

Výpis
zo zasadnutia komisie pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
konaného dňa 18.2.2008

K bodu

Návrh na riešenie súdneho sporu vo veci pozemkov v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, PK parc. č. 3680 a parc. č. 3694

Návrh uznesenia:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **neodporúča** MsZ schváliť

I. variant

Schváliť dohodu o mimosúdnom urovnaní s , a so SR – Bytovou agentúrou rezortu Ministerstva obrany SR, so sídlom M. Rázusa 7, Trenčín, ktorej predmetom bude súhlas hlavného mesta SR Bratislavy s tým, že za časť PK pozemku v k. ú. Karlova Ves, par. č. 3680 – záhrada o výmere cca. 280 m², vo výlučnom vlastníctve, zapísanom na LV č. 2439 zodpovedajúcom častiam pozemkov v k. ú. Karlova Ves vedeným v registri „C“ katastra nehnuteľností ako parc. č. 1674/217 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 228 m², parc. č. 1674/218 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 204 m², parc. č. 1674/223 – ostatné plochy o výmere 54 m² a parc. č. 1674/226 – ostatné plochy o výmere 42 m², vo vlastníctve SR – Bytovej agentúry rezortu Ministerstva obrany SR, zapísaným na LV č. 3547 bude vyplatená zo strany hlavného mesta SR Bratislavy finančná náhrada za tieto pozemky vo výške 1650 Sk/m², t. j. celkom cca. 462 000 Sk, ktorú sa hlavné mesto SR Bratislava zaviazá uhradiť do 30 dní od uzatvorenia mimosúdnej dohody, s podmienkou, že súčasne s tým bude znížená výmera pozemku v k. ú. Karlova Ves, PK parc. č. 3680 – záhrada o výmere 1662 m² o výmeru cca. 280 m² tak, že vo vlastníctve zostane pozemok v k. ú. Karlova Ves, PK parc. č. 3680 – záhrada o výmere cca. 1410 m²

a schváliť kúpu častí PK pozemkov v k. ú. Karlova Ves, časť parc. č. 3680 – záhrada o výmere cca. 1410 m² a časť parc. č. 3694 – záhrada o výmere cca. 340 m², vo výlučnom vlastníctve, zapísaných na LV č. 2439, za kúpnu cenu 1 500 Sk/m², t. z. za cenu celkom cca. 2 625 500 Sk do vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy.

II. variant

Schváliť dohodu o mimosúdnom urovnaní s , a so SR – Bytovou agentúrou rezortu Ministerstva obrany SR, so sídlom M. Rázusa 7, Trenčín, ktorej predmetom bude súhlas hlavného mesta SR Bratislavy s tým, že za časť PK pozemku v k. ú. Karlova Ves, par. č. 3680 – záhrada o výmere cca. 280 m², vo výlučnom vlastníctve, zapísanom na LV č. 2439 zodpovedajúcom častiam pozemkov v k. ú. Karlova Ves vedeným v registri „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 1674/217 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 228 m², parc. č. 1674/218 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 204 m², parc. č. 1674/223 – ostatná plocha o výmere 54 m² a parc. č. 1674/226 – ostatná plocha o výmere 42 m², vo vlastníctve SR – Bytovej agentúry rezortu Ministerstva obrany SR, zapísaným na LV č. 3547 bude vyplatená zo strany hlavného mesta SR Bratislavy finančná náhrada za tieto pozemky vo výške 1650 Sk/m², t. j. celkom cca. 462 000 Sk, ktorú sa hlavné mesto SR Bratislava zaviazá uhradiť do 30 dní od uzatvorenia mimosúdnej dohody, s podmienkou, že súčasne s tým bude znížená výmera pozemku v k. ú. Karlova Ves, PK parc. č. 3680 – záhrada o výmere 1662 m²

o výmeru cca. 280 m² tak, že vo vlastníctve zostane pozemok v k. ú. Karlova Ves, PK parc. č. 3680 – záhrada o výmere cca. 1382 m²

a schváliť kúpu časti pozemku v k. ú. Karlova Ves, časť PK parc. č. 3680 – záhrada o výmere cca. 920 m², vo výlučnom vlastníctve zapísanom na LV č. 2439, za kúpnu cenu 1 500 Sk/m², t. z. za cenu celkom cca 1 380 000 Sk, ktorý tvorí športový areál základnej školy Alexandra Dubčeka, Majerníkova 62, 841 05 Bratislava, do vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy.

III. variant

Schváliť dohodu o mimosúdnom urovaní s a so SR – Bytovou agentúrou rezortu Ministerstva obrany SR, so sídlom M. Rázusa 7, Trenčín, ktorej predmetom bude súhlas hlavného mesta SR Bratislavy s tým, že za časť PK pozemku v k. ú. Karlova Ves, par. č. 3680 – záhrada o výmere cca. 280 m², vo výlučnom vlastníctve, zapísanom na LV č. 2439 zodpovedajúcim častiam pozemkov v k. ú. Karlova Ves vedeným v registri „C“ katastra nehnuteľností ako parc. č. 1674/217 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 228 m², parc. č. 1674/218 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 204 m², parc. č. 1674/223 – ostatné plochy o výmere 54 m² a parc. č. 1674/226 – ostatné plochy o výmere 42 m², vo vlastníctve SR – Bytovej agentúry rezortu Ministerstva obrany SR, zapísaným na LV č. 3547 bude vyplatená zo strany hlavného mesta SR Bratislavy finančná náhrada za tieto pozemky vo výške 1650 Sk/m², t. j. celkom cca. 462 000 Sk, ktorú sa hlavné mesto SR Bratislava zaviazá uhradiť do 30 dní od uzatvorenia mimosúdnej dohody, s podmienkou, že súčasne s tým bude znížená výmera pozemku v k. ú. Karlova Ves, PK parc. č. 3680 – záhrada o výmere 1662 m² o výmeru cca. 280 m² tak, že vo vlastníctve zostane pozemok v k. ú. Karlova Ves, PK parc. č. 3680 – záhrada o výmere cca. 1410 m².

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** po ďalšom rokovaní predložiť uvedené varianty na zasadnutie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy.

Hlasovanie:

prítomní: 9 za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová
V Bratislave, 18.02.2008