



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 17.12.2009

Informácia

o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Dunajská 58,60, Trnavská cesta 58, Budovateľská 4,6, Ďateľinová 5,9, Mraziarenská 21, Ipeľská 15, Estónska 2,4, Estónska 6, Bárdošova 25, Bujnáková 1,3,5,7,9,11, Saratovská 14, Ľuda Zúbka 13, Lenardova 18, Lenardova 12, Vavilovova 14, Vavilovova 20, Vlastenecké námestie 8, Kapicova 4, 6, Romanova 35, Hrobákova 22, Vígľašská 3, 5, Vígľašská 7, 9, Vígľašská 8, 10, 12, Znievska 36, 38, Vígľašská 2, 4, 6, Vígľašská 19, Znievska 40, Ľubovnianska 4, vlastníkom bytov a nebytových priestorov.

Predkladateľ:

Ing. Anna Pavlovičová
riaditeľka Magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Informáciu o prevode pozemkov

Zodpovedná:

Ing. Anna Pavlovičová
riaditeľka Magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-PROBYT spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmičková
Ing. Libuša Šoltészová
konateľky spoločnosti

December 2009

I n f o r m á c i a

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona č. 182/1933 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 v znení neskorších zmien. Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

Dunajská 58,60, ktorý sa nachádza v k.ú. Staré mesto je postavený na pozemku parc.č. 8796/1 o výmere 241m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Trnavská cesta 58, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15254/1 o výmere 364m² ako ostatná plocha, parc.č. 15254/2 o výmere 359m² ako ostatná plocha a parc.č. 15254/3 o výmere 357m² ako ostatná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Budovateľská 4,6, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy je postavený na pozemku parc.č. 9868 o výmere 540m² ako zastavaná plocha a parc.č. 9877 o výmere 763m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Ďatelinová 5,9, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 969 o výmere 214m² ako zastavaná plocha, parc.č. 970 o výmere 210m² ako zastavaná plocha, parc.č. 971 o výmere 212m² ako zastavaná plocha, parc.č. 972o výmere 211m² ako zastavaná plocha a parc.č. 973 o výmere 218m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Mraziarenská 21, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy je postavený na pozemku parc.č. 10710/17 o výmere 744m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Ipel'ská 15, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice a je postavený na pozemku parc.č. 5554 o výmere 398m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Estónska 2,4, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice a je postavený na pozemku parc.č. 5396 o výmere 216m² ako zastavaná plocha a parc.č. 5397 o výmere 225m² ako zastavaná plocha . Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Estónska 6, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice a je postavený na pozemku parc.č. 5395 o výmere 228m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Bárdošova 25, , ktorý sa nachádza v k.ú. Vynohrady a je postavený na pozemku parc.č. 5930/9 o výmere 246m² ako zastavaná plocha, parc.č. 5930/10 o výmere 235m² ako zastavaná plocha a parc.č. 5930/11 o výmere 252m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Bujnáková 1,3,5,7,9,11, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 2227/1 o výmere 282m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2228/1 o výmere 232m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2229/1 o výmere 233m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2230/1 o výmere 238m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2231/1 o výmere 249m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2232/1 o výmere 295m², ako zastavaná plocha a príslušná parcela (predzáhradky) parc.č. 2227/2 o výmere 85m² ako ostatná plocha, parc.č. 2227/3 o výmere 55m², ako ostatná plocha, parc.č. 2228/2 o výmere 57m² ako ostatná plocha, parc.č. 2228/3 o výmere 57m² ako ostatná plocha, parc.č. 2229/2 o výmere 58m² ako ostatná plocha, parc.č. 2229/3 o výmere 55m² ako ostatná plocha, parc.č. 2230/2 o výmere 56m² ako ostatná plocha, parc.č. 2230/3 o výmere 59m² ako ostatná plocha, parc.č. 2231/2 o výmere 93m² ako ostatná plocha, parc.č. 2231/3 o výmere 73m² ako ostatná plocha, parc.č. 2232/2 o výmere 91m² ako ostatná plocha, parc.č. 2232/3 o výmere 95m² ako ostatná plocha . Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Saratovská 14, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc. č. 3036 o výmere 361m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Ľuda Zúbka 13, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc. č. 2802 o výmere 188m² zastavaná plocha, parc.č. 2803 o výmere 200m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2804 o výmere 209m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Lenardova 18, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 4741 o výmere 374m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Lenardova 12, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 4758 o výmere 375m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Vavilovova 14, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 4486 o výmere 405m² ako zastavaná plocha, parc.č. 4487 o výmere 182m² ako zastavaná plocha, parc.č. 4488 o výmere 366m² ako zastavaná plocha, parc.č. 4489 o výmere 182m² ako zastavaná plocha a parc.č. 4490 o výmere 364m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Vavilovova 20, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 4467 o výmere 406m² ako zastavaná plocha a parc.č. 4468 o výmere 406m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Vlastenecké námestie 8, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 4439 o výmere 401m² ako zastavaná plocha a parc.č. 4440 o výmere 400m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Kapicova 4, 6, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 5030 o výmere 364m² ako zastavaná plocha a parc.č. 5031 o výmere 365m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Romanova 35, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 1326 o výmere 729 m² ako zastavaná plocha . Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Hrobákova 22, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 1222 o výmere 354m² zastavaná plocha, parc.č. 1223 o výmere 350m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1224 o výmere 350m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1225 o výmere 356m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Vígľašská 3, 5, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 2318 o výmere 431m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2319 o výmere 431m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Vígľašská 7, 9, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 2320 o výmere 429m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2321 o výmere 429m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Vígľašská 8, 10, 12, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 2425 o výmere 428m² ako zastavaná plocha , parc.č. 2424 o výmere 425m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2423 o výmere 430m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Znievska 36, 38, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 2106 o výmere 429m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2107 o výmere 430m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Vígľašská 2, 4, 6, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 2335 o výmere 433m² ako zastavaná plocha , parc.č. 2334 o výmere 404m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2333 o výmere 434m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Vígľašská 19, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 2440 o výmere 373m² ako zastavaná plocha Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Znievska 40, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2116 o výmere 376m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Lubovnianska 4, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 2708 o výmere 366m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2709 o výmere 367m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

* Prepočet konverzným kurzom 1 EUR=30,1260 SKK má len informatívny charakter.