

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
dňa 18. 11. 2021

Návrh na zrušenie uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 900/2012 zo dňa 13. 12. 2012 a č. 762/2021 zo dňa 25. 03. 2021 a návrh uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa umožní platenie dane z nehnuteľností v splátkach s určením ich lehôt splatnosti

Predkladateľ:

Ing. arch. Matúš Vallo, v. r.
primátor

Zodpovedný:

Mgr. Ctibor Košťál, v. r.
riaditeľ magistrátu

Spracovateľ:

Ing. Alexander Dobiaš, v. r.
riaditeľ sekcie financií

Ing. Silvia Čechová, v. r.
vedúca oddelenia miestnych daní, poplatkov
a licencií

Bc. Vladimíra Ráčová, v. r.
oddelenie miestnych daní, poplatkov a licencií

Materiál obsahuje:

1. Návrh na zrušenie uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 900/2012 zo dňa 13. 12. 2012 a č. 762/2021 zo dňa 25. 03. 2021 a návrh uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa umožní platenie dane z nehnuteľností v splátkach s určením ich lehôt splatnosti
2. Dôvodovú správu s uznesením MsR
3. Uznesenie č. 900/2012 zo dňa 13. 12. 2012
4. Uznesenie č. 762/2021 zo dňa 25. 03. 2021
5. Výpis zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ zo dňa 02. 11. 2021

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

A. zrušuje

uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 900/2012 zo dňa 13. 12. 2012 a uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 762/2021 zo dňa 25. 03. 2021 s účinnosťou od 01. 12. 2021.

B. schvaľuje

2.1 Platenie dane z nehnuteľností v splátkach nasledovne:

2.1.1 Fyzické osoby do 66,00 eur dane vrátane v jednej splátke; nad 66,00 Eur dane v troch rovnomerných splátkach.

2.1.2 Právnické osoby do 666,00 eur dane vrátane v jednej splátke; nad 666,00 eur dane v troch rovnomerných splátkach.

2.2 Lehoty plnenia (splatnosť) splátok dane z nehnuteľností nasledovne:

2.2.1 Daň vyrubená fyzickým osobám a právnickým osobám v jednej splátke:

do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o vyrubení dane.

2.2.2 Daň vyrubená fyzickým osobám a právnickým osobám v troch splátkach; v prípade riadne podaných daňových priznaní do 31. januára zdaňovacieho obdobia a vydaných rozhodnutí o vyrubení dane najneskôr do 31. mája zdaňovacieho obdobia:

Prvá splátka dane - do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Druhá splátka dane - do 31. augusta zdaňovacieho obdobia.

Tretia splátka dane - do 31. októbra zdaňovacieho obdobia.

2.3 Ak rozhodnutie nadobudne právoplatnosť po termíne druhej alebo tretej splátky, daň alebo jej príslušné splátky, ktorých termín splatnosti už uplynul, sú splatné v termíne do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Platenie splátok dane, ktorých termíny splatnosti ešte neuplynuli, zostáva zachované.

2.4 V osobitne odôvodnených prípadoch správca dane v zastúpení útvaru povereného správou miestnych daní a poplatkov môže určiť v rozhodnutí o vyrubení dane výšku splátok a lehoty ich splatnosti v závislosti od stavu a priebehu daňového konania odlišne ako je uvedené v bodoch 2.1., 2.2 a 2.3 a v súlade s platnými daňovými zákonmi,

s účinnosťou od 01. 12. 2021.

Dôvodová správa

Z dôvodu, že uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 900/2012 (ďalej len „uznesenie č. 900/2012“) bolo prijaté ešte v decembri 2012 za účinnosti zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 582/2004 Z. z.“), ktorý neobsahoval špecifické ustanovenia § 99g o splatnosti a platení dane v splátkach a uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 762/2021 zo dňa 25. 03. 2021 bolo schválené s účinnosťou len na rok 2021 navrhujeme problematiku splátok dane a lehoty splatnosti aj z dôvodu prehľadnosti upraviť v novom uznesení.

Z pôvodného uznesenia č. 900/2012 zostáva v predkladanom návrhu zachované platenie dane v splátkach uvedené v bode 2 predmetného uznesenia (hranica výšky dane rozhodujúca pre určenie jej platenia v jednej a v troch splátkach).

V návrhu uznesenia sa v bode 2.2.1 určuje splatnosť dane určenej v jednej splátke v súlade s § 99g ods.1 zákona č. 582/2004 Z. z. do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o vyrubení dane bez ďalších podmienok tak ako je to určené uznesením č. 762/2021 pre rok 2021.

V bode 2.2.2 návrhu uznesenia sa zachovávajú lehoty splatnosti troch splátok dane podľa pôvodného uznesenia č. 900/2012, ktoré však budú platiť za podmienky riadne podaných daňových priznaní do 31. januára zdaňovacieho obdobia a vydaných rozhodnutí o vyrubení dane najneskôr do 31. mája zdaňovacieho obdobia a to z dôvodu, že len za splnenia týchto podmienok môžu byť lehoty splatnosti zachované po právoplatnosti rozhodnutí.

Pre prípad, že rozhodnutia o vyrubení dane nadobudnú právoplatnosť po uplynutí lehôt splatnosti jednotlivých splátok v nich určených, zostáva v bode 2.3 navrhovaného uznesenia zachované pôvodné ustanovenie bodu 3.3 uznesenia č. 900/2012.

V návrhu uznesenia v bode 2.4 navrhujeme schváliť možnosť pre útvar, ktorý je poverený správou miestnych daní a poplatkov (v súčasnosti Sekcia financií, OMDPaL) určiť výšku splátok a lehoty ich splatnosti rozdielne od predchádzajúcich ustanovení v osobitne odôvodnených prípadoch v závislosti od priebehu daňového konania (napr. vykonávanie daňovej kontroly, odvolacie konania, správne žaloby, vyrubenie podľa pomôcok, atď.)

Uznesením Mestskej rady hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 242/2021 zo dňa 04. 11. 2021 Mestská rada hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovať Návrh na zrušenie uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 900/2012 zo dňa 13. 12. 2012 a č. 762/2021 zo dňa 25. 03. 2021 a návrh uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa umožní platenie dane z nehnuteľností v splátkach s určením ich lehôt splatnosti.

Uznesenie 900/2012

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o dani z nehnuteľností, s účinnosťou dňom 1. januára 2013.

2. Platenie dane z nehnuteľností v splátkach dane nasledovne:

2.1 Fyzické osoby do 66,00 Eur dane vrátane v jednej splátke; nad 66,00 Eur dane v troch splátkach.

2.2 Právnické osoby do 666,00 Eur dane vrátane v jednej splátke; nad 666,00 Eur dane v troch splátkach.

3. Lehoty plnenia (splatnosť) splátok dane z nehnuteľností nasledovne:

3.1 Daň vyrubená fyzickým osobám a právnickým osobám v jednej splátke:

Do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia tak, aby boli rozhodnutia na vyrubenie dane v jednej splátke vystavené na základe riadnych daňových priznaní podaných do 31. januára zdaňovacieho obdobia doručované postupne najneskôr do 31. mája zdaňovacieho obdobia.

3.2 Daň vyrubená fyzickým osobám a právnickým osobám v troch splátkach:

Prvá splátka: do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Druhá splátka dane: do 31. augusta zdaňovacieho obdobia.

Tretia splátka dane: do 31. októbra zdaňovacieho obdobia.

3.3 Ak rozhodnutie nadobudne právoplatnosť po termíne druhej alebo tretej splátky, daň alebo jej príslušné splátky, ktorých termín splatnosti už uplynul, sú splatné v termíne do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Platenie splátok na daň z nehnuteľností, ktorých termíny splatnosti ešte neuplynuli, zostáva zachované.

Uznesenie 762/2021

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 900/2012 zo dňa 13. 12. 2012 dočasne na rok 2021 v bodoch 2.1 a 3.1 nasledovne:

pôvodný text bodu 2.1 v znení:

„2.1 Fyzické osoby do 66,00 Eur dane v jednej splátke; nad 66,00 Eur dane v troch splátkach.“

sa nahrádza textom:

„2.1 Fyzické osoby v troch splátkach.“

pôvodný text bodu 3.1 v znení:

„3.1 Daň vyrubená fyzickým osobám a právnickým osobám v jednej splátke:

Do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia tak, aby boli rozhodnutia na vyrubenie dane v jednej splátke vystavené na základe riadnych daňových priznaní podaných do 31. januára zdaňovacieho obdobia doručované postupne najneskôr do 31. mája zdaňovacieho obdobia.“

sa nahrádza textom:

„3.1 Daň vyrubená právnickým osobám v jednej splátke:

Do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.“

Výpis
zo ZOOM videokonferencie zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu
a podnikanie s majetkom mesta MsZ zo dňa 02.11.2021

k bodu 3

Návrh na zrušenie uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 900/2012 z 31.12.2012 a č.762/2021 z 25.3.2021a návrh uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa umožní platenie dane z nehnuteľností v splátkach s určením ich lehôt splatnosti

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ

1. zrušiť

uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 900/2012 zo dňa 13. 12. 2012 a uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 762/2021 zo dňa 25. 03. 2021 s účinnosťou od 01. 12. 2021.

2. schváliť:

s účinnosťou od 01. 12. 2021:

2.1 Platenie dane z nehnuteľností v splátkach nasledovne:

2.1.1 Fyzické osoby do 66,00 eur dane vrátane v jednej splátke; nad 66,00 Eur dane v troch rovnomerných splátkach.

2.1.2 Právnické osoby do 666,00 eur dane vrátane v jednej splátke; nad 666,00 eur dane v troch rovnomerných splátkach.

2.2 Lehoty plnenia (splatnosť) splátok dane z nehnuteľností nasledovne:

2.2.1 Daň vyrubená fyzickým osobám a právnickým osobám v jednej splátke:

do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o vyrubení dane.

2.2.2 Daň vyrubená fyzickým osobám a právnickým osobám v troch splátkach; v prípade riadne podaných daňových priznaní do 31. januára zdaňovacieho obdobia a vydaných rozhodnutí o vyrubení dane najneskôr do 31. mája zdaňovacieho obdobia:

Prvá splátka dane - do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Druhá splátka dane - do 31. augusta zdaňovacieho obdobia.

Tretia splátka dane - do 31. októbra zdaňovacieho obdobia.

2.3 Ak rozhodnutie nadobudne právoplatnosť po termíne druhej alebo tretej splátky, daň alebo jej príslušné splátky, ktorých termín splatnosti už uplynul, sú splatné v termíne do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Platenie splátok dane, ktorých termíny splatnosti ešte neuplynuli, zostáva zachované.

2.4 V osobitne odôvodnených prípadoch správca dane v zastúpení útvaru povereného správou miestnych daní a poplatkov môže určiť v rozhodnutí o vyrubení dane výšku splátok a lehoty ich splatnosti v závislosti od stavu a priebehu daňového konania odlišne ako je uvedené v bodoch 2.1., 2.2 a 2.3 a v súlade s platnými daňovými zákonmi.

Hlasovanie:

prítomní: 14, za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v Bratislave, 02.11.2021