znak: UL1
Skartačná lehota: A10

Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 253/10, parc. č. 253/11, parc. č. 253/12, v lokalite Záhorská ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica

Predkladateľ:

Mgr. Ctibor Košťál, v. r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedný:

Ing. Ivana Baluchová, v. r.
poverená vedením sekcie
správy nehnuteľností

Spracovateľ:

Mgr. Klaudia Lušpaiová, v. r.
vedúca oddelenia majetkových vzťahov

Mgr. Lenka Podhradská
oddelenie majetkových vzťahov
v zastúpení Mgr. Vladimíra Henčelová
Geregová, v. r.

Ing. Jarmila Kurillová, v. r.
oddelenie geodetických činností

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť MČ Bratislava-Záhorská Bystrica
4. Snímky z mapy 3x
5. LV 1x
6. Návrh protokolu

NÁVRH UZNESENIA

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schváliť podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie pozemkov registra „C“ KN, parc. č. 253/10 - zastavaná plocha nádvorie vo výmere 10 m², parc. č. 253/11 - zastavaná plocha nádvorie vo výmere 15 m² a parc. č. 253/12 - ostatná plocha vo výmere 13 m², bez založeného listu vlastníctva, k. ú. Záhorská Bystrica, vytvorené z pozemku registra „E“ KN, parc. č. 1413/100 – ostatná plocha vo výmere 2591 m², zapísaný na LV č. 7186, Záhorská ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica, za účelom zjednotenia stavu užívania so stavom právnym, príslušného športovo – voľnočasového areálu,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti v prospech tretích osôb.
2. V prípade, ak mestská časť prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
3. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

PREDMET: Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 253/10, parc. č. 253/11, parc. č. 253/12, v lokalite Záhorská ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica

ŽIADATEĽ: Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica
Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava
IČO 00 604 887

ŠPECIFIKÁCIA POZEMKOV

k. ú. Záhorská Bystrica

| <u>parcelné číslo</u> | <u>druh pozemku</u> | <u>výmera v m²</u> | <u>pozn.</u> |
|------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|
| 253/10 | zastavaná plocha nádvorie | 10 | bez založeného LV |
| 253/11 | zastavaná plocha nádvorie | 15 | bez založeného LV |
| 253/12 | ostatná plocha | 13 | bez založeného LV |
| Spolu vo výmere | | 38 m ² | |

vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy

SKUTKOVÝ STAV

Predmet žiadosti

Predmetom zverenia sú pozemky uvedené v špecifikácii.

Dôvod a účel žiadosti

Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica požiadala o zverenie pozemkov registra „C“ KN, v k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 253/10 - zastavaná plocha nádvorie vo výmere 10 m² parc. č. 253/11 - zastavaná plocha nádvorie vo výmere 15 m² a parc. č. 253/12 - ostatná plocha vo výmere 13 m², vytvorených z pozemku registra „E“ KN parc. č. 1413/100 – ostatná plocha vo výmere 2591 m², zapísanom na LV č. 7186, vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica.

Geometrickým plánom č. 9/2013 vyhotoveným Ing. Vojtechom Ličkom, úradne overeným dňa 14. 08. 2013, pod č. 1499/2013 boli do katastra nehnuteľností zapísané pozemky reg. „C“ KN, parc. č. 253/10, 253/11, 253/12, k. ú. Záhorská Bystrica, bez založeného listu vlastníctva. Pozemky boli vytvorené z neknihovanej PK parc. č. 1413, k. ú. Záhorská Bystrica, ktorý je v súčasnosti zapísaný ako pozemok reg. „E“ KN, parc. č. 1413/100. Hlavné mesto SR Bratislava dňa 31. 05. 2023 zaslalo na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, Návrh na začatie katastrálneho konania o zápise vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, k. ú. Záhorská Bystrica, na základe ktorého žiada o zápis vlastníckeho práva k pozemkom reg. „C“ KN, parc. č. 253/10, 253/11 a 253/12 v prospech hlavného mesta SR Bratislavy.

Pozemky tvoria časť športovo - voľnočasového areálu, súčasťou ktorého je športová plocha s tenisovými kurtami a zázemím, workoutové ihrisko a detské ihrisko. Areál sa rozprestiera na celkovej ploche 3175 m², z ktorej prevažná časť pozemkov vo výmere 3137 m² je zverená do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica.

Na pozemku parc. č. 253/10 sa nachádza časť stavby - prevádzková budova, súpis. č. 4148, vo výlučnom vlastníctve združenia Telovýchovná jednota - "Záhorák" - tenisový klub, sídlo: Trstínska 11, 841 06 Bratislava, IČO: 30 787 556.

Zmluvou o nájme pozemku č. 08-83-0613-12-00 boli predmetné pozemky prenajaté Telovýchovnej jednote – „Záhorák“ – tenisový klub, sídlo: Trstínska 11, 841 06 Bratislava, IČO: 30 787 556. Nájom bol ukončený uplynutím doby nájmu dňa 31.12.2021.

Hodnota zverovaných pozemkov

Pozemok registra „C“ KN, v k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 253/10 - zastavaná plocha nádvorie vo výmere 10 m², bez založeného listu vlastníctva, v obstarávacej cene 49,79 Eur.

Pozemok registra „C“ KN, v k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 253/11 - zastavaná plocha nádvorie vo výmere 15 m², bez založeného listu vlastníctva, v obstarávacej cene 74,69 Eur.

Pozemok registra „C“ KN, v k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 253/12 - ostatná plocha vo výmere 13 m², bez založeného listu vlastníctva, v obstarávacej cene 64,73 Eur.

Celková hodnota zverovaných nehnuteľností do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica predstavuje sumu 189,21 Eur.

Navrhované riešenie

Navrhujeme schváliť zverenie nehnuteľností do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica v súlade s čl. 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

Stanoviská odborných útvarov magistrátu

Oddelenie usmerňovania investičnej činnosti, stanovisko zo dňa 06. 06. 2023: Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov 01, 02, 03, 05, 06 a 07 stanovuje pre územie, ktorého súčasťou sú záujmové pozemky parc. č. 253/10, 11, 12, k. ú. Záhorská Bystrica, funkčné využitie: PLOCHY NÁMESTÍ A OSTATNÉ KOMUNIKAČNÉ PLOCHY, príslušné k funkčnej ploche málopodlažná zástavba obytného územia. V zmysle definície ÚPN majú byť komunikačné plochy verejne prístupné a nezastavané plochy v meste. Voči zvereniu MČ nemáme námietky nemajú námietky.

Referát technickej infraštruktúry, vyžiadané dňa 26. 05. 2023.

Oddelenie dopravného inžinierstva, stanovisko zo dňa 30. 05. 2023: Nemá pripomienky.

Oddelenie cyklo dopravy, vyžiadané dňa 26. 05. 2023.

Oddelenie parkovania, stanovisko zo dňa 07. 06. 2023: Nemá pripomienky.

Oddelenie správy komunikácií, stanovisko zo dňa 01. 06. 2023: Nemá pripomienky.

Oddelenie siet'ovej infraštruktúry, vyžiadané dňa 26. 05. 2023.

Oddelenie životného prostredia, vyžiadané dňa 26. 05. 2023.

Oddelenie tvorby mestskej zelene, stanovisko zo dňa 31. 05. 2023: Súhlasí.



Starosta

Bratislava - Záhorská Bystrica

06C 52468/2023

2023/60

Ing. Jozef Krúpa

Bratislava : 27. 3. 2023

Č. j. : 433/1566/2023

Vážený pán primátor,

v súlade s ustanovením čl. 80, ods. 3 písm. a) Štatútu Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy si Vás dovoľujem požiadať o

z v e r e n i e

nehnutelností – pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 253/10 – ostatná plocha o výmere 10 m², parc. č. 253/11 – ostatná plocha o výmere 15 m² a parc. č. 253/12 – ostatná plocha o výmere 13 m², k. ú. Záhorská Bystrica ležiacich na pôvodnom pozemku reg. „E“ KN parc. č. 1413/100 – ostatná plocha o celkovej výmere 2591 m², k. ú. Záhorská Bystrica, vedenom Okresným úradom v Bratislave, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 7186 vo vlastníctve hl. mesta SR Bratislavy **do správy Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica.**

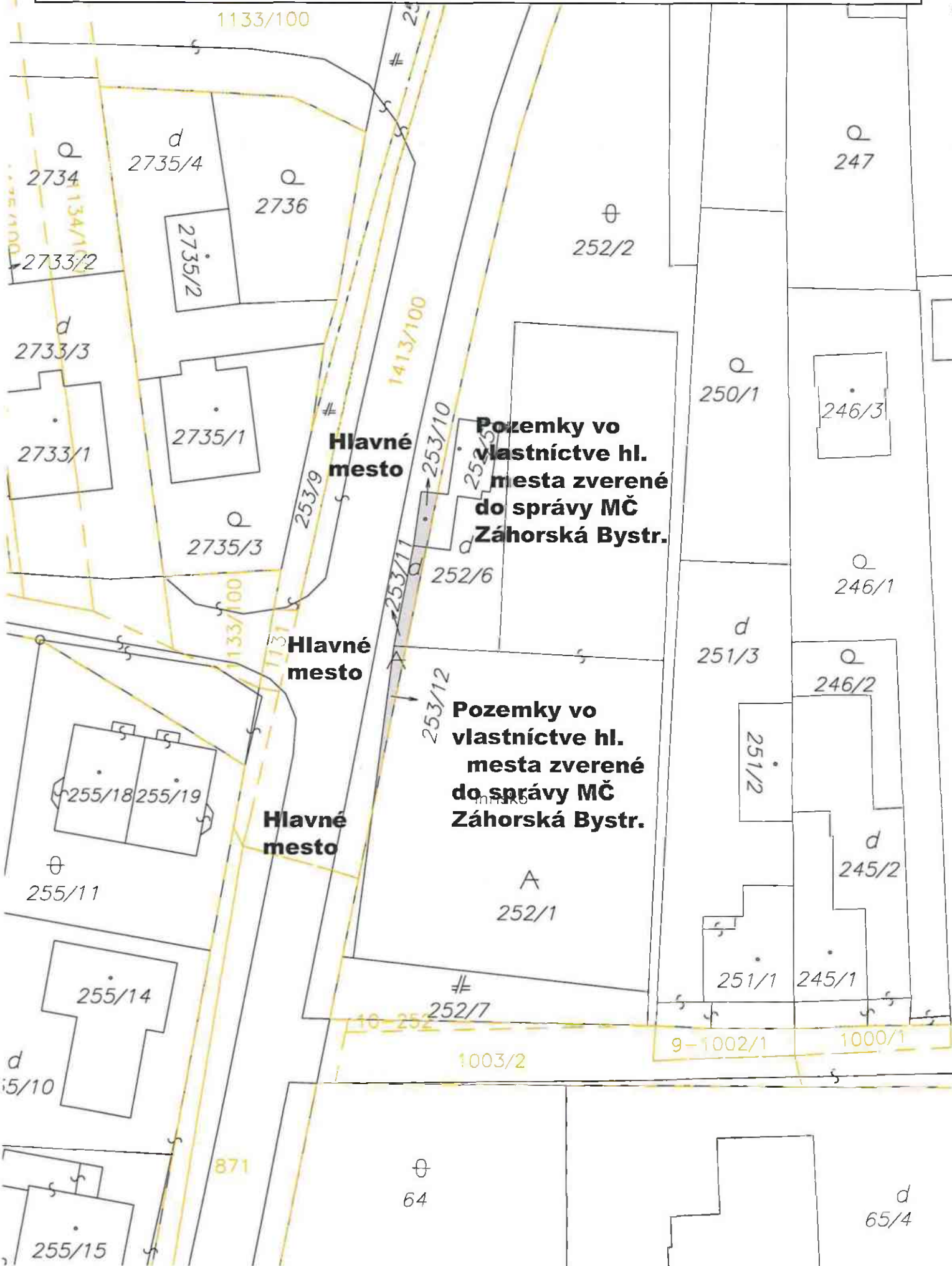
Predmetné pozemky sa nachádzajú na Záhorskej ulici v Mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica a sú súčasťou športovo – voľnočasového areálu, v ktorom sa nachádza športová plocha s tenisovými kurtami a zázemím, workoutové ihrisko a detské ihrisko. Areál sa rozprestiera na celkovej ploche 3175 m², z ktorej prevažná časť pozemkov o výmere 3137 m² je zverená do správy mestskej časti.

Za účelom zjednotenia správy pozemkov pod celým areálom pod jedného správcu a tým aj zjednodušenia administratívnych úkonov dovoľujeme si Vás požiadať o ich zverenie do správy Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

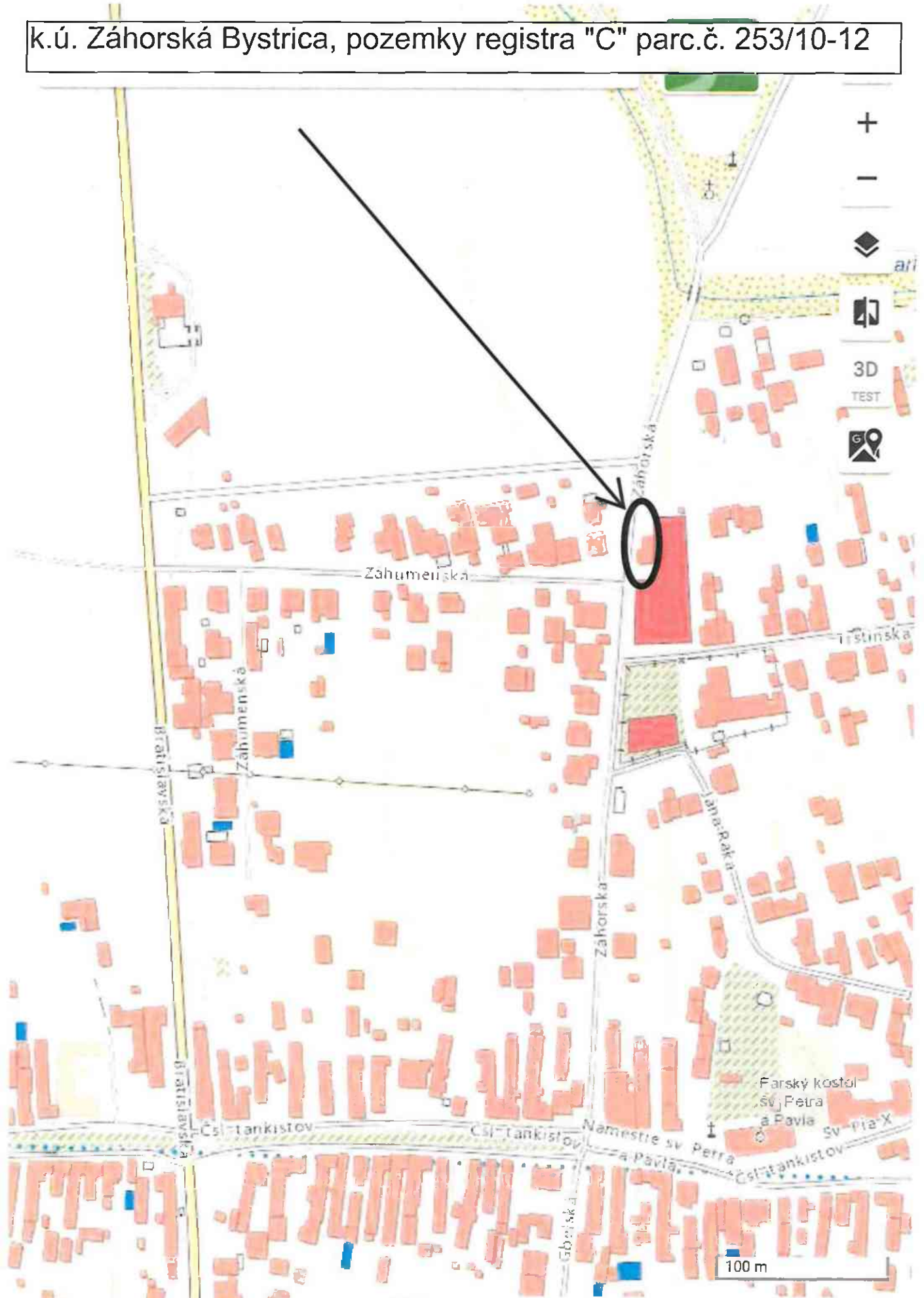
Za skoré vybavenie mojej žiadosti ďakujem a zostávam s pozdravom

Vážený pán primátor hl.m.SR Bratislavy
Ing. arch. Matúš Vallo
Primaciálne nám. 1, Bratislava

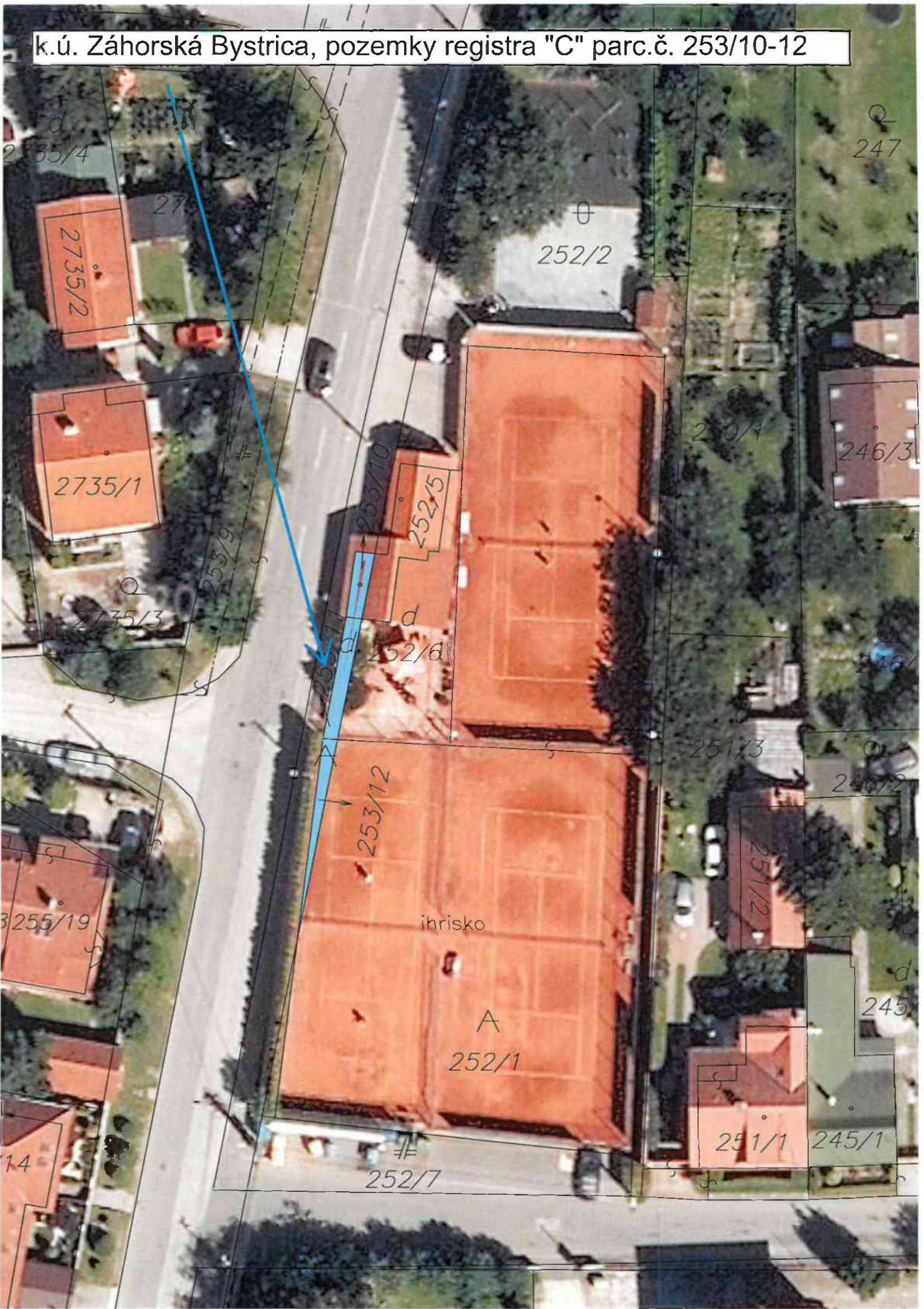
k.ú. Záhorská Bystrica, pozemky registra "C" parc.č. 253/10-12



k.ú. Záhorská Bystrica, pozemky registra "C" parc.č. 253/10-12



k.ú. Záhorská Bystrica, pozemky registra "C" parc.č. 253/10-12



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 104 Bratislava IV Dátum vyhotovenia : 9.6.2023
Obec : 529427 Bratislava-Záhorská Bystrica Čas vyhotovenia : 10:41:02
Katastrálne územie : 871796 Záhorská Bystrica Údaje platné k : 8.6.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7186
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

| Parcelné číslo | Výmera v m ² | Druh pozemku | Pôvodné katastrálne územie | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku |
|--------------------------|-------------------------|----------------|----------------------------|-----------------------|---------------------|
| 1413/100 | 2591 | Ostatná plocha | | 1 | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|--|------------------------|
|----------------|--|------------------------|

| | | |
|--|---|-----|
| 1 | Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481 | 1/1 |
| Titul nadobudnutia | | |
| <p>II. Etapa, v.z. 101/85 Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru č. 1/2016/ROEP Záhorská Bystrica zo dňa 12.10.2016</p> <p>II. Etapa, v.z. 128/85 Vyvlastňovacie rozhodnutie č. 1200/73-330.Dr.Vd. zo dňa 20. marca 1973 B6, čd 3458/1958, prechod vlastníckeho práva podľa zákona 138/1991 Zb. (PKV 637) B15, čd 3458/1958, prechod vlastníckeho práva podľa zákona 138/1991 Zb. (PKV 2) B14, čd 3458/1958, prechod vlastníckeho práva podľa zákona 138/1991 Zb. (PKV 798) Zákon 180/1995 Z.z., §14, ods. 2 (neknihovaná parcela) Darovacia zmluva V-4064/04 zo dňa 25.1.2005, v.z. 43/05, Žiadosť č. MAG-05/25747/48584-1 zo dňa 28.7.2005 o zápis GP č. 86/2004, v.z. 1089/05 B1, čd 3407/1956, prechod vlastníckeho práva podľa zákona 138/1991 Zb. (PKV 3536) B4, čd 3000/1950, Výkup §10 z.č. 46/48 Sb, pôvodne vložka č.1, prechod vlastníckeho práva podľa zákona 138/1991 Zb. (PKV 12) B1, čd 4163/1956, prechod vlastníckeho práva podľa zákona 138/1991 Zb. (PKV 3540) Žiadosť č.OSMM/1197/97/Se z 2.4.1997, v.z. 355/98 B8, čd 2342/1957, prechod vlastníckeho práva podľa § 15a zákona č. 138/1991 Zb. II. Etapa, v.z. 106/88 B4, čd 11/1955, prechod vlastníckeho práva podľa zákona 138/1991 Zb. (PKV 65) Hospodárska zmluva Rp. 301/1975-IV, v.z. 16/76, prechod vlastníckeho práva podľa zákona 138/1991 Zb. Zápis do LV č.1, v.z. 27/80 B6, čd 11/1955, prechod vlastníckeho práva podľa zákona 138/1991 Zb. (PKV 64) II. Etapa, výpis LV v.z. 29/80 B15, čd 3458/1958 (PKV2), prechod vlastníckeho práva podľa zákona 138/1991 Zb., Kúpna zmluva RI 894-1223/71, v.z. 118/71 (PKV 2) HZ č. E-5270/79-5/Ku, KZ č. E-8537/78-5/Ku, KZ č. E-7728/78-5/Ku, KZ E 8536/78-5/Ku, v.z. 195/80 Zápis do LV č.1, v.z. 30/80 B1, čd 8715/1937, prechod vlastníckeho práva podľa zákona 138/1991 Zb., Delimitačný protokol č. 34076 § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.Rozhodnutie č. C-299/14/ROEP/Záhorská Bystrica zo dňa 15.12.2015 Rozhodnutie 4292/72-330/Výst./Vd. z 3.3.1973, ROEP č.13 , prechod vlastníckeho práva podľa zákona 138/1991 Zb. Kúpna zmluva zo dňa 7.septembra 1972, ROEP č.19, prechod vlastníckeho práva podľa zákona 138/1991 Zb. podľa § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.Rozhodnutie č. C-299/14/ROEP/Záhorská Bystrica, zo dňa 15.12.2015 Kúpna zmluva zo dňa 3.1.1962, zákon č. 138/1991 Zb. Rozhodnutie č. C-12/17/ROEP/Záhorská Bystrica zo dňa 18.9.2017 v spojení s rozhodnutím č. Co 4/2018 - IBa zo dňa 21.3.2018.</p> | | |
| Iné údaje | | |
| <p>Evidenčný zápis časti GP č. 60/2013 (č. overenia 1893/13), R-667/2017. Zápis GP č. 30113/2016, úradne overeného pod č. 2639/2016, R-7399/16 Rozhodnutie Co 7/18-BPR zo dňa 21.03.2018; Zápis GP č. over. 1750/17, V-1041/18 Zápis GP č.352/2014, Z-4109/18 Rozhodnutie č. C-20/2018/ROEP Záhorská Bystrica zo dňa 30.5.2018; Zápis GP č. 2415/2017, V-21576/2018 Zápis GP č. 1058/2017, V-36536/2018 Zápis GP č. 3060/2017, V-33077/2018 Zápis geometrického plánu č. 341/2018, Z-23751/2018 Žiadosť o zápis č. MAGS OGS 36691/2019 z 22.01.2019 (p.č. 33/5,33/6,33/7), GP č. 19/2011, úr.ov. 1011/2011, R-706/2019 Rozhodnutie C-89/2019/ROEP Záhorská bystrica zo dňa 25.10.2019 (EKN parc.č.652/2); Zápis GP overovacie č. 1409/2017, V-31273/19 Zápis GP č. over. 817/2017, V-12260/20 Zápis GP č. G1-615/2019, Záväzné stanovisko Okresného úradu Bratislava, pozemkový a lesný odbor č.OU-BA-PLO-2020/115495/č.k.71963/TKO k zmene druhu pozemku zo dňa 26.06.2020, Funkčné využitie pozemku - stanovisko č.282/637/2020/LIJ zo dňa 24.02.2020, V-1900/2020 Zápis GP č. over. 2686/2017, V-16757/20 Zápis GP overovacie č. 721/2020, V-24373/2020 Zápis GP č. over. 958/19, V-32083/21 Zápis GP č. G1-2625/2021, V-19502/22 Zápis geometrického plánu ovč. G1-2136/2021, Vz8771/2022 Zápis GP over.č. G1-1624/2022, V-39640/2022 Zápis geometrického plánu G1-693/2019, V-39641/2022 Zápis geometrického plánu čiastočný č. 1109/2022, R-7209/2022 GP ov.č. G1-1534/2022 (zrušenie Ekn parc.č. 7128), V-2573/23</p> | | |
| Poznámky | | |
| Bez zápisu. | | |

Správca

| | | |
|----------------|--|----------------------------------|
| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti K vlastníkovi |
| Neevidovaní | | |

Nájomca

| | | |
|----------------|--|----------------------------------|
| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti K vlastníkovi |
| Neevidovaní | | |

Iná oprávnená osoba

| | | |
|----------------|--|----------------------------------|
| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti K vlastníkovi |
| Neevidovaní | | |

Iné údaje - nepriradené

PKV 1 pre parcely reg. E KN 1-2204 9-333/101 9-333/201 9-333/301 9-333/401; PKV 2 pre parcely reg. E KN 416/2 417/1 418/1 728 729 819 1397 1668 1669 1670 1687 1688 1896 1898 1899 1902/1 1902/2 1902/4 1902/103 1902/203 2029 2062/100 2062/200 2071/100 2071/200 2072/100 2072/200 4044 4053 4055 4061 4062 4063 4071 4097 4639/1 5851/105 5851/205 5866/101 5866/201 5867 5868 5869 5887 5888 5889 5890 5891/100 5891/200 5892 5893 6083 6084/12 6085 6087/20 6091 6144/100 6144/200 6145/100 6145/200 6292 6387 6437 6438 6597 6610 6611 6694 6695 6715 6717 6718 6721 6828/5 7127 7128 9-6715/4; PKV 12 pre parcelu reg. E KN 916; PKV 26 pre parcelu reg. E KN 7302; PKV 64 pre parcelu reg. E KN 6696; PKV 65 pre parcely reg. E KN 4809 6888; PKV 637 pre parcelu reg. E KN 416/1; PKV 798 pre parcely reg. E KN 418/2 420 421 874 1003/2 1003/3 1003/4 1003/5; PKV 1215 pre parcelu reg. E KN 7307; PKV 1977 pre parcelu reg. E KN 6146; PKV 2161 pre parcelu reg. E KN 7308; PKV 2647 pre parcely reg. E KN 7046/6 7046/7 7053/2 7054/1 7055/1 7061 7062; PKV 3536 pre parcely reg. E KN 875/2 1003/1; PKV 3540 pre parcely reg. E KN 1270/100 1270/200

PKV 1522 pre parcelu reg. E KN 606, PKV 3048 pre parcelu reg. E KN 609.

zápis GP úradné overenie č. 1476/2018, R-4783/2018

Zmena výmery parcely po pozemkových úpravách (parcela: (E) 1687, (E) 1896, (E) 4809, (E) 6718, (E) 6721, (E) 6828/5)

GP overený dňa 27.1.2020 pod č. G1-14/2020

Kolaudačné rozhodnutie na prístupové komunikácie č. 2009-08/2474/L/6/Ry právopl. 18.12.2009, Z-7597/2021

ČASŤ C: ŤARCHY

| K nehnuteľnosti K vlastníkovi | Obsah |
|----------------------------------|--|
| - | Vecné bremeno in rem, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na pozemku reg. E-KN parc.č. 652/2: a) zriadenie a uloženie kanalizačnej prípojky k Oprávneným nehnuteľnostiam (ďalej ako "kanalizačná prípojka"), b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie kanalizačnej prípojky, a to v rozsahu dielu č. 7 o výmere 16 m ² , vyznačenom v GP úradne overenom pod č. G1-1526/2020, c) vstup osôb a vjazd vozidiel na Povinný pozemok z dôvodu užívania, prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie kanalizačnej prípojky, a to v rozsahu dielu č. 7 o výmere 16 m ² , vyznačenom v GP úradne overenom pod č. G1-1526/2020 v p r o s e c h každodobého vlastníka nehnuteľností: pozemkov registra C KN p.č. 1312/1, 1312/2 a stavby so s.č. 7118 na pozemku registra C KN p.č. 1312/1 (oprávnené nehnuteľnosti), podľa V-273/2021 zo dňa 04.02.2021 |

| | |
|---------------------------|---|
| - | Vecné bremeno podľa §37a zákona č. 138/1973 Zb o vodách v znení neskorších predpisov v spojení s §42 ods. 6 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov v prospech spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. (IČO: 35 850 370) so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, podľa geometrického plánu ZPMZ č. 8371 (G1-151/2022) na pozemky registra E KN s parcelným číslom 650/100, 649, 651 týkajúce sa vodohospodárskej infraštruktúry - verejnej splaškovej kanalizácie, Z-6494/2022 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno - spočívajúce v práve zriadiť a uložiť NN káblové elektrické vedenie v rámci stavby "BA Záhorská Bystrica, Donská 9/ZA, NNK" (ďalej NN káblové vedenie), vrátane užívania, prevádzkovania, opravy a odstránenia NN káblového vedenia vrátane vstupu osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie NN káblového vedenia v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti a uvedených činností na nehnuteľnosti pozemok reg. EKN p.č. 5885/1 v rozsahu geometrického plánu č. over. 1319/2017 v prospech Západoslovenská distribučná a.s. IČO 36361518, podľa V-27823/2017 zo dňa 30.10.2017 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno - spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených pozemkov strpieť právo uloženia, údržby a následnej rekonštrukcie inžinierskych sietí: c) plynovod SO 25 - STL plynovod a prípojky na pozemkoch registra C KN parc. č. 1710/1 v prospech každodobého vlastníka pozemku registra C KN parc. č. 746/14 v rozsahu geometrického plánu č. G1-1323/2017 podľa V-24489/2017 zo dňa 27.10.2017 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizácia) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 18-2/2015, č. over. 249/2015 na pozemku registra E KN parc. č. 1899 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 221 na trase Rz Podvornice - Rz Stupava, Z-6327/15 - vz. 993/15 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno - spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť prechod a prejazd motorovými vozidlami a uloženie a prevádzkovanie inžinierskych sietí cez zaťažené pozemky reg. CKN p.č. 808/2, 808/8 v rozsahu stanovenom v geometrickom pláne č. over. 1750/2017 v prospech vlastníka pozemkov reg. CKN p.č. 685/1, 685/2, 685/5, 685/6, 685/7, podľa V-1041/2018 zo dňa 14.2.2018 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno - povinnosť vlastníka pozemku registra E KN parc.č. 7302 strpieť na pozemku v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 1350/2017: - zariadenie a uloženie inžinierskych sietí, a to stavebných objektov - G602 Preložka linky č. 399 VN 2. časť, F113.1 Preložka 22 kV vedenia - linka č. 399, 1. časť - fáza 2, ktoré sú súčasťou stavby "Úprava cesty II/505 a 1/2 s napojením na MÚK Lamač - časť 1, fáza 2", - užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a odstránenie rozvodov, - vstup osôb a vjazd vozidiel za účelom výkonu povolenej činnosti a vyššie uvedených činností oprávneným z vecného bremena a ním povereným osobám, v prospech oprávneného z vecného bremena: Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO 36361518) podľa V-9551/2018 zo dňa 04.05.2018 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno in rem - právo prechodu peši a prejazdu motorovým vozidlom cez pozemky registra C KN parc.č. 1078/4, 1078/5 v prospech vlastníkov pozemkov registra C KN parc.č. 1080/2, 1080/6, 1079/1, 1079/4, 1080/4, 1080/8, 1080/3, 1080/7, 1079/2 podľa V-21576/2018 zo dňa 10.08.2018 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno in rem na pozemku registra E KN parc. č. 652/2 spočívajúce v práve: - zariadenia a uloženia objektu SO 05.1-2STL plynovod k stavbe "Obytný súbor Dobré bývanie", Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, užívania, prevádzkovania, opráv a odstránenia STL plynovodu, vstupu osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu užívania, prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie STL plynovodu v rozsahu podľa GP č. 127/2020 zo dňa 08.06.2020, úradne overeného pod č. G1-1204/2020 v prospech každodobého vlastníka stavebného objektu "SO 05.1-2 STL plynovod", daného do užívania Kolaudačným rozhodnutím č. 2019/558/H/4/Ro, podľa V-24406/2020 zo dňa 20.11.2020. |

| | |
|---|---|
| <p>Vlastník poradové číslo 1</p> | <p>Vecné bremeno k pozemku registra E KN parc.č. 652/2 v prospech vlastníka stavebného objektu: a) SO 02.1 Splašková kanalizácia - vetva S, b) SO 02.2 Splašková kanalizácia - vetva S.1, c) SO 02.4-8 Dažďová kanalizácia, d) SO 04.1 Verejný vodovod v zmysle rozhodnutí: Rozhodnutie OÚ BA č. OU-BA-OSZP3-2014/00119/LET/IV-4452 zo dňa 11.02.2014, Rozhodnutie OÚ BA č. OU-BA-OSZP3-2016/024199/LET/IV-5357 zo dňa 19.04.2016, Rozhodnutie OÚ BA č. OU-BA-OSZP3-2018/059110/JAJ/IV-6153 zo dňa 22.05.2018, Rozhodnutie OÚ BA č. OU-BA-OSZP3/2020/015199/UHM/IV-6813 zo dňa 04.05.2020 spočívajúce v práve: a) zriadenie a uloženie stavebných objektov SO 01.1 Splašková kanalizácia - vetva S, SO 02.2 Splašková kanalizácia - vetva S.1 (v rámci ktorého bol vybudovaný aj stavebný objekt SO 02.3 Kanalizačné splaškové prípojky), SO 02.4-8 Dažďová kanalizácia a SO 04.1 Verejný vodovod k stavbe „Obytný súbor „Dobré bývanie“, Bratislava - MČ Záhorská Bystrica" (ďalej ako „inžinierske siete"), b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie inžinierskych sietí a to v rozsahu vymedzenom: - geometrickým plánom č. 1526/2020 v nasledovnom rozsahu: diel č. 1, diel č. 8, diel č. 9, diel č. 10 - geometrickým plánom č. 1527/2020 v nasledovnom rozsahu: diel č. 1, diel č. 2, c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu užívania, prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí na pozemok v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 1526/2020 (diel 1,8,9,10) a geometrickým plánom č. 1527/2020 (diel 1,2) podľa V-27834/2020 zo dňa 22.12.2020</p> |
| <p>Vlastník poradové číslo 1</p> | <p>Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku registra E KN parc. č. 652/2 strpieť: a) zriadenie a uloženie kanalizačnej prípojky k existujúcej záhrade na pozemkoch registra C KN parc. č. 1308/2 a 1309/2 (ďalej ako "kanalizačná prípojka 1"), b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie kanalizačnej prípojky 1, a to v rozsahu dielu č. 2 o výmere 32m2, vyznačenom v geometrickom pláne č. overenia G1-1526/2020, c) vstup osôb a vjazd vozidiel na pozemok registra E KN parc. č. 652/2 z dôvodu užívania, prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie kanalizačnej prípojky 1, a to v rozsahu dielu č. 2 o výmere 31m2, vyznačenom v geometrickom pláne č. overenia G1-1526/2020, v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc. č. 1308/2 a 1309/2, podľa V-271/2021 zo dňa 4.2.2021.</p> |
| <p>Vlastník poradové číslo 1</p> | <p>Vecné bremeno in rem, spočívajúce v povinnosti strpieť na pozemku reg. EKN p.č. 652/2: a) zriadenie a uloženie kanalizačnej prípojky k Oprávneným nehnuteľnostiam (ďalej ako "kanalizačná prípojka") b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie kanalizačnej prípojky, a to v rozsahu dielu č. 5 o výmere 13 m2, vyznačenom v geometrickom pláne č. over. 1526/2020, c) vstup osôb a vjazd vozidiel na Povinný pozemok z dôvodu užívania, prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie kanalizačnej prípojky, a to v rozsahu dielu č. 5 o výmere 13 m2, vyznačenom v geometrickom pláne č. over. 1526/2020 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností pozemky reg. CKN p.č. číslo 1310/1, 1310/2 a stavby s.č. 7116 na pozemku p.č. 1310/1, podľa V-274/2021 zo dňa 04.02.2021</p> |
| <p>Vlastník poradové číslo 1</p> | <p>Vecné bremeno in rem, spočívajúce v povinnosti strpieť na pozemku reg. EKN p.č. 652/2: a) zriadenie a uloženie kanalizačnej prípojky k Oprávneným nehnuteľnostiam (ďalej ako "kanalizačná prípojka") b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie kanalizačnej prípojky, a to v rozsahu dielu č. 6 o výmere 15 m2, vyznačenom v geometrickom pláne č. over. 1526/2020, c) vstup osôb a vjazd vozidiel na Povinný pozemok z dôvodu užívania, prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie kanalizačnej prípojky, a to v rozsahu dielu č. 6 o výmere 15 m2, vyznačenom v geometrickom pláne č. over. 1526/2020 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností pozemky reg. CKN p.č. číslo 1311/1, 1311/2 a stavby s.č. 7117 na pozemku p.č. 1311/1, podľa V-277/21 zo dňa 04.02.2021</p> |

| | |
|---------------------------|---|
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku registra E KN parc. č. 652/2 strieť: a) zriadenie a uloženie kanalizačnej prípojky k pozemkom registra C KN parc. č. 1309/1, 1309/8 a stavbe so súpis. č. 7115, postavenej na parc. č. 1309/1 (ďalej ako "kanalizačná prípojka 2"), b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie kanalizačnej prípojky 2, a to v rozsahu dielu č. 4 o výmere 16m ² , vyznačenom v geometrickom pláne č. overenia G1-1526/2020, c) vstup osôb a vjazd vozidiel na pozemok registra E KN parc. č. 652/2 z dôvodu užívania, prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie kanalizačnej prípojky 2, a to v rozsahu dielu č. 4 o výmere 16m ² , vyznačenom v geometrickom pláne č. overenia G1-1526/2020, v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc. č. 1309/1, 1309/8 a stavbe so súpis. č. 7115, postavenej na parc. č. 1309/1, podľa V-271/2021 zo dňa 4.2.2021. |
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku registra E KN parc.č. 652/2 strieť v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. úradného overenia G1-1526/2020 a) zriadenie a uloženie kanalizačnej prípojky k existujúcemu rodinnému domu na pozemkoch registra C KN parc.č. 1309/5 a 1309/7 b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie kanalizačnej prípojky c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu užívania, prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie kanalizačnej prípojky v p r o s p e c h vlastníka nehnuteľností: pozemkov registra C KN parc.č. 1309/5 a 1309/7 a stavby so súpisným číslom 8382 na pozemku registra C KN parc.č. 1309/7, podľa V-279/2021 zo dňa 04.02.2021 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno na pozemky registra E KN parc.č. 652/2, 920/100, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov registra E KN parc.č. 652/2 a 920/100 strieť na pozemkoch zriadenie a uloženie NN rozvodov, užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie NN rozvodov a vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie NN rozvodov v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom číslo úradného overenia G1-2639/2020, v p r o s p e c h: Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO: 36361518), podľa V-8211/2021 zo dňa 20.04.2021 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno podľa § 11 ods. 1 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36361518 podľa GP overovacie č. G1-222/2021 na pozemku registra C KN parc. č. 1024/1, na pozemku registra E KN parc. č. 6040, 6085 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 212 BA TC2-Rz Stupava, Z-5542/2021 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strieť prechod a prejazd motorovými vozidlami a uloženie a prevádzkovanie inžinierskych sietí v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne č. 11/13/02 (úradne overený Okresným úradom Bratislava dňa 16.04.2014 pod č. G1-747/2014) ako diel č. 1 k nehnuteľnosti - pozemok registra E KN parc.č. 1412/100, v p r o s p e c h každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 260, 261/3, 261/4, 258/2, 258/4, 259/2, 259/5, 259/6, 295, 299/1, 299/2, 257/3, 259/3, 292, podľa V-34058/2021 zo dňa 18.11.2021 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno v zmysle znenia § 11 Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov na pozemky registra E KN parc.č. 6610, 6715 zodpovedajúce právu zriaďovať elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zaťažené nehnuteľnosti v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti podľa GP overovacie č. G1-1832/2021 v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, Z-21606/2021 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno podľa § 37a zákona č. 138/1973 Zb. v spojení s § 42 ods. 6 zákona č. 442/2002 Z. z. spočívajúce v práve spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. (IČO 35850370) zriaďovať a prevádzkovať na cudzích nehnuteľnostiach v rozsahu vyplývajúcom z povolenia na vodohospodárske dielo podľa § 9 a to na pozemku registra E KN parc. č. 6040 v rozsahu podľa geometrického plánu č. G1-274/2022, Z-6496/2022 - Vz 1094/22 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno - spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov registra E KN parc. č. 652/2 a 5885/1 strieť na pozemkoch v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. G1-2228/2021: a) zriadenie a uloženie NN prípojky, b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie NN prípojky k stavbe "Cesty, chodníky a inžinierske siete IBV Bratislava, Záhorská Bystrica - Vrbánky" c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie NN prípojky v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti a za účelom vyššie uvedených činností v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO 36361518), podľa V-21677/2022 zo dňa 10.08.2022 |

| | |
|---------------------------|--|
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno k pozemku registra E KN parc.č. 5885/1 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518 spočívajúce v práve: a) zriadenia a uloženia NN prípojky (NN prípojky stavebného objektu SO 04.1 NN rozvody k stavbe "Cesty, chodníky a inžinierske siete IBV Bratislava, Záhorská Bystrica-Vrbánky"), b) užívanie, prevádzkovanie, opravy, odstránenie NN prípojky, c) vstup osôb, vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie NN prípojky oprávnenému z vecného bremena a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátane činností uvedených v písm. a) a b) v rozsahu dielu č. 1 podľa geometrického plánu č. 1182/2022 podľa V-2753/2023 zo dňa 08.03.2023 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno podľa § ods. 11, písm. a), písm. f), písm. g) zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v prospech spoločnosti: Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO:36361518), v rozsahu GP č. G1- 195/2023, na pozemku registra E KN parc.č. 6715/1 a parc.č. 6715/4; Z-3362/2023, číslo zmeny 763/23 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno - spočívajúceho v povinnosti strieť na pozemkoch registra E KN parc. č. 5851/105, 5851/205, 5881/100: a) zriadenie a uloženie stavebných objektov SO 104 - STL Plynovod, SO101 Vodovod, SO 102 Splašková kanalizácia, SO 103 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch a parkovísk, ktoré sú súčasťou stavby "Polyfunkčný súbor WEST PARK I" v Bratislave, k.ú. Záhorská Bystrica (ďalej ako „inžinierske siete" alebo aj ako "oprávnené nehnuteľnosti"), b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie inžinierskych sietí a to v rozsahu vymedzenom: - geometrickým plánom č. 396/2020 , úradne overený pod číslom G1-2042/2020, dňa 19.10.2020 v nasledovnom rozsahu: diel č. 1, diel č. 2, diel č. 3, diel č. 4, diel č. 5, diel č. 7 c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu užívania, prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí na pozemky registra E KN parcelné číslo 6603/302, 5881/100, 5851/105, 5851/205 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 396/2020 , úradne overený pod číslom G1-2042/2020, dňa 19.10.2020, v prospech vlastníka nehnuteľností stavebných objektov: a) SO 104 - STL Plynovod, b) SO 101 - Vodovod, c) SO 102 - Splašková kanalizácia, d) SO 103 - Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch a parkovísk v zmysle rozhodnutí: Rozhodnutie č. 2019/1148/H/11/Ro zo dňa 19.11. 2019, právoplatné dňa 27.12.2019, upovedomenie o oprave chyby v písaní č. 19/1148/Ro zo dňa 17.06.2020, Rozhodnutie č. OU-BA-OSZP3/2020/020985/GEE/IV-6768 zo dňa 27.03.2020, právoplatné dňa 20.04.2020, oprava zrejmej chyby v písomnom vyhotovení rozhodnutia č. OU-BA-OSZP3/2020/020985/GEE/IV-6768 zo dňa 27.03.2020, č. OU-BA-OSZP3/2020/088403/GEE/IV-opr., zo dňa 22.06.2020 Rozhodnutie č. OU-BA-OSZP3-2020/066590/GEE/III-6826 zo dňa 22.06.2020, právoplatné dňa 09.07.2020, podľa V-12119/2021 zo dňa 26.04.2023. |

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Protokol č. ...
o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a sním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica
(ďalej aj ako „*protokol*“)

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Ing. arch. Matúšom Vallom
osoba oprávnená na podpis: [...] na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu protokolu
IČO: 00 603 481
(ďalej aj ako „*odovzdávajúci*“ alebo aj ako „*HM SR*“)

SPRÁVCA: **Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica**
Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava
Zastúpené: Ing. Jozef Krúpa, starosta
IČO: 00 604 887
(ďalej aj ako „*preberajúci*“)
(ďalej spolu s odovzdávajúcim aj ako „*strany protokolu*“)

Čl. I

1. Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica, sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v Bratislave, k. ú. Záhorská Bystrica, a to:
 - pozemok registra „C“ KN, v k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 253/10 - zastavaná plocha nádvorie vo výmere 10 m², bez založeného listu vlastníctva,
v obstarávacej cene 49,79 Eur.
 - pozemok registra „C“ KN, v k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 253/11 - zastavaná plocha nádvorie vo výmere 15 m², bez založeného listu vlastníctva,
v obstarávacej cene 74,69 Eur.
 - pozemok registra „C“ KN, v k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 253/12 - ostatná plocha vo výmere 13 m², bez založeného listu vlastníctva,
v obstarávacej cene 64,73 Eur.
(ďalej aj ako „*predmet zverenia*“)
2. Celková hodnota zverovaných nehnuteľností predstavuje sumu **189,21 Eur.**

Čl. II

1. Nehuteľnosť uvedená v Čl. I. odsek 1 sa zveruje do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica za účelom za účelom za účelom zjednotenia stavu užívania so stavom právnym, príslušného športovo – voľnočasového areálu.

Čl. III

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa ... 2023 Uznesením č. .../2021 schválilo zverenie pozemkov registra „C“ KN, parc. č. 253/10 - zastavaná plocha nádvorie vo výmere 10 m², parc. č. 253/11 - zastavaná plocha nádvorie vo výmere 15 m² a parc. č. 253/12 - ostatná plocha vo výmere 13 m², bez založeného listu vlastníctva, k. ú. Záhorská Bystrica, vytvorené z pozemku registra „E“ KN, parc. č. 1413/100 - ostatná plocha vo výmere 2591 m², zapísaný na LV č. 7186, Záhorská ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica, za účelom zjednotenia stavu užívania so stavom právnym, príslušného športovo – voľnočasového areálu,

s podmienkami:

- Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti v prospech tretích osôb.
- V prípade, ak mestská časť prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
- Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

ČI. IV

1. Preberajúci sa zaväzuje vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníčkovi Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. Preberajúci bol oboznámený so stanoviskami odborných útvarov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy k zvereniu nehnuteľností uvedených v ČI. I. odsek 1 tohto protokolu, a to so:
 - stanoviskom Oddelenia usmerňovania investičnej činnosti, zo dňa 06. 06. 2023;
 - stanoviskom Oddelenia dopravného inžinierstva, zo dňa 30. 05. 2023;
 - stanoviskom Oddelenia parkovania, zo dňa 07. 06. 2023;
 - stanoviskom Oddelenia správy komunikácií, zo dňa 01. 06. 2023;
 - stanoviskom Oddelenia tvorby mestskej zelene, zo dňa 31. 05. 2023:

ČI. V

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Hlavného mesta SR Bratislavy.

ČI. VI

K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, keďže preberajúci stav predmetu zverenia dobre pozná a preberá ho dňom obojstranného podpisu tohto protokolu.

ČI. VII

1. Tento protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre preberajúceho v štyroch exemplároch a v šiestich exemplároch pre Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu.
2. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava

Preberajúci:
Mestská časť Bratislava–Záhorská Bystrica

Ing. Jozef Krúpa
starosta