

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ**  
**zo dňa 13. 05. 2014**

Prítomní: [podľa prezenčnej listiny](#)

Program:

1. Program aktívneho starnutia hlavného mesta SR Bratislavy na roky 2014-2020.
2. Návrh na schválenie predĺženia doby nájmu nehnuteľností v areáli na Hradskej ul. v Bratislave, k. ú. Vrakuňa o 20 rokov a úprava účelu nájmu, pre Domov pre každého, občianske združenie na podporu a hmotné zaopatrenie ľudí bez domova v SR, ako prípadu hodného osobitného zreteľa.
3. Žiadatelia o obecný nájomný byt v projekte Dom pre starších občanov, Rezedová 3
4. Žiadatelia o obecný nájomný byt.
5. Rôzne.

Rokovanie komisie sa uskutočnilo v čase od 15:00 h – 18:00 h.

Zasadnutie komisie otvorila a viedla predsedníčka komisie Anna Dyttertová.

**K bodu 1:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál „Program aktívneho starnutia hlavného mesta SR Bratislavy na roky 2014-2020“, ktorý predložil Milan Ftáčnik, primátor.

**Uznesenie:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy odporúča stiahnuť materiál z rokovania májového zastupiteľstva a po zapracovaní pripomienok všetkých komisií Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a vecne príslušných oddelení Magistrátu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy dať opätovne na rokovanie Komisii sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Pripomienky Komisie sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy:

- vyčíslieť finančné dopady,
- uviesť zdroje (literatúru, zákony a podobne)
- uviesť zodpovedných za plnenie konkrétnych oblastí
- uviesť spätnú väzbu od v materiály uvedených organizácií (súkromný sektor, štátne orgány a organizácie a podobne).

**Hlasovanie:**

prítomní: 7    za: 7    proti: 0    zdržali sa: 0

**K bodu 2:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál „Návrh na schválenie predĺženia doby nájmu nehnuteľností v areáli na Hradskej ul. v Bratislave, k. ú. Vrakuňa o 20 rokov a úprava účelu nájmu, pre Domov pre každého, občianske združenie na podporu a hmotné zaopatrenie ľudí bez domova v SR, ako prípadu hodného osobitného zreteľa“, ktorý predložil Mgr. Rastislav Gajarský, riaditeľ magistrátu.

**Uznesenie:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predĺženie doby nájmu o 10 rokov**, t. z. od 1. 12. 2015 do 30. 11. 2025, nehnuteľností v areáli na Hradskej ul. v Bratislave, k. ú. Vrakuňa – stavba súpis. č. 13513 na pozemku parc. č. 3144/9 - ubytovňa I, stavba súpis. č. 13514 na pozemku parc. č. 3144/10 - ubytovňa II, stavba súpis. č. 13516 na pozemku parc. č. 3144/12 – ocelový prístrešok, stavba súpis. č. 13517 na pozemku parc. č. 3144/13 a časť pozemku parc. č. 3144/26 v oplotenom areáli na Hradskej, pre Domov pre každého, občianske združenie, na podporu a hmotné zaopatrenie ľudí bez domova v SR so sídlom Stará Vajnorská 92 v Bratislave, IČO 0031781373, za účelom prevádzkovania ubytovne I ako nocľahárne a ubytovne II ako útulku pre poskytovanie sociálnych služieb, na zabezpečenie nevyhnutných podmienok na uspokojovanie základných životných potrieb fyzickým osobám formou strediska osobnej hygieny, prípadne inej sociálnej služby,

**Hlasovanie:**

prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

**K bodu 3:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov o obecný nájomný byt v projekte Dom pre starších občanov, Rezedová 3, ktorý predložil JUDr. Michal Ovsaník, vedúci oddelenia nájomného bývania.

**Uznesenie:**

Komisia **odporúča** primátorovi:

**1. uzatvoriť zmluvu so žiadateľmi:**

- Jozefom Kopajom.

**Hlasovanie:**

prítomní:8 za:8 proti:0 zdržali sa:0

- Ruženou Budayovou.

**Hlasovanie:**

prítomní:8 za:7 proti:0 zdržali sa:1

- Alexandrom Puchertom.

**Hlasovanie:**

prítomní:8 za:8 proti:0 zdržali sa:0

- Dušanom Ružičkom s manželkou Zdenkou.

**Hlasovanie:**

prítomní:8 za:7 proti:0 zdržali sa:1

- Jozefom Ciesarikom.

**Hlasovanie:**

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0

- Boženou Beňuškovou.

**Hlasovanie:**

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0

**2. nesúhlasiť so zaradením žiadateľky medzi zaradených žiadateľov:**

- Daniely Semaničovej.

**Hlasovanie:**

prítomní:8 za:8 proti:0 zdržali sa:0

**3. súhlasiť so zámenou bytu u žiadateľa:**

- Mgr. Jána Jaroša.

**Hlasovanie:**

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0

**K bodu 4:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov o obecné nájomné byty, ktorý predložila Jarmila Singhoferová, pracovníčka oddelenia nájomného bývania.

**Uznesenie:**

Komisia **odporúča** primátorovi:

**1. uzatvoriť zmluvu so žiadateľmi:**

- Renátou Bartošovou.

**Hlasovanie:**

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0

- Rastislavom Luknárom s manželkou Adrianou.

**Hlasovanie:**

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0

- Táňou Práznovskou.

**2. nesúhlasit' so zaradením do zoznamu žiadateľov:**

- Máriu Žilkovú s manželom Mariánom z dôvodu, že nedokladovali skutočnosť, že neprišli vlastným pričinením o byt. Po doručení potrebných dokladov na oddelenie nájomného bývania opätovne zaradiť na rokovanie komisie.

**Hlasovanie:**

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0

**3. schváliť výnimky pre žiadateľov do poradovníka:**

- Michaelu Bangovú s Andrejom Kovačom

**Hlasovanie:**

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0

- Alicu Bajnóciovú

**Hlasovanie:**

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0

- Bc. Róberta Ďurkoviča

**Hlasovanie:**

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0

- Ivetu Brunczvikovú

**Hlasovanie:**

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0

- Michala Čileka

**Hlasovanie:**

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0

- Evu Markovú. Pridelená garsónka v projekte Dom pre starších občanov na Rezedovej 3.

**Hlasovanie:**

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0

**4. neudelit' výnimku pre žiadateľa do poradovníka:**

- Jozefa Šedivého z dôvodu, že žiadateľ patrí do skupiny občanov reštituentov čakajúcich na bytovú náhradu. Navrhujeme pre vyriešenie zlej bytovej situácie odporučiť do doby poskytnutia náhradného bytu byt na Rezedovej 3 v Bratislave.

**Hlasovanie:**

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0

**5. schváliť poradovník aj s odporučenými výnimkami****Hlasovanie:**

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0

**k bodu 5:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy poďakovala za pripravený materiál „Informácia o finančnej náročnosti uvedenia mestských nájomných bytov do užívania schopného stavu“ JUDr. Michalovi

Ovsaníkovi, vedúcemu oddelenia nájomného bývania a Ing. Márii Pohrebovičovej, vedúcej referátu evidencie, inventarizácie a správy nehnuteľností. Informáciou sa bude Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zaoberať priebežne.

Anna Dyttertová, v. r.  
predsedníčka komisie

Bratislava 14. 05. 2014  
Zapísala: Mgr. Drahomíra Náhlíková, tajomníčka