

# MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie  
Mestskej rady  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa 13. 02. 2020

**Návrh**  
**na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy**  
**č. 500/2004 zo dňa 30. 09. 2004 a č. 827/2017 zo dňa 24. 05. 2017, ktorým schválilo prevod**  
**spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod bytovým domom Čiližská 36 a Beňadická 9**

---

## **Predkladateľ:**

Mgr. Ctibor Košťál, v. r.  
riaditeľ magistrátu  
hlavného mesta SR Bratislavy

## **Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Uznesenie MsZ č. 500/2004  
zo dňa 30. 09. 2004
4. Uznesenie MsZ č. 827/2017  
zo dňa 24. 05. 2017

## **Zodpovedný:**

Mgr. Tomáš Szabo, v. r.  
riaditeľ sekcie  
správy nehnuteľností

## **Spracovateľ:**

na základe mandátnej zmluvy  
H-PROBYT, spol. s r.o.  
Povraznícka 4, Bratislava  
JUDr. Lucia Krmíčková, v. r.  
Ing. Libuša Šoltészová  
konateľky spoločnosti

Február 2020

## NÁVRH UZNESENIA

Mestská rada po prerokovaní materiálu

**odporúča**

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

schváliť

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 500/2004 zo dňa 30. 09. 2004 takto:

1.1 v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 26.2.12,

1.1.1 pôvodní nadobúdatelia „[REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]“ sa nahrádzajú novými nadobúdateľmi „[REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]“.

2. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 827/2017 zo dňa 24. 05. 2017 takto:

2.1 v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 50.1.1,

2.1.1 pôvodní nadobúdatelia „[REDAKOVANÉ]“ sa nahrádzajú novou nadobúdateľkou „[REDAKOVANÉ]“.

## Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 30. 09. 2004 prijalo uznesenie č. 500/2004, v ktorom pod bodom 26.1.12 v bytovom dome Čiližská 36 schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu 1818/100000 na pozemku parc. č. 3578 vo výmere 227 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 3579 vo výmere 226 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 3580 vo výmere 225 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, k. ú. Vrakúňa, do vlastníctva nadobúdateľov [REDACTED] a [REDACTED] za cenu 5,00 SKK/m<sup>2</sup> (0,16 Eur/m<sup>2</sup>).

Z dôvodu prevodu vlastníctva bytu sa pôvodní nadobúdatelia [REDACTED] a [REDACTED] nahrádzajú novými nadobúdateľmi. Pôvodne schválená cena pozemku sa mení. Cena pozemku je 49,79 Eur/m<sup>2</sup>.

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 24. 05. 2017 prijalo uznesenie č. 827/2017, v ktorom pod bodom 50.1.1 v bytovom dome Beňadická 9 schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu 5/1000 na pozemku parc. č. 2244/5 vo výmere 11 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 2244/6 vo výmere 11 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 2262 vo výmere 429 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 2261 vo výmere 430 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka, do vlastníctva nadobúdateľov [REDACTED] a [REDACTED], za cenu 49,79 Eur/m<sup>2</sup>.

Z dôvodu zdedenia bytu sa pôvodní nadobúdatelia [REDACTED] a [REDACTED] nahrádzajú novou nadobúdateľkou. Pôvodne schválená cena pozemku sa nemení. Cena pozemku je 49,79 Eur/m<sup>2</sup>.

Návrh na prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku v obytnom dome na Blumentálskej 16, Blumentálskej 10, Mozartovej 17, 19, Mozartovej 10, 12, Mozartovej 14, 16, Mozartovej 13, 15, Svetlej 3, Martinengovej 2, 6, Martinengovej 8, Martinengovej 18, Martinengovej 24, 26, 28, 30, Martinengovej 32, 38, Solivarskej 5, Jégého 17, 19, Jégého 3, Ružovej doline 14, Nezábudkovej 36, 52, 54, Rezedovej 6, Čiližskej 2, 4, Čiližskej 8, Čiližskej 12, 14, Čiližskej 16, 18, 20, Čiližskej 22, 24, 26, Čiližskej 28, 30, Čiližskej 36, 38, 40, Kalištnej 5, Bradáčovej 5, Bradáčovej 6, Beňadickej 9, 11, Beňadickej 28, 30, 32, 34, 36, Budatínskej 47, 49, 51, Budatínskej 57, 59, Budatínskej 43, Budatínskej 31, Beňadickej 1, Budatínskej 41, Budatínskej 5, Budatínskej 29, Bzovíckej 30, 32, Bzovíckej 28, Bzovíckej 14, 16 v Bratislave

---

Kód uzn.- E

5.2

5.2.3

## Uznesenie č. 500/2004

zo dňa 30. 9. 2004

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

### **s c h v a ľ u j e**

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom a nebytovým priestorom v obytných domoch na Blumentálskej 16, Blumentálskej 10, Mozartovej 17, 19, Mozartovej 10, 12, Mozartovej 14, 16, Mozartovej 13, 15, Svetlej 3, Martinengovej 2, 6, Martinengovej 8, Martinengovej 18, Martinengovej 24, 26, 28, 30, Martinengovej 32, 38, Solivarskej 5, Jégého 17, 19, Jégého 3, Ružovej doline 14, Nezábudkovej 36, 52, 54, Rezedovej 6, Čiližskej 2, 4, Čiližskej 8, Čiližskej 12, 14, Čiližskej 16, 18, 20, Čiližskej 22, 24, 26, Čiližskej 28, 30, Čiližskej 36, 38, 40, Kalištnej 5, Bradáčovej 5, Bradáčovej 6, Beňadickej 9, 11, Beňadickej 28, 30, 32, 34, 36, Budatínskej 47, 49, 51, Budatínskej 57, 59, Budatínskej 43, Budatínskej 31, Beňadickej 1, Budatínskej 41, Budatínskej 5, Budatínskej 29, Bzovíckej 30, 32, Bzovíckej 28, Bzovíckej 14, 16 do vlastníctva vlastníkom bytov a nebytových priestorov.

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Mozartova 13, Martinengova 18, Mierová 16, Dohnányho 20, 24, Miletičova 29, Miletičova 46, Trenčianska 52, Kulíškova 21, Páričkova 3, Páričkova 15, Páričkova 23, Záhradnícka 75, 77, 79, 81, Bajzova 8, Čiližská 22, Korytnická 7, Baltská 1, Baltská 3, Višňová 7, Plickova 12, Rustaveliho 5, Hany Meličkovej 9, Pribišova 17, Hlaváčikova 28, Nemčíkova 7, Kpt. Jána Rašu 13, Nejedlého 16, Karola Adlera 26, Tranovského 28, 30, Tranovského 35, Ľuda Zúbka 13, Studenohorská 39, Jána Smreka 22, Ševčenkova 31, Holíčska 25, Iljušinova 6, Markova 13, Tupolevova 7, Hálova 8, Wolkrova 41, Pífflova 6, 8, Jungmannova 6, Lenardova 4, Jungmannova 10, Pečnianska 11, Furdekova 8, Rovniankova 9, Gessayova 33, Haanova 50, Blagoevova 14, 16, Beňadická 9, Brančská 11, vlastníkom bytov

---

Kód uzn.: 5.2.  
5.2.3.

## Uznesenie č. 827/2017

zo dňa 24. 05. 2017

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

### **schvaľuje**

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytoých domoch na ulici Mozartova 13, Martinengova 18, Mierová 16, Dohnányho 20, 24, Miletičova 29, Miletičova 46, Trenčianska 52, Kulíškova 21, Páričkova 3, Páričkova 15, Páričkova 23, Záhradnícka 75, 77, 79, 81, Bajzova 8, Čiližská 22, Korytnická 7, Baltská 1, Baltská 3, Višňová 7, Plickova 12, Rustaveliho 5, Hany Meličkovej 9, Pribišova 17, Hlaváčikova 28, Nemčíkova 7, Kpt. Jána Rašu 13, Nejedlého 16, Karola Adlera 26, Tranovského 28, 30, Tranovského 35, Ľuda Zúbka 13, Studenohorská 39, Jána Smreka 22, Ševčenkova 31, Holíčska 25, Iljušinova 6, Markova 13, Tupolevova 7, Hálova 8, Wolkrova 41, Pífflova 6, 8, Jungmannova 6, Lenardova 4, Jungmannova 10, Pečnianska 11, Furdekova 8, Rovniankova 9, Gessayova 33, Haanova 50, Blagoevova 14, 16, Beňadická 9, Brančská 11, do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

---