

## C.2.

## FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

201

<b>A. Charakteristika</b>	Areály a komplexy občianskej vybavenosti predstavujú špecifické územie mesta, s vyhradenými konkrétnymi nárokmi a charakteristikami podľa konkrétneho zamerania <b>- zjednodušené vyjadrenie</b>
<b>B. Funkcie :</b>	<p><b>prevládajúce</b> □</p> <p>- plochy občianskej vybavenosti pre umiestňovanie stavieb a zariadení administratívy, verejnej správy, kultúry, cirkvi, zariadení obrany a bezpečnosti, ubytovania cestovného ruchu, verejného stravovania, obchodu a služieb celomestského a nadmestského významu, zdravotníctva, sociálnej starostlivosti, vedy a výskumu, školstva a požiariarnej ochrany pre objekty a zariadenia celomestského a nadmestského významu</p> <p><b>prípustné</b> □</p> <p>- komplexy a integrované zariadenia občianskej vybavenosti ( nap. obchodno – spoločenské a iné centrá ) – <b>výstižnejšie vyjadrenie</b></p> <p><b>prípustné – v obmedzenom rozsahu</b> □</p> <p>- podiel bytov v území 10 až 30% celkových nadzemných podlažných plôch</p> <p>- vedecko – technologické parky združujúce zariadenia výskumu, vzdelávania a výrobných prevádzok súvisiacich s výskumom, zákl. školstvo - iba ZUŠ</p> <p>- ČSPH bez umyvárky automobilov a plničky plynu – <b>zosúladenie s upravenou spodnou časťou</b></p> <p><b>nepripustné</b> □</p> <p>- v území možno prevádzkovať iba také činnosti, ktoré svojou prevádzkou, výrobným alebo technickým zariadením nerušia svojimi negatívnymi účinkami prevádzku stavieb a zariadení v ich okolí</p>
<b>C – Dopln. ustanovenie</b>	

<input type="checkbox"/>	Obradné a smútočné siene	<input type="checkbox"/>	Pri
<input type="checkbox"/>	Kostoly a modlitebne	<input type="checkbox"/>	Zá
<input type="checkbox"/>	Areály cirkevných zariadení	<input type="checkbox"/>	Sk
<input type="checkbox"/>	Zariadenia pre administratívu, správu a riadenia	<input type="checkbox"/>	Sta
<input type="checkbox"/>	Zariadenia pre administratívu v objektoch určených na inú funkciu	<input type="checkbox"/>	Za
<input type="checkbox"/>	Zariadenia špeciálnych zložiek štátu	<input type="checkbox"/>	Ná

## LEGENDA

## ÚZEMIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

201	obč. vybavenosť celomest. a nadmest. významu
202	občianska vybavenosť lokálneho charakteru

## GRAFICKÉ VYJADRENIE PRVKU

201		občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu
-----	---	---

<input type="checkbox"/>	Rodinné domy	<input type="checkbox"/>	Zariadenia požiariarnej ochrany, zariadenia polície
<input type="checkbox"/>	Bytové domy do 4. nadzemného podlažia	<input type="checkbox"/>	Materské školy
<input type="checkbox"/>	Bytové domy nad 4 nadzemné podlažia	<input type="checkbox"/>	Základné školy a základné umelecké školy
<input type="checkbox"/>	Byty v objektoch určených na inú funkciu	<input type="checkbox"/>	Stredné školy, špeciálne školy
<input type="checkbox"/>	Obchodné centrá	<input type="checkbox"/>	Vysoké školy a vysokoškolské areály
<input type="checkbox"/>	Nákupné strediská, obchodné domy	<input type="checkbox"/>	Ubytovacie a stravovacie zariadenia školstva
<input type="checkbox"/>	Distribučné a veľkoobchodné centrá	<input type="checkbox"/>	Objekty a areály vedy a výskumu, vedecko – technické parky
<input type="checkbox"/>	Hypermarkety, hobbymarkety	<input type="checkbox"/>	Vedecko – technologické parky
<input type="checkbox"/>	Supermarkety, diskonty	<input type="checkbox"/>	Zariadenia ambulancie a lekárskej starostlivosti, polikliniky
<input type="checkbox"/>	Zariadenia obchodu a služieb v objektoch určených na inú funkciu	<input type="checkbox"/>	Nemocnice, vysokošpecializované liečebné ústavy
<input type="checkbox"/>	Zariadenia verejného stravovania	<input type="checkbox"/>	Ozdravovne, liečebne, liečebné ústavy
<input type="checkbox"/>	Ubytovacie zariadenia cestovného ruchu	<input type="checkbox"/>	Špecifické zdravotnícke zariadenia a služby
<input type="checkbox"/>	Areály voľného času a multifunkčné zariadenia	<input type="checkbox"/>	Stacionáre soc. služieb, chránené dielne, chránené bývanie
<input type="checkbox"/>	Autokempingy	<input type="checkbox"/>	Domovy sociálnych služieb, domovy dôchodcov, detské domovy
<input type="checkbox"/>	Kongresové centrá	<input type="checkbox"/>	Domovy penzióny dôchodcov
<input type="checkbox"/>	Veľtržné a výstavné areály	<input type="checkbox"/>	Zariadenia poskytujúce sociálne služby,
<input type="checkbox"/>	Zariadenia pre kultúru	<input type="checkbox"/>	Zariadenia drobných prevádzok výroby a služieb
<input type="checkbox"/>	Zábavné zariadenia	<input type="checkbox"/>	Zariadenia výroby a výrobných služieb
<input type="checkbox"/>	Zariadenia pre kultúru v objektoch určených na inú funkciu	<input type="checkbox"/>	Areály veľkých a stredných priemyselných podnikov

<input type="checkbox"/>	Športové a telovýchovné areály a zariadenia
<input type="checkbox"/>	Športové haly
<input type="checkbox"/>	Telocvične, ihriská, fitness, posilňovne a zariad. pre netradičné športy
<input type="checkbox"/>	Kúpaliská
<input type="checkbox"/>	Lyžiarske svahy a bobové dráhy
<input type="checkbox"/>	Zariadenia športu a telovýchovy v objekt. určených na inú funkciu
<input type="checkbox"/>	Rekreačno – oddychové a športové prírodné areály
<input type="checkbox"/>	Pobytové lúky, náučné chodníky, turistické trasy
<input type="checkbox"/>	Záhradkárske osady a lokality
<input type="checkbox"/>	Chatové osady
<input type="checkbox"/>	Les
<input type="checkbox"/>	Drobné zariadenia občianskej vybavenosti pre obsluhu územia
<input type="checkbox"/>	Zeľň líniová a plošná
<input type="checkbox"/>	Zeľň krajinná a ekostabilizačná
<input type="checkbox"/>	Cyklistické trasy
<input type="checkbox"/>	Pešie komunikácie
<input type="checkbox"/>	Technické zariad. pre faunu a pestovanie rastlinného materiálu

## C.2.

## FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

<input type="checkbox"/>	Kompostárne a zariad. na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu
<input type="checkbox"/>	Zariadenia na spracovanie, úpravu a iné nakladanie s odpadmi
<input type="checkbox"/>	Zariadenia na separovaný zber odpadov
<input type="checkbox"/>	Zariad. na separovaný zber odpadov miestneho významu okrem nebezpečného odpadu
<input type="checkbox"/>	Diaľničné odpočívadlá
<input type="checkbox"/>	ČSPH
<input type="checkbox"/>	Odstavné státa a parkoviská
<input type="checkbox"/>	Parkinggaráže
<input type="checkbox"/>	Komunikácie vozidlové
<input type="checkbox"/>	Zariadenia a vedenia technickej vybavenosti pre obsluhu územia
<input type="checkbox"/>	Tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu