


**MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY**

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa 02.04.2009

**Informácia**

o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Trebišovská 2,4, Trebišovská 5,7,9,11,13, Trebišovská 15,17,19,21, Šalviova 54, Jégeho 5, Višňová 8, Tbiliská 1, Tbiliská 15,17,19,21, Tbiliská 25, Majerníkova 10, M.Schneidra-Trnavského 20, Ožvoldíkova 1, Saratovská 1, Saratovská 14, Gallayova 23, Studenohorská 87, Studenohorská 91, Eisnerova 42,44, Ševčenkova 29,31, Belinského 5, Markova 13, Fedinova 16, Pečnianska 27, Gessayova 19,21, Gessayova 10,12 Haanova 18, Šustekova 25, Vyšehradská 21, Šášovská 12, Vyšehradská 5, Znievska 10, Holíčska 3, Humenské námestie 7,8, Humenské námestie 6, Topolčianska 19, Tematínska 2, Tematínska 4, vlastníkom bytov a nebytových priestorov.


**Predkladateľ:**

  
Ing. Anna Pavlovičová  
riaditeľka Magistrátu  
hlavného mesta SR Bratislavy

**Materiál obsahuje:**

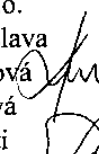
1. Informáciu o prevode pozemkov .....

**Zodpovedná:**

  
Ing. Anna Pavlovičová  
riaditeľka Magistrátu  
hlavného mesta SR Bratislavy

**Spracovateľ:**

na základe mandátnej zmluvy  
H-PROBYT spol. s r.o.  
Povraznícka 4, Bratislava  
JUDr. Lucia Krmíčková  
Ing. Líbuša Šoltészová  
konateľky spoločnosti



apríl 2009

## Informácia

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona č. 182/1933 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 v znení neskorších zmien. Predkladáme návrh na schválenie podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

**Trebišovská 2,4**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 15618/1 o výmere 321m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 15618/2 o výmere 320m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstvný dom. Cena je 0,1660 EUR/m<sup>2</sup> (5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Trebišovská 5,7,9,11,13**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15637/16 o výmere 221m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15637/15 o výmere 217m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15637/1 o výmere 219m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15637/14 o výmere 200m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 15637/21 o výmere 219m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstvný dom. Cena je 0,1660 EUR/m<sup>2</sup> (5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Trebišovská 15,17,19,21**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15630/4 o výmere 325m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15630/3 o výmere 303m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15630/2 o výmere 309m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 15630/1 o výmere 305m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstvný dom. Cena je 0,1660 EUR/m<sup>2</sup> (5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Šalviová 54**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 1000/1 o výmere 350 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1000/2 o výmere 342 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1000/3 o výmere 342 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1000/4 o výmere 340 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1000/5 o výmere 342 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1000/6 o výmere 350 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstvný dom. Cena je 0,1660 EUR/m<sup>2</sup> (5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Jégeho 5**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc. č. 11233/36 o výmere 530m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a príhľá parc. č. 11233/44 o výmere 11m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha ( kontajnerové stojisko). Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Višňová 8**, ktorý sa nachádza v k.ú. Vynohrady a je postavený na pozemku parc.č. 5930/14 o výmere 267m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 5930/13 o výmere 238m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 5930/12 o výmere 202m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstvný dom. Cena je 0,1660 EUR/m<sup>2</sup> (5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Tbiliska 1**, ktorý sa nachádza v k.ú. Rača a je postavený na pozemku parc.č. 475/24 o výmere 192m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 475/25 o výmere 192m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Tbiliska 15,17,19,21** ktorý sa nachádza v k.ú. Rača a je postavený na pozemku parc.č. 475/11 o výmere 190m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 475/12 o výmere 190m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 475/13 o výmere 190m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 475/14 o výmere 190m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Tbiliska 25**, ktorý sa nachádza v k.ú. Rača a je postavený na pozemku parc.č. 475/15 o výmere 192m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 475/16 o výmere 192m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Majerníkova 10**, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc. č. 1669/104 o výmere 572m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**M.Schneidra-Trnavského 20**, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc. č. 3016 o výmere 593m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Ožvoldíkova 1**, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 1256 o výmere 193m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1257 o výmere 230m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1258 o výmere 159m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1259 o výmere 234m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1260 o výmere 214m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 1261 o výmere 211m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Saratovská 1**, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc. č. 1432 o výmere 383m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Saratovská 14**, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc. č. 3036 o výmere 361m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Gallayova 23**, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc. č. 1290 o výmere 213m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1291 o výmere 215m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1292 o výmere 268m<sup>2</sup> ako

zastavaná plocha a príslušenstvo parc. č. 1293/12 o výmere 11m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha ( kontajnerové stojisko).  
Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Studenohorská 87**, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač a je postavený na pozemku parc.č. 524 o výmere 157m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 525 o výmere 156m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Studenohorská 91**, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač a je postavený na pozemku parc.č. 522 o výmere 158m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 523 o výmere 157m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Eisnerova 42,44**, ktorý sa nachádza v k.ú. Devínska Nová Ves a je postavený na pozemku parc.č. 2878/57 o výmere 182m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 2878/58 o výmere 380m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Ševčenkova 29,31**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3367 o výmere 404m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 3415 o výmere 569m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 3416 o výmere 452m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Belinského 5**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3617 o výmere 431m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 3619 o výmere 404m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 3618 o výmere 367m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, príslušenstvo parc.č. 3614/1 o výmere 14m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a príslušenstvo parc.č. 3613/1 o výmere 13m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha ( kontajnerové stojisko). Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Markova 13**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 3183 o výmere 374m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Fedinova 16**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3456 o výmere 292m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 3455 o výmere 577m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a príslušenstvo parc.č. 3453 o výmere 39m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha ( kontajnerové stojisko). Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Pečnianska 27**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 5048 o výmere 374 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Gessayova 19,21**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1146 o výmere 342m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1147 o výmere 344m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Gessayova 10,12**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1099 o výmere 396m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1100 o výmere 396m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Haanova 18**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 335 o výmere 322m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 336 o výmere 325m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 337 o výmere 326m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 338 o výmere 327m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 339 o výmere 326m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 340 o výmere 324m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Šustekova 25**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 5453 o výmere 413m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 5452 o výmere 399m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 5451 o výmere 399m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 5450 o výmere 402m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Vyšehradská 21**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 2402 o výmere 432 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha , parc.č. 2401 o výmere 424 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 2400 o výmere 430 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha . Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Šášovská 12**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2341 o výmere 407m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 2342 o výmere 272m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 2343 o výmere 275m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Vyšehradská 5**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 2175 o výmere 275 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha , parc.č. 2176 o výmere 272 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 2177 o výmere 403 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Znievska 10,12**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1940 o výmere 454m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 1941 o výmere 388m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Holíčska 3**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1587 o výmere 399m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 1588 o výmere 458m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Humenské námestie 7,8**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2526 o výmere 325m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 2527 o výmere 323m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Humenské námestie 6**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2529 o výmere 357m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 2528 o výmere 349m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Topolčianska 19**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 1540 o výmere 376m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Tematínska 2**, , ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 1487 o výmere 374m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Tematínska 4**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 1488 o výmere 374m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

\* Prepočet konverzným kurzom 1 EUR=30,1260 SKK má len informatívny charakter.