

2.2.5. Požiadavky (1) na spracovanie ÚPN Z na území jednotlivých mestských častí

Pre spodrobnejšie regulatívy stanovených na úrovni ÚPD obce, pre potreby územnoplánovacej praxe, usmerňovanie vlastníkov nehnuteľností a potenciálnej investičnej činnosti je potrebné zabezpečiť prehĺbenie územného plánu mesta spracovaním zonálnej dokumentácie pre územia:

1. MČ Staré Mesto

Pripravované a prerokované ÚPN Z:

- Zóna A4.

Požiadavky(1) na spracovanie ÚPN Z:

- Pamiatková rezervácia,
- Pamiatková zóna CMO (v členení na menšie celky),
- Karpatská,
- Radlinského – Mýtka – I. Karvaša,
- PKO,
- Chalupkova.

2. MČ Nové Mesto pre zóny

- Horná Mlynská dolina,
- Krahulčia,
- Filiálka,
- Zátišie – Hatalova,
- Tomášikova - Trnavská (dopracovať na podklade UŠ Z Tomášikova - Rožňavská),
- Vajnorská – Odborárska,
- Stromová - Pražská.

3. MČ Rača pre zóny:

- Ohňavy – Hojné vinice,
- Úžiny – Rinze (dopracovať na podklade UŠ Z Úžiny – Rinze),
- Záhumence (na podklade UŠ Z IBV Nad centrom Rača),
- Kopanice,
- Táborky – Huštekl,
- Žabí majer,
- Pány – Šajby,
- Rendez – Východné,
- Pamiatková zóna Rača.

4. MČ Vajnory pre zóny :

- Priečne,
- Koncové – Nemecká dolina,
- Šinkovské (na podklade UŠ Z Šinkovské),
- Šuty,
- Prostredné (na podklade UŠ Z Vajnorské jazerá),
- Pamiatková zóna Vajnory.

5. MČ Ružinov pre zóny:

Pripravované a prerokované ÚPN Z:

- Zóna Studená ulica – Galvaniho ul.

Požiadavky(1) na spracovanie ÚPN Z:

- Zimný prístav,
- Prístav Pálenisko,
- Veľké záhrady (priestor medzi Malým Dunajom a Slovnaftskou ul.),
- ÚNS, diaľnica D1 a Gagarinova ul. - Prievoz,
- Galvaniho – Studená ulica,
- UŠ Ružinovská ul. s ÚPN zón uzlových priestorov križovania Ružinovskej ul. s Bajkalskou a Tomášikovou,
- Zlaté piesky – na podklade UŠ Severozápadný okraj Zlatých pieskov so zahrnutím rozvojových plôch pozdĺž diaľnice D1,
- Mlynské nivy – západ,
- Mlynské nivy – východ,
- Mlynské Nivy – autobusová stanica v nadväznosti na zónu Chalupkova,
- Severný okraj zóny Karadžičova,
- Blok Jágeho – Trnavská – Miletičova – Záhradnícka.

6. MČ Vrakuňa pre zóny:**Pripravované a prerokované ÚPN Z:**

- Zóna juhovýchodný kvadrant Letiska M. R. Štefánika,
- Zóna Centrum MČ Vrakuňa.

Požiadavky(1) na spracovanie ÚPN Z:

- Zóna Centrum - Majerská – Hradská – Malý Dunaj,
- Horné Diely,
- Zóna juhovýchodný kvadrant Letiska M. R. Štefánika.

7. MČ Podunajské Biskupice pre zóny:

- Závodná – ul. Svornosti,
- Jánske a Alejové hony,
- Lesný Hon - Hydínárska – Vinohradnícka ul.

8. MČ Karlova Ves pre zóny:

- Líščie údolie,
- Karloveská zátoka,
- Karlova Ves - Centrum I.,
- Dlhé Diely 4 a 5,
- Krčace - západ,
- Krčace východ – luventa.

9. MČ Dúbravka pre zóny:

- Dúbravka - východný rozvoj,
- Dúbravka - západný rozvoj,
- Dúbravka - Pamiatková zóna západ,
- Dúbracentrum,
- Krčace – západ,
- Krčace – východ,
- Švábsky vrch, Laménica, Dúbravská hlavica – rekreácia v prírodnom prostredí.

10. MČ Lamač pre zóny:

- Staré Záhrady,
- Nový Lamač,
- Lamačská brána
- Nad ul. Havelkova
- Nad ul. Podháj.

11. MČ Devín pre zóny:

- Devín – SV,
- Devín – zóna SZ od kameňolomu,
- Devín – zóna Kráľova hora,
- Zlaté schody,
- rekreačné plochy pod lesom a pri rieke Morave.

12. MČ Devínska Nová Ves pre zóny:

- Výrobná zóna Devínska Nová Ves,
- Devínska Nová Ves – východný rozvoj,
- Glávica – Podhorské,
- Lamačská brána,
- rekreačné plochy pri rieke Morave.

13. MČ Záhorská Bystrica pre zóny:

- Záhorská Bystrica – západ,
- Záhorská Bystrica – Krče,
- Záhorská Bystrica – Boháčky,
- Záhorská Bystrica – Ivance,
- Záhorská Bystrica – Vlkovky,
- Francov východ – Krematórium.

14. MČ Petržalka pre zóny:

- Jantárová – 1,
- Jantárová – 2,
- Jantárová – 3,
- Jantárová – 4,

- Jantárová – 5,
- Panónska - Budatínska,
- Kopčianska - Kapitúlske pole,
- Petržalka - Juhozápadný rozvoj,
- Janíkov dvor,
- Rekreačia Petržalka – východ (inundačné územie od Prístavného mosta po riešené územie UŠ Jarovské rameno vrátane zariadenia Triediarne štrkov).

15. MČ Jarovce pre zóny:

- Bažantnica – TP Jarovce - Kittsee,
- Jarovce – sever,
- Jarovce – východ (vrátane aktualizácie ÚPN Z Jarovce – PD dvor).

16. MČ Rusovce pre zóny:

- Rusovce – severovýchod,
- Rusovce – severozápad,
- Rusovce – za železničnou traťou,
- Rusovce – stred,
- Rusovce – juh (so zahrnutím spracovaných UŠ).

17. MČ Čunovo pre zóny:

- Čunovo – západ,
- Čunovo – juh,
- Čunovo – hraničný prechod,
- Športovo – rekreačná zóna Zdrž Hrušov.

2.2.6. Požiadavky(1) na spracovanie ÚPN špecifických zón

Návrh spracovania rozvojových dokumentov dotýkajúci sa k.ú. viacerých mestských častí.

MČ Petržalka – MČ Jarovce

- ÚPN Z Jarovské rameno - dopracovanie UŠ Jarovské rameno ako ÚPN Z,
- ÚPN Z Nová mestská štvrť Petržalka – Jarovce.

C.3. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA BÝVANIA

3.1. ZÁKLADNÉ PRINCÍPY A KRITÉRIÁ

3.1.1. Východiskové princípy

V rámci **stabilizovaných území** sa na území mesta principiálne nachádzajú formy zástavby :

- tradičné blokové a ulicové,
- otvorené (sídľiskové) formy, s prevahou otvoreného a integrovaného typu usporiadania zástavby formou líniového, ulicového a blokového spôsobu zástavby,
- zástavba pamiatkových zón a bývalých pripojených obcí,
- izolovaná rodinná zástavba prevažne v svahovitých terénoch.

V rámci **rozvojových území** sú tieto formy doplnené o:

- územia zástavby rodinných domov s vysokým podielom zelene v dotyku s prírodným zázemím mesta,
- progresívne a ekonomicky efektívne formy mestskej individuálnej rodinnej a málopodlažnej zástavby navrhované najmä v rámci ťažiskových rozvojových pólov a smerov mesta.

V kontexte so základnými kritériami pre novú zástavbu sa ako efektívne uplatňujú v rozvojových územiach **málopodlažné formy** zástavby (v priemere do 4.n.p.):

- bloková a kombinovaná (polobloková, čiastočne otvorená) zástavba s garážami pod objektmi,
- kompaktná a kombinovaná zástavba bytových a rodinných domov (izolované, radové, viacradové, átriové, terasové, kobercové a pod.),
- bodové domy charakteru mestských víl,
- a prechodové formy zástavby (medzi bytovými a rodinnými domami, v kontakte s jestvujúcimi štruktúrami obytnej zástavby).

Samostatne stojace RD umiestňovať na území mesta iba:

- v tesnom kontakte s prírodnými územiami,
- v polohách významných pre zachovanie obrazu mesta,
- v kontakte s pamiatkovými zónami,
- v rámci intenzifikácie - uličnej zástavby a na plochách veľkorozmerných záhrad,
- v zložitých terénnych podmienkach (nad 12° sklon terénu).

3.1.2. Kritériá lokalizácie

Základné kritériá umiestňovania novej výstavby bytov:

- lokalizácia v rámci zastavaných území - využitie potenciálu stabilizovaných území mesta,
- lokalizácia menších lokalít v dotyku s jestvujúcim obytným územím - kde je možnosť využívania dobudovania komplexného vybavenia územia,
- lokalizácia nových obytných území v ďalších lokalitách vhodných pre rozvoj bývania v rámci území jednotlivých mestských častí,
- smerovanie rozvoja bývania do území s rezervami kapacít MHD,
- prednostný rozvoj území s možnosťami obsluhy kapacitnou hromadnou dopravou (príp. potenciálom pre jej vybudovanie),
- minimalizovanie rozvojových plôch v tesnom kontakte s chránenými územiami kultúrneho dedičstva, prírody a krajiny.

3.2. ZÁSADY A REGULATÍVY NOVEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY

Pre potreby návrhu územného plánu boli formulované v dvoch polohách – pre stabilizované územia a pre rozvojové územia.

V **stabilizovaných** územiach :

- umiestňovať zástavbu zodpovedajúcu štruktúrou, mierkou a hustotou zastavania okolitému prostrediu tak, aby sa zvyšoval štandard jestvujúcich území.

V **rozvojových** územiach:

- štruktúru, mierku i hustotu zástavby diferencovať podľa polohy, a to :
- v dotyku s jestvujúcim zastavaným územím,
- v dotyku s masívmi zelene a chránenými územiami,
- v pohľadovo významných bodoch a líniách panorámy mesta,
- v ťažiskových, územne rozsiahlych rozvojových lokalitách s uplatnením aktuálnych trendov bývania.

V rozvojovom území je potrebné dosiahnuť rozmanitosť a individualitu každého navrhovaného obytného územia, vytvárať štruktúrou zástavby urbanisticky kvalitné priestory obytného prostredia; verejné priestory spoločenského kontaktu - obytné ulice, námestia, parkové a rekreačné plochy.

V rámci súčasných prístupov a tendencií v trvalodržateľnej bytovej výstavbe uplatňovať zásady starostlivosti o životné prostredie (energetická náročnosť objektov, spotreba a úspora vody, technológie výstavby a pod.) a v riešení novej zástavby:

- zohľadňovať orientáciu pozemkov k svetovým stranám a charakteristický prevládajúci SZ smer vetrov,
- aplikovať typy zástavby s využitím solárnej energie s klesaním výšky zástavby smerom na juh a pod.

Riešenie vychádza z regulatívov intenzity využitia územia pre:

- zástavbu v zeleni – nad 1000 m²/RD v prechodových územiach s prírodným prostredím mesta,
- izolované rodinné domy - priemerné výmery pozemkov pre typy zástavby: 480 – 1000 m²/ izolovaný RD v svahovitých terénoch a prechodových územiach s jestvujúcim zastavaným územím,
- progresívne formy zástavby rodinných domov 300 – 450 m² / RD v nových ťažiskových územiach,
- bezpozemkové formy zástavby RD (180 –240m²).

Ďalej boli pre nové obytné územia, najmä zabezpečenie možnosti ich komplexného budovania, taxované nároky na zabezpečenie plôch pozemkov najmä pre zariadenia OV s vyššími plošnými nárokmi (MŠ, ZŠ, ihriská, obchod a pod.) na 1 byt, či nároky na rezervu pozemkov OV na 1 RD.

V rámci nových obytných území sa počíta tiež s umiestnením **vostaviteľ'ných zariadení** občianskej vybavenosti dennej potreby, ktoré je možné dimenzovať v rozsahu 2m² podlažnej plochy na 1 byt.

Pre lepšiu prehľadnosť a možnosť ďalšieho využitia v rámci zadaní pre spracovanie podrobnejšej dokumentácie boli spracované ukazovatele nárokov na plochy parkovo (sadovnícky) upravenej zelene. Ako východisko boli použité urbanistické ukazovatele pre druh zástavby a potrebu plôch zelene v jednotlivých urbanistických celkoch – z toho boli vybrané pre stanovenie nárokov na plochy parkov a sadovníckych úprav ukazovatele v rozsahu min. 4 m²/obyv., čo v prepočítaní na 1 byt činí 11,2 m². Na takto prepočítaný ukazovateľ boli stanovené nároky na parkovú zeleň v území v % - podieli bola tiež stanovená predpokladaná hranica nástupu pre vytvorenie rezervy plochy pre parky, či parkovo (sadovnícky) upravené plochy. Stanovené ukazovatele sú prehľadne vyjadrené v nasledujúcej tabuľke:

Nároky na plochy parkov a sadovníckych úprav v rámci plôch obytnej zástavby

| | | Podiel zelene v m ² /1 byt | z toho park. zeleň v % | Koeficient park. zelene | Hranica nástupu parku (5000 m ²) (počet b. j./ha) | Hranica nástupu parčíka (2000 m ²) (počet b. j. /ha) |
|-----------------------|-----------------|---------------------------------------|------------------------|-------------------------|---|--|
| viacpodlažná zástavba | centrum | 12,64 | 89 | 0,17 | | 180 b. j / 1,2 ha |
| | vnútorné mesto | 16,52 | 68 | 0,14 | 450 b.j./3,50 ha | 180 b.j./ 1,4 ha |
| | vonkajšie mesto | 19,44 | 57 | 0,13 | 450 b.j./5,3 ha | 180 b.j / 2,1 ha |
| málopodlažná zástavba | centrum | 22,35 | 50 | 0,11 | | 180 b.j. / 1,82 ha |
| | vnútorné mesto | 29,22 | 38 | 0,10 | 450 b.j./5,30 ha | 180 b.j. / 2,12 ha |
| | vonkajšie mesto | 34,38 | 33 | 0,09 | 450 b.j./5,70 ha | 180b.j. / 2,28 ha |

3.3. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

3.3.1. Centrum

V rámci územia centra **preferovať**:

- dostavbu jestvujúceho obytného územia v súlade s mierkou a urbanistickou štruktúrou,
- uplatnenie princípov ochrany a modernizácie bytového fondu pre dlhodobú stabilizáciu existujúceho rozsahu bytov ,
- saturovanie území výstavbou nových **polyfunkčných objektov** s bytmi najmä nerodinného typu, s vysokými nárokmi na služby a využívanie zariadení občianskej vybavenosti - v jadrových priestoroch centra,
- prestavbu v súčasnosti nevyužitých území na mestské polyfunkčné prostredie (KABLO, tabaková továreň, areál kefovej továrne a pod.).

3.3.2. Vnútorné mesto

V rámci územia:

- akceptovať v stabilizovanej zástavbe princípy dostavby a intenzifikácie v súlade s jestvujúcou mierkou zástavby a jej štruktúrou,
- preferovať v zastavanom území vnútorného mesta a v území sídliskovej zástavby dotvorenie rozvojových osí a uzlov polyfunkčnými objektmi s cieľom dotvorenia mestského prostredia,
- diferencovať nové plochy v dotyku s jestvujúcim zastavaným územím – podľa polohy navrhovať vo vhodných územiach prechodové formy zástavby,
- orientovať výstavbu nových bytov do území určených pre prestavbu a reštrukturalizáciu.

3.3.3. Vonkajšie mesto

Pri výstavbe bytov vo vonkajšom meste:

- akcentovať územia pamiatkových zón bývalých pripojených obcí novou zástavbou vychádzajúcou z pôvodnej urbanistickej štruktúry,
- prednostne využiť pozemky v dotyku s jestvujúcim územím pripojených obcí a pri návrhu rešpektovať skladbu, mierku a štruktúru jestvujúcej zástavby,
- uplatniť intenzívne formy zástavby v rozvoji ťažiskových plôch novej bytovej výstavby.

C.4. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA

4.1. ZDRAVOTNÍCKE ZARIADENIA

4.1.1. Východiskové princípy

- Saturovať zvýšené nároky dobudovania a rozvoja zariadení pre vysokošpecializované služby,
- dobudovať systém doliečovacích, ošetrovateľských a rehabilitačných zariadení, hospicov,
- dobudovať špecifické zariadenia ako sú liečebne pre dlhodobo chorých, odborná liečebňa pre drogovu závislých, odborná liečebňa psychických chorôb,
- zriaďovať úzko špecializované zdravotnícke zariadenia, napr. pohotovostné jednotky intenzívnej starostlivosti, špeciálne transplantáčne centrá, tzv. denné nemocnice - zariadenia 24 hodinových výkonov.

Nosným prevádzkovým princípom areálových zariadení zdravotníctva má byť intimita a nezávislosť vnútorného života celého areálu. Plošná rezerva sa má využívať na doplnenie a modernizáciu nárokov zdravotníckeho zariadenia - rozvoj nových medicínskych odborov a zeleň, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť areálu a rozvoj doliečovacích, ošetrovateľských zariadení a hospicov.

4.1.2. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania

1. Nemocničná starostlivosť

- lôžkové časti špecializovaných nemocníc, FNsP a NsP lokalizovať v priestore vnútorného a vonkajšieho mesta,
- liečebne dlhodobo chorých, psychiatrické liečebne, sanatória a ozdravovne - lokalizovať aj mimo zastavaného územia v prírodnom prostredí, alebo v dotyku s prírodným prostredím,
- vysokošpecializované ústavy s celoslovenskou pôsobnosťou, navrhovať ako koncentrované monofunkčné areály vo väzbe na prírodné prostredie v priestore vonkajšieho mesta.

2. Ambulantná starostlivosť

- poliklinika, zdravotné stredisko (ZS),
- ambulancia,
- zariadenie na poskytovanie jednodňovej zdravotnej starostlivosti,
- stacionár,
- agentúra domácej ošetrovateľskej starostlivosti (ADOS),
- zariadenie spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek,
- mobilný hospic,
- lekárenská služba.

Tieto zariadenia možno umiestňovať v centrách rôzneho hierarchického významu variabilne dislokovať, nakoľko znášajú rušné mestské prostredie a väčšina z nich je zostaviteľná.

4.2. ZARIADENIA SOCIÁLNYCH SLUŽIEB

4.2.1. Východiskové princípy

- Podporovať výstavbu zariadení charakteru domovov sociálnych služieb pre zdravotne postihnutých občanov a zariadení charakteru penziónov pre občanov – seniorov,
- v lokalitách návrhu bytovej výstavby uvažovať aj s bývaním pre starých občanov, rodiny v poproduktívnom veku, pre telesne postihnutých a zariadeniami pre psychoterapiu a pracovnú terapiu,
- saturovať zvýšené nároky na rozvoj siete denných stacionárov pre seniorov, centier pre zdravotne postihnuté deti predškolského a školského veku v atrakčných okruhoch obytného prostredia,
- lokalizovať zariadenia sociálnych služieb do existujúcich a navrhovaných cirkevných centier, prípadne reprofilovať zariadenia materských škôl, jaslí a iných zariadení obytného prostredia,
- riešenie špecifických problémov Bratislavy konštituovaním krízových a kontaktných centier mládeže, rozšírením siete centier výchovnej a psychologickú prevencie a resocializácie drogových a iných závislostí,
- rozšíriť sieť zariadení sociálnych služieb ako sú azylové centrá, prechodné ubytovne, útulky, sociálne bývanie, domovy pre osamelých rodičov, zariadenia pre náhradnú rodinnú výchovu, poradenské a sociálne služby poskytované občanom, stanice opatrovateľskej služby,
- podporovať vznik zariadení sociálnych služieb aj u rôznych záujmových a dobrovoľných organizácií, svojpomocných skupín, charitatívnych a cirkevných inštitúcií, ale aj poisťovní a platených služieb formou prípravy a poskytovania územia pre takéto aktivity.

4.2.2. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania

- **Domovy dôchodcov a domovy penzióny pre dôchodcov** - umiestňovať do centra alebo kontaktnej oblasti vnútorného mesta v blízkosti zelene, parkov, peších trás v kľudovej a neexponovanej oblasti. Kapacita zariadení by nemala prekročiť 120 ubytovaných, pričom sa odporúča budovať ústavy s menšou kapacitou (pre cca 60 osôb) a vhodne ich kombinovať s inými druhmi vybavenosti,
- **Zariadenia pre zdravotne postihnutých občanov - seniorov**, ktorí vyžadujú intenzívnu ošetrovateľskú starostlivosť je vhodné umiestňovať ako súčasť ekumenických centier v kontaktnej oblasti vnútorného mesta. Veľkosť zariadenia pre predmetnú skupinu zdravotne postihnutých sa odporúča min. 20 osôb,
- **Zariadenia opatrovateľskej služby** riešiť v nevyhnutnom rozsahu v lokalitách s dobrým kontaktom alebo priamo v

obytnom prostredí vonkajšieho mesta; navrhuje sa však zvýšiť podiel opatrovateľskej služby priamo v domácnostiach a uprednostniť ju pred umiestňovaním obyvateľov v domovoch sociálnych služieb,

- **Domovy sociálnych služieb** – budovať kapacitne menšie zariadenia pre zdravotne postihnutých občanov, ktoré zabezpečia ich ubytovanie, poskytnutie zdravotnej starostlivosti, záujmovú činnosť a pracovnú terapiu tak, aby im vhodnou organizáciou územia a prevádzkou zariadenia bolo možné nahradiť rodinné zázemie,
- v obytnom prostredí sa zamerať i na **výstavbu bezbariérových bytov** a postupné riešenie pohybu telesne postihnutých občanov vo všetkých sférach života ako je práca, spotreba, voľný čas.

4.3. ŠKOLSKÉ ZARIADENIA

4.3.1. Východiskové princípy

- Stabilizovať a zachovať sieť predškolských zariadení a rozvíjať integrované predškolské zariadenia,
- stabilizovať a zachovať sieť zariadení základného školstva vrátane školských zariadení telovýchovy a športu,
- vytvoriť systém stredného odborného školstva a stredných odborných učilíšť v súlade so zameraním štruktúry hospodárskej základne mesta a jeho zázemia,
- efektívne využiť existujúci fond priestorov a kapacít škôl a zachovať ich pre výhľadové potreby školstva vrátane školských zariadení telovýchovy a športu,
- zabezpečiť špecifické školstvo vyplývajúce z osobitných výchovno-vzdelávacích potrieb a druhov zdravotného postihnutia detí a mládeže,
- rozvíjať bakalárske, magisterské, inžinierske, doktorské a celoživotné vzdelávanie s prioritným kvalitatívnym dotvorením vysokých škôl a ich sociálneho zázemia zariadeniami na tvorbu vedecko-technických a kultúrno-spoločenských informácií, občianskou vybavenosťou s potrebnými ubytovacími zariadeniami a športovými plochami s krytými zariadeniami telovýchovy.

4.3.2. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania

1. Predškolské zariadenia

sú umiestňované v dotyku s bývaním tak, aby dochádzka bola vyhovujúca. Dostupnosť je stanovená na základe kritérií, a to:

- početnosť používania zariadenia v určitom časovom období,
- charakter činnosti zariadenia,
- sociálna a demografická štruktúra užívateľov zariadenia.

Pre MŠ je odporúčaná dostupnosť zariadení do 400 m.

Na území:

- **centra** – navrhovať zariadenia len v nevyhnutnej miere ako doplnujúce zariadenia, s umiestnením do kľudných ulíc a možnosťou napojenia na zeleň,
- **vo vnútornom meste** - lokalizovať zariadenia MŠ priamo v objekte, alebo v ťažisku viacerých objektov pracovných príležitostí. **v polyfunkčných štruktúrach obvodových centier** (predovšetkým vo vestaviteľných zariadeniach polyfunkčných objektov),
- **vo vonkajšom meste** - v obytných súboroch navrhovať najmä spoločné zariadenia J a MŠ riešené maximálne do dvoch podlaží ako malokapacitné zariadenia, ktoré umožňujú vzájomnú zameniteľnosť oddelení. Neoddeliteľnou súčasťou zariadení je zeleň a ihrisko, ktoré zabezpečuje dostatočný priestor pre aktívne hry detí v prírodnom prostredí.

2. Základné školy

- **V centre** mesta – návrh nových zariadení prispôbiť demografickej skladbe obyvateľstva v danom období a predovšetkým využívať kapacity existujúcich zariadení školstva,
- **vo vnútornom meste** navrhovať nové objekty v optimálnej polohe pre ZŠ – v priamej väzbe na bývanie a rekreačnú zeleň. Odporúčaná dostupnosť je 500 m pre I. stupeň, ktorá však stráca na svojom význame v prípade prekonávania väčšej dochádzkovej vzdialenosti do škôl s ponukou špeciálneho výukového programu napr. s preferenciou jazykovej výučby, cirkevných škôl a pod.. Pre II. stupeň ZŠ je odporúčaná dostupnosť do 800 m,
- **vo vonkajšom meste** - obytných súboroch navrhovať najmä integrované ZŠ s predškolskými zariadeniami. Pri integrácii základného školstva a predškolských zariadení MŠ ide o snahu integrovania prevádzok stravovania, telovýchovy, prípadne rozšíreného stravovania pre starých a postihnutých ľudí v danej spádovej oblasti. zariadenia umiestňovať v dotyku s bývaním a rekreačnou zeleňou.

3. Špecifická vybavenosť

Stredné školy

- **Stredné školy -lokalizovať v kontaktnej časti centra mesta a vnútorného mesta.** V centre mesta lokalizovať gymnázia tzv. mestského typu s minimálnymi nárokmi na pozemok, s vestavanými zariadeniami telovýchovy a športu,
- **špecializované stredné odborné školy, učilištia a učňovské školy** umiestňovať do komplexných areálov územne previazaných prevažne na príslušné výrobné zariadenia, prípadne podnikateľské aktivity,
- **školy špeciálneho zamerania pre postihnutú mládež a deti** - osobitné školy lokalizovať tak, aby vytvárali uzavreté celky a vo väzbe na kvalitné životné prostredie a rekreačnú zeleň - **môžu tvoriť súčasť zdravotníckych areálov, prípadne areálov sociálnej starostlivosti. Počíta sa s tým, že starostlivosť o deti v osobitných školách**

častočne prevzímú charitatívne a cirkevné organizácie.

Špecifické požiadavky vylučujú lokalizovanie základných, stredných škôl a učilíšť do ťažiskových polôh sídelných útvarov, prípadne ich husto urbanizovaných častí. Majú sa však týchto polôh dotýkať.

Vysoké školy

- **Vysoké školy a univerzity** ako zariadenia špecifického charakteru celoslovenského alebo medzinárodného významu rozvíjať v tradične živom prostredí centra a vnútorného mesta, v historických budovách v nadväznosti na najvyššie kultúrno-spoločenské inštitúcie a v monofunkčných areáloch v Mlynskej doline alebo v areáli EU v Petržalke,
- **nové vysokoškolské areály**
 - * lokalizovať v rozvojových plochách vonkajšieho mesta s dobrými väzbami na vedecko-výskumne zariadenia a plochy telovýchovy a športu (Lamačská brána, Petržalka juh),
 - * nevyhnutnou zložkou týchto areálov sú ubytovacie zariadenia vybavené športovými zariadeniami, zariadeniami kultúry, obchodu a služieb.

Ostatné školy

- **Základné umelecké školy** navrhovať formou menších integrovaných zariadení v jednotlivých mestských častiach a podľa konkrétnych možností (potenciálu územia) funkčne spájať s kultúrnymi a športovými zariadeniami, postgraduálnymi, jazykovými školami, domovmi mládeže a záujmovými krúžkami a zariadeniami.

4.4. KULTÚRA

4.4.1. Základné princípy a kritériá lokalizácie

1 Východiskové princípy

- zachovať a podporovať medzinárodne vysoko hodnotený význam mesta ako kultúrno-spoločenského centra európskeho významu s prezentovaním kultúrno-spoločenských hodnôt celého Slovenska,
- podporovať rozvoj kultúrno-spoločenských hodnôt jednotlivých etník na území mesta a identických kultúrno-spoločenských hodnôt jednotlivých mestských častí,
- podporovať kultúrne a duchovné tradície, ktoré formovali kultúrny a spoločenský obraz mesta s cieľom vytvárať podmienky pre príťažlivý životný štýl a pocit domova obyvateľov mesta.

2. Kritéria lokalizácie

- **pre zariadenia typu ZOV** (kluby pre kultúrnu činnosť, kluby dôchodcov, miestne knižnice, galérie):
 - * spádová oblasť: 7 000 – 15 000 obyvateľov,
 - * atraktívny okruh: 400 – 800 m,
- **pre zariadenia typu VOV – obvodová vybavenosť** (kultúrno – spoločenské centrum obvodu, knižnica):
 - * spádová oblasť: 12 000 – 40 000 obyvateľov,
 - * atraktívny okruh: 2 – 6 km,
- **pre zariadenia typu VOV – celomestského charakteru** (divadlo, koncertná sála, múzeum, galéria, odborná knižnica):
 - * atraktívny okruh: 4 – 20 km.

U týchto zariadení je potreba kapacitnej rezervy nielen pre trvalo bývajúcce obyvateľstvo, ale aj pre denne prítomné obyvateľstvo.

Pre jednotlivé druhy zariadení kultúry:

- **divadlá:**
 - * miestna scéna a mestské divadlo s činohrou, operetou a pohostinskou operou: spádová oblasť: 50 – 100 000 obyvateľov,
 - * viacžánrové divadlo: spádová oblasť: 100 000 – 200 000 obyvateľov,
 - * divadlo s oddelenými priestormi pre činohru a operu: spádová oblasť: 200 000 – 500 000 obyvateľov,
 - * kritériom je ľahká dostupnosť divadiel od verejných dopravných prostriedkov ,
- **múzeá a galérie:**
 - * spádová oblasť: 20 000 – 30 000 obyvateľov,
 - * kritériom umiestnenia múzeí a galérií je komunikačne dobrá dostupnosť,
- **polyfunkčné kultúrne zariadenie – kultúrny dom:**
 - * spádová oblasť: 10 000 – 20 000 obyvateľov,
- **kiná:**
 - * spádová oblasť: 20 000 – 30 000 obyvateľov,
- **zhromažďovacie priestory** (verejná plocha - námestie, priestory pre usporiadanie koncertov a hudobných podujatí pre mladú generáciu obyvateľov, zábavné a oddychové parky):
 - * spádová oblasť: 5 000 obyvateľov.

4.4.2. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania

- **Zariadenia typu ZOV** (kluby pre kultúrnu činnosť, kluby dôchodcov, miestne knižnice, galérie) lokalizovať do lokálnych centier obytných súborov vo vnútornom a vonkajšom meste,
- **zariadenia typu VOV – obvodová vybavenosť** (kultúrno – spoločenské centrum obvodu, knižnica) lokalizovať do centier MČ,
- **zariadenia typu VOV – celomestského charakteru** (divadlo, koncertná sála, múzeum, galéria, odborná knižnica) lokalizovať v širšom centre mesta v hraniciach vnútorného mesta,

- **divadlá** umiestňovať v centre mesta ako samostatné objekty alebo združené v rámci iných kultúrno – osvetových zariadení,
- **múzeá a galérie** - lokalizovať ako súčasť kultúrno – spoločenských centier, súčasť inej občianskej vybavenosti, v rekreačnej oblasti, v centre mesta, v zeleni, v historických objektoch,
- **polyfunkčné kultúrne zariadenia** - domy kultúry lokalizovať v parkovej zeleni. Je vhodné ich spájať s ostatnou občianskou vybavenosťou, napr. s rekreačnými zariadeniami.
- **knížnice:**
 - * ľudové knižnice – lokalizovať v centre sídlisk, v kľudnom prostredí obytných zón, môžu byť samostatne stojace alebo pričlenené k inej občianskej vybavenosti – kultúrnej, správnej,
 - * vysokoškolské knižnice – lokalizovať v areáloch vysokých škôl, v centrách vedeckých zón,
 - * špeciálne vedecké knižnice – lokalizovať v nadväznosti na zariadenia, ktorým slúžia: na múzeum, na akadémiu vied, na výskumné ústavy, na ústredné úrady.
- **kiná** lokalizovať v mestskom centre a v centrách MČ:
 - * kiná s nepretržitou prevádzkou lokalizovať vo frekventovaných častiach mesta, pri nádražiach, pri letisku,
 - * multikiná lokalizovať v kombinácii so zariadeniami pre voľný čas, so športoviskami, príp. aj ako súčasť prímestských obchodných centier.
- **kluby mládeže** je vhodné spájať s vonkajšími ihriskami.

4.5. CIRKEV

4.5.1. Základné princípy a kritériá lokalizácie

1. Východiskové princípy

Cirkevné objekty vytvárajú združené komplexy – cirkevné pastoračné centrá so zmiešanou funkciou kultúrovou a úžitkovou v kombinácii kostol a ďalšie zariadenia: predškolské zariadenie, domov mládeže, domov dôchodcov, charitatívne zariadenie, lekárske služby, hospic.

Základným princípom je podporovať rozvoj zariadení duchovnej kultúry na území mesta v súlade s požiadavkami jednotlivých cirkví vrátane ich spoluúčasti na rozvoji školstva, zdravotníckych a sociálnych služieb.

2. Kritéria lokalizácie

V posúdení potrieb územia a pre reguláciu rozvoja zariadení cirkvi na území mesta zohľadniť:

- **kostoly:**
 - * spádová oblasť: 10 000 – 20 000 obyvateľov,
 - * dostupnosť: 1 km, t. j. 15 minút peši,
- **pastoračné centrá:**
 - * možná lokalizácia pri spádovej oblasti: 10 000 – 20 000 obyvateľov,
- dominantnosť v území, dôraz na prehľad mestských osí.

4.5.2. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania

V urbanizovanom prostredí, hlavne obytnom, stavať menšie sakrálne objekty s hustejšou sieťou.

Sakrálne objekty sa navrhuje situovať do lokalít celomestského významu, do centier MČ a do centier obytných súborov:

- **pre malé miestne centrum:** liturgický priestor cca 150 – 250 miest na sedenie, spoločenské priestory cca pre 35 osôb,
- **pre stredné centrum:** liturgický priestor cca 250 – 300 miest na sedenie, spoločenské priestory cca pre 35 – 100 osôb,
- **pre veľké centrum:** hlavný liturgický priestor cca 250 – 350 miest na sedenie, druhý sakrálny priestor, spoločenské priestory pre viac ako 100 osôb.

4.6. ADMINISTRATÍVA

4.6.1. Základné princípy a kritériá lokalizácie

1. Východiskové princípy

- Podporovať rozvojom administratívy medzinárodný význam Bratislavy ako regionálneho centra Európskeho významu,
- rozvíjať zamestnanosť preferovaním vybraných mestských častí,
- vytvárať pri budovaní administratívnych komplexov hodnotné urbanizované prostredie mesta.

2. Kritéria lokalizácie

- lokalizovať **zariadenia vládnych a štátnych organizácií** v atraktívnych polohách mesta, kde sa uplatní ich architektonická kvalita a dominantnosť,
- lokalizovať rozvoj **zariadení zahraničných zastupiteľských úradov** principiálne do územia celomestského centra a ďalších atraktívnych lokalít mesta,
- lokalizovať **objekty administratívy komerčnej, zahraničnej a nekomerčnej** významnejšieho charakteru v širokom spektre v atraktívnych rozvojových lokalitách celomestského centra,
- lokalizovať **ostatnú komerčnú a nekomerčnú administratívu** v polyfunkčnej zástavbe mestských tried a lokálnych centier,

- umiestňovať rozvoj **verejnej administratívy nižších stupňov** v jednotlivých centrách MČ v zmiešanej zástavbe,
- rozvíjať **administratívu charakteru podnikovej - firemnej administratívy** aj v plochách výroby, kde predstavuje doplnkovú funkciu.

4.6.2. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania

- Orientovať **vládne a štátne organizácie** k Dunaju, na nábr. arm. gen. L. Svobodu, Pribinovu ul. a Podhradie,
- zohľadňovať pri lokalizácii **zahraničných zastupiteľských úradov** aj nové bezpečnostné požiadavky na ich umiestnenie (napr. lokalita Kapitulské pole),
- umiestňovať **komerčnú, zahraničnú a nekomerčnú administratívu** v zóne Pribinova, v zóne PKO, na Podhradí, v CMC Petržalka,
- zatriktívňovať **komerčnou a nekomerčnou administratívou** mestské centrá a mestské triedy spoločenského významu v polohe Ružinovskej, Račianskej, Vuka Karadžiča, Jantárovej cesty, Muchovho nám. a ďalších,
- orientovať **verejnú aj komerčnú administratívu** vytvárajúcu potenciál pracovných príležitostí najmä do územia V. okresu.

4.7. ZARIADENIA VEDY A VÝSKUMU

4.7.1. Východiskové princípy

- Podporovať rozvoj existujúcej vedecko-výskumnej základne ako základného systému budúcej ekonomickej profilácie mesta (reštrukturalizácia výroby, špičkové technologické parky, zvláštne hospodárske zóny),
- podporovať zapojenie vedecko-výskumnej základne vysokých škôl vo väzbe na existujúcu a novovytváranú štruktúru výroby,
- vytvárať predpoklady pre vznik všeobecných informačných služieb a výskumných centier pre tvorbu a výmenu vedecko-technických a kultúrno-spoločenských informácií,
- vytvoriť platformu pre spoluprácu samosprávnych orgánov mesta so Slovenskou akadémiou vied, s vedecko-výskumnou základňou vysokých škôl na území mesta najmä Univerzity Komenského, Slovenskej technickej univerzity a Ekonomickej univerzity a s vedecko-výskumnými ústavmi a pracoviskami viazucimi sa na hospodársku, sociálnu a spoločenskú základňu mesta.

4.7.2. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania

- Dotvoriť a dobudovať predovšetkým areály:
 - * vedy a výskumu na Patrónke, Kramároch - Krásna hôrka,
 - * vysokoškolské v Mlynskej doline - UK a na Vazovovej ulici – STU,
- pri situovaní nových pracovísk vedy a výskumu uvažovať s dostatočne veľkými plošnými rezervami voľných plôch pre možnosť ich následného rozšírenia najmä v okrajových polohách mesta,
- samostatné objekty vedy a výskumu umiestňovať:
 - * v centre a na území vnútorného mesta v kľudových polohách,
 - * v okrajovej zástavbe na samostatných pozemkoch alebo v spojení s výrobným areálom ako jeho súčasť,
 - * v okrajovej mestskej zástavbe, v spojení s výrobnou alebo prevádzkovou budovou.

4.8. MALOOBCHOD

4.8.1. Východiskové princípy

Základné princípy

V rozvoji **maloobchodnej siete**:

- požadovať zvyšovanie kvality zariadení maloobchodu:
 - * so saturovaním nárokov obyvateľov a návštevníkov mesta,
 - * ako charakteristickej funkcie ťažiskových mestotvorných priestorov,
 - * ako súčasti regionálnych obslužných centier,
- vychádzať v posúdení potrieb územia a pre reguláciu rozvoja zariadení obchodu z princíпов:
 - * stupňovitého usporiadania podľa veľkosti obsluhovaného územia,
 - * integrácie maloobchodných zariadení do obslužných centier, najvhodnejšia je integrácia so službami, verejným stravovaním, kultúrno – spoločenskými zariadeniami a administratívou.

V rámci **vyššej vybavenosti** v celom komplexe druhovosti treba zohľadniť:

- hranicu nástupu 20 000 obyvateľov + denne prítomných v území,
- celkovú kapacitu predajnej plochy obchodov vyššej vybavenosti v území v rozsahu 800 m² predajnej plochy/1000 obyvateľov,
- potenciál a rozmiestnenie prímestských nákupných centier a ich vplyv na primárnu potrebu predajnej plochy obchodu v rámci občianskej vybavenosti v konkrétnych MČ,
- určenie spádu pre tie MČ, ktoré nespĺňajú hranicu nástupu týchto zariadení a ich zohľadnenie v celkovom návrhu.

V rámci **základnej občianskej vybavenosti** pre obchody sortimentu dennej potreby je potrebné zohľadniť:

- celkovú kapacitu predajnej plochy obchodov dennej potreby v území v rozsahu 200 m² predajnej plochy/1000 obyvateľov považovať ako minimum. V obytných územiach možno rátať s časťou týchto zariadení vstavaných v objektoch bývania,

- 25%-né zvýšenie kapacity predajnej plochy obchodu dennej potreby vo vymedzenom území, ak počet pracovných príležitostí v tomto území presiahne 50% trvalo bývajúcich obyvateľov,
- 50%-né zvýšenie kapacity predajnej plochy obchodu dennej potreby vo vymedzenom území, ak počet pracovných príležitostí v tomto území presiahne počet trvalo bývajúcich obyvateľov (ide napr. o MČ Ružinov, Nové Mesto a najmä MČ Staré Mesto).

4.8.2. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania

Z hľadiska urbanistickej typológie:

- **historické jadro:** vhodné na lokalizáciu výberových, špecializovaných exkluzívnych predajní nenáročných na zásobovanie a skladovanie,
- **celomestské centrum** vhodné na lokalizáciu:
 - * obchodných stredísk,
 - * širokosortimentných predajní,
 - * obchodných pasáží a galérií,
 - * polyfunkčných objektov,
 - * obchodných peších zón,
- **územie sídliskovej urbanistickej štruktúry** - jedná sa o dobudovanie priestorovo založených centier MČ a štvrtí, ktoré sú vhodné na lokalizáciu:(2)
 - * vnútromestských nákupných centier,
- **mestské triedy**, čiže rozvojové línie sú vhodné na lokalizáciu:
 - * polyfunkčných objektov,
 - * obchodných domov v prielukách,
- **uzlové body** (križovatky, zástavky MHD, železničné a autobusové nádražia) – sú to priestory s vysokým stupňom sociálnej komunikatívnosti, tu je vhodné situovať:
 - * podzemné obchodné strediská,
 - * sústavy špecializovaných predajní,
 - * obchodné mosty,
 - * veľkopredajne, tržnice,
- okrajové lokality mesta s dobrou dostupnosťou na diaľnice a rýchlostné cesty sú vhodné na budovanie:
 - * prímestských obchodných centier so zariadeniami typu hypermarketov a hobbymarketov.

Z hľadiska stupňovitosti od celomestského centra so širšou regionálnou pôsobnosťou, cez centrá obvodové až k lokálnym:

- **obchodné zariadenie celomestského a regionálneho významu:**
 - * tvorí mestské jadro a širšie centrum mesta v hraniciach vnútorného mesta s vnútromestskými obchodnými centrami, viacpodlažnými obchodnými domami, obchodnými pasážami, galériami a pešími zónami,
 - * pre osobné automobily je dostupnosť vymedzená dojazdom do 20 minút,
- **obchodné zariadenie regionálneho významu:**
 - * tvoria sortimentne špecializované veľkopredajne širokého regionálneho dosahu – hypermarkety, hobbymarkety, cash & carry s nárokmi na zásobovanie, statickú a individuálnu dopravu a na veľkú návštevnosť umiestnené v okrajových lokalitách vonkajšieho mesta s dobrou dostupnosťou na diaľnice a rýchlostné cesty slúžiace obyvateľom mesta i príslušným obciam regiónu,
 - * spádová oblasť: 100 000 obyvateľov,
 - * spádová oblasť pre osobné automobily je vymedzená dojazdom do 20 min.,
- **obchodné zariadenie obvodného významu:**
 - * je sústredenie maloobchodných plôch v ťažisku pohybu obyvateľov a v dosahu hromadnej dopravy, spravidla v centre MČ a v centre niekoľkých obytných súborov, sú to spravidla vnútromestské obchodné centrá, obchodné strediská s prevládajúcim nepotravinárskym sortimentom s nárokmi na statickú, obslužnú, hromadnú a individuálnu automobilovú dopravu,
 - * spádová oblasť: 20 000 – 50 000 obyvateľov,
 - * dochádzková vzdialenosť: 1,5 km peši, pre osobné automobily je vymedzená dojazdom 10 minút,
- **obchodné zariadenie lokálneho významu:**
 - * tvoria maloobchodné plochy umiestnené v centre obytného súboru vo vnútornom a vonkajšom meste, sú to spravidla supermarkety, diskonty, špeciálne predajne potravín, obchodné strediská spravidla tovaru týždennej potreby – kompletný sortiment potravín, ponuka nepotravinárskeho tovaru, potreby pre domácnosť, domácich majstrov, textil,
 - * spádová oblasť: 5 000 – 8 000 obyvateľov,
 - * dochádzková vzdialenosť: 800 – 1 000 m, 10 min. peši,
- **maloobchodná základná vybavenosť:**
 - * tvorí obchodné zariadenie malého obytného súboru v centre, vo vnútornom a vonkajšom meste s tovarom dennej potreby – potraviny, mäso, ovocie, zelenina, drogerie, papiernictvo,
 - * spádová oblasť: 2 000 – 3 000 obyvateľov,
 - * dochádzková vzdialenosť: 400 – 500 m, 7 min. peši.

4.9. SLUŽBY

4.9.1. Východiskové princípy

V rozvoji služieb na území mesta:

- požadovať a podporovať zvyšovanie kvality služieb pre obyvateľstvo a návštevníkov mesta,
- rozvíjať individuálne formy poskytovania služieb hlavne údržby a opráv výrobkov a motorových vozidiel, hygieny a čistoty prostredia v oblasti nevýrobných služieb,
- riešiť nároky v oblasti pohrebných služieb v spolupráci s mestskými časťami.

V posúdení potrieb územia a pre reguláciu rozvoja zariadení služieb zohľadniť:

- **pre zariadenia služieb typu ZOV** – opravovne spotrebného tovaru a obuvi, zberne opráv a čistiarní, holičstvo, kaderníctvo:
 - * spádová oblasť 5 000 obyvateľov,
 - * dostupnosť do 1000 m,
- **pre zariadenia služieb typu VOV** – opravovne motorových vozidiel, zákazková výroba, vzorkovne, objednávkové kancelárie, výstavné siene, pohrebné služby, cestovné kancelárie, fotoateliéry, opravovne spotrebičov, hodín:
 - * spádová oblasť 20 000 obyvateľov,
- **pre cintoríny:**
 - * lokalizovať max. 3 – 5 km od krajnej zástavby mesta,
 - * dostupnosť na MHD.

4.9.2. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania

Organizácia a využitie územia z hľadiska funkčného systému služby:

- miestne zariadenia typu ZOV lokalizovať do lokálnych centier obytných zón, najlepšie do stredísk základných služieb,
- stredné a veľké opravovne spotrebného tovaru spolu so zákazkovou výrobou rozvíjať formou komplexných stredísk v okrajových územiach vnútorného a vonkajšieho mesta,
- styk obyvateľov ako užívateľov zariadení zabezpečovať prostredníctvom zberných, vzorkovní, objednávkových kancelárií, výstavných siení, ktoré navrhujeme lokalizovať v rámci centier vybavenosti MČ vnútorného a vonkajšieho mesta,
- rôzne obchodné služby: daňové, právne, architektonické, inžinierske, reklamné, sprostredkovateľské, pátracie, ochranné, prekladateľské lokalizovať do širšieho centra mesta, na mestské triedy, do centier MČ vnútorného a vonkajšieho mesta,
- **cintoríny je vhodné umiestňovať v nadväznosti na prírodné prostredie.(2)**

4.10. VEREJNÉ STRAVOVANIE

4.10.1. Východiskové princípy

Zariadenia verejného stravovania sú súčasťou občianskej vybavenosti:

- sídelných útvarov v integrácii s inými druhmi občianskej vybavenosti v rámci polyfunkčných objektov, centier občianskej vybavenosti, spoločensko-kultúrnych centier,
- dopravných zariadení (železničné a autobusové nádražia, letištné a prístavné zariadení, zariadenia diaľnic),
- zariadení ubytovania cestovného ruchu (hotely, penzióny, botely).

Základným urbanistickým princípom zariadení verejného stravovania je zvyšovanie kvality zariadení a princíp ich integrácie s ďalšími zložkami obslužnej občianskej vybavenosti: maloobchodnými zariadeniami, zariadeniami služieb a kultúry, administratívy a princíp stupňovitého usporiadania podľa veľkosti obsluhovaného územia:

- **pre zariadenia typu ZOV** (bufet, hostinec):
 - * spádová oblasť: 3 000 obyvateľov,
 - * dochádzková vzdialenosť: 800 m,
- **pre zariadenia VOV** - štvrťová vybavenosť (reštaurácie):
 - * spádová oblasť: 6 000 – 7 000 obyvateľov,
 - * dochádzková vzdialenosť: 800 m,
- **pre zariadenia VOV** – obvodová vybavenosť (kaviareň, vináreň s tanečnou sálou, jedáleň so samoobsluhou):
 - * spádová oblasť: 12 – 15 000 obyvateľov.

4.10.2. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania

- Zariadenia verejného stravovania si vyžadujú dobrú dostupnosť z peších komunikácií a možnosť rozšírenia do vonkajších plôch v letnej sezóne,
- lokalizovať ich treba v blízkosti staníc železničnej a autobusovej dopravy, v blízkosti MHD, v dosiahnuteľnej pešej vzdialenosti spádového územia,
- rozmanité zariadenia rôznych prevádzkových druhov: výberové a špecializované reštaurácie, pivnice, vinárne, kaviarne s tanečnou prevádzkou, gril bary, snack bary, denné bary lokalizovať do širšieho centra mesta v hraniciach vnútorného mesta.

4.11. UBYTOVANIE CESTOVNÉHO RUCHU

4.11.1 Východiskové princípy

Podporovať rozvoj Bratislavy ako najvýznamnejšieho slovenského mestského strediska medzinárodného a domáceho cestovného ruchu:

- rozvojom špecifických perspektívnych foriem kongresového, incentívneho a rekreačného cestovného ruchu,
- zhodnotením existujúcich kultúrnych a historických hodnôt Bratislavy, jej jednotlivých mestských častí, zázemia

- mesta a prírodného potenciálu mesta,
- rozvojom potenciálu mesta pre vodné športy a rekreáciu pri vode.
- dobrym napojením zariadení cestovného ruchu na MHD a cestnú sieť.

4.11.2. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania

- Ubytovacie zariadenia cestovného ruchu mestského typu:** lokalizovať do atraktívneho prostredia kultúrnych pamiatok, v blízkosti živých obchodných a kultúrno- spoločenských centier, vo väzbe na tranzitnú dopravu letísk, nádraží a osobných prístavov ako aj v kontakte na areály športu,
- malé ubytovacie zariadenia cestovného ruchu (do 40 lôžok):** lokalizovať do atraktívneho prostredia v rekreačných oblastiach.

4.12. KONGRESOVÉ A KONFERENČNÉ CENTRÁ

4.12.1. Východiskové princípy

V súlade s víziou rozvoja Bratislavy ako **mesta tvorby a výmeny špičkových informácií** podporovať:

- realizáciu kongresových a konferenčných centier so špičkovým technologickým zabezpečením,
- podporovať rozvoj kongresovej turistiky.

Pre lokalizáciu kongresových a konferenčných centier sú dôležité prevádzkové väzby a vybavenie nadväzného územia:

- dostupnosť medzinárodného letiska,
- dostupnosť rýchlostných komunikácií,
- blízkosť ubytovacích zariadení najvyšších kategórií,
- atraktivnosť prostredia.

4.12.2. Zásady priestorového usporiadania

Lokalizovať:

- multifunkčné kongresové centrá so širokým spektrom využitia (kultúrne podujatia, spoločenské podujatia, športové a výstavné podujatia a pod.) s odporúčanou kapacitou cca 3 000 miest: do centra mesta a do atraktívneho špecifického prostredia – nábregie Dunaja, v kontakte na hotelové zariadenia min. ***, kapacitne pokrývajúce potreby kongresového centra, s nárokmi na statickú a individuálnu dopravu a na veľkú návštevnosť,
- konferenčné centrá s kapacitou cca 300 - 400 miest priamo v hotelových a účelových zariadeniach s nárokmi na statickú a individuálnu dopravu, resp. ako špecifické školiace strediská, ktoré možno lokalizovať aj do atraktívnych lokalít vonkajšieho mesta.(2)

4.13. ZARIADENIA ŠPORTU A TELOVÝCHOVY(3)

4.13.1. Východiskové princípy

Systém telesnej výchovy je realizovaný v rámci:

- organizovanej telesnej výchovy a športu vrátane vrcholového športu, výkonnostného športu,
- neorganizovanej telovýchovy a športu, pohybovej činnosti vo voľnom čase,
- školskej telovýchovy.

V súlade so schválenými strategickými cieľmi rozvoja telovýchovy a športu:

- vytvárať podmienky pre rozvoj športových zariadení vrcholového a výkonnostného športu, vrátane národných centier,
- vytvárať podmienky pre rozvoj športových zariadení pre širokú verejnosť a rozvoj komerčných športových zariadení,
- dotvoriť športovo rekreačné priestory aj zariadeniami vybavenosti,
- stanoviť štandardy pre kryté zariadenia priamo v obytnom a mestskom prostredí - fitness centrá, kryté plavárne, netradičné športy, cyklo a bikro areály a pod. ako súčasť areálov voľného času,
- vytvoriť podmienky pre rozvoj štandardov na dobudovanie siete športových zariadení - športové haly, prírodné kúpaliská spojené s vodnou dráhou, kryté bazény, kryté zimné štadióny, špecializované účelové športové haly (napr. pre ľahkú atletiku), areály zdravia a centrá športu prístupné širokej verejnosti aj s príslušnou komercionalizáciou,
- efektívne využiť existujúci fond priestorov v zariadeniach školskej telovýchovy a športu a zachovať ich pre výhľadové potreby školstva a verejnosti.

4.13.2. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania

- V centre mesta** rozvíjať druhy a formy priestorov koncentrovaných športových zariadení, zároveň integrovaných s inými druhmi vybavenosti. Výber a spôsob riešenia bude ovplyvňovať priestorová stiesnenosť a vysoká koncentrácia ľudí a aktivít. Pri budovaní telovýchovných zariadení využívať možnosti vytvárania väčších sústredených komplexov, v ktorých sa v optimálnej miere uplatnia zásady intenzifikácie (možnosti horizontálneho a vertikálneho radenia prevádzkových celkov), združovania rôznych funkčných zložiek do jedného celku,
- priestorovo náročnejšie formy a druhy krytých zariadení športu s možnosťou vysokej návštevnosti lokalizovať **do kontaktnej okrajovej časti vonkajšieho mesta**,
- vo vhodných priestoroch vonkajšieho mesta, prípadne v zovretejších priestorovo úspornejších formách aj vo vnútornom meste** realizovať centrá športu a voľného času. Spôsob riešenia musí byť v úzkom vzťahu k lokálnym priestorovým podmienkam, zvyklostiam obyvateľov, klimatickým podmienkam. Pre jednoduché zariadenia využívať priestor vo vybudovaných obytných súboroch,
- vonkajšie nekryté športové zariadenia** - ihriská, jazdecké areály, strediská vodných športov, štadióny, vzhľadom

na ich plošné nároky lokalizovať v okrajových priestoroch vyššej atraktivity - klbových priestoroch vo väzbe na prírodné prostredie. Sú to väčšinou zariadenia celomestského až nadmestského významu,

- **kryté halové priestory pre šport** - telocvične, plavárne, ľadové plochy, posilňovne (predstavujú intenzívne využívané územia) začleniť do integrovaných zariadení - centier voľného času,
- **v centrách voľného času** profilujúcimi funkciami sú šport a kultúra. Ostatná občianska vybavenosť má doplnkový charakter. Tieto integrované zariadenia viazať na ťažiskové uzlové priestory s veľkým pohybom obyvateľstva,
- **podľa polohy a druhu konkrétnych zariadení** integrovať zariadenia športu, telovýchovy a rekreácie s inými zariadeniami v rámci centier občianskej vybavenosti v území.

Lokalizácia športových zariadení od celomestských až po zariadenia lokálneho významu a profilácia druhov zariadení bude určená na základe spracovania Územného generelu športu a podrobnejšej ÚPD.

C.5. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VÝROBY

5.1. VÝCHODISKOVÉ PRINCÍPY A KRITÉRIÁ

5.1.1. Východiskové princípy

V súlade so schválenými strategickými cieľmi hospodárskej základne mesta je potrebné :

- podporovať rozvoj výrobných základní orientovanej na „sofistikovanú výrobu“– v lokalizačnej politike uprednostniť lokalizáciu špičkových výrobných a technológií previazaných na jestvujúcu vedecko–výskumnú základňu alebo s iniciálnymi podnetmi pre jej rozvoj. Uvedené požiadavky uplatniť najmä vo formovaní nových vedecko–technologických a priemyselných parkov:
 - * v Devínskej Novej Vsi vo väzbe na Volkswagen,
 - * vo Vajnorochoch severne od obytného územia,
 - * v západnom rozvoji MČ Záhorská Bystrica,
 - * v lokalite Alejové – Jánske hony v MČ Podunajské Biskupice,(4)
 - * v lokalite Jarovce – Kittsee,
 - * v lokalite v juhozápadného rozvoja Petržalky,
- podporovať rozvoj malých a stredných podnikov zameraných najmä doplnkové výroby vo vzťahu k ťažiskovým hospodárskym subjektom, na rozvoj špecifického potravinárskeho priemyslu a na výrobné služby pre obyvateľstvo,
- opätovne podporovať rozvoj stavebníctva vo väzbe na navrhované rozvojové plochy mesta, území mesta a vo väzbe na významné dopravné zariadenia nákladnej dopravy:
- podporovať rozvoj logistických parkov v dopravných uzloch:
 - * v zóne Prístav – Pálenisko,
 - * vo Vrakuňi vo väzbe na Letisko M.R. Štefánika,
- podporovať lokalizáciu distribučných centier v rámci regionálnych rozvojových pólů pri vstupoch na územie mesta,
- zachovať poľnohospodársku výrobu v lokalitách vo väzbe na zachovávaný PPF,
- zohľadniť v zásobovaní mesta potravinami produkčné zázemie Bratislavského regiónu a vytvoriť predpoklady pre rozvoj trhových miest na území mesta pre uplatnenie poľnohospodárskych produktov v obchodnej sieti mesta.

Z hľadiska požiadaviek na zvyšovanie kvality životného prostredia trvať na požiadavkách:

- ekologickej nezávadnosti výroby pri reštrukturalizácii jestvujúcej výrobných základní a v jej rozvoji,
- eliminovať prevádzkovými a technickými opatreniami už vyhlásené PHO a bezpečnostné pásma jestvujúcich výrobných, obmedzujúce funkčné zhodnotenie nadväzných území.

5.1.2. Kritériá lokalizácie

Pri lokalizácii zariadení výroby je potrebné posúdiť:

- mieru rušivých vplyvov na okolie,
- počet pracovných príležitostí,
- nároky na dopravu materiálov a výrobkov a zamestnancov,
- požiadavky na vlečkové napojenie,
- energetickú náročnosť zariadení a nároky na vodu,
- rozsah produkovaných odpadov,
- areálovosť resp. vstaviteľnosť do mestských blokov,
- intenzitu využitia pozemku,
- podlažnosť,
- veľkostný rozsah areálov.

5.2. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE UMIESTNENIE VÝROBNÝCH ZARIADENÍ

5.2.1. Priemyselná výroba

Na územiach s funkciou výroby je možné umiestňovať stavby, zariadenia, areály a plochy:

- veľkých priemyselných podnikov alebo skupiny stredne veľkých priemyselných podnikov s prípadným rušivým vplyvom na okolie,
- služby a výroby všetkých druhov združené v priemyselných a technologických parkoch,
- sklady a skladové plochy slúžiace výrobe, sklady pre výrobné podniky,
- objekty aplikovaného výskumu podnikov,
- administratívne objekty súvisiace s hlavnými funkciami,
- objekty špeciálneho odborného školstva,
- občiansku vybavenosť a služby pre obsluhu územia,
- objekty nutnej technickej vybavenosti,
- parkovacie plochy a objekty pre parkovanie.

Plochy priemyselných území musia byť od plôch pre bývanie oddelené účinným pásmom ochrannej zelene.

5.2.2. Distribučné centrá, sklady, stavebníctvo

Územia s funkciou distribučné centrá a stavebníctvo sú určené pre umiestňovanie:

- distribučných a logistických centier, skladových areálov a veľkoobchodných skladov,
- areálov stavebnej výroby alebo skupiny stredne veľkých stavebných výrobných s prípadným rušivým vplyvom na okolie,

- areálov sústredenej stavebnej výroby a centrálnych trvalých stavebných dvorov so špecifickými požiadavkami na vlečkové napojenie,
- administratívnych objektov súvisiacich s hlavnými funkciami,
- objektov nutnej technickej vybavenosti,
- parkovacích plôch a objektov pre parkovanie.

5.2.3. Poľnohospodárska výroba, skleníkové hospodárstvo

V lokalitách zachovaných *pre rozvoj poľnohospodárskej výroby* je možné umiestňovať:

- výrobné, prevádzkové a skladové zariadenia živočíšnej výroby; v PD Rusovce len v návrhovom období do roku 2020,
- výrobné, prevádzkové a skladové zariadenia na spracovanie produktov rastlinnej výroby,
- nevyhnutné technické zariadenia a technické zariadenia pre rastlinný materiál či faunu,
- stravovacie, ubytovacie a hygienické zariadenia pre zamestnancov,
- drobné výrobné služby, zariadenia hygieny, kompostovacie zariadenia,
- v špecifických zariadeniach poľnohospodárskej výroby aj malé ubytovacie zariadenia CR (agroturistika),
- drobné zariadenia pre vedecko - výskumné účely,
- odstavné státa a parkoviská,
- zeleň areálovú a krajinnú.

V lokalitách pre rozvoj *skleníkového hospodárstva* je možné umiestňovať:

- administratívne, výrobné, prevádzkové a skladové zariadenia skleníkového hospodárstva,
- nevyhnutné technické zariadenia,
- prevádzkové, stravovacie a hygienické zariadenia pre zamestnancov,
- predajne produktov (kvety, zelenina),
- drobné zariadenia pre aplikovaný vedecký výskum,
- odstavné plochy a parkoviská.

5.3. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

5.3.1. Centrum

Na území centra:

- požadovať postupné vymiestnenie výrobných areálov z centra mesta (rok 2020); do doby vymiestnenia požadovať naplnenie kritérií hygienickej nezávadnosti, malej náročnosti na dopravu materiálov a výrobkov, nízkej energetickej náročnosti a nízkej produkcie odpadov,
- zhodnotiť uvoľnené plochy pre nové funkcie v prospech území občianskej vybavenosti, zmiešaných území bývania a občianskej vybavenosti, resp. zmiešaných území obchodu, výrobných a nevýrobných služieb.

5.3.2. Vnútorne mesto

Na území vnútorného mesta:

- nepripustiť rozšírenie existujúcich areálov a preferovať ich reštrukturalizáciu v prospech zmiešaného územia resp. občianskej vybavenosti,
- podporovať lokalizáciu hygienicky nezávadných zariadení poskytujúcich rozvoj pracovných príležitostí, nenáročných na dopravu materiálov a výrobkov, na odber energie, produkujúcich minimum odpadov,
- rozvíjať areálové zariadenia s menšou výmerou areálov a zariadenia vhodné na dostavbu do mestských blokov s optimálnou intenzitou využitia pozemku a priemernej podlažnosti,
- podporovať umiestnenie špecifických vedecko-technických, technologických a priemyselných parkov.

5.3.3. Vonkajšie mesto

Na území vonkajšieho mesta:

- podporovať lokalizáciu výrobných zariadení, skladových a distribučných centier so zvýšenými nárokmi na dopravu materiálov a výrobkov, vyžadujúcich si vlečkové napojenie, resp. inak náročných na dopravné a energetické napojenie, produkujúcich väčšie množstvo odpadov,
- akceptovať zariadenia areálové s nižšou intenzitou využitia pozemku a podlažnosti,
- preferovať v rozvoji intenzifikáciu existujúcich výrobných a skladových areálov,
- minimalizovať zábery nových plôch pre výrobné zariadenia okrem technologických a priemyselných parkov,
- zhodnotiť pre poľnohospodársku výrobu jestvujúce areály, nerozširovať ich a rozvoj výroby zosúladiť s požiadavkou nezvyšovania nárokov na PHO živočíšnej výroby.

C.6. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA REKREÁCIE V PRÍRODNOM PROSTREDÍ

6.1. VÝCHODISKOVÉ PRINCÍPY

Pre rekreačné účely krátkodobej rekreácie sú na území mesta využívané priestory v inundačnom území veľtoku Dunaja, vodné plochy a potenciál Bratislavského lesného parku v dvoch častiach - Devínska Kobyla a Malé Karpaty.

Riešenie potrieb rekreácie sa sústreďuje na dve základné sféry, ktorých rekreačná náplň je závislá na rozsahu voľného času a rytme jeho využívania:

- **rekreácia každodenná** - činnosť v rámci niekoľkých hodín voľna po skončení denného zamestnania alebo školskej výučby,
- **rekreácia krátkodobá (víkendová)** - je náplňou dní pracovného voľna koncom týždňa a sviatkov.

V súlade so schválenými strategickými cieľmi rozvoja rekreácie v prírodnom prostredí:

- podporovať a spolupracovať so sídlami Bratislavského regiónu v zhodnotení prírodného zázemia pre saturovanie nárokov obyvateľov Bratislavy na všetku druhú rekreáciu v prírodnom prostredí,
- vytvárať podmienky pre rozvoj rekreačného potenciálu prírodného zázemia mesta a zachovať kvalitu rekreačného prostredia a prírodného potenciálu rešpektovaním platnej legislatívy dotýkajúcej sa ochrany prírody a krajiny a lesa,
- v prírodnom prostredí riešiť priestory pre aktívnu rekreáciu bez narušovania prírodnej kvality prostredia v území s vhodnými terénnymi podmienkami a rozlohou zodpovedajúcou predpokladanému počtu návštevníkov,
- situovať rekreačný priestor (nástupný bod) v takej vzdialenosti od plôch bývania, ktorá je dosiahnuteľná bez nadmerných časových strát úmerne k disponibilnému času krátkodobej formy rekreácie.

6.2. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

Z hľadiska rekreačného využitia mesto Bratislava zahŕňa:

- typ nížinnej krajiny s vodnými plochami, lužnými lesmi,
- typ kopcovitej krajiny lúk a lesov.

Na základe toho je potrebné dobudovať a zatriktívniť základné typy jestvujúcich rekreačných stredísk:

- pre kúpanie a vodné športy (prírodné kúpaliská Zlaté piesky, Veľký Draždiak, Kuchajda, Vajnorka),
- strediská rekreácie Železná studnička, Kamzík, Koliba, Kačín, Rača - Slalomka, Devínska Kobyla v prostredí BLP,
- z hľadiska časovej dostupnosti území pre rekreačné využitie v Bratislave uprednostňovať najmä na krátkodobú – každodennú a víkendovú rekreáciu (masívy Malých Karpát, Devínskej Kobyly a pod.),
- okrem týchto typov rekreácie v najbližšom období vytvárať podmienky pre každodennú účinnú formu rekreácie a relaxáciu priamo v obytnom prostredí (ihriská, areály voľného času a pod.),
- pri umiestňovaní plôch a zariadení rekreácie a oddychu v prírodnom prostredí:
 - * rešpektovať platnú legislatívu dotýkajúcu sa ochrany prírody a krajiny a lesa v kontexte s pohybom návštevníkov za účelom ochrany flóry, fauny, pôdneho krytu, ekologickej stability,
- rešpektovať funkčné zóny v rámci BLP (I., II. zóna):
 - * rekreačné centrá nelokalizovať na LP, ani v priestoroch biocentier a biokoridorov ÚSES,
 - * centrá rekreácie neumiestňovať do území so 4. a 5. stupňom ochrany v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny,
- v krajinnom prostredí vhodne umiestňovať:
 - * drobné zariadenia oddychu, prípadne služieb verejného stravovania,
 - * pešie, cyklistické a kynologické trasy,
 - * náučné chodníky s drobnými stavbami altánkov a odpočinkové miesta.

Pri rozvoji občianskej vybavenosti v rekreačných územiach s ohľadom na charakter rekreácie je potrebné dosiahnuť vyšší štandard v zariadeniach športových a telovýchovných, stravovacích, ubytovacích a vybraných služieb a zároveň dosiahnuť prevádzkovú efektívnosť týchto zariadení ich využitím i mimo sezóny.

C.7. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

7.1. AUTOMOBILOVÁ DOPRAVA A KOMUNIKAČNÁ SIŤ

- Rešpektovať ochranné pásma diaľničných úsekov D1, D2 a D4 na území mesta (aj ako súčastí multimodálnych koridorov),
- rezervovať územia pre dostavbu mimoúrovňových križovatiek na diaľnici D2 pri Čunove a v Petržalke pri Vyšehradskej ul. a na diaľnici D4 pri Jarovciach (priemyselný park),
- rezervovať koridory pre prestavbu, dostavbu a preložky ciest:
 - * I/2 v úseku Lamač - Záhorská Bystrica (4-pruh),
 - * I/63 v úseku Vrakuňa - Podunajské Biskupice (4-pruh),
 - * II/502 v úseku Pionierska - Gaštanový hájik - Na pántoch - Rybníčná (4-pruh),
 - * II/572 v úseku Galvaniho - Vrakuňa - hranica mesta (2-pruh),
 - * III/0611 v trase severného obchvatu Vajnory,
 - * obchvat Čunova v priestore rekreačného areálu,
- rezervovať koridory pre výstavbu základného komunikačného systému:
 - * stredného dopravného okruhu v trase Severnej tangenty,
 - * vonkajšieho dopravného polokruhu v úseku Lamač - tunel pod Karpatmi - Bojnická - Galvaniho (4-pruh), vrátane MÚK,
 - * nultého dopravného okruhu v trase Jarovce (križovatka D2xD4) – nový most cez Dunaj – Podunajské Biskupice - Most pri Bratislave - Ivanka pri Dunaji - Vajnory - tunel pod Karpatmi - Marianka – Devínska Nová Ves - most cez Moravu (smer Merchegeg) (4-pruh), vrátane MÚK,
 - * predĺženie Bajkalskej po nultý okruh, v ďalšom výhľade s napojením na plánovaný obchvat I/63 Dunajskej Lužnej (4-pruh), vrátane MÚK,
- rezervovať plochy pre dostavbu a novú výstavbu vybranej komunikačnej siete v zmysle navrhnutých funkčných tried a kategórií (informácie sú obsiahnuté v tabuľkovej prílohe).

7.2. MESTSKÁ HROMADNÁ DOPRAVA

- Rezervovať koridory pre výstavbu nosného koľajového systému MHD:
 - * trasa A: Dúbravka - Karlova Ves - Dlhé diely - Kamenné nám. - Karadžičova - Trnavské mýto - Filiálka - Predmestie,
 - * trasa B: Petržalka - Pribinova - Kamenné nám. - Hlavná stanica - Trnavské mýto - Ružinov - Letisko,
- rezervovať plochy pre umiestnenie technickej základne MHD:
 - * v MČ Petržalka v lokalite Janíkov dvor pre depo nosného systému MHD a v priestore pri ÚČOV pre vozovňu autobusov a trolejbusov,
 - * v MČ Rača v lokalite Žabí majer pre depo nosného systému,
 - * v MČ Ružinov pre vozovňu trolejbusov,
 - * v MČ Lamač v lokalite Lamačská brána pre vozovňu električiek,
 - * v MČ Devínska Nová Ves pre depo nosného systému MHD a vozovňu autobusov,
- rezervovať územia pre priame koľajové prepojenie mestského nosného koľajového systému a prímestskej železnice v ďalekom výhľade v priestore žst. Predmestie a ďalších, podľa výsledkov osobitnej overovacej štúdie.

7.3. VEREJNÁ AUTOBUSOVÁ DOPRAVA

- Rezervovať plochy pre umiestnenie technickej základne prímestskej dopravy,
 - * v MČ Lamač v lokalite Lamačská brána pre satelitnú autobusovú stanicu,
 - * na Letisku M.R. Štefánika pre satelitnú autobusovú stanicu.

7.4. ŽELEZNIČNÁ DOPRAVA

- Rešpektovať ochranné pásma železničných tratí (aj ako súčastí multimodálnych koridorov): E61 Kúty - Bratislava a Bratislava - Galanta - Štúrovo a E63 Kittsee - Bratislava a Bratislava - Žilina a ostatných železničných tratí Bratislava - Rajka, Devínska Nová Ves - Marchegg,
- rezervovať koridor pre vysokorychlostnú trať v úseku od ÚNS po odbočku Čierna Voda v polohe pozdĺž diaľnice D1, s odbočkou na letisko,
- rezervovať koridor pre železničnú spojku Lamač - Briežky,
- rešpektovať zámer na integráciu prímestskej železničnej a mestskej hromadnej dopravy dobudovaním osobných železničných zastávok na území mesta,
- rezervovať územie pre prestavbu a dostavbu železničných staníc:
 - * Hlavná stanica,
 - * Nové Mesto (v rozsahu koľajiska stanice),
 - * Ústredná nákladová stanica,
 - * Odstavná stanica na Žabom majeri,
 - * Východné nádražie (v rozsahu pozemkov ŽSR),
 - * Predmestie,
 - * Vinohrady,
 - * Petržalka – centrum.

7.5. VODNÁ DOPRAVA

- Rezervovať územie pre výstavbu nového bazéna na prekládku minerálnych olejov.

7.6. LETECKÁ DOPRAVA

- Rešpektovať ochranné pásma dráhového systému a leteckých pozemných zariadení Letiska M. R. Štefánika,

Bratislava a ochranné pásma heliportov pre leteckú záchrannú službu Déerovej nemocnice s poliklinikou, Bratislava a Nemocnice Ministerstva obrany SR, Bratislava,

- rezervovať územie pre rozvoj zariadení letiska.

7.7. KOMBINOVANÁ DOPRAVA

- Rezervovať územie pre výstavbu tovarového centra nákladovej dopravy v lokalite Pálenisko.

7.8. NEMOTORICKÉ DOPRAVY (PEŠIA A CYKLISTICKÁ)

- Rezervovať územie pre spojenie moravskej a dunajskej medzinárodnej cyklistickej trasy,
- rezervovať plochy pre výstavbu ostatných hlavných cyklistických trás.

Príloha ku kapitole 7. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia

| Komunikácie nadradeného významu | | | | | |
|---|----------------|------------|-----|-----------|------------|
| Názov komunikácie | Funkčná trieda | Kategória | KOD | Zaradenie | Poznámka |
| diaľnica D1 | A1 | D 26,5 | 1 | Diaľnica | |
| diaľnica D2 | A1 | D 26,5 | 1 | Diaľnica | |
| diaľnica D4 | A1 | D 26,5 | 1 | Diaľnica | |
| Vonkajší polokruh (Račianska - Rožňav.) | B1 | MZ 25 | 2 | ZAKOS | |
| Vonkajší polokruh (Rožňavská - D1) | B1 | MZ 21,5 | 1 | ZAKOS | |
| Vonkajší polokruh (Lamač - Račianska) | B1 | MZ 25 | 2 | ZAKOS | T 2x7,5 |
| Nultý okruh (D2 - št. hranica Marchegg) | B1 | MZ 22,5 | 2 | ZAKOS | |
| Nultý okruh (prepojenie D4 - D1 - D2) | A2 | MR 22,5 | 2 | ZAKOS | T 2x7,5 |
| MČ Staré Mesto | | | | | |
| Názov komunikácie | Funkčná trieda | Kategória | KOD | Zaradenie | Poznámka |
| Brnianska | B1 | MZ 21 | 1 | ZAKOS | |
| Dostojevského rad (Šaf.n.- Landererova) | B2 | MZ 24 | 1 | ZAKOS | |
| Dostojevského rad (Landererova - Čulen) | B2 | MZ 21 | 1 | ZAKOS | |
| Hodžovo nám. | B2 | MZ 16,5 | 1 | ZAKOS | |
| Karadžičova | B2 | MZ 20 | 1 | ZAKOS | |
| Košická (Landererova - Mlynské nivy) | B2 | MZ 22 | 1 | ZAKOS | |
| Košická (Most Apollo - Landererova) | B1 | MZ 20 | 1 | ZAKOS | |
| Krížna | B2 | MZ 17 | 1 | ZAKOS | |
| Lamačská cesta | B1 | MZ 24,5 | 1 | ZAKOS | |
| Landererova | B2 | MZ 20 | 1 | ZAKOS | |
| Legionárska | B2 | MZ 16 | 1 | ZAKOS | |
| Mlynské nivy | B2 | MZ 21,5 | 1 | ZAKOS | |
| Most Apollo | B1 | MZ 20 | 1 | ZAKOS | |
| Nábr.gen.L.Svobodu (Lafranconi - tunel) | B2 | MZ 23,5 | 1 | ZAKOS | |
| Nábr.gen.L.Svobodu (tunel - Nový most) | B2 | MZ 21 | 2 | ZAKOS | rozšírenie |
| Nám. 1.mája | B2 | MZ 17 | 1 | ZAKOS | |
| Nový most | B2 | MZ 2 x 8,5 | 1 | ZAKOS | |
| Pražská (SAV - Severná tangenta) | B2 | MZ 24 | 2 | ZAKOS | úprava |
| Pražská | B1 | MZ 21 | 1 | ZAKOS | |
| Rázusovo nábrežie | B2 | MZ 20 | 1 | ZAKOS | |
| Severná tangenta | B1 | MZ 20 | 2 | ZAKOS | pokr. v NM |
| Staromestská | B2 | MZ 17 | 1 | ZAKOS | |
| Starý most | B2 | MO 9 | 2 | ZAKOS | |
| Šancová | B2 | MZ 17,5 | 1 | ZAKOS | |
| Štefánikova | B2 | MZ 16,5 | 1 | ZAKOS | |
| Vajanského nábrežie | B2 | MZ 17 | 1 | ZAKOS | |
| Banskobystrická | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |

| | | | | | |
|-------------------------------------|----|---------|---|-------|------------|
| Búdková | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Cesta na Červený most | C1 | MO 7 | 1 | VYKOS | |
| Cintorínska | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Čulenova | C1 | MO 8 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Dobrovského | C1 | MO 8 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Dobrovského - predĺženie | C1 | MO 8 | 2 | VYKOS | |
| Drotárska | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Dunajská | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Gaštanová | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Havlíčkova | C1 | MO 8 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Havlíčkova | C1 | MO 5 | 1 | VYKOS | |
| Hroboňova | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Hyrošova | C1 | MO 7 | 1 | VYKOS | |
| I. Karvaša (Žilinská - Mýtna) | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| I. Karvaša (Mýtna - Radlinského) | C1 | MO 27 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| I. Karvaša (Radlinského - Amer.nám) | C1 | MO 15,5 | 2 | VYKOS | |
| Jančova | C1 | MO 8 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Jánska | C1 | MO 22 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Jesenského | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| K železnej studienke | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Kapucínska | C1 | MO 13 | 1 | VYKOS | |
| Karpatská | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Krížna | C1 | MO 17 | 1 | VYKOS | |
| Lazaretská | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Lovinského | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Matúšova | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Mickiewiczova | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Mostová | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Mudroňova | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Mýtna | C1 | MO 13 | 1 | VYKOS | |
| Na Slavíne | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Nám. 1. mája | C1 | MO 17 | 1 | VYKOS | |
| Nám. Slobody | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Nám. SNP | C1 | MO 18 | 1 | VYKOS | |
| Obchodná | C1 | MO 13 | 1 | VYKOS | |
| Olejkárska | C1 | MO 11 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Palisády | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Pri suchom mlyne | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Pribinova (Čulenova - most Apollo) | C1 | MO 8 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Pribinova (Šaf.nám. - Olejkárska) | C1 | MO 21,5 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Pribinova - predĺženie | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Prokopa Veľkého | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Radlinského | C1 | MO 17 | 1 | VYKOS | |
| Rajská | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Slávičie údolie | C1 | MO 8 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Suché mýto | C1 | MO 18 | 1 | VYKOS | |
| Špitálska | C1 | MO 15 | 1 | VYKOS | |
| Štefanovičova | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |

| | | | | | |
|----------|----|-------|---|-------|------------|
| Štúrova | C1 | MO 13 | 1 | VYKOS | |
| Šulekova | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Tichá | C1 | MO 8 | 2 | VYKOS | rozšírenie |

| Ul. 29.augusta | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
|--|----------------|-----------|-----|-----------|--------------|
| Valašská | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Valašská | C1 | MO 7 | 1 | VYKOS | |
| Vazovova | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Záhoracká | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Záhradnícka | C1 | MZ 14 | 1 | VYKOS | |
| Zámocká | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Žabotova | C2 s MHD | MO 8 | 2 | VYKOS | prestavba |
| Žilinská | C1 | MO 7 | 1 | VYKOS | |
| MČ Ružinov | | | | | |
| Názov komunikácie | Funkčná trieda | Kategória | KOD | Zaradenie | Poznámka |
| Bajkalská (Prístavný most - Trnavská) | B1 | MZ 24,5 | 2 | ZAKOS | prestavba |
| Bajkalská - predĺženie | B1 | MZ 25 | 2 | ZAKOS | |
| Cesta na Senec (od nadjazdu Vajnory) | B1 | MZ 22,5 | 1 | ZAKOS | |
| Cesta na Senec (Studená-nadj. Vajnory) | B1 | MZ 25,85 | 2 | ZAKOS | rozšírenie |
| Gagarinova | B1 | MZ 16,5 | 1 | ZAKOS | |
| Popradská | B1 | MZ 30 | 1 | ZAKOS | |
| preložka c. II/572 | B1 | MZ 14 | 2 | ZAKOS | |
| Prievozska | B2 | MZ 25 | 1 | ZAKOS | reduk. šírka |
| Rožňavská | B1 | MZ 25,85 | 2 | ZAKOS | rozšírenie |
| Trnavská cesta (Křížna - Bajkalská) | B2 | MZ 28 | 1 | ZAKOS | reduk. šírka |
| Trnavská cesta (Bajkalská -Tomášikova) | B1 | MZ 23 | 1 | ZAKOS | |
| Areál Tesco | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Banšelova | C2 s MHD | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Bočná | C2 s MHD | MO 9 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Bulharská | C2 s MHD | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Čierny les - nová | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| Drieňová | C1 | MO 12 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Galvaniho - súběžná | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| Hraničná | C2 s MHD | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Ivanská cesta (Trnavská - Galvaniho) | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Ivanská cesta (Galvaniho - Letisko) | B2 | MZ 16,5 | 1 | VYKOS | |
| Jégeho | C2 s MHD | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Kaštieľska | B2 | MZ 14 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Košická | C1 | MO 20 | 1 | VYKOS | |
| Letisko - obvodová | C1 | MO 12,5 | 2 | VYKOS | |
| Mierová | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | reduk. šírka |
| Miletičova | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Páričkova | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Parková | B2 | MZ 14 | 2 | VYKOS | |
| Plynárenská | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| preložka Vrakunská c. | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| prep.Ružinovská - HORNBAACH | C1 | MO 12,5 | 2 | VYKOS | |
| prep.Vrakunská - Na piesku | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| prepojenie HORNBAACH - Galvaniho ul. | C1 | MO 12,5 | 1 | VYKOS | |
| Prístavná (Košická - Plynárenská) | B1 | MZ 20 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Prístavná (Plynárenská - Prístavný most) | B1 | MZ 20 | 1 | VYKOS | |
| Rádiová | C2 s MHD | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Ružinovská | B2 | MZ 28 | 1 | VYKOS | |
| Slovinská | C2 s MHD | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Slovnaftská | B2 | MZ 16,5 | 2 | VYKOS | rozšírenie |

| | | | | | |
|---|----------|---------|---|-------|--------------|
| Studená (Vajnorská – areál Soravia) | B2 | MZ 20 | 1 | VYKOS | |
| Studená (areál Soravia - Bočná) | B2 | MZ 20 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Studená (Bočná - Pestovateľská) | B2 | MZ 9 | 2 | VYKOS | |
| Sukenická | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Svätoplukova (Ml. nivy - Páričkova) | C1 | MO 12 | 1 | VYKOS | |
| Svätoplukova (Páričkova - Zahradnícka) | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Tomášikova | B2 | MZ 21,5 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Trenčianska | C1 | MO 21 | 1 | VYKOS | reduk. šírka |
| Trnavská cesta (Tomášikova – Ivanská) | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Turčianska | C2 s MHD | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Vrakunská cesta | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Zahradnícka (Miletičova – Mraziarenská) | B2 | MZ 32 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Záhradnícka (Karadžičova – Miletičova) | B2 | MZ 14 | 1 | VYKOS | |
| Zlaté piesky | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Zlaté piesky - nová | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |

MČ Vrakuňa

| Názov komunikácie | Funkčná trieda | Kategória | KOD | Zaradenie | Poznámka |
|--|----------------|-----------|-----|-----------|------------|
| c. II/572 Ráztočná - Most pri Bratislave | B1 | C 11,5 | 1 | ZAKOS | |
| Gagarinova | B1 | MZ 16,5 | 1 | ZAKOS | |
| preložka c.II/572 (Malý Dunaj- Ráztočná) | B1 | C 11,5 | 2 | ZAKOS | |
| preložka c.II/572 (MUK Galvan.- Malý D) | B1 | MZ 14 | 2 | ZAKOS | |
| Dvojkřížna | B2 | MZ 14 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Horné diely | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| Hradská | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Kazanská | B2 | MZ 20 | 1 | VYKOS | |
| Podunajská | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| preložka Vrakunská c. | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| prep. II/572 - Vrakunská | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| prepoj. obvodová - letisko - Vrakunská | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| Ráztočná | B2 | MZ 9 | 1 | VYKOS | |

MČ Podunajské Biskupice

| Názov komunikácie | Funkčná trieda | Kategória | KOD | Zaradenie | Poznámka |
|------------------------------------|----------------|-----------|-----|-----------|--------------|
| Ul. Svornosti | B1 | MZ 21,5 | 2 | ZAKOS | rozšírenie |
| Dvojkřížna | C1 | MO 14 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Kazanská | B2 | MZ 25 | 1 | VYKOS | |
| Komárovská | C1 | MO 12 | 1 | VYKOS | |
| Krajinská | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Lesný hon (Pri trati - Svornosti) | C1 | MO 14 | 2 | VYKOS | |
| Lesný hon (Svornosti - Devatinová) | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| Lieskovská | C2 s MHD | MO 8 | 1 | VYKOS | reduk. šírka |
| Mramorová | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Odeská | C2 s MHD | MO 7 | 1 | VYKOS | |
| Oremburská | C2 s MHD | MO 7 | 1 | VYKOS | |
| Padlých hrdinov | C2 s MHD | MO 2 x 7 | 1 | VYKOS | |
| Popradská | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Pri trati | C1 | MO 14 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Spojná- Lesný Hon | C2 s MHD | MO 9 | 2 | VYKOS | |

| | | | | | |
|--------------|----|---------|---|-------|--|
| Staromlynská | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Učiteľská | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Uzbecká | C1 | MO 16,5 | 1 | VYKOS | |

| Vrakunská | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
|--|----------------|-----------|-----|-----------|------------|
| MČ Nové Mesto | | | | | |
| Názov komunikácie | Funkčná trieda | Kategória | KOD | Zaradenie | Poznámka |
| Bajkalská (Trnavská - Vajnorská) | B1 | MZ 25 | 2 | ZAKOS | prestavba |
| Jarošova | B1 | MZ 20 | 2 | ZAKOS | |
| prelož. c. II/502- Biely kríž-Sev.Tangenta | B1 | MZ 20 | 2 | ZAKOS | |
| Račianska (Rač.mýto - Biely kríž) | B2 | MZ 23 | 1 | VYKOS | |
| Severná tangenta - tunel | B1 | MZ 20 | 2 | ZAKOS | T 2x7,5 |
| Smrečianska | B2 | MZ 9 | 2 | ZAKOS | |
| Bojnická | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Briežky - obslužná | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| Cesta mládeže | C1 | MO 7 | 1 | VYKOS | |
| Hlavná | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Horská | C1 | MO 8 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Jeséniova | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Klenová | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Kukučínova | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Kutuzovova | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Limbová | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Magnetová | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Nobelova | C1 | MO 8 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Odborárska | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Podjazd na Kolibu | C1 | MO 2 x 6 | 1 | VYKOS | |
| Podkolibská | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Pri Bielom kríži - Horská | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Riazanská | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Rustaveliho | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Slanec | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| Sliačska | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| St. Vajnorská | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Stromová | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Tomášikova | B2 | MZ 22 | 1 | VYKOS | |
| Tomášikova - predĺženie po Račiansku | B2 | MZ 20 | 2 | VYKOS | |
| Tretia | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Tupého (Podkolibská - Biely kríž) | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| Tupého - preložka | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| Turbínová | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Turbínová - predĺženie | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| Vajnorská | B2 | MZ 25 | 1 | VYKOS | |
| Vajnorská | B2 | MZ 23 | 1 | VYKOS | |
| Vlárska | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Vlárska - predĺženie na Kolibu | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| Za stanicou | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| MČ Rača | | | | | |
| Názov komunikácie | Funkčná trieda | Kategória | KOD | Zaradenie | Poznámka |
| Alstrova | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Barónka | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Detviarska | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Dopravná | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Kadnárova | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |

| | | | | | |
|---|-----------------------|------------------|------------|------------------|-----------------|
| Kubačova | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Na pántoch - preložka c. II/502 | B1 | MZ 21,5 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| napoj.na c.II/502- RENDEZ | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| Pekná cesta | C1 | MO 11 | 1 | VYKOS | |
| Popolná | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Potočná | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Pri šajbách | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Pri Šajbách prepojenie -obslužná | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| Pri vinohradoch | C1 | MO 8 | 2 | VYKOS | |
| pri želez.-Rača -obslužná | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Pribylinská | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Púchovská (Detvianska - Pri Vinohr.) | B2 | MZ 15 | 1 | VYKOS | |
| Púchovská (Pri Vinohr. - nadj. Vajnory) | B2 | MZ 21,5 | 1 | VYKOS | |
| Račianska (Pekná - Hečkova) | B2 | MZ 20 | 1 | VYKOS | |
| Staviteľská | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Východná | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Žitná | B2 | MZ 15 | 1 | VYKOS | |
| MČ Vajnory | | | | | |
| Názov | funkčná trieda | Kategória | KOD | Zaradenie | Poznámka |
| c. II/502 | B1 | C 21,5 | 1 | ZAKOS | |
| c. III/0611 | B2 | C 7,5 | 1 | VYKOS | |
| c. III/0611 - severný obchvat | B2 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| Čierny chodník | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Východný obchvat Vajnory | C1 | MO 8 | 2 | VYKOS | |
| Na pántoch - obslužná | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Nadjazd Vajnory | B1 | MZ 14 | 1 | VYKOS | |
| Pri mlyne | C1 | MO 8 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Pri starom letisku | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Príjazdová | C1 | MO 8 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Roľnícka | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Rybničná | B2 | MZ 11,75 | 1 | VYKOS | |
| Rybničná | B2 | MZ 11,5 | 2 | VYKOS | |
| St. Rybničná | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Tuhovská | C1 | MO9 | 1 | VYKOS | |
| Tuhovská - predĺženie k Vajn. jazeru | C1 | MO9 | 2 | VYKOS | |
| MČ Karlova Ves | | | | | |
| Názov komunikácie | Funkčná trieda | Kategória | KOD | Zaradenie | Poznámka |
| c. I/2 - Lamačská cesta | B1 | MZ 23 | 1 | ZAKOS | |
| Mlynská dolina (Patrónka - tunel D2) | B1 | MZ 16,5 | 1 | ZAKOS | |
| Mlynská dolina | B1 | MZ 2x9 | 1 | ZAKOS | |
| Baníkova | C1 | MO 11 | 1 | VYKOS | |
| Botanická | B2 | MZ 25 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Devínska cesta | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| H. Meličkovej | C1 | MO 14 | 1 | VYKOS | |
| Janotova | C1 | MO 7 | 1 | VYKOS | |
| Karloveská - M.Sch.Trnavského | B2 | MZ 30 | 1 | VYKOS | |
| Karloveská | B2 | MZ 25 | 1 | VYKOS | |
| Majernikova | C1 | MO 14 | 1 | VYKOS | |
| Molecova | C1 | MO 14 | 1 | VYKOS | |
| Staré grunty | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | rozšírenie |

| MČ Dúbravka | | | | | |
|---|-----------------------|------------------|------------|------------------|-----------------|
| Názov komunikácie | Funkčná trieda | Kategória | KOD | Zaradenie | Poznámka |
| Alexyho - vetva na D2 | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Alexyho | C1 | MO 11 | 1 | VYKOS | |
| Agátová | C1 | MO 7 | 1 | VYKOS | |
| Dúbravská cesta - stará | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Harmincova | B2 | MZ 16,5 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| K technickému sklu | C1 | MO 7 | 1 | VYKOS | |
| M. Schneidra Trnavského | B2 | MZ 30 | 1 | VYKOS | |
| Polianky | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Pri križi | C1 | MO 12 | 1 | VYKOS | |
| Pri križi - Podháj | C1 | MO 14 | 2 | VYKOS | |
| Repašského | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Saratovská | B2 | MZ 30 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Saratovská - predĺženie | B2 | MZ 30 | 2 | VYKOS | |
| Žatevná | C1 | MO 15 | 1 | VYKOS | |
| MČ Lamač | | | | | |
| Názov komunikácie | Funkčná trieda | Kategória | KOD | Zaradenie | Poznámka |
| c. I/2 - Hodonínska | B1 | MZ 20 | 2 | ZAKOS | rozšírenie |
| c. I/2 - Lamačská | B1 | MZ 20 | 2 | ZAKOS | rozšírenie |
| c. I/2 - Lamačská | B1 | MZ 24,5 | 1 | ZAKOS | |
| c. II/505 pokračovanie VPO | B2 | MZ 23,5 | 2 | ZAKOS | |
| Cesta na Klanec | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Pod násypom | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Podháj | C1 | MO 18 | 1 | VYKOS | |
| Nový Lamač | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| vetva na D2- Lamačská | B2 | MZ 9 | 1 | VYKOS | |
| Lamačská brána - obslužná | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| MČ Devín | | | | | |
| Názov komunikácie | Funkčná trieda | Kategória | KOD | Zaradenie | Poznámka |
| Devín - parkovisko | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Devínska cesta | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Kremeľská | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Pri rieke Morava | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| MČ Devínska Nová Ves | | | | | |
| Názov komunikácie | Funkčná trieda | Kategória | KOD | Zaradenie | Poznámka |
| c. II/505 | B2 | MZ 16,5 | 2 | ZAKOS | rozšírenie |
| c. II/505 (nultý okruh - hranica mesta) | B2 | C 9 | 2 | ZAKOS | rozšírenie |
| DNV Pri železnici | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Eisnerova | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Eisnerova - predĺženie po c. I/2 | B2 | MZ 9 | 2 | VYKOS | |
| obslužná do DNV (pri železnici) | C1 | MO 12 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Istrijská | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| J. Jonáša | C1 | MO 12 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| J. Jonáša | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| nová (J.Jonáša - Eisnerova) | C1 | MO9 | 2 | VYKOS | |
| K tehelni | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Mlynská | C1 | MO 8 | 2 | VYKOS | preložka |

| Opletalova | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
|---|----------------|-------------|-----|-----------|------------|
| pri rieke Morava-obslužná | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| priem. park DNV- pri železnici | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| Ul. Kuster | C1 | MO 12 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| MČ Záhorská Bystrica | | | | | |
| Názov komunikácie | Funkčná trieda | Kategória | KOD | Zaradenie | Poznámka |
| c. I/2 (nultý okruh - hranica mesta) | B1 | MZ 11,5 | 1 | ZAKOS | |
| c. I/2 - Bratislavská cesta | B1 | MZ 14 | 2 | ZAKOS | rozšírenie |
| c. I/2 - Františkov majer | B1 | MZ 20 | 2 | ZAKOS | |
| c. III/00243 do Marianky | B2 | MZ 9 | 2 | VYKOS | |
| Čsl. tankistov | C1 | MO 2 x 9 | 1 | VYKOS | |
| K učilišťa | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| obchvat Záhorskej Bystrice- okružná | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| Záhumenská | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| MČ Petržalka | | | | | |
| Názov komunikácie | Funkčná trieda | Kategória | KOD | Zaradenie | Poznámka |
| c. I/2 (Panónska - Nultý okruh) | B1 | MZ 25 | 2 | ZAKOS | |
| Dolnozemska (Bosákova - Einsteinova) | B1 | MZ 13,5 | 1 | ZAKOS | |
| Dolnozemska (Kutlíkova - Bosákova) | B1 | MZ 27 | 1 | ZAKOS | |
| Dolnozemska (Panónska - Kutlíkova) | B1 | MZ 21,5 | 2 | ZAKOS | |
| Einsteinova | B1 | MZ 2 x 11,5 | 1 | ZAKOS | |
| Most Apollo | B1 | MZ 20 | 1 | ZAKOS | |
| Nový most | B2 | MZ 2 x 8,5 | 1 | ZAKOS | |
| Panónska | B1 | MZ 25 | 1 | ZAKOS | |
| Starý most | B2 | MO 9 | 2 | ZAKOS | |
| Viedenská cesta (Einsteinova - hranica) | B1 | MZ 12,5 | 1 | ZAKOS | |
| Antolská | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Aupark | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Betliarska | C1 | MO 12 | 1 | VYKOS | |
| Bosákova | B2 | MZ 16,5 | 1 | VYKOS | |
| Bratská | B2 | MZ 9 | 1 | VYKOS | |
| Bratská (Panónska - diaľnica) | B2 | MZ 14 | 1 | VYKOS | |
| Budatínska (Tesco) | C1 | MO 12,5 | 1 | VYKOS | |
| Budatínska | C1 | MO 12 | 1 | VYKOS | |
| Budatínska- nadjazd do záp. rozvoja | B2 | MZ 9 | 2 | VYKOS | |
| Budatínska-nadjazd Tesco | B2 | MZ 12,5 | 2 | VYKOS | |
| c. I/2 - zmena | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| CMC Petržalka | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| Černyševského | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| Farského | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Furdekova | C1 | MO 14,25 | 1 | VYKOS | |
| Gettingova | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Janíkov dvor - obslužná | C1 | MO 8 | 2 | VYKOS | |
| Jantárová | B2 | MZ 25 | 2 | VYKOS | |
| Jantárová (Bosákova - Krasovského) | B2 | MZ 16,5 | 2 | VYKOS | |
| Jantárová (Juh - Panónska) | B2 | MZ 22 | 2 | VYKOS | |
| Jantárová (nová - Juh) | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| Jasovská | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Jiráskova | C1 | MO 12 | 1 | VYKOS | |
| Juh- Petržalka | B2 | MZ 9 | 2 | VYKOS | |

| Juh- Petržalka, Jarovce | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
|---|----------------|-----------|-----|-----------|------------|
| Kaukazská | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | rozšírenie |
| Kopčany | B2 | MZ 9 | 1 | VYKOS | |
| Kopčianska | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| Kopčianska | C1 | MO 12 | 1 | VYKOS | |
| Kopčianska | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Kutlíkova | B2 | MZ 22 | 2 | VYKOS | úprava |
| Lietavská | C1 | MO 12 | 1 | VYKOS | |
| Mamateyova | C1 | MO 14,25 | 1 | VYKOS | |
| Nám. hraničiarov | C1 | MO 14,25 | 1 | VYKOS | rozšírenie |
| Osuského | C1 | MO 14,25 | 1 | VYKOS | |
| Pajštúnska | B2 | MZ 22 | 2 | VYKOS | úprava |
| Romanova | C1 | MO 14,25 | 1 | VYKOS | |
| Rusovská cesta | B2 | MZ 16,5 | 1 | VYKOS | |
| Smolenická | C1 | MO 12 | 1 | VYKOS | |
| Starohájska | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | |
| Šintavská | C1 | MO 12 | 1 | VYKOS | |
| Šport. Areál - Jarovské rameno | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| Šustekova | C1 | MO 14,25 | 1 | VYKOS | |
| Šustekova | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Údernická - predĺženie | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| Údernická | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Viedenská cesta | C1 | MO 8,5 | 1 | VYKOS | |
| Vyšehradská | C1 | MO 12 | 1 | VYKOS | |
| Západný rozvoj Petržalka | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| Západný rozvoj Petržalka - sever | B2 | MZ 20 | 2 | VYKOS | |
| Západný rozvoj Petržalka - juh | B2 | MZ 9 | 2 | VYKOS | |
| MČ Jarovce | | | | | |
| Názov komunikácie | Funkčná trieda | Kategória | KOD | Zaradenie | Poznámka |
| c.III/00246 Jarovce - Kittsee | B2 | MZ 9 | 2 | VYKOS | rozšírenie |
| Južný rozvoj - Jarovce | B2 | MZ 9 | 2 | VYKOS | |
| Ovocná | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Palmová | B2 | MZ 9 | 2 | VYKOS | |
| Priem. Park - Jarovce | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| Šport. areál Petržalka -Jarovské rameno | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| MČ Rusovce | | | | | |
| Názov komunikácie | Funkčná trieda | Kategória | KOD | Zaradenie | Poznámka |
| Balkánska | B1 | MZ 14 | 1 | ZAKOS | |
| cesta I/2 | B1 | C 11,5 | 1 | ZAKOS | |
| Ovocná | C1 | MO 9 | 1 | VYKOS | |
| Rusovce - Priemyselná | C1 | MO 9 | 2 | VYKOS | |
| MČ Čunovo | | | | | |
| Názov komunikácie | Funkčná trieda | Kategória | KOD | Zaradenie | Poznámka |
| obchvat Čunova po D2 | B1 | MZ 9 | 2 | ZAKOS | |
| cesta I/2 | B1 | C 11,5 | 1 | ZAKOS | |
| Dlhá | C2 s MHD | MO 6 | 1 | VYKOS | |
| Hraničiarska | C1 | MO 12 | 1 | VYKOS | |
| Novosadná | C2 s MHD | MO 6 | 1 | VYKOS | |
| Petržalská | C1 | MO 8 | 1 | VYKOS | rozšírenie |

Poznámka:

Šírkové usporiadanie komunikácií vychádza z STN 736110 platnej ku termínu 03.2004 (ukončenie prác na návrhu ÚPN).

Úprava (redukcia) šírkového usporiadania podľa novej STN platnej od 08.2004 je prípustná pri zachovaní funkčnej triedy komunikácií

KOD : 1 – komunikácie existujúce, 2 – komunikácie nové (prestavba, rozširovanie)

C.8. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA

Pri riadení využívania a usporiadania územia mesta bude treba dodržať tieto záväzné regulatívy:

- **chrániť koridory pre nadradené vedenia technickej vybavenosti (technickej infraštruktúry)(5):**
 - * územná rezerva koridoru pre ropovod a produktovody Slovnafť – Schwechat,
 - * prepojenie ZVN TR Podunajské Biskupice – TR Gabčíkovo,
 - * prepojenie ZVN TR Podunajské Biskupice – TR Petržalka III,
- **rezervovať a chrániť koridory pre výstavbu nadradených vedení technickej infraštruktúry:**
 - * prepojenie ZVN TR Petržalka III – Rakúsko,
 - * prepojenie ZVN TR Podunajské Biskupice – Križovany,
- **chrániť územné rezervy plôch pre výstavbu zariadení nadradenej technickej infraštruktúry:**
 - * tretí uzol TR 400/110 kV Vajnory , vrátane pripojenia do sústavy ZVN , v lokalite východne od BEZ,
 - * TR 400/110 kV Petržalka III,
 - * vodné dielo Wolfsthal – Bratislava,
- **rešpektovať koridory existujúcich vedení technickej infraštruktúry, ich areály a zariadenia, ochranné a bezpečnostné pásma, pásma hygienickej ochrany:**
 - * vodárenské zariadenia (vodné zdroje, čerpacie stanice, vodojemy, prívody a rozvody vody, prevádzkové strediská, odberné objekty, chlôrovne a pod.),
 - * kanalizačné zariadenia (kmeňové stoky, zberače, stokové siete, čerpacie stanice, dažďové nádrže, čistiarne odpadových vôd, prevádzkové strediská a pod.),
 - * vodné toky a vodné plochy, objekty a zariadenia na nich a s nimi súvisiace (korytá vodných tokov, ochranné hrádze a múriky, vodné diela, hate, čerpacie stanice, prístavné bazény, prevádzkové zariadenia správcu toku a pod.),
 - * elektroenergetické zariadenia (zdroje – elektrárne, vodné elektrárne, PPC, kogeneračné jednotky, transformačné stanice ZVN a VVN, elektrické vedenia ZVN a VVN, rozvodné siete VN a NN, prevádzkové areály a pod.),
 - * plynárenské zariadenia (vedenia a rozvodné siete VTL, STL a NTL sústavy, odovzdávacie regulačné stanice VTL/STL, regulačné stanice, prevádzkové areály a pod.),
 - * teplárenské zariadenia (zdroje na výrobu tepla - teplárne, výhrevne, kotolne, odovzdávacie stanice tepla, horúcovody, parovody, primárne a sekundárne rozvody tepla, rozdeľovacie uzly, prevádzkové areály a pod.),
 - * telekomunikačné zariadenia (telekomunikačné siete diaľkové a miestne, kábelovody, optotrasy, televízne kábelové rozvody, telekomunikačné budovy, telefónne ústredne, zariadenia a systémy rádiokomunikácií, prevádzkové areály),
 - * ropovod a produktovody (vetva ropovodu DRUŽBA Bučany – Slovnafť, produktovody Slovnafť – Hronské Kľačany, produktovody Slovnafť – PMO v prístave),
 - * kolektory (trasy samostatných kolektorov a kolektorové siete, prevádzkové stredisko),
- **rezervovať koridory pre výstavbu vedení technickej infraštruktúry:**
 - * vedenie VVN VW Slovakia – Krčace,
 - * vedenie VVN Čulenova – PPC Vajnorská,
 - * vedenie VVN Suché mýto – Lamač,
 - * preložka úseku vedenia VVN Petržalka III – Matador,
 - * preložka úseku vedenia VVN Matador - Kapitúlske pole ,
 - * prepojenie VVN TR Vajnory – TR Lamač (úsek po PO Vinohrady),
 - * zaústenie vedenia VVN do TR Vajnory zo smeru Trnava,
 - * vedenie VVN TR ŽSR Vinohrady – TR Vajnory,
 - * vedenie VVN PO Prístav -TR Podunajské Biskupice (úsek po PO Nové záhrady),
 - * VTL plynovod ORS ZOO Mlynská dolina – prechod cez Dunaj – Pečniansky les -Einsteinova,
 - * VTL plynovod Slovnafť – juh – prechod cez Dunaj – Petržalka -juh,
 - * rekonštrukcia VTL plynovodu Rybníčná - BEZ -Na pántoch,
 - * preložky úsekov VTL plynovodov Brezová ul., letisko,
 - * STL plynovody v lokalitách nového územného rozvoja,
 - * horúcovody v oblasti CZT Bratislava – stred,
 - * horúcovodné prepojenie CZT Košická – Most Apollo- Petržalka,
 - * vetva horúcovodu Dúbravka - centrum , ul. Pod záhradami,
 - * potrubia verejného vodovodu v lokalitách nového územného rozvoja,
 - * výtlačné vodovodné potrubie z ČS Západ Mlynská dolina - Lamač,
 - * dobudovanie a rekonštrukcie verejnej kanalizácie ľavobrežného systému mesta -systémov zberačov A,B,C,D,E,F,G,
 - * dobudovanie verejnej kanalizácie v povodí rieky Moravy - systémov zberačov S,B,D,
 - * dobudovanie pravobrežného systému verejnej kanalizácie -systémov zberačov A,B,C, výstavba systému zberača D,
 - * produktovody Slovnafť –nové PMO prístav,
 - * kolektory v zóne Pribinova,
 - * kolektor Kollárovo nám.,
 - * kolektory Nám. SNP – Kamenné nám.,
 - * kolektor Karadžičova ul.,
 - * kolektor Šancová - Žabotova,
 - * kolektory v lokalitách nového územného rozvoja (CMC - časť Petržalka, mestská štvrť Petržalka - Jarovce),
 - * trasy MOK a FITL na dobudovanie a rozšírenie telekomunikačných systémov a pokrytie lokalít nového územného rozvoja,
- **zabezpečiť ochranu Bratislavy pred tisícročnou vodou, v severozápadnej časti mesta s diferencovanou**

úrovňou ochrany:

- * rezervovať koridor pre výstavbu nových protipovodňových ochranných línií v Devínskej Novej Vsi, Devíne, Karloveskej zátoky,
- * chrániť koridor ľavobrežnej protipovodňovej ochrannej línie na úsekoch Lafranconi – Starý most, Prístavná ul. pre jej rekonštrukciu, koridor na úsekoch nábrežia zóny Pribinova pre výstavbu línie v novej polohe,
- * chrániť koridor pravobrežnej protipovodňovej ochrannej línie na úseku Nový most – Starý most pre jej dobudovanie, pred divadlom Aréna pre výstavbu v novej polohe,
- * chrániť územnú rezervu koridoru pre hydraulickú clonu za Sadom J. Kráľa a pri západnom okraji petržalskej časti CMC (Jantárová cesta),
- * rezervovať územie na rozšírenie koryta Dunaja (odkop pravého brehu) v pravobrežnej inundácii na úseku Sad J. Kráľa – Soví les,
- * chrániť územnú rezervu na rozšírenie koryta Dunaja (odkop ľavého brehu) v ľavobrežnej inundácii pri Vlčom hrdle,
- **chrániť územné rezervy plôch pre zariadenia technickej infraštruktúry:**
 - * transformačné stanice distribučnej sústavy 110 kV TR Ružinov, Kramáre, Ružová dolina, Petržalka - centrum, Petržalka - západ, Petržalka III, Devínska Nová Ves, Vajnory, Letisko - západ, vrátane vedení na ich pripojenie do VVN sústavy,
 - * odovzdávacia regulačná stanica plynu Petržalka II, regulačné stanice plynu Karlova Ves - preložka, Devínska Nová Ves - preložka, Petržalka - juh, Jarovce - preložka, Pálenisko,
 - * vodárenská ČS Západ,
 - * vodojemy v lokalitách Záhorská Bystrica, Karlova Ves - rozšírenie, Vtáčnik, Podhorský pás - amfiteáter,
 - * rozšírenie ČOV Devínska Nová Ves, rozšírenie ČOV Petržalka, rozšírenie MCHB ČOV Istrochem (dobudovanie biologického stupňa),
 - * dažďové nádrže s čerpacími stanicami na kanalizačných zberačoch A,E,G vo Vrakuni, na zberačoch D,F v Rači, na zberači DI Dúbravka - Dielky, v lokalite Letisko - západ,
- **rezervovať územie pre rozšírenie ÚČOV Vrankuňa,**
- **rezervovať územie pre nové vodné plochy** v lokalitách Petržalka – západ a juh, Petržalka – Kapitúlske pole, rozšírenie Chorvátskeho ramena, jazero južne od ČOV Petržalka, Zlaté piesky – južný okraj, Podunajské Biskupice – Tretí diel,
- **podporovať udržanie a rozvoj systémov na centrálné zásobovanie mesta teplom,**
- **podporovať zachovanie a rozvoj závlahových systémov,**
- **dobudovať systém na ochranu mesta pred privalovými vodami zo svahov,**
- **venovať pozornosť úpravám, rekonštrukciám koryt vodných tokov** a ich revitalizácii,
- **venovať zvýšenú pozornosť rekonštrukciám existujúcich inžinierskych sietí,**
- **uplatňovať princíp zadržiavania vody v území,** s aplikáciou kanalizácií delenej sústavy, retenčných nádrží, vsakovacích systémov dažďových vôd,
- **prípravovať územia pre rozvoj novej zástavby,** dostavbu a prestavbu ich zainvestovaním technickou infraštruktúrou,
- **zabezpečiť dodržiavanie režimu inundačných území** vodných tokov v zmysle platnej legislatívy.

C.9. ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNO– HISTORICKÝCH HODNÔT**9.1. OCHRANA PAMIATOK V KOMPETENCII ŠTÁTU (V ROZSAHU ZÁKONA Č.**

49/2002 Z. Z. O OCHRANE PAMIATKOVÉHO FONDU)

Rešpektovať zásady pamiatkovej ochrany pri dotváraní príp. zhodnotení území:

- **Vyhlasených historických urbanistických súborov** zapísaných do ÚZPF a v rozvoji dotknutých zón:
 - * Pamiatková rezervácia (PR) Bratislava (Historické jadro Starého Mesta),
 - * Pamiatková zóna (PZ) CMO (Centrálne mestská oblasť) Bratislava,
 - * Pamiatková zóna (PZ) Dúbravka,
 - * Pamiatková zóna (PZ) Lamač,
 - * Pamiatková zóna (PZ) Rača,
 - * Pamiatková zóna (PZ) Rusovce,
 - * Pamiatková zóna (PZ) Vajnory,
 - * Pamiatková zóna (PZ) Záhorská Bystrica,
- **v ochranných pásmach (OP)** zapísaných do Ústredného zoznamu pamiatkového fondu (ÚZPF):
 - * Ochranné pásmo Devín –slovanské hradisko,
 - * Ochranné pásmo r. k. Kostola sv. Ducha a ľudových domov v Devínskej Novej Vsi,
 - * Ochranné pásmo Národnej kultúrnej pamiatky - Umelecká beseda na Dostojevského rade,
 - * Ochranné pásmo pamätníka Slavín,
- **v lokalitách archeologických nálezísk**, ktoré eviduje Archeologický ústav SAV v Centrálnej evidencii archeologických nálezísk Slovenskej republiky v zmysle § 41, ods. 3 zákona č.49/2002,
- **chrániť všetky nehnuteľné národné kultúrne pamiatky (NKP)** zapísané v ÚZPF.

9.2. OCHRANA PAMIAТОK V KOMPETENCII SAMOSPRÁVNÝCH ORGÁNOV (V ROZSAHU ZÁKONA Č. 49/2002 Z. Z. O OCHRANE PAMIATKOVÉHO FONDU

Zachovať pamiatkové hodnoty **pamätihodností a súborov, ktoré nie sú súčasťou pamiatkového fondu**, dotvárajúcich indentitu a historický obraz jednotlivých mestských častí a ich špecifického prostredia:

- **MČ Staré Mesto:**
 - * cintorín sv. Mikuláša v Podhradí,
 - * teleso tunela pod Bratislavským hradom,
 - * kalvária,
- **MČ Ružinov:**
 - * Trnávka - Masarykova kolónia,
 - * Ružinov – cintorín,
- **MČ Podunajské Biskupice:**
 - * Centrum Podunajských Biskupíc spolu s objektami nemocnice s kaplnkou sv. Kríža,
- **MČ Nové Mesto:**
 - * Nové Mesto - Ľudová štvrť,
 - * areál internátov Mladá garda,
 - * Horná Mlynská dolina – územný celok zahŕňajúci technické pamiatky 4 vodných nádrží (mlynských jazier), mlynské náhony z konca 19.stor., a objekty, resp. zbytky mlynských stavieb a rekreačných objektov,
 - * televízny vysielateľ Kamzík,
 - * prírodné prostredie BLP,
 - * obraz a panorámu diaľkových pohľadov na hrebene Karpát: Mestská hora, Železná studienka, Stráže, Kamzík, Vtáčnik, Ahoj, Krivé jarky, Biely Kríž,
 - * verejná zeleň uzlového priestoru Račianske mýto,
- **MČ Rača:**
 - * budova Vinárskych závodov na Račianskej ulici,
 - * cintorín,
- **MČ Vajnory:**
 - * cintorín s krížovou cestou,
- **MČ Karlova Ves:**
 - * r. k. kostolík Sv. Michala v lokalite Karloveskej ulice a Jurigovho námestia,
 - * Vodohospodárske zariadenie na ostrove Sihot',
 - * cintorín,
- **MČ Dúbravka:**
 - * Tavárikova kolónia,
 - * cintorín,
 - * prírodná kulisa svahov Devínskej Kobyly,
 - * systém vojenských opevnení z 2. svetovej vojny,
- **MČ Lamač:**
 - * cintorín,
- **MČ Devín:**
 - * prírodná kulisa svahov Devínskej Kobyly,
 - * prírodná scenéria brehu rieky Moravy tvoriacej rámec historického prostredia hradu Devín,

- * cintorín,
- **MČ Devínska Nová Ves:**
 - * prírodná rezervácia Sandberg ako súčasť NPR Devínska Kobyla,
- **MČ Záhorská Bystrica:**
 - * miestny cintorín,
 - * areál Krematória,
- **MČ Petržalka:**
 - * historické objekty hájovne v areáli dostihovej dráhy,
 - * objekt kaplnky v areáli dostihovej dráhy,
 - * Protinapoleonské valy,
 - * vojenské bunkre,
 - * dámske tenisové kurty,
 - * zachované enklávy dunajských lužných lesov v priestore Draždiakov,
 - * pôvodný lužný les v inundácii,
 - * Pečniansky les,
 - * Chorvátske rameno,
- **MČ Jarovce:**
 - * stredoveký karnier na miestnom cintoríne,
 - * miestny cintorín,
- **MČ Rusovce:**
 - * príľahlý lesopark,
 - * miestny cintorín s pohrebnou kaplnkou,
- **MČ Čunovo:**
 - * areál lužných lesov s jazerami.

C.10. ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV

V zhodnotení prírodných zdrojov na území Bratislavy:

- rešpektovať chránené ložiskové územie Devínska Nová Ves II vzhľadom na perspektívu využitia suroviny

- v budúcnosti,
- neuvažovať s dobývacím priestorom Devínska Nová Ves III, ktorý je už v súčasnosti navrhnutý na likvidáciu a zmenu funkčného využitia pre funkcie šport a telovýchova a zmiešané územie bývanie – občianska vybavenosť,
 - v kameňolome Devín uvažovať s funkciou dobývacieho priestoru (ťažbové územie) v rozsahu a hraniciach vymedzených rozhodnutím Ministerstva lesného a vodného hospodárstva SSR č. 5346/1981 – 310 zo dňa 28. 05. 1981 "Rozhodnutie o zmene hraníc dobývacieho priestoru Devín",
 - v ťažobnom priestore Tretí diel ukončiť ťažbu štrkov v plošnom rozsahu 34,54 ha do roku 2020 tak, ako to vyplýva zo záverov environmentálneho posudzovania (EIA) a návrhu riešenia rekreácie a športu. Následne začať realizovať funkčné zhodnotenie lokality pre rozvoj športu a rekreácie pri vodnej ploche,
 - podriadiť využívanie lesných zdrojov ako prostriedku rekreačných, relaxačných a zdravotných, ekostabilizačných, i hospodárskych funkcií dodržiavaniu schválených LHP, bioprojektov, rámcových plánovacích modelov, príp. iných relevantných dokumentov z oblasti lesného hospodárstva či ochrany prírody a krajiny,
 - rešpektovať a chrániť vody vrátane vodných ekosystémov a od vôd priamo závislých ekosystémov v krajine,
 - zachovať a zlepšovať stav vôd,
 - účelne hospodáriť s vodou a zabezpečiť ich trvalo udržateľné využívanie,
 - vytvoriť vhodné podmienky manažmentu povodí v rámci zlepšovania kvality životného prostredia a jeho zložiek,
 - znižovať nepriaznivé účinky povodní a sucha (v bratislavských podmienkach to znamená dobudovanie protipovodňovej ochrany tokov Dunaj a Morava, zvyšovanie vododržnosti krajiny a zlepšovanie vodnej bilancie pôd, znižovanie splavovania pôdy resp. vodnej erózie, zlepšenie pokrývnosti pôd vegetáciou ai.),
 - zabezpečiť funkčnosť vodných tokov a bezpečnosť vodných stavieb (nezakrývať korytá vodných tokov, zabezpečiť prietochnosť koryt a funkčnosť technických prvkov súvisiacich s protieróznou ochranou v poľnohospodársky využívannej krajine ai.).

C.11. ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY

11.1. ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY PRÍRODY

- **Chrániť prírodu a rešpektovať zakázané činnosti v územiach so stupňami ochrany**, ktoré sú uvedené v §§ 12 – 23 zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z.
 - * chránená krajinná oblasť (CHKO) - 2. stupeň
 - * národný park (NP) - 3. stupeň
 - * chránený areál (CHA) - 3., 4., 5. stupeň
 - * prírodná rezervácia (PR), národná pr. rezervácia (NPR) - 4., 5. stupeň
 - * prírodná pamiatka (PP), národná pr. pamiatka (NPP) - 4., 5. stupeň
 - * chránený krajinný prvok (CHKP) - 2., 3., 4., 5. stupeň
- **rešpektovať ochranné pásma chránených území (§17)** - ak to vyžaduje záujem ochrany NP, CHA, PR alebo PP, orgán ochrany prírody vyhlási ich ochranné pásmo: na území ochranného pásma chráneného územia s tretím stupňom ochrany platí druhý stupeň ochrany (§13), na území ochranného pásma chráneného územia so štvrtým stupňom ochrany platí tretí stupeň ochrany (§14), a na území ochranného pásma chráneného územia s piatym stupňom ochrany platí štvrtý stupeň ochrany (§15). Ďalej platí, že ak ochranné pásmo PR či NPR nebolo vyhlásené je ním ochranné pásmo v šírke 100 m von od hranice a platí v ňom 3. stupeň ochrany; ak ochranné pásmo PP či NPP nebolo vyhlásené je ním ochranné pásmo do vzdialenosti 60 m von od jej hranice a platí v ňom 3. stupeň ochrany,
- **rešpektovať režimové opatrenia zákona č. 543/2002 Z.z.** o ochrane prírody a krajiny:
 - * v súvislej európskej sústave chránených území (NATURA 2000, §28),
 - * v chránených vtáčích územiach (CHVU, §26),
 - * v územiach európskeho významu (UEV, §27),
 - * v biotopoch európskeho a biotopoch národného významu a tiež u druhov európskeho a druhov národného významu (najmä v §§ 5-7, §12 písm. g) cit. zákona,
 - * u chránených stromov (CHS, §49),
- **rešpektovať predbežnú ochranu** - pri posudzovaní vplyvov akejkoľvek činnosti na životné prostredie podľa osobitného predpisu (zákon EIA) považovať navrhované územia sústavy NATURA 2000 za chránené územia (§26 ods. (4), § 27 ods. (7), §28).

Na území Bratislavy sa nachádzajú v súčasnosti: **2 CHKO, 15 CHA, 8 PR, 1 NPR, 1NPP, 3 PP, územia NATURA 2000 – 4 navrhované CHVU, 11 navrhovaných UEV, 2 Ramsarské lokality a 32 CHS (na 27 lokalitách):**

- **chránené krajinné oblasti** – CHKO Malé Karpaty (zriadená vyhl. MK SR č. 64/1976 Zb.), CHKO Dunajské luhy (zriadená Vyhl. MŽP SR č. 81/1998 Z.z.),
- **chránené územia prírody** - (postupne vyhlasované orgánmi ŠOP – každé CHÚP má o.i. definovaný aj predmet ochrany) – CHA Devínske alúvium Moravy, NPR Devínska Kobyla, NPP Devínska hradná skala, PP Devínska lesostep, PR Fialková dolina, PR Štokeraevská vápenka, CHA Lesné diely, CHA Horský park, CHA Hlboká cesta, CHA Bôrik, CHA Borovicový lesík, CHA Zeleň pri vodárni, CHA Kochova záhrada, CHA Parčík pri Avione, CHA Jakubovský parčík, PP Rösslerov lom, CHA Hrabiny, CHA Chorvátske rameno, CHA Jarovská bažantnica, PP Panský diel, PR Kopáčsky ostrov, PR Topoľové hony, CHA Poľovnícky les, CHA Bajdel, PR Gajc, PR Dunajské ostrovy, PR Ostrovné lúčky, PR Starý háj,
- **NATURA 2000** – (implementované smernicami ES – Smernica Rady č. 79/409/EHS o ochrane voľne žijúcich vtákov /smernica o vtáchoch/ a Smernica Rady č. 92/43/EHS o ochrane biotopov, voľne žijúcich živočíchov a voľne rastúcich rastlín /smernica o biotopoch/),
- **NATURA 2000 - chránené vtáčie územia** – CHVU Záhorské Pomoravie, Malé Karpaty (vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č. 216/2005), Dunajské luhy, Sysľovské polia (Vyhláška MŽP SR č. 234/2006). Každé z navrhovaných území má odôvodnený návrh ochrany a taxatívne uvedené príklady činností, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany CHVU; sú zaradené do Národného zoznamu SKCHVU uzn. vlády SR č. 636 z 9. júla 2003, a patria do Súvislej európskej sústavy chránených území,
- **NATURA 2000 – územia európskeho významu** – UEV Devínske jazero, Rieka Morava, Devínske lúky, Devínske alúvium Moravy, Vydrica, Homolské Karpaty, Devínska Kobyla, Bratislavské luhy, Biskupické luhy, Ostrovné lúčky, Hrušovská zdrž, (boli vyhlásené uzn. vlády SR č. 239 zo 17.marca 2004 ako SKUEV; Výnosom MŽP SR č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004 bol vydaný národný zoznam týchto SKUEV a tiež patria do Súvislej európskej sústavy chránených území),
- **Ramsarské lokality** – Niva Moravy, Dunajské luhy (Ramsarský dohovor podpísaný 2.2.1971 v Ramsare bol implementovaný do agendy ČSFR Oznámením č. 396/1990 Zb. i do slovenskej legislatívy; treba dodržiavať a rešpektovať najmä hlavné strategické ciele starostlivosti o mokrade SR, smerujúce k zastaveniu zasahovania do nich, a s presvedčením, že ochrana mokradí a ich flóry a fauny sa môže zabezpečiť spojením prezieravej štátnej politiky s koordinovaným medzinárodným postupom),
- **chránené stromy** (nie sú vyznačené vo výkresovej časti návrhu ÚPN) – sofora japonská – Vajanského nábrevie, breza papierová – Mišíkova, magnolia – Somolického 2, dub letný – Moyzesova 6, gledíčia trojtrňová – Vlčkova 8, borovica Griffithova – Vlčkova 39, borovica hladká – B. Němcovej 8, katalpa bignóniovitá – Mickiewiczova 13, platan západný – Kysucká, breza bradavičnatá (2) – Mlynská dolina, dub dalešampov – Prvosienková, gaštan jedlý – Korabinského, jaseň štíhly – Rudnayovo nám., smrek pichľavý – Malá 5, jedľa srienistá – Kráľovské údolie 4, paulovnia plstnatá – Škarniclova, lipa malolistá – Partizánska 9, figovník obyčajný – Partizánska 6, lieska turecká – Partizánska, dub jadranský – Šulekova, tis obyčajný – Šulekova, ginko dvojľaločné – Godrova, magnólia sp. – Palisády 28, dub – stĺpovitá forma – Godrova, dub – stĺpovitá forma (3) – Galandova 7, borovica čierna (3) – Ul. Francúzskych partizánov, sofora japonská – Charkovská ul. (chránené stromy sa vyhlasujú všeobecne záväznou vyhláškou Krajského úradu – §49 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny; ochranu stromov definuje a

zákazy taxatívne cituje tretia hlava – ochrana drevín uvedeného zákona o ochrane prírody a krajiny).

11.2. ZÁSADY A REGULATÍVY TVORBY KRAJINY

V tvorbe krajiny sa požaduje:

- rešpektovať všetky prvky a kategórie tvorby krajiny, ktoré sú uvedené v kapitole – **Ochrana prírody a tvorba krajiny, územné systémy ekologickej stability**, ktoré sú graficky vyjadrené vo **výkrese č. 5 – Ochrana prírody, tvorba krajiny a ÚSES**. Všetky tieto komponenty sú krajinotvornými prvkami, ktorých cieľom je vytváranie plošnej i funkčnej proporčnosti medzi technickými a biologickými komponentmi sídelnej štruktúry mesta,
- zvlášť **chrániť plochy lesných masívov**, ktoré tvoria základ krajinotvorných, ochrannoprirodných i ekostabilizačných prvkov územia Bratislavy; rešpektovať požiadavku §10 zákona č. 326/2005 o lesoch v tom smere, že treba požiadať orgán štátnej správy lesného hospodárstva o záväzné stanovisko na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia v ochrannom pásme lesa - **50 m** od hranice lesného pozemku,
- v maximálnej miere ochraňovať jestvujúce krajinotvorné prvky v území, podporovať budovanie **novonavrhovaných krajinotvorných komponentov** (s využitím možností vychádzajúcich zo stavebného zákona, zákona o ochrane prírody a krajiny, ale aj zákonov o ochrane poľnohospodárskej pôdy a zákona o vinohradníctve a vinárstve).

11.3. ZÁSADY A REGULATÍVY VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY

Zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v prvej časti v §5 ods. (4) uvádza, že „Udržiavanie a dosiahnutie priaznivého stavu krajiny sú činnosti vykonávané vo verejnom záujme“.

Zákon o ochrane prírody a krajiny v druhej časti v §3 ods. (3) uvádza, že „Vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom“.

Vychádzajúc z vyššie uvedených citovaní paragrafov zákona o ochrane prírody a krajiny je možno vyvodit' záver, že **prvky systému ochrany prírody, tvorby krajiny a ÚSES**, ktoré sú prezentované v ÚPN v textovej časti B. kap. 11. – Ochrana prírody a tvorba krajiny, územné systémy ekologickej stability a v grafickej časti vo výkrese č. 5 – Ochrana prírody, tvorba krajiny a ÚSES **sú prvkami a činnosťami vykonávanými vo verejnom záujme**.

Pre udržanie ekologickej stability je potrebné :

- akceptovať navrhnutý systém ekologickej stability** (spracovaný v úrovni RÚSES) pri územnoplánovacích činnostiach, rešpektovať najmä jeho základné kompozičné prvky – biocentrá (Bc) a biokoridory (Bk) rôznych hierarchických úrovní:
 - * **biocentrá** – NRBC Dolnomoravská niva, RBC Devínske jazero, RBC Jelšiny – mlyn, RBC Kamenáče, PBC Devínska Kobyla, RBC Devín, RBC Vajnorská dolina, RBC Zbojnička – Panský les, RBC Pekná cesta, RBC Hrubý vrch, RBC Hrubá pleš, RBC Železná studnička I. a II. rybník, RBC Železná studnička III. a IV. rybník, RBC Sitina – Starý grunt, RBC Machnáč, RBC Horský park – Slavín, MBC Kalvária, RBC Koliba – Stráže, RBC Hradný vrch, NRBC Bratislavské luhy, RBC Prievoz – Vračuňa, RBC Vajnorka, RBC Zlaté piesky, RBC Kalná, RBC Šprinčov majer, RBC Malý ostrov, RBC Sihot', RBC Slovanský ostrov, RBC Pečniansky les, RBC Bažantnica, RBC Sad J. Kráľa, RBC Soví les, RBC Draždiak, RBC Rusovce, **RBC Podunajské Biskupice VZ,(4,3)**
 - * **biokoridory** – NRBC Alúvium Moravy, RBC Stará Mláka s prítokmi, NRBC JV svahy Malých Karpát, NRBC SZ svahy Malých Karpát, RBC Vydrica s prítokmi, PBC Dunaj, NRBC Rajka – Čunovo – Rusovce – Jarovce – Bažantnica - Pečniansky les, NRBC Malý Dunaj, RBC Malý Dunaj - VZ Podunajské Biskupice, RBC Račiansky potok s prítokmi, RBC potok Struha, NRBC Topoľové hony – Rovinka - Malý Dunaj, NRBC Bratislavské luhy - Neziderské jazero, RBC Chorvátske rameno, RBC Kopáč - Rovinka, RBC Jarovské rameno - Bažantnica, RBC Dunajské luhy pri Čunove - RBC č.40,
- neumiestňovať v navrhovaných Bc a Bk v extravilánových polohách mesta také stavby a technické zariadenia, ktoré by zásadným spôsobom narúšali ich ekostabilizačné poslanie a účinky; v urbánnych Bc a Bk pripustiť len také činnosti príp. stavby, ktoré nespôsobia výrazné obmedzenie ekostabilizačného pôsobenia v rámci ÚSES,
- využiť aktualizovaný RÚSES mesta Bratislavy (SAŽP CISK - Urbion Bratislava) po jeho dopracovaní v nasledujúcom období na doplnenie (príp. korekciu) ekostabilizačných princípov a prvkov na celomestskej i lokálnej úrovni,
- rozpracovať systém ďalej na úroveň MÚSES tak, ako to ukladá obci z.č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a vykonávacía vyhláška č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny (obsah dokumentu MÚSES - príl. č. 24 cit. vyhlášky),
- vytvárať v územnoplánovacom procese predpoklady na realizáciu a funkčnosť prvkov systému ekologickej stability (v intravilánových polohách a v zastavanom území k tomu využiť aj kategórie vnútrómestskej zelene, princípy a postupy tvorby urbánnych Bc, Bk a interakčných prvkov),
- odvodzovať úroveň ekologickej stability zastavaného územia z požiadavky celoplošnej ekologickej stability (je treba chrániť jestvujúce plošné a líniové prvky zelene, zvláštnu pozornosť treba venovať ochrane najvýznamnejších plôch zelene – tzv. intaktná zeleň, minimalizovať zábery zelene na rastlom teréne, zabezpečiť vypracovanie dokumentu starostlivosti o dreviny v zmysle požiadaviek z.č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny),
- rešpektovať a vnímať prvky ÚSES aj v kontexte vytvárania národných a európskych ekologických sietí (NECONET, EECONET),
- uplatňovať metodicky odporúčané štandardy plôch zelene podľa metodického príručky MŽP SR z r. 2002 – Štandardy

- minimálnej vybavenosti obcí,
- dodržiavať aspoň minimálny koeficient zelene určený v regulácii využitia jednotlivých funkčných plôch,
 - dodržiavať okrem platnej legislatívy aj ustanovenia VZN č. 8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hl. m. SR Bratislavy.

C.12. ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

12.1. V OBLASTI OCHRANY KVALITY VÔD

- Zabezpečiť postupnú sanáciu starých environmentálnych záťaží,
- zabezpečiť trvalú územnú ochranu CHVO Žitný ostrov,
- venovať zvýšenú pozornosť ochrane vodných zdrojov, najmä veľkokapacitných VZ realizáciou technických opatrení,

- zabezpečiť dobudovanie a rekonštrukciu kanalizácií a čistiarenských kapacít,
- zabezpečiť ochranu Bratislavy pred tisícročnou vodou; protipovodňovými opatreniami zmiernovať nepriaznivé environmentálne, zdravotné a i. vplyvy povodní,
- chrániť vodné útvary povrchových vôd a poľnohospodársky využívané pozemky na území Bratislavy zaradené do citlivých a zraniteľných oblastí (podľa Nariadenia vlády SR č. 617/2004 Z.z., ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti).

12.2. V OBLASTI OCHRANY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV(2)

- Rešpektovať osobitne chránenú poľnohospodársku pôdu (zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy); zohľadňovať opatrenia vyplývajúce z osobitnej sústavy obhospodarovania poľnohospodárskej pôdy v zmysle platných legislatívnych predpisov o ochrane poľnohospodárskej pôdy,
- rešpektovať Program poľnohospodárskych činností vo vyhlásených zraniteľných oblastiach v zmysle Vyhlášky MP SR č. 392/2004 Z.z. a v zmysle Nariadenia vlády SR č. 617/2004 Z.z., ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti,
- zachovať a chrániť plochy vinogradov, najmä tých, na ktoré sa vzťahujú ustanovenia zákona č. 182/2005 Z.z. o vinohradníctve a vinárstve,
- zabezpečiť protieróziu ochranu poľnohospodárskej pôdy (§ 5 z.č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy) výsadbou účelovej poľnohospodárskej a ochrannej zelene; v rámci riešenia projektov pozemkových úprav pre ochranu pôdy pred vodnou eróziou uplatňovať vhodnú agrotechniku,
- zabezpečiť plnenie príslušných paragrafov (§§ 4, 6, 7, 8) citovaného zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v smere ochrany pôdy pred degradáciou, pred zhutnením, udržania bilancie pôdnej organickej hmoty a pred rizikovými látkami,
- rešpektovať ustanovenia zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch; najmä zásady ochrany lesných pozemkov, povinnosti pri územnoplánovacej činnosti, ochranné pásmo lesa a kategorizáciu lesov,
- rešpektovať pri usmerňovaní lesohospodárskych, rekreačných, relaxačno-zdravotných a ekostabilizačných činností na lesnom pôdnom fonde schválené zásady v rámci LHP, bioprojektov, či iných dokumentov riešiacich optimalizáciu využívania lesných ekosystémov.

12.3. ORNITOLOGICKÉ OCHRANNÉ PÁSMA

Vnútorne ornitologické ochranné pásmo (OOP):

- vylúčiť vykonávanie činností a zriaďovania stavieb a prevádzok, ktoré by mohli zvýšiť výskyt vtáctva v okolí letiska,
- rešpektovať zákaz zriaďovať skládky, stohy, siláže,
- dohodnúť režim obrábania pôdy zo strany užívateľov pozemkov s prevádzkovateľom letiska (je stanovené v tvare obdĺžnika s pozdĺžnou osou totožnou s osou VPD o celkovej šírke 1000 m a dĺžke presahujúci každý koniec VPD o 1000 m).

Vonkajšie OOP:

- vylúčiť vykonávanie činností a zriaďovanie stavieb a prevádzok, ktoré by mohli zvýšiť výskyt vtáctva v okolí letiska,
- obmedziť zriaďovanie poľnohospodárskych stavieb, napr. hydinární, kravínov, bažantníc, stredísk zberu a spracovania odpadu, vodných plôch a ďalších stavieb s možnosťou vzniku nadmerného výskytu vtáctva; rozvoj zariadení len so súhlasom Štátnej leteckej inšpekcie (nadväzujú na vnútorné OOP a sú stanovené v tvare obdĺžnika s pozdĺžnou osou VPD o celkovej šírke 2000 m a dĺžke presahujúci každý koniec VPD o 3000 m).

12.4. HLUKOVÁ SITUÁCIA

- Zabezpečiť do roku 2008 spracovanie hlukových máp a akčných plánov na znižovanie hluku pre naplnenie požiadaviek Smernice EÚ 2002/49/EC.

12.5. SVETLOTECHNICKÉ POMERY

- Rešpektovať v následnom rozpracovaní ÚPN do podrobnejších územnoplánovacích dokumentov schválené vymedzenie zón s vyšším uhlom tienenia budov ($36^{\circ}, 42^{\circ}$) v súlade s uzneseniami Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 490/2001 a č. 334/2004.

12.6. V OBLASTI ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA

12.6.1. Východiskové princípy

- Pokračovať v separovanom zbere využiteľných zložiek s cieľom znížiť množstvo komunálneho odpadu,
- zabezpečiť separovaný zber potenciálne využiteľných zložiek so zvyšovaním podielu kompostovaných biologických odpadov, s rozšírením separovaného zberu, problémových látok z komunálneho odpadu s cieľom jeho kvalitatívnej zmeny,
- zabezpečiť následné využitie alebo nezávadné zneškodnenie problémových látok.

12.6.2. Zariadenia odpadového hospodárstva

Pre plnenie požiadaviek legislatívy v odpadovom hospodárstve je potrebné zabezpečiť najmä nasledovné plochy pre zariadenia odpadového hospodárstva:

- **Spaľovňa komunálneho odpadu Vlčie hrdlo** - s preverením možností doplnenia o niektoré ďalšie technológie, ako

- dotriedovaciú linku, solidifikačnú linku, príp. iné,
- **Kompostárne** - minimálne 2 zariadenia s požadovanou kapacitou, v lokalitách: Pri Poľnom mlyne a v areáli podniku Florea,
 - **určené parkoviská a spracovateľský závod na nakladanie so starými vozidlami** v lokalitách:
 - * pri železničnej vlečke do VW a.s.,
 - * Alejové a Jánske hony,
 - * Janíkovské pole,
 - * Žabí majer – Hirthy,
 - **zberné dvory pre rôzny odpad pre občanov, fyz. a právnické osoby** - lokality:
 - * bývalý areál Zberných surovín na Lovinského ulici,
 - * pri ulici Pri Šajbách za železničnou traťou,
 - * Eisnerova ul. pri železničnej stanici,
 - * pri Opletalovej ulici,
 - * križovatka ulíc Pri kríži a Agátová,
 - * Čapajevova ulica,
 - * Panónska ulica juh,
 - * pri Poľnohospodárskom družstve v Záhorskej Bystrici,
 - **zberné a recyklačné miesta podnikateľov** - lokality:
 - * areál Domesu,
 - * Janíkovské pole,
 - * pri železničnej trati do VW a.s.,
 - * Alejové a Jánske hony,
 - * medzi ulicou Dvojkřížna a železničnou traťou,
 - * lokalita Pányty v blízkosti žel. stanice Rača,
 - * voľná východná časť areálu Technomarket,
 - **recyklačný dvor stavebného odpadu** - lokalita:
 - * Alejové a Jánske hony,
 - **centrálny recyklačný a dotriedovacie závod** - lokalita:
 - * Žabí majer,
 - **náhradné lokality pre doposiaľ prevádzkované zariadenia odpadového hospodárstva** - lokality:
 - * Žabí majer – Hirthy,
 - * Pányty, východne od železničnej stanice Rača.

C.13. REGULÁCIA VYMEDZENIA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

Navrhované územie na zástavbu je vymedzené funkčnými plochami súčasného zastavania a návrhom funkčných plôch územného rozvoja urbanizovaného územia podľa grafickej časti návrhu územného plánu, výkres č. 2.1. Priestorové

usporiadanie a funkčné využitie územia – komplexné riešenie v rozsahu funkčných plôch:

- bývanie:
 - * viacpodlažná zástavba,
 - * málopodlažná zástavba,
- občianska vybavenosť (OV):
 - * celomestského a nadmestského významu,
 - * viazaná na bývajúce obyvateľstvo (lokálneho významu,)
- výroba,
- distribučné centrá, sklady, stavebníctvo,
- poľnohospodárska výroba,
- skleníkové hospodárstvo,
- šport, telovýchova a voľný čas,
- zmiešané územie - bývanie, občianska vybavenosť,
- zmiešané územie - obchod, výrobné a nevýrobné služby,
- technická infraštruktúra (TI) – vodné hospodárstvo,
- technická infraštruktúra (TI) – energetika a telekomunikácie,
- zariadenia mestskej hromadnej dopravy (MHD) – remízy, depá a pod.,
- plochy a zariadenia železničnej dopravy,
- letecká a vodná doprava,
- dobývacie územia,
- zariadenia odpadového hospodárstva,
- parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy,
- vyhradená zeleň zariadení a cintoríny,
- ochranná a izolačná zeleň,
- komunikačná sieť,
- železničné trate,
- námestia a priestory dopravných koridorov.

C.14. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

14.1. OCHRANNÉ PÁSMA A CHRÁNENÉ ÚZEMIA PAMIATKOVEJ

STAROSTLIVOSTI

Rešpektovať:

- **ochranné pásma, pamiatkové zóny a nehnuteľnosti** zapísané do Ústredného zoznamu pamiatkového fondu ako aj archeologické náleziská na území mesta.

Zabezpečiť:

- **spracovanie zásad pamiatkovej ochrany** pre navrhované chránené územia v kompetencii samosprávnych orgánov.

14.2. OCHRANNÉ PÁSMA A CHRÁNENÉ ÚZEMIA PRÍRODY

Rešpektovať:

- ochranné pásmo lesa,
- chránené územia prírody,
- ochranné pásma chránených území prírody,
- prvky ÚSES,
- chránené vtáčie územia CHVÚ (súčasť NATURA 2000),
- územia európskeho významu ÚEV (súčasť NATURA 2000),
- biotopy európskeho a biotopy národného významu (a tiež druhy európskeho a druhy národného významu),
- Ramsarské územia,
- chránenú vodohospodársku oblasť Žitného ostrova,
- ochranné pásma vodných zdrojov.

14.3. PÁSMA HYGIENICKEJ OCHRANY A BEZPEČNOSTNÉ PÁSMA ŠPECIFICKÝCH VÝROBNÝCH ZARIADENÍ

Aktualizovať:

- pásma hygienickej ochrany výrobného areálu Slovnaft,
- bezpečnostné ochranné pásma I. II. stupňa areálu Slovnaft, a.s.

Zrušiť:

- PHO okolo areálov Matador a Hydronika.

Rešpektovať :

- ochranné pásma dvorov živočíšnej výroby v súlade s návrhom ÚPN:

| | |
|---------------------------|--------------------------------|
| * PD Podunajské Biskupice | 500 m |
| * PD Vajnory | 500 m |
| * PD Devínska Nová Ves | 500 m |
| * PD Rusovce – Starý dvor | 400 -500 m (len do roku 2020). |

14.4. OCHRANNÉ PÁSMA CINTORÍNŮV

Rešpektovať:

- ochranné pásmo krematória
- ochranné pásma navrhovaných pohrebísk v rozvojových územiach.(4)

14. 5.(2) OCHRANNÉ PÁSMA JEDNOTLIVÝCH TECHNICKÝCH ZARIADENÍ A LÍNIOVÝCH STAVIEB, RESP. ICH OKOLIA

14.5.1.(2) Ochranné pásma dopravných systémov

Rešpektovať:

- cestné ochranné pásma,
- železničné ochranné pásma,
- ochranné pásma letiska, heliportov a leteckých pozemných zariadení, a to:
 - * Letiska M. R. Štefánika, Bratislava,
 - * heliportu pre leteckú záchrannú službu Dérerovej nemocnice s poliklinikou, Bratislava
 - * heliportu pre leteckú záchrannú službu Nemocnice Ministerstva obrany SR, Bratislava
 - * leteckých pozemných zariadení Letiska M. R. Štefánika, Bratislava

14.5.2.(2) Ochranné pásma líniových stavieb a zariadení technickej infraštruktúry a pásma hygienickej ochrany

1. Ochranné pásma líniových stavieb a zariadení technickej infraštruktúry

Rešpektovať:

- ochranné pásma vodovodov ,
- ochranné pásma kanalizácie,
- ochranné pásma elektroenergetických zariadení,
- ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení,
- ochranné pásma tepelných zariadení,

- ochranné pásma ropovodov a produktovodov ,
- ochranné pásma telekomunikačných zariadení, kruhové a smerové ochranné pásma rádiokomunikačných zariadení,
- ochranné pásma vodných tokov,
- ochranné pásma vodných stavieb (vodné diela, hrádze, objekty na tokoch),

v rozsahoch, ktoré stanovuje príslušná legislatíva.

2. Pásma hygienickej ochrany (PHO) vodohospodárskych zariadení

Rešpektovať:

- pásma hygienickej ochrany čistiarní odpadových vôd ÚČOV Vrakuňa, ČOV Petržalka, ČOV Devínska Nová Ves,
- vyhlásené pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov na území hlavného mesta SR Bratislavy VZ Rusovce - Ostrovné lúčky - Mokrad' , VZ Sihot' , VZ Sedláčkov ostrov, VZ Pečniansky les, VZ Rusovce, VZ Čunovo.

C.15. PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

15.1. DOPRAVA

15.1.1. Plochy pre verejnoprospešné stavby

Pre verejnoprospešné stavby systému dopravy je potrebné rešpektovať v dotknutých lokalitách plochy, pre ktoré je v prípade potreby žiaduce sceliť dotknuté pozemky:

| | |
|---|-------------|
| • depo nosného systému MHD v Petržalke (Janíkov dvor) | 11,88 ha |
| • depo nosného systému MHD v Devínskej Novej Vsi(Lamačská brána - Dúbravčice) | 12,73 ha |
| • depo nosného systému MHD v Rači (Žabí majer) | 11,50 ha |
| • vozovňa električiek v Lamači (Lamačská brána - Dúbravčice) | 4,44 ha |
| • vozovňa trolejbusov Prievoz | 9,77 ha |
| • kombinovaná vozovňa autobusov a trolejbusov v Petržalke | 13,63 ha |
| • vozovňa autobusov Devínska Nová Ves(Lamačská brána - Dúbravčice) | 8,49 ha |
| • satelitná autobusová stanica Lamačská brána | 1,86 ha |
| • satelitná autobusová stanica Letisko | 1,86 ha |
| • meniarne (Bosákova, Kopčianska, Koliba, Machnáč, Lamač, Tomášikova) | 6 x 0,03 ha |

15.1.2. Nároky na plochy stavieb vo verejnom záujme

Nároky na plochy stavieb vo verejnom záujme uvedené v tejto časti v kapitole č. 16 vyplývajú z nárokov podľa druhu a kategórie dopravnej stavby v zmysle platných noriem, dĺžky trasy a technických stavieb dotknutej trasy (križovatky, napojenia a pod.). Konkrétne nároky vyplynú až z podrobnejších stupňov prípravy realizácie stavieb.

15.2. TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ(5)

15.2.1. Plochy pre verejnoprospešné stavby v oblasti zásobovania energiami

V ÚPN v príslušných výkresoch grafickej časti sú pre jednotlivé verejnoprospešné stavby určené plochy, pre ktoré je potrebné príp. sceliť(2) dotknuté pozemky:

| | |
|---|---------|
| • transformovňa TR 400/110 kV Vajnory | 8,75 ha |
| • transformovňa TR 400/110 kV Petržalka III | 5,00 ha |
| • transformovňa TR 110/22 kV Petržalka III | 2,00 ha |
| • transformovňa TR 110/22 kV Petržalka – centrum | 0,10 ha |
| • transformovňa TR 110/22 kV Petržalka – západ | 0,24 ha |
| • transformovňa TR 110/22 kV Letisko - západ | 0,04 ha |
| • transformovňa TR 110/22 kV Ružová dolina | 0,12 ha |
| • transformovňa TR 110/22 kV Ružinov | 0,48 ha |
| • transformovňa TR 110/22 kV Kramáre | 0,49 ha |
| • transformovňa TR 110/22 kV Devínska Nová Ves | 0,14 ha |
| • regulačná stanica plynu Petržalka - juh | 0,04 ha |
| • odovzdávacia regulačná stanica plynu Petržalka -západ | 0,06 ha |
| • regulačná stanica plynu Vajnory III. | 0,04 ha |

15.2.2. Plochy pre verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva

V ÚPN v príslušných výkresoch grafickej časti sú pre jednotlivé verejnoprospešné stavby určené plochy, pre ktoré je potrebné príp. sceliť(2) dotknuté pozemky:

| | |
|---|----------|
| • vodojem Záhorská Bystrica III. tl. p. | 0,20 ha |
| • rozšírenie vodojemu Karlova Ves II. tl. p. | 0,15 ha |
| • vodojem II. tl. p. Vtáčnik | 0,20 ha |
| • ČS Západ | 0,05 ha |
| • vodojem II. tl. p. Podhorský pás - amfiteáter | 0,20 ha |
| • rozšírenie ÚČOV Vračuňa | 14,00 ha |
| • rozšírenie ČOV Petržalka | 3,50 ha |
| • rozšírenie ČOV Devínska Nová Ves | 6,80 ha |
| • rozšírenie koryta Dunaja, ľavý breh, Vlčie hrdlo | 10,00 ha |
| • rozšírenie koryta Dunaja, pravý breh, Sad J. Kráľa - Soví les | 9,70 ha |
| • dažďová nádrž zberača A Vračuňa | 0,40 ha |
| • dažďová nádrž zberača E Vračuňa | 0,23 ha |
| • dažďová nádrž zberača G Vračuňa | 0,15ha |
| • dažďová nádrž zberača D Rača | 0,25 ha |
| • dažďová nádrž zberača DI Dúbravka - Dielky | 0,15 ha |
| • dažďová nádrž letisko - západ, Vrakunská | 0,30 ha |
| • vodná plocha Petržalka, pri colnici - severná | 0,18 ha |
| • vodná plocha Petržalka, pri colnici - južná | 1,16 ha |
| • vodná plocha Petržalka, Kapitulské pole - severná | 0,74 ha |
| • vodná plocha Petržalka, Kapitulské pole – južná | 0,62 ha |
| • rozšírenie Chorvátskeho ramena pri Gessayovej ul. | 0,90 ha |
| • vodná plocha južne od Janíkovho dvora | 1,27 ha |

- vodná plocha pri novom cintoríne nad Jarovcami 10,77 ha
- vodná plocha v lokalite Lesná lúka pod Petržalkou 5,92 ha
- rozšírenie vodnej plochy jazera Zlaté piesky -juh 1,23 ha

15.3. PLOCHY NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

Zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v prvej časti v §5 ods. (4) uvádza, že „Udržiavanie a dosiahnutie priaznivého stavu krajiny sú činnosti vykonávané vo verejnom záujme“.

Zákon o ochrane prírody a krajiny v druhej časti v §3 ods. (3) uvádza, že „Vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom“.

Vychádzajúc z vyššie uvedených citovaní paragrafov zákona o ochrane prírody a krajiny je možno vyvodit' záver, že **prvky systému ochrany prírody, tvorby krajiny a ÚSES sú prvkami a činnosťami vykonávanými vo verejnom záujme.**

15.3.1. Zoznam chránených území prírody na území Bratislavy

1. Chránené krajinné oblasti (2):

- CHKO Malé Karpaty, CHKO Dunajské luhy.

2. Menšie chránené územia prírody (28):

- CHA Devínske alúvium Moravy, NPR Devínska Kobyla, NPP Devínska hradná skala, PP Devínska lesostep, PR Fialková dolina, PR Štokeravská vápenka, CHA Lesné diely, CHA Horský park, CHA Hlboká cesta, CHA Bôrik, CHA Borovicový lesík, CHA Zeleň pri vodárni, CHA Kochova záhrada, CHA Parčík pri Avione, CHA Jakubovský parčík, PP Rösslerov lom, CHA Hrabiny, CHA Chorvátske rameno, CHA Jarovská bažantnica, PP Panský diel, PR Kopáčsky ostrov, PR Topoľové hony, CHA Poľovnícky les, CHA Bajdeľ, PR Gajc, PR Dunajské ostrovy, PR Ostrovné lúčky, PR Starý háj.

3. NATURA 2000 – chránené vtáčie územia (4):

- Záhorské Pomoravie, Malé Karpaty, Dunajské luhy, Sysľovské polia.

4. NATURA 2000 – územia európskeho významu (11)

- Devínske jazero, Rieka Morava, Devínske lúky, Devínske alúvium Moravy, Vydrica, Homolské Karpaty, Devínska Kobyla, Bratislavské luhy, Biskupické luhy, Ostrovné lúčky, Hrušovská zdrž.

5. Ramsarské lokality (2):

- Niva Moravy, Dunajské luhy.

6. Krajnotvorné prvky:

- medzi ne sú zaradené najmä prvky označené ako **krajinná zeleň** – napr. plochy zelene v inundácii Dunaja, novonavrhované krajnotvorné prvky medzi diaľnicou a štátnou hranicou SR – Maďarsko – Rakúsko, vegetácia v areáli vodného zdroja Podunajské Biskupice.

7. Les, ostatný lesný pôdny fond:

- jedná sa najmä o lesné masívy malokarpatský, devínsko-kobylský a lužných lesov, ďalej napr. les Sitina, les v Devínskom jazere a novonavrhované územie na zalesnenie v k.ú. P. Biskupice pri prieťahu nultého dopravného okruhu.

8. Vyhradená zeleň zariadení, cintoríny:

- do tejto kategórie patria napr. ZOO, Botanická záhrada, zeleň vybraných areálov občianskej vybavenosti, ale aj zeleň všetkých cintorínov a krematória.

9. Parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy (okrem BLP):

- vybrané parky, sadovnícky upravené plochy a lesoparkové úpravy v rámci navrhovanej urbanistickej štruktúry (viaceré z nich sú zaradené medzi najvýznamnejšie plochy a línie zelene m. Bratislavy) – napr. Sad J. Kráľa, porasty okolo Draždiakov v Petržalke, Rusovský park, lesopark vo Vrakuni – Vrakunský lesík, Park A. Hlinku v Ružinove, zeleň v okolí Štrkoveckého jazera, parčík na Račianskom mýte, Kalvária, verejná zeleň popri Karloveskej ulici, parková zeleň za Úradom vlády SR a prezidentskej záhrady, a i.

10. Ochranná a izolačná zeleň:

- v tejto kategórii je zaradená ochranná-izolačná zeleň najmä pri dopravných trasách, zeleň v koridoroch zariadení TI, ochranná zeleň okolo a.s. Slovnaft Bratislava, zeleň v koridore produktovodov a ropovodu Slovnaft – Schwechat, čiastočne aj zeleň pri vodných tokoch.

15.3.2. Prvky ÚSES

1. Biocentrá (34):

- NRBC Dolnomoravská niva, RBc Devínske jazero, RBc Jelšiny – mlyn, RBc Kamenáče, PBc Devínska Kobyla, RBc Devín, RBc Vajnorská dolina, RBc Zbojníčka – Panský les, RBc Pekná cesta, RBc Hrubý vrch, RBc Hrubá pleš, RBc Železná studnička I. a II. rybník, RBc Železná studnička III. a IV. rybník, RBc Sitina – Starý grunt, RBc Machnáč, RBc Horský park – Slavín, MBc Kalvária, RBc Koliba – Stráže, RBc Hradný vrch, NRBC Bratislavské luhy, RBc Prievoz – Vračuňa, RBc Vajnorka, RBc Zlaté piesky, RBc Kalná, RBc Šprinčov majer, RBc Malý ostrov, RBc Sihot', RBc Slovanský ostrov, RBc Pečniansky les, RBc Bažantnica, RBc Sad J. Kráľa, RBc Soví les, RBc Draždiak, RBc Rusovce, RBc Podunajské Biskupice VZ.

2. Biokoridory (17)

- NRBK Alúvium Moravy, RBK Stará Mláka s prítokmi, NRBK JV svahy Malých Karpát, NRBK SZ svahy Malých Karpát, RBK Vydríca s prítokmi, PBK Dunaj, NRBK Rajka - Čunovo - Rusovce - Jarovce - Bažantnica - Pečniansky les, NRBK Malý Dunaj, RBK Malý Dunaj - VZ Podunajské Biskupice, RBK Račiansky potok s prítokmi, RBK potok Struha, NRBK Topoľové hony - Rovinka - M. Dunaj, NRBK Bratislavské luhy - Neziderské jazero, RBK Chorvátske rameno, RBK Kopáč - Rovinka, RBK Jarovské rameno - Bažantnica, RBK Dunajské luhy pri Čunove - RBC č.40.

15.4. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Vo sfére odpadového hospodárstva je potrebné rešpektovať resp. uplatniť plochy pre verejnoprospešné stavby v následných stupňoch územnoplánovacej prípravy :

1. Kompostárne na odpad zo zelene:

- Lokalita Prostredné pole pri Poľnom mlyne - funkčná plocha: zariadenia odpadového hospodárstva, cca 1ha,
- areál podniku Florea vo VIčom hrdle – navrhované v rámci funkčnej plochy: zariadenia odpadového hospodárstva, 2,9ha.

2. Zariadenia na nakladanie so starými vozidlami:

- Pri železničnej vlečke do Volkswagenu, a.s. v MČ Devínska Nová Ves - navrhované v rámci funkčnej plochy priemyselná výroba, cca 1ha,
- lokalita Alejové a Jánske hony v MČ Podunajské Biskupice - navrhované v rámci funkčnej plochy distribučné centrá, sklady, stavebníctvo, cca 1ha,
- lokalita Janíkovské pole v MČ Petržalka, medzi železnicou a diaľnicou - navrhované v rámci funkčnej plochy distribučné centrá, sklady, stavebníctvo, cca 1ha,
- lokalita Žabí majer- Hirthy v MČ Rača - navrhované v rámci funkčnej plochy zariadenia odpadového hospodárstva, cca 1ha.

3. Centrálny recyklačný a dotried'ovací závod:

- Lokalita Žabí majer v MČ Rača - navrhované v rámci funkčnej plochy zariadenia odpadového hospodárstva, 9,5ha, lokalita si vyžaduje spracovanie podrobnejšej dokumentácie.

C.16. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

16.1. DOPRAVNÉ SYSTÉMY

16.1.1. Zoznam stavieb vo verejnom záujme

Podľa zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku §108 odseku (2) písmena f) a l) sú do zoznamu stavieb vo verejnom záujme zaradené nasledovné stavby:

1. Stavby diaľnic a nadväzných investícií

- D1. Mimoúrovňová križovatka (MÚK) Stupava - juh na diaľnici D2 s prípojným úsekom cesty II/505 a prepojovacím úsekom na cestu I/2, vrátane MUK s cestou I/2
- D2. MÚK na diaľnici D2 v Petržalke (Vyšehradská), s prepojovacím úsekom na Panónsku cestu, vrátane MÚK na Panónskej ceste
- D3. MÚK na diaľnici D2 pri Čunove, s prepojovacím úsekom na cestu I/2, vrátane MÚK s cestou I/2
- D4. MÚK na diaľnici D4 pri Jarovciach

2. Stavby ZÁKOS-u

- D5. Výstavba Severnej tangenty v úseku Pražská - Jarošova
- D6. Prestavba Lamačskej v úseku Harmincova - Záhorská Bystrica
- D7. Predĺženie Saratovskej a úprava cesty II/505 po diaľnicu D2
- D8. Prestavba Bojníckej ul. v úseku Rožňavská - Vajnorská vrátane MUK s Ivanskou cestou a výstavba v úseku Vajnorská - tunel pod Karpatmi - Lamačská
- D9. Prestavba Bajkalskej v úseku Prístavná - Vajnorská
- D10. Predĺženie Bajkalskej od Prístavnej po nultý okruh
- D11. Výstavba nultého okruhu v úseku Jarovce – Podunajské Biskupice - Ružinov - Vajnory -tunel pod Karpatmi - Marianka – Devínska Nová Ves - hranica s Rakúskom (Marchegg)
- D12. Preložka cesty II/572 v úseku Galvaniho - Vračuňa – Podunajské Biskupice,
- D13. Preložka cesty II/502 v úseku Pionierska - Gaštanový hájik - Na pántoch – Rybníčná
- D14. Prestavba Seneckej cesty v úseku diaľnica D1 – Studená
- D15. Prestavba cesty I/63 v úseku Vračuňa – Podunajské Biskupice (ul. Svornosti)
- D16. MÚK Patrónka, Račianske mýto, Panónska - Dolnozemska, Einsteinova - Jantárová
- D17. Úprava obchvatu Čunova
- D18. Prestavba Starého mostu cez Dunaj

3. Stavby miestnych komunikácií I. a II. triedy

- D19. Vlárka ul. - predĺženie po Kolibu
- D20. Slávičie údolie - Tichá - Jančova
- D21. Prestavba Starej Dúbravskej cesty
- D22. Prepojenie ul. Pri Kríži - Podháj
- D23. Prepojenie Harmincova - Pod Zečákom - Rázsochy
- D24. rozšírenie Harmincovej na 4-pruh
- D25. Predĺženie Eisnerovej - nová komunikácia po cestu II/505
- D26. Prepojenie Studená - Pestovateľská a Studená - Zlaté piesky
- D27. Kaštieľska ul. - Parková ul. rekonštrukcia a predĺženie po Slovnafťskú ul.
- D28. Severný obchvat MČ Vajnory od cesty III/0611 po Rybníčnú
- D29. Predĺženie Tomášikovej v úseku od Vajnorskej po Račiansku
- D30. Komunikácia Jantárová v MČ Petržalka od Bosákovej po žel. trať do Maďarska, vrátane dobudovania uzla s Panónskou ul.
- D31. Predĺženie nadjazdu nad Panónskou ul. (pri Budatínskej) do územia západne od diaľnice D2 a prepojenie k areálu Tesco
- D32. Zberná komunikácia v území západne od diaľnice D2 (v úseku od Viedenskej ul. po zónu Petržalka - Juh)
- D33. Obslužné komunikácie v zóne Petržalka - Juh
- D34. Predĺženie Jantárovej od žel. trate do zóny Petržalka – Juh
- D35. Prepojenie Račianskej ul. Pri Bielom kríži s Kadnárovou
- D36. Obslužná komunikácia v západnom rozvojovom území v Rusovciach
- D37. Obslužné komunikácie v rozvojovom území Záhorskej Bystrice

- D38. Predĺženie Ružinovskej cez ul. Na piesku do Vrakunskej cesty
- D39. Mimoúrovňová križovatka Molecova - Karloveská, s prepojením na Líščie údolie a Svrčiu
- D40. Predĺženie Dolnozemskej do zóny Petržalka – Juh
- D41. Prepojenie Kollárovo nám. – Dobrovského
- D42. Obslužné komunikácie v západnej časti Devínskej Novej Vsi
- D43. Predĺženie Eisnerovej od cesty II/505 po cestu I/2
- D44. Východný obchvat MČ Vajnory od cesty III/0611 po ul. Pri Mlyne
- D45. Obslužná komunikácia v úseku Podkolibská - Nad Bielym krížom
- D46. Prepojenie Radlinského – Americké nám.
- D47. Obvodová komunikácia pri letisku (od Vrakunskej po Ivanskú)
- D48. MČ Podunajské Biskupice - Lesný hon - obvodová komunikácia, MČ Vrakuňa - Horné diely - obslužná komunikácia
- D49. Komunikácia v MČ Vajnory - Tuhovská - predĺženie
- D50. Lamačská brána – obslužná komunikácia
- D51. D.N.V. – preložka Mlynskej
- D52. CMC Petržalka - obslužná
- D53. Janíkov dvor - obslužná

4. Stavby na dráhe

- D54. Nosný systém MHD v celom rozsahu trasy B: Petržalka – Centrum – Ružinov – Letisko a trasy A: Dúbravčice – Centrum - Predmestie
- D55. Výstavba električkových tratí Dúbravka - Devínska Nová Ves (žel. stanica) a Zlaté piesky – Vajnory Tuhovské (žel. stanica)
- D56. Výstavba trolejbusových tratí v Petržalke, Drotárska - Matúšova, Dlhé diely (duobus), Vlárská, Lamačská – Nový Lamač , Popradská - Krajinská - Lesný hon, Tomášikova - Parková - Kaštieľska - Slovnaftská - Kazanská, Jančova - Tichá - Staré grunty, Stará vinárska - Havlíčkova - Prokopa Veľkého, Kollárovo nám. -Dobrovského - Lazaretská - Pribinova, Trnávka – Zlaté piesky, Dunajská – Špitálska - Rajska
- D57. Vysokorychlostná trať v úseku od ÚNS po odbočku Čierna Voda
- D58. Regionálna železničná trať so zastávkou Letisko (odbočka z VRT)
- D59. Železničná trať pre nákladnú dopravu (tunel) v úseku žst. Bratislava Lamač - odbočka Vinohrady
- D60. Ústredná nákladová stanica – 3. stavba
- D61. Odstavné nádražie Žabí majer
- D62. Železničné stanice a zastávky: Hlavná stanica, Nové Mesto, Predmestie, Vinohrady, Východné nádražie, Petržalka - centrum

16.1.2. Zoznam verejnoprospešných stavieb

1. Depá nosného systému MHD

- D63. Petržalka (Janíkov dvor)
- D64. Devínska Nová Ves (Lamačská brána - Dúbravčice)
- D65. Rača (Žabí majer)

2. Technická základňa doplnkového systému MHD

- D66. Vozovňa električiek v Lamači (Lamačská brána – Dúbravčice),
- D67. Vozovňa trolejbusov Prievoz,
- D68. Kombinovaná vozovňa autobusov a trolejbusov v Petržalke (pri ÚČOV),
- D69. Vozovňa autobusov Devínska Nová Ves (Lamačská brána - Dúbravčice).
- D70. Meniareň Bosákova
- D71. Meniareň Kopčianska
- D72. Meniareň Koliba
- D73. Meniareň Machnáč
- D74. Meniareň Lamač
- D75. Meniareň Tomášikova

3. Zariadenia verejnej autobusovej dopravy

- D76. Satelitná autobusová stanica Lamačská brána
 D77. Satelitná autobusová stanica Letisko

4. Trasy pre cyklistickú dopravu

- D78. Medzinárodná dunajská cesta (Viedenská cesta)
 D79. Medzinárodná moravsko–dunajská cesta (most Lafranconi – Devín)
 D80. Hlavné mestské trasy: Starohájska, centrum mesta, Petržalka – Kopčianska, Malý Dunaj, Karpatská trasa (Patrónka – Železná studnička), Dúbravská trasa (dobudovanie), Vajnorská trasa, Račianska trasa, Ružinovská trasa, Ružinovská tangenta (Zátišie – Slovnaftská)

16.2. TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ(5)

Do zoznamu verejnoprospešných stavieb sú v zmysle §108, ods.2, písm. a, g, h, k, n zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) zaradené nasledujúce stavby, ktoré sú spojené s realizáciou záväzných regulatívov.

16.2.1. Zásobovanie vodou

- V1. Vodojem III. tl. p. Záhorská Bystrica
 V2. Rozšírenie vodojemu II. tl. p. Karlova Ves
 V3. Vodojem II. tl. p. Vtáčnik
 V4. ČS Západ a výtlačné potrubie
 V5. Výstavba potrubí verejného vodovodu v nových rozvojových lokalitách na území mesta Devínska Nová Ves, Záhorská Bystrica, Nový Lamač, Devín, Koliba – Kramáre, Podhorský pás, Žabí majer, Šajby, Vajnory, Zlaté piesky – Ivanská – letisko, Čierny les, Podunajské Biskupice juh a západ, Petržalka západ, juh a centrum, Jarovce (vrátane vežového VDJ), Rusovce, Čunovo
 V6. Vodojem II. tl. p. Podh. pás - amfiteáter

16.2.2. Odkanalizovanie

1. Ľavobrežný kanalizačný systém

- K1. Dobudovanie a rekonštrukcia kanalizácie systému zberača A :
 • rekonštrukcia úsekov zberačov A, AIVa, AVI, AF, AVIIIb-1, AVIII2-1, AIX, AXII, AXIII, AXVI, AXVI-2, predĺženie AII, AVIII-8, nový zberač Ae, dažďová nádrž na zberači A Vračuňa, preložka úseku zberača A pri Moste Apollo
 K2. Dobudovanie a rekonštrukcia kanalizácie systému zberača B :
 • nový zberač BII-1, rekonštrukcie úsekov zberačov BI-3, BIII-1, BIV, BV, BVI, BVIII, B4, preložka úsekov zberačov BI, BIII
 K3. Dobudovanie a rekonštrukcia kanalizácie systému zberača C :
 • rekonštrukcia úsekov zberačov C, CO, CV, CVI, CVIII, CIX, CXI, CXII, nový zberač C-C
 K4. Dobudovanie a rekonštrukcia kanalizácie systému zberača D :
 • rekonštrukcia úseku zberača D a zberača D 1, dažďová nádrž zberača D Rača – Krasňany
 K5. Dobudovanie systému zberača E :
 • nové zberače E3, E6, E8, E4, E4a, E11, E12, E13, E14, E14a, E15, E16, E20, E20a, prítok E Na pántoch, predĺženie zberačov E1, E5, odľahčovacia komora OK2E, vákuová kanalizácia Vajnory, dažďová nádrž zberača E Vračuňa, dažďová nádrž letisko -západ Vrakunská
 K6. Dobudovanie a rekonštrukcia kanalizácie systému zberača F :
 • rekonštrukcia úsekov zberačov F, F1, F2, F3, nový zberač FF, dažďová nádrž zberača F Rača
 K7. Dobudovanie kanalizácie systému zberača G :
 • predĺženie zberačov G, GIV, GV, GVII, nové zberače GI, GII, GIII, GIX, Gb, dažďová nádrž na zberači G Vračuňa
 K8. Rozšírenie ÚČOV Vračuňa a dobudovanie tretieho stupňa čistenia

2. Kanalizačný systém v povodí rieky Moravy

- K9. Dobudovanie kanalizácie v povodí ČOV Devínska Nová Ves :
 • posilnenie kapacity zberača S, nové zberače SI, SB, SC, D, BI-1, BII, predĺženie odpadov z ČOV Devínska Nová Ves a VW do Moravy, dažďová nádrž na zberači DI Dúbravka – Dielky
 K10. Rozšírenie ČOV Devínska Nová Ves, vrátane tretieho stupňa čistenia.

3. Pravobrežný kanalizačný systém (petržalský)

- K11. Dobudovanie kanalizácie systému zberača A :
 - predĺženie zberača AI, nový zberač AIV
- K12. Dobudovanie kanalizácie systému zberača B:
 - prítoky BVIII, predĺženie BXIV
- K13. Dobudovanie kanalizácie systému zberača C :
 - predĺženie C, prítoky C, splašková kanalizácia Jarovce, Rusovce, Čunovo
- K14. Výstavba nového kanalizačného systému zberača D :
 - zberač D, prítoky zberača D Janíkov dvor, zberač DA a jeho prítoky
- K15. Rozšírenie ČOV Petržalka a dobudovanie tretieho stupňa čistenia

16.2.3. Vodné toky a vodné plochy

- VT1. Dobudovanie protipovodňovej ochrany Bratislavy : ľavobrežná ochranná línia, pravobrežná ochranná línia, hydraulická clona za Sadom J. Kráľa, rozšírenie koryta Dunaja – ľavý a pravý breh
- VT2. Dobudovanie systému záchytných priekop na ochranu zástavby pred prívalovými vodami zo svahov
- VT3. Nové vodné plochy Petržalka – západ a juh (8 ks), rozšírenie Chorvátskeho ramena, Zlaté piesky – juh
- VT4. Úpravy a revitalizácie korýt vodných tokov, rekonštrukcie zakrytých úsekov potokov
- VT5. Prepojenie ramennej sústavy Dunaj – Dunajská Lužná - Kalinkovo – Hamuliakovo
- VT6. Vodné dielo Bratislava – Wolfsthal

16.2.4. Zásobovanie elektrickou energiou

1. Prenosová sústava – transformovne a vedenia ZVN

- E1. Transformovňa TR 400/110 kV Vajnory a vedenie 2 x 400 kV na pripojenie do sústavy ZVN
- E2. Transformovňa TR 400/110 kV Petržalka III
- E3. Vedenie 2 x 400 kV TR Podunajské Biskupice – TR Petržalka III
- E4. Vedenie 1 x 400 kV TR Podunajské Biskupice – TR Gabčíkovo
- E5. Vedenie 2 x 400 kV TR Petržalka III – Rakúsko
- E6. Vedenie 1 x 400 kV Pod. Biskupice – Križovany

2. Distribučná sústava - transformovne VVN/VN a vedenia VVN

- E7. Transformovňa TR 110/22 kV Vajnory a vedenia 2 x 110 kV na pripojenie do sústavy VVN (smer Žabí majer)
- E8. Transformovňa TR 110/22 kV Petržalka – centrum a vedenie 2 x 110 kV na pripojenie do sústavy VVN
- E9. Transformovňa TR 110/22 kV Petržalka III
- E10. Transformovňa TR 110/22 kV Petržalka – západ a vedenie 2 x 110 kV na pripojenie do sústavy VVN
- E11. Transformovňa TR 110/22 kV Letisko - západ a vedenie 2 x 110 kV na pripojenie do sústavy VVN
- E12. Transformovňa TR 110/22 kV Ružová dolina a vedenie 2 x 110 kV na pripojenie do sústavy VVN
- E13. Transformovňa TR 110/22 kV Ružinov a vedenie 2 x 110 kV na pripojenie do sústavy VVN
- E14. Transformovňa TR 110/22 kV Devínska Nová Ves a vedenie 2 x 110 kV na pripojenie do sústavy VVN
- E15. Transformovňa TR 110/22 kV Kramáre a vedenie 2 x 110 kV na pripojenie do sústavy VVN
- E16. Vedenie 2 x 110 kV VW Slovakia – Krčace
- E17. Preložka úseku vedenia 2 x 110 kV Petržalka III – Matador
- E18. Preložka úseku vedenia 2 x 110 kV Matador – Kapitúlske pole
- E19. TR 110/22 kV Vajnory a zaústenie vedenia 2 x 110 kV zo smeru Trnava
- E20. Vedenie 2 x 110 kV TR ŽSR Vinohrady - TR Vajnory (rozšírenie na 4-systém. vedenie)
- E21. Vedenie 2 x 110 kV PO Prístav - TR Podunajské Biskupice (úsek po PO Nové záhrady)
- E23. Vedenie 1 x 110 kV TR Suché mýto – Lamač
- E24. Vedenie 1 x 110 kV TR Čulenova – PPC Vajnorská
- E25. Vedenie 2 x 110 kV TR Vajnory - TR Lamač (úsek TR Vajnory – PO Vinohrady)

Pozn.: Navrhované verejnoprospešné stavby E22. a E27. boli z pôvodného zoznamu vypustené.

16.2.5. Zásobovanie plynom

- P1. VTL plynovod ORS ZOO – Mlynská dolina – prechod Dunaja – Pečniansky les – Einsteinova
- P2. VTL plynovod Slovnaft – juh – prechod Dunaja – Petržalka – juh
- P3. RS Vajnory III. s VTL prípojkou na Rybníčnej ul.
- P4. Rekonštrukcia VTL plynovodu Rybníčná ul. – BEZ – Rača , Na pántoch
- P5. Preložky úsekov VTL plynovodov Brezová ul., letisko
- P6. Stavba ORS Petržalka II, lokalita Pečniansky les
- P7. RS Devínska Nová Ves I.- preložka, RS Karlova Ves – preložka, RS Pálenisko, RS Petržalka Juh a RS Jarovce – preložka
- P8. Nové STL plynovody v lokalitách nového územného rozvoja Devínska Nová Ves, Záhorská Bystrica, Lamač, Koliba, Podhorský pás, Žabí majer, Ivanská cesta, Šajby, Podunajské Biskupice – juh, Petržalka - juh, západ, Jarovce, Rusovce, Čunovo a napojenie RS pod Prístavným mostom

16.2.6. Zásobovanie teplom

- T1. Vetva horúcovodu Dúbravka – centrum, ul. Pod záhradami
- T2. Horúcovodné prepojenie lokalít Zóna Pribinova – most Košická – Petržalka

16.2.7. Telekomunikácie

- TK2. MOK Nám. SNP – Žižkova – Kráľovské údolie
- TK3. MOK Kolárska – Továrenská
- TK5. MOK Jarošova – Gaštanový hájik – Horská
- TK6. MOK Plickova – Žabí majer – Žitná – Púchovská
- TK7. MOK Plickova – Na pántoch
- TK8. MOK TKB Vajnory – Čierny chodník – Pri mlyne
- TK9. MOK TKB Karlova Ves – Líščie údolie – Sološnická
- TK10 MOK TKB Dúbravka – Tavárikova osada
- TK11 MOK TKB Dúbravka – Agátová – Homolova
- TK12 MOK Lamačská cesta – Hodonínska – Furmanská
- TK13 MOK TKB Záhorská Bystrica – Boháčky – Krče
- TK14 MOK TKB Záhorská Bystrica – Krče
- TK15 MOK TKB Devínska Nová Ves – Štefana Králika – Záhradná
- TK16 MOK TKB Petržalka „C“ - Panónska cesta – Bratská – Kopčianska
- TK17 MOK TKB Petržalka „C“ – Betliarska – Vyšehradská
- TK18 FITL zóna Pribinova, Nábrežie arm. gen. L. Svobodu
- TK19 FITL Pestovateľská
- TK20 FITL Podpriehradná
- TK21 Optické prístupové systémy FITL v rozvojových lokalitách

Pozn.: Navrhované verejnoprospešné stavby TK1. a TK4.z pôvodného zoznamu už boli zrealizované a vypúšťajú sa.

16.2.8. Kolektory

- KO1. Kolektory v zóne Pribinova
- KO2. Kolektory Kollárovo nám.
- KO3. Kolektory Nám. SNP – Kamenné nám.
- KO4. Kolektor Karadžičova ul.
- KO6. Kolektory v petržalskej časti CMC (alternatíva)
- KO7. Kolektory v novej mestskej časti MČ Petržalka – Jarovce (alternatíva)

Pozn.: Navrhovaná verejnoprospešná stavba KO5. bola zrealizovaná a z pôvodného zoznamu vypustená.

16.2.9. Ropovody a produktovody

- RP1. Ropovod Slovnaft, a.s. – Schwechat
- RP2. Produktovody Slovnaft, a.s. – Schwechat
- RP3. Produktovod Slovnaft, a.s. – nové prekladisko minerálnych olejov (PMO)

16.3. PLOCHY NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

Zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v prvej časti v §2 ods. (4) uvádza, že „Udržiavanie a dosiahnutie priaznivého stavu krajiny sú činnosti vykonávané vo verejnom záujme“.

Zákon o ochrane prírody a krajiny v druhej časti v §3 ods. (3) uvádza, že „Vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom“.

Vychádzajúc z vyššie uvedených citovaných paragrafov zákona o ochrane prírody a krajiny je možno vyvodit' záver, že **prvky systému ochrany prírody, tvorby krajiny a ÚSES**, ktoré prezentujeme v návrhu ÚPN v textovej časti B. kap. 11. – Ochrana prírody a tvorba krajiny, územné systémy ekologickej stability a v grafickej časti vo výkrese č. 5 – Ochrana prírody, tvorba krajiny a ÚSES **sú prvkami a činnosťami vykonávanými vo verejnom záujme.**

16.4. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Zoznam verejnoprospešných stavieb odpadového hospodárstva:

1. Kompostárne na odpad zo zelene

OH1. Lokalita Prostredné pole pri Poľnom mlyne

OH2. Areál podniku Florea vo Vlčom hrdle

2. Zariadenia na nakladanie so starými vozidlami

OH3. Pri železničnej vlečke do Volkswagenu, a.s. v MČ Devínska Nová Ves

OH4. Lokalita Alejové a Jánske hony v MČ Podunajské Biskupice

OH5. Lokalita Janíkovské pole v MČ Petržalka, medzi železnicou a diaľnicou

OH6. Lokalita Žabí majer- Hirthy v MČ Rača

3. Centrálny recyklačný a dotried'ovací závod

OH7. Lokalita Žabí majer v MČ Rača.