

# **MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY**

---

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa **25. a 26. 06. 2014**

## **Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 881/2012 zo dňa 22. 11. 2012, prijatého k návrhu na stanovenie výšky úhrady za užívanie a výšky nájomného, Jednotnému majetkovému fondu zväzov odborových organizácií v SR, so sídlom v Bratislave**

---

### **Predkladateľ:**

Mgr. Rastislav Gajarský, v. r.  
riaditeľ magistrátu

### **Zodpovedný:**

Mgr. Rastislav Gajarský, v. r.  
riaditeľ magistrátu

### **Spracovateľ:**

JUDr. Svetlana Komorová, v. r.  
poverená vedením  
oddelenia správy nehnuteľností

Ing. Jana Ivicová, v. r.  
oddelenie správy nehnuteľností

Peter Dudáš, v. r.  
oddelenie správy nehnuteľností

### **Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu s uznesením MsR
3. Žiadosť
4. Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hl. mesta SR Bratislavy č. 881/2012 zo dňa 22.11.2012
5. Pripomienky k návrhu nájomnej zmluvy
6. Stanovisko oddelenia legislatívno-právneho
7. Stanovisko finančného oddelenia
8. Kópiu z katastrálnej mapy
9. Situáciu
10. LV č. 847
11. LV č. 2213

**jún 2014**

## Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

### **schvaľuje**

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 881/2012 zo dňa 22. 11. 2012 takto:

z uznesenia **sa vypúšťa posledná veta** „Výška úhrady za užívanie pozemkov bez právneho dôvodu bude v nájomnej zmluve stanovená za obdobie od 01. 07. 2010.“.

## DÔVODOVÁ SPRÁVA

**PREDMET :** Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 881/2012 zo dňa 22.11.2012.

### SKUTKOVÝ STAV :

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy schválilo uznesením č. 881/2012 zo dňa 22.11.2012 (ďalej len „uznesenie“) výšku úhrady za užívanie a výšku nájomného pozemkov, k.ú. Dúbravka, parc. č. 2245 vo výmere 623 m<sup>2</sup>, pod stavbou so súpis. č. 1850 na Kudláčkovej ulici č. 4 a príslušného oploteného pozemku, k. ú. Dúbravka, parc. č. 2246 vo výmere 2 792 m<sup>2</sup>, pre vlastníka stavby Jednotný majetkový fond zväzov odborových organizácií v SR v sume 3,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok pre obidva pozemky, čo pri celkovej výmere 3415 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 10245,00 Eur/rok. Výška úhrady za užívanie pozemkov bez právneho dôvodu bola schválená za obdobie od 01.07.2010.

Jednotný majetkový fond zväzov odborových organizácií v SR bol listom zo dňa 08.06.2012 vyzvaný k úhrade za užívanie pozemku pod stavbou a príslušného oploteného pozemku vo výške v súlade s „Rozhodnutím č. 28/2011 primátora hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa ustanovujú ceny prenájmov a ceny predbežnej odplaty za vecné bremeno“ za užívanie pozemku pod trvalou stavbou 15,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok, za užívanie príslušného oploteného pozemku podľa účelu využitia – zeleň 6,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok. Touto výzvou, ktorá bola Jednotnému majetkovému fondu zväzov odborových organizácií v SR preukázateľne doručená dňa 15.06.2012, bol požiadaný o úhradu za užívanie pozemkov bez právneho dôvodu aj za obdobie od 01.07.2010 až do uzatvorenia nájomnej zmluvy, čo bolo premietnuté aj do uznesenia pri stanovení výšky úhrady za užívanie a výšky nájomného, aj do návrhu nájomnej zmluvy, ktorý bol po schválení uznesenia zaslaný Jednotnému majetkovému fondu zväzov odborových organizácií v SR na pripomienkovanie.

Jednotný majetkový fond zväzov odborových organizácií v SR predložil listom zo dňa 10.12.2012 pripomienky k návrhu nájomnej zmluvy, v ktorom namietol úhradu za užívanie pozemkov za obdobie od 01.07.2010 ako premlčanú vzhľadom na to, že primeraná obvyklá výška náhrad za užívanie bola stanovená uznesením až dňa 22.11.2012 a oznámená ich organizácii v decembri 2012. Na základe toho uviedli, že vlastníkom pozemkov je oprávnený požadovať vydanie plnenia z titulu bezdôvodného obohatenia stanovenú uznesením maximálne 2 roky spätne od tejto skutočnosti, t. z. od 01.01.2011. Z tohto dôvodu nedošlo k uzatvoreniu nájomnej zmluvy, avšak Jednotný majetkový fond zväzov odborových organizácií v SR v súvislosti s užívaním pozemkov a v zmysle schváleného uznesenia uhradil Hlavnému mestu SR Bratislave, ako vlastníkovi pozemkov, úhradu za užívanie za rok 2011 a 2012 spolu vo výške 20490,00 Eur a ďalej uhrádza pravidelné mesačné splátky vo výške 853,75 Eur za užívanie pozemkov bez právneho dôvodu.

Na základe uvedeného bol spisový materiál postúpený na oddelenie legislatívno-právne na ďalšie konanie vo veci podania žaloby o vydanie bezdôvodného obohatenia za obdobie od 01.07.2010 do 31.12.2010. Oddelenie legislatívno-právne sa k danému prípadu vyjadrilo, že považujú súdne vymáhanie zvyšku dlžnej sumy za nehospodárne a neúčelné, pretože Jednotný majetkový fond zväzov odborových organizácií v SR by v priebehu súdneho pojednávania opäť vzniesol námietku premlčania.

V zmysle § 107 Občianskeho zákonníka sa právo na vydanie plnenia z bezdôvodného obohatenia premlčí za dva roky odo dňa, keď sa oprávnený dozvie, že došlo k bezdôvodnému obohateniu a kto sa na jeho úkor obohatil. Pre začiatok plynutia subjektívnej premlčacej doby na uplatnenie práva na vydanie plnenia z bezdôvodného obohatenia je rozhodujúci subjektívny moment, kedy sa oprávnený dozvie o okolnostiach, ktoré sú rozhodujúce pre uplatnenie tohto práva. V prípade Jednotného majetkového fondu zväzov odborových organizácií v SR ide o 2 roky spätne od stanovenia primeranej obvyklej výšky úhrady za užívanie pozemkov – od 01.01.2011.

Jednotný majetkový fond zväzov odborových organizácií v SR od januára 2013 uhrádza Hlavnému mestu SR Bratislave, ako vlastníčkovi predmetných pozemkov, v pravidelných mesačných splátkach sumu vo výške 853,75 Eur z titulu bezdôvodného obohatenia. Listom doručeným dňa 24.01.2014 Jednotný majetkový fond zväzov odborových organizácií v SR požiadal hlavné mesto o uzatvorenie nájomnej zmluvy, v ktorej nebude zakomponovaný záväzok na úhradu bezdôvodného obohatenia.

S poukazom na vyššie uvedené a vzhľadom na požiadavku uzatvorenia nájomnej zmluvy, navrhujeme schváliť zmenu uznesenia tak, že bude vypustená posledná veta uznesenia, týkajúca sa stanovenia úhrady za užívanie pozemkov bez právneho dôvodu.

**Materiál bol predložený na zasadnutie Komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ dňa 9. 6. 2014, ktorá o ňom nerokovala.**

**Uznesením Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 1136/2014 zo dňa 12. 06. 2014 Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prerokovať**

**„Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 881/2012 zo dňa 22. 11. 2012, prijatého k návrhu na stanovenie výšky úhrady za užívanie a výšky nájomného, Jednotnému majetkovému fondu zväzov odborových organizácií v SR, so sídlom v Bratislave“.**



# Jednotný majetkový fond

zväzov odborových organizácií v Slovenskej republike  
Odborárske námestie 3, 815 70 Bratislava 1



MAG0P00JRWFA

Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky  
Bratislavy - oddelenie nájomov nehnuteľností  
Primaciálne námestie 1  
P.O.BOX 192  
814 99 Bratislava 1

NAŠA ZNAČKA

PR 118/2013

VYBAVUJE

práv.

BRATISLAVA

20.1.2014

## VEC: Pozemky Bratislava, Kudláková – uzatvorenie nájomnej zmluvy

V zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného Mesta SR Bratislava č. 881/2012 zo dňa 22.11.2012 nám bol vypracovaný a zaslaný návrh nájomnej zmluvy na horeuvedené pozemky. V znení citovaného uznesenia boli zakomponované okrem platieb nájomného aj platby bezdôvodného obohatenia užívania za dva roky spätne a taktiež ešte platby bezdôvodného obohatenia za obdobie, ktoré prekračovalo obdobie dvoch rokov. Na toto obdobie sme vzniesli námietku premlčania, teda nám nevznikol titul na úhradu tejto časti platieb. Jednalo sa o obdobie od 1.7.2010 až 31.12.2010.

Návrh nájomnej zmluvy nebol podpísaný z dôvodu, že predložená nájomná zmluva v článku III, ods. 3 túto povinnosť ako náš záväzok obsahovala. Náš subjekt vo februári 2013 ( vid' list zo dňa 12.2.2013 – PR-118/2013 ) uhradil sumy predpísaných náhrad za užívanie za celý rok 2011 a 2012. Súčasne pravidelne mesačne poukazuje sumu 853,75 € z titulu bezdôvodného obohatenia. Uvedené platby za užívanie v roku 2013 uhrádzame v zmysle citovaného listu PR 118/2013 na základe: Určenia prednosti platieb.

Vzhľadom na to, že nárok ktorý od nás za užívanie v roku 2010 požadujete je premlčaný, nemôžeme ho akceptovať ako záväzok v návrhu nájomnej zmluvy

Týmto Vás žiadame o zaslanie nového návrhu nájomnej zmluvy, v ktorej bude zakomponovaný náš záväzok na platenie nájomného od 1.1. 2014. V prípade, že uvedený návrh nájomnej zmluvy nám nebude zaslaný, budeme nútení naďalej uhrádzať aj v roku 2014 platby z titulu bezdôvodného obohatenia a to aj v prípade, že nám z Vašej strany nebude zasielaná faktúra.

S pozdravom

Ing. Peter Pokorný

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy  
oddelenie správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
	MAGS OOR/2012	Ing. Kiczegová/133	29. 11. 2012

Vec

**Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 881/2012 zo dňa 22. 11. 2012, prijatého k návrhu na stanovenie výšky úhrady za užívanie a výšky nájomného pozemku pod budovou Jednotného majetkového fondu zväzov odborových organizácií v SR, na Kudlákovej ulici č. 4 v Bratislave, k. ú. Dúbravka, parc. č. 2245 a príslušného pozemku parc. č. 2246**

## Uznesenie č. 881/2012

zo dňa 22. 11. 2012

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

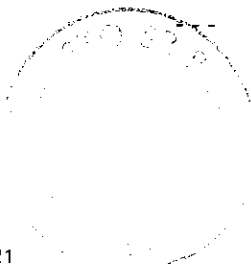
### schvaľuje

výšku úhrady za užívanie a výšku nájomného pozemkov registra „C“, k. ú. Dúbravka, parc. č. 2245 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 623 m<sup>2</sup>, pod stavbou so súpis. č. 1850 na Kudlákovej ulici č. 4 a príslušného oploteného pozemku registra „C“, k. ú. Dúbravka, parc. č. 2246 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 2 792 m<sup>2</sup>, pre vlastníka stavby Jednotný majetkový fond zväzov odborových organizácií v SR, so sídlom na Odborárskom nám. č. 3 v Bratislave, IČO 30779618, v sume :

- pre pozemok pod stavbou 3,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok, čo pri výmere 623 m<sup>2</sup> predstavuje 1 869,00 Eur/rok,
- pre príslušný pozemok 3,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok, čo pri výmere 2 792 m<sup>2</sup> predstavuje 8 376,00 Eur/rok, spolu 10 245,00 Eur/rok.

Výška úhrady za užívanie pozemkov bez právneho dôvodu bude v nájomnej zmluve stanovená za obdobie od 01. 07. 2010.

Za správnosť odpisu uznesenia:



Mgr. Dagmar Kramplová  
vedúca organizačného oddelenia  
Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy



# Jednotný majetkový fond

zväzov odborových organizácií v Slovenskej republike  
Odborárske námestie 3, 815 70 Bratislava 1



MAG0P00AAAFY

MAGISTRÁT HL. M. BRATISLAVY	
13-12-2012	
Podpis: [Signature]	Číslo dok.:
Prílohy:	Výsledok:

Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky  
Bratislava – oddelenie nájmov nehnuteľností  
Ing. Ivicová  
Primaciálne námestie 1  
P.O.BOX 192  
814 99 Bratislava 1

NAŠA ZNAČKA

92 - 1193/2012

VAŠA ZNAČKA

VYBAVUJE

Práv./ B.

BRATISLAVA

10.12.2012

**Vec: Pripomienky k návrhu nájomnej zmluvy - pozemky Kudláková ul. Bratislava**

Obdržali sme odpis Uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 881/2012 zo dňa 22.11.2012, ktoré schválilo výšku úhrady za užívanie a výšku nájomného za pozemok pod budovou vo vlastníctve JMF, na Kudlákovej ul. č.4 v Bratislave, k.ú. Dúbravka, parc.č. 2245 a príslušného pozemku parc.č.2246 .

V zmysle tohto uznesenia nám bol vypracovaný a predložený návrh nájomnej zmluvy. V tejto súvislosti **predkladáme pripomienky** k predloženému návrhu:

v **článku III ods. 3**, je stanovená okrem iného výška náhrad za užívanie pozemkov bez zmluvného vzťahu od 1.07.2010 do dňa účinnosti zmluvy.

Vzhľadom na to, že primeraná obvyklá výška náhrad za užívanie bola stanovená Mestským zastupiteľstvom až dňa 22.11.2012 a oznámená užívateľovi v decembri 2012, je vlastník oprávnený požadovať náhradu z titulu bezdôvodného obohatenia stanovenú týmto orgánom spätne maximálne 2 roky od tejto skutočnosti.

*Všeobecná premlčacia lehota plynie odo dňa, keď sa právo mohlo vykonať po prvý raz. Právo môže byť vykonané prvý raz, keď vznikne možnosť podať na jeho základe žalobu. (§§101, 107 OZ).*

S poukazom na uvedené žiadame, aby bola doba platenia náhrad za užívanie pozemkov bez zmluvného vzťahu stanovená a vypočítaná **od 1.decembra 2010** a nie od 1.7.2010, ako to predpisuje návrh nájomnej zmluvy.

V **Článku III ods.7**, navrhujeme vypustiť platenie **zmluvnej pokuty** pre prípad omeškania s platením nájomného. V uvedenom odseku 7 navrhujeme ponechať len povinnosť platiť pre prípad omeškania **úrok z omeškania** v zákonnej výške.

S poukazom na ust. **§519 OZ** pokladáme takéto duplicitné dojednanie za sankcionovanie pre prípad omeškania s platením nájomného za protiprávne.

S pozdravom

Ing. Peter [Signature]  
riadiťel JMF

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Oddelenie legislatívno-právne

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Oddelenie nájmov nehnuteľností

Ing. Ivan Krištof - 92594

vedúci oddelenia

Príloha: 32084/2013

Váš list číslo/zo dňa  
12. 02. 2013

Naše číslo

MAGS-OLP-41004/2013  
OLP RS-23/13

Vybavuje/linka

Dr. Rácová/ kl. 631

Bratislava

19. 02. 2013

Vec

Jednotný majetkový fond zväzov odborových organizácií v SR - Vyjadrenie k postúpeniu spisového materiálu na vymáhanie dlžnej sumy

Jednotný majetkový fond zväzov odborových organizácií v Slovenskej republike, Odborárske nám. 3, 815 70 Bratislava (ďalej len „JMF“) užíva pozemok na Kudlákovej ulici č. 4, k. ú. Dúbravka, parc. č. 2245 vo výmere 623 m<sup>2</sup>, pod trvalou stavbou so súp. č.1850 vo vlastníctve JMF a príslušný oplotený pozemok parc. č. 2246 vo výmere 2792 m<sup>2</sup>. Keďže uvedené pozemky sú vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy a JMF ich užíval bez právneho titulu, došlo v zmysle § 451 ods. 2 OZ zo strany JMF k bezdôvodnému obohateniu.

JMF bol opakovane vyzvaný k úhrade dlžnej sumy za užívanie pozemkov za obdobie od 01. 07. 2010 do 31. 12. 2012 v celkovej výške 25 612,50 eur. Listom zo dňa 12. 02. 2013 ste nám postúpili spisový materiál na vymáhanie uvedenej dlžnej sumy. Keďže dlžná suma za obdobie od 01. 07. 2010 do 31. 12. 2010 je premlčaná a JMF listom zo dňa 10. 12. 2012 jej premlčanie namieta, pričom súčasne uhradil dlžnú sumu za obdobie od 01. 01. 2011 do 31. 12. 2012 vo výške 20 490,00 eur, považujeme súdne vymáhanie zvyšku dlžnej sumy za nehospodárne a neučelné, pretože JMF by v priebehu súdneho pojednávania opäť vznikol námietku premlčania.

S cieľom predísť podobným prípadom premlčania Vás žiadame, aby ste s prvou výzvou na zaplatenie dlžnej sumy z titulu bezdôvodného obohatenia adresovanou dlžníkovi postúpili nášmu oddeleniu podklady na jej súdne vymáhanie a to aj v prípade, ak dlžník žiada o zníženie dlžnej sumy. Žaloba z dôvodu zachovania lehoty môže byť podaná aj bez zaplatenia súdneho poplatku, čím sa môže vytvoriť priestor na rokovania o mimosúdnom usporiadaní.

S pozdravom.

JUDr. Lubíča Chlebová  
vedúca oddelenia

Prílohy: - vyjadrenie JMF zo dňa 10. 12. 2012, v ktorom namieta premlčanie časti dlžnej sumy 1x ftk.

Primaciálne nám. 1, II. poschodie, č. dverí 213

TELEFÓN	FAX	BANKOVÉ SPOJENIE	IČO	INTERNET	E-MAIL
02/59 35 63 23	02/59 35 64 30	ČSOB a. s. 25829453/7500	603 481	www.bratislava.sk	olp@bratislava.sk



**MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY**  
**finančné oddelenie**

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

**Oddelenie správy nehnuteľností**

**30664/2014**

*MAGS FIN 2014/25769/377*

Váš list číslo

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAGS FIN 2014/25769/377

Varentsova/476

14.02.2014

Vec

Oznámenie o pohľadávkach

Na základe Vašej žiadosti vo veci vyčíslenia pohľadávok. Vám týmto oznamujeme, že v dostupných dokladoch a informáciách, ktoré boli doručené na finančné oddelenie za obdobie od **1.1.2010 do 31.12.2013** evidujeme zostatok pohľadávok voči:

**Jednotný majetkový fond zväzov odborových organizácií v Slovenskej republike,  
Odborárske námestie 3, 815 70 Bratislava, IČO 30 779 618**

v lehote splatnosti: 0,00 €

po lehote splatnosti: 0,00 €

Zároveň si dovoľujeme pripomenúť, že finančné oddelenie nedisponuje databázou o daňovníkoch a poplatkov za odpad. Vo veci zistenia pohľadávok na dani z nehnuteľností je potrebné sa obrátiť na oddelenie daní a poplatkov magistrátu.

S pozdravom

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
Oddelenie správy nehnuteľností  
Primaciálne námestie 1  
814 99 Bratislava 1  
-10-

Ing. Boris Kotes  
vedúci finančného oddelenia

Primaciálne nám. 1, IV. poschodie, č. dveri 426

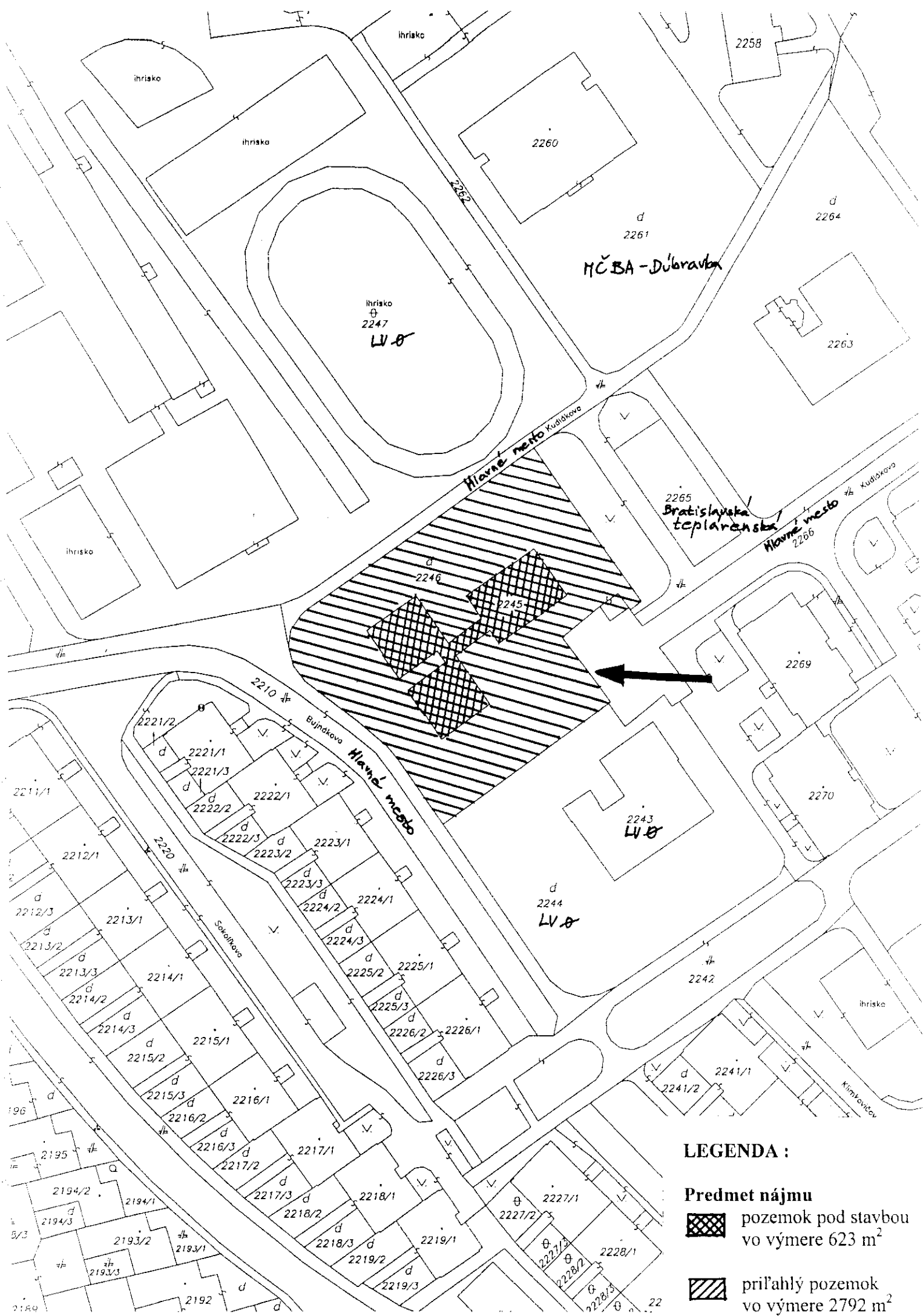
TELEFON  
02/59 35 65 03

FAX  
02/59 35 63 91



IČO  
603 481

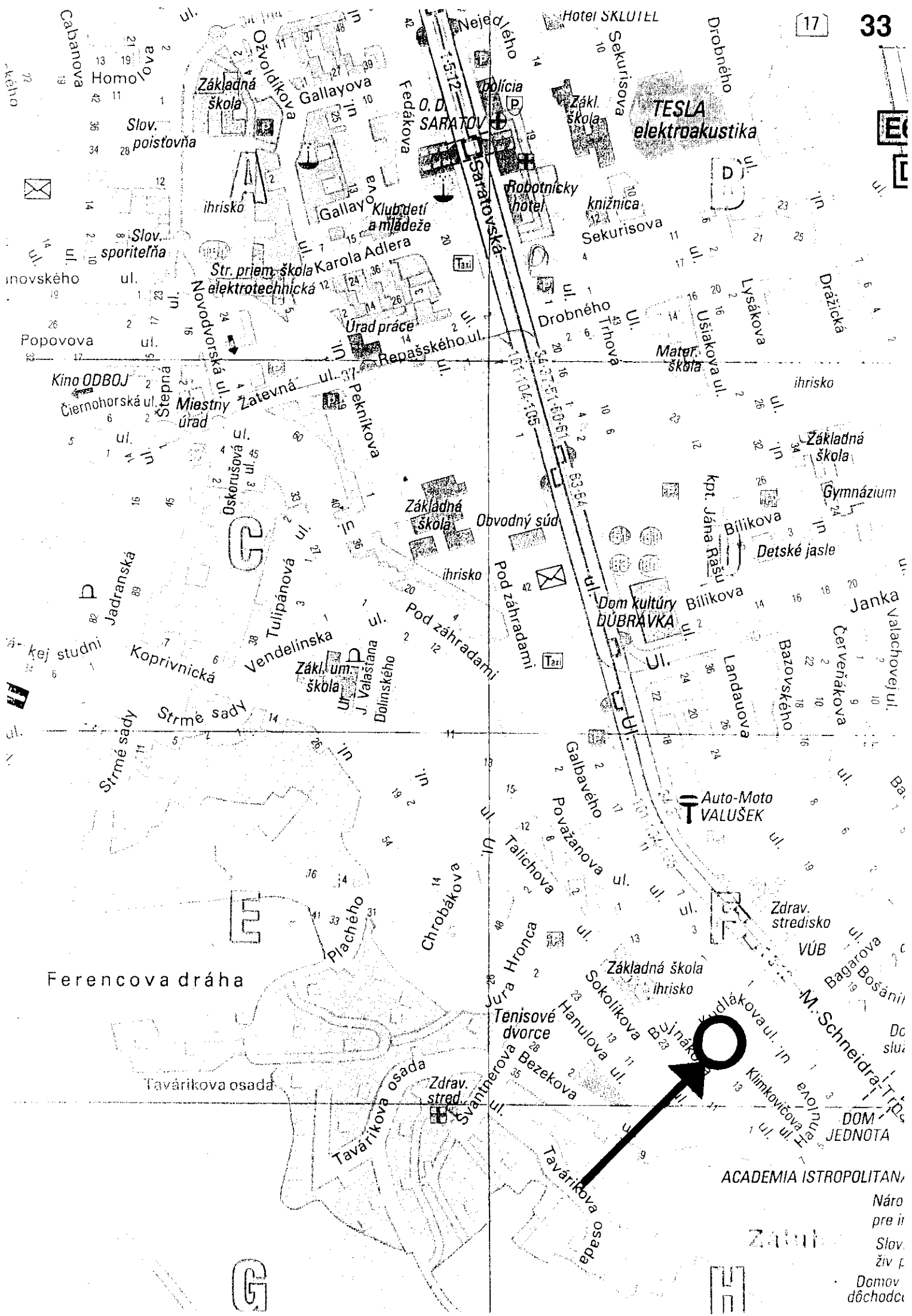
INTERNET  
www.bratislava.sk

E-MAIL  
financne@bratislava.sk



**LEGENDA :**

- Predmet nájmu**
-  pozemok pod stavbou vo výmere 623 m<sup>2</sup>
  -  príľahlý pozemok vo výmere 2792 m<sup>2</sup>



ACADEMIA ISTROPOLITAN/  
 Náro  
 pre ii  
 Slov.  
 živ p  
 Domov  
 dôchodcu

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 104 Bratislava IV  
 Obec : 529 389 BA-m.č. DÚBRAVKA  
 Katastrálne územie: 806 099 Dúbravka

Údaje aktuálne k : 03.01.2014  
 Dátum vyhotovenia: 13.03.2014  
 Čas vyhotovenia : 09:30:50

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 847 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
2245	623	Zastavané plochy a nádvoría	16		1	5
2246	2792	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	

Iné údaje:

Stavba na parcele 2245 je evidovaná na LV č. 2213.

\*\*\* Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané \*\*\*

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Kód umiestnenia pozemku

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Kód právneho vzťahu

- 5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu nevyžiadané

STAVBY nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel
------------	---

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR
---	--

IČO: 00603481

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

\*\*\* Ostatní účastníci nevyžiadaní \*\*\*

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: ŤARCHY

Ťarchy nevyžiadané

Iné údaje

Iné údaje nevyžiadané

**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEENOSTÍ**

Okres : 104 Bratislava IV  
Obec : 529 389 BA-m.č. DÚBRAVKA  
Katastrálne územie: 806 099 Dúbravka

Údaje aktuálne k : 03.01.2014  
Dátum vyhotovenia: 13.03.2014  
Čas vyhotovenia : 09:31:18

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2213 - čiastočný**

**ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA**

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape nevyžiadané

Stavby

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
1850	2245	20	ADMIN. BUDOVA		1

Iné údaje:

Parcela 2245 pod stavbou je evidovaná na LV č. 847.

Legenda:

Kód druhu stavby  
20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby  
1 - Stavba postavané na zemsom povrchu

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Jednotný majetkový fond zväzov odborových organizácií v Slovenskej republike,  
Odborárske námestie 3, Bratislava, PSČ 815 70, SR  
IČO: 30779618  
Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

**ČASŤ C: ŤARCHY**

Bez zápisu.

Iné údaje

Bez zápisu.

