

KOMISIA FINANČNEJ STRATÉGIE A PRE SPRÁVU A PODNIKANIE S MAJETKOM MESTA
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Zápisnica
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta
zo dňa 14.02.2011

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

Otvorenie

Prerokovávanie predložených materiálov

Rôzne

Rokovanie komisie sa uskutočnilo v čase od 16.00 h – 20.00 h.

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie JUDr. Ivo Nesrovnal

Na začiatku rokovania Komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta boli stiahnuté z rokovania materiály v pozvánke pod číslom 3. a 9.a bol predložený materiál : „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hl.mesta SR Bratislavy č. 1215/2010 zo dňa 4.11.2010, ktorým bol schválený ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom pozemku parc.č.16546/1 vrátane stavby na ňom stojacej v Bratislave, k.ú. Trnávka pre neziskovú organizáciu Depaul Slovensko so sídlom Kapitulská 18, v Bratislave“, ktorý sa ale v závere neprerokovával, nakoľko nebola komisia uznášaniaschopná.

Potom pristúpili poslanci k prerokovávaniu predložených materiálov podľa pozvánky

K bodu

Návrh na vydanie cenového výmeru na MHD v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **zobrala na vedomie** predložený materiál – „Návrh na vydanie cenového výmeru na MHD v Bratislave“ a žiada predkladateľa o **doplnenie materiálu o stav pohľadávok za rok 2010 plus komparácia s rokom 2009 a o analýzu vnútorných rezerv.**

Hlasovanie:

prítomní: 7 , za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu

Dodatok č.1 Zriaďovacej listiny Základnej umeleckej školy, Exnárova 6, Bratislava

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ schváliť návrh Dodatku č.1 Zriaďovacej listiny Základnej umeleckej školy, Exnárova 6, Bratislava

Hlasovanie:

prítomní: 7 , za: 7 , proti: 0 , zdržal sa: 0

K bodu

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa prenájmu nebytových priestorov v objekte ZUŠ Exnárová 6, Bratislava, k.ú. Ružinov, pre subjekt Materská škola, Bancíkovej 2, so sídlom v Bratislave

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **predložený materiál stiahla z rokovania, z dôvodu dopracovania a doplnenia materiálov o stanovisko starostu MČ Ružinov a stanovisko Materskej školy**

K bodu

Návrh dlhodobého riešenia prenájmu nebytových priestorov v objekte ZUŠ Exnárová

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **predložený materiál stiahla z rokovania, z dôvodu dopracovania a doplnenia materiálov o stanovisko starostu MČ Ružinov**

K bodu

Návrh na schválenie vybraného účastníka obchodnej verejnej súťaže v Bratislave, k.ú. Staré mesto, prevod nehnuteľností – pozemku parc.č. 380 a stavby súp.č.100370 na pozemku parc.č.380, Michalská 5

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ schváliť vybraného účastníka - víťaza obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností v k. ú. Staré Mesto, pozemku parc. č. 380 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 739 m², evidovaného ako parcela registra „C“, a stavby súp. č. 100370 postavenej na pozemku parc. č. 380, LV č. 1656, so zimnou záhradou a s príslušenstvom, spoločnosť ReSpect MI5, s.r.o., so sídlom na Vansovej 2 v Bratislave, IČO : 36 853 950, s ponúknutou kúpnu cenou za pozemok 335 000,- Eur a za stavbu so zimnou záhradou a s príslušenstvom 1 635 000,10 Eur, t. z. celkom 1 970 000,10 Eur a **žiada materiál doplniť o stanovisko starostu MČ Staré mesto**

Hlasovanie:

prítomní: 5, za: 5, proti: 0 , zdržal sa: 0

K bodu

Návrh na schválenie vybraného účastníka obchodnej verejnej súťaže v Bratislave, k.ú., Nivy, prevod nehnuteľností - pozemkov parc.č.15473/9 a parc.č.15476/8, Čalovská ulica

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ schváliť vybraného účastníka - víťaza obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností v k. ú. Nivy, pozemkov parc. č. 15473/8 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², evidovaného ako parcela registra „C“ katastra nehnuteľností, a parc. č. 15473/9 – záhrady o výmere 1076 m² evidovaného ako parcela registra „C“ katastra nehnuteľností, oba pozemky zapísané na LV č. 1, Veroniku Mikulášikovou, bytom Bebravská 6, Bratislava, s ponúknutou kúpnu cenou celkom za oba pozemky 84 659,- Eur a **žiada materiál doplniť o stanovisko starostu MČ Nivy**

Hlasovanie:

prítomní: 5, za: 5, proti: 0 , zdržal sa: 0

K bodu

Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k.ú. Petržalka, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ schváliť zverenie pozemkov v k. ú. Petržalka, a to :

parc. č. 4423/3 – zastavaná plocha vo výmere 847 m²,
 parc. č. 4423/4 – zastavaná plocha vo výmere 5 m²,
 parc. č. 4423/5 – zastavaná plocha vo výmere 102 m²,
 parc. č. 4423/14 – zastavaná plocha vo výmere 1 425 m²,

parc. č. 4423/15 – zastavaná plocha vo výmere	24 m ² ,
parc. č. 4426/1 – ostatná plocha vo výmere	1 709 m ² ,
parc. č. 4426/2 – ostatná plocha vo výmere	23 m ² ,
parc. č. 4426/3 – ostatná plocha vo výmere	76 m ² ,
parc. č. 4427/1 – zastavaná plocha vo výmere	977 m ² ,
parc. č. 4427/2 – zastavaná plocha vo výmere	34 m ² ,
parc. č. 4428/11 – ostatná plocha vo výmere	271 m ² ,
parc. č. 4428/12 – ostatná plocha vo výmere	268 m ² ,
parc. č. 4428/13 – ostatná plocha vo výmere	75 m ² ,
parc. č. 4428/20 – ostatná plocha vo výmere	147 m ² ,
parc. č. 4428/21 – ostatná plocha vo výmere	1 512 m ² ,
parc. č. 4428/37 – ostatná plocha vo výmere	76 m ² ,
parc. č. 4428/38 – ostatná plocha vo výmere	19 m ² ,
parc. č. 4428/39 – ostatná plocha vo výmere	27 m ² ,
parc. č. 4428/40 – ostatná plocha vo výmere	89 m ² ,
parc. č. 4428/42 – ostatná plocha vo výmere	99 m ² ,
parc. č. 4429/2 – zastavaná plocha vo výmere	557 m ² ,
parc. č. 4432/2 – zastavaná plocha vo výmere	57 m ² ,
parc. č. 4438/2 – zastavaná plocha vo výmere	61 m ² ,

podľa čl. 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy do správy mestskej časti Bratislava – Petržalka. Pozemky sa zverujú do správy za účelom realizácie projektu „Revitalizácia Vlasteneckého námestia“ s podmienkou, že mestská časť Bratislava – Petržalka v lehote do 31.12.2012 preukáže získanie finančných prostriedkov z Európskych fondov, inak je povinná vrátiť predmet zverenia do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislava.

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál žiada **doplniť o dôvod, prečo nebol v minulosti materiál schválený na zverenie do správy MČ Petržalka**

Hlasovanie:

prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa:0

K bodu

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č.930/2010 zo dňa 25.3.2010

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 930/2010 zo dňa 25.3.2010, takto :

dátum „31.3.2011“ sa nahrádza dátumom „31.3.2012“ a **žiada doplniť materiál o stanovisko starostu MČ Ružinov**

Hlasovanie:

prítomní: 5, za: 5, proti: 0 , zdržal sa: 0

K bodu

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa prenájmu pozemkov pod kontajnerovými stanovišťami v Bratislave, k.ú. Dúbravka a k.ú. Karlova Ves

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **predložený materiál stiahla z rokovania, z dôvodu doplnenia o vizualizáciu**

K bodu

Návrh na odpustenie dlhu v sume 1 311,16 Eur

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **predložený materiál stiahla z rokovania, z dôvodu doplniť termíny odovzdania a príchodu nového nájomcu a doplniť, kto je zriaďovateľom Hotelovej akadémie**

K bodu

Informácia o príprave kúpy pozemkov v Bratislave, k.ú. Petržalka, od spoločnosti Incheba, a.s., so sídlom v Bratislave

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta bola oboznámená o tomto materiáli.

K bodu

Návrh všeobecne záväzného nariadenia o prevádzkovom poriadku pohrebísk

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál **stiahla z rokovania, z dôvodu dopracovania a doplnenia o informácie, čo sa vybuduje za získané peniaze, v čom sa zvýši služba občanom a čo sa zlepší na cintorínoch.**

Po tomto bode nebola komisia uznášaniaschopná a tak o posledných bodoch programu – „Doplnenie a zmeny v schválenom rokovacom poriadku“, „Prerokovanie a schválenie náplne činnosti komisie“ a „Prerokovanie a pripomienkovanie Priorít Bratislavy na roky 2011-2014“ budú členovia komisie rokovať na marcovom zasadnutí komisie.

**JUDr. Ivo Nesrovnal
predseda komisie**

Ing. Henrieta Mičúchová, tajomníčka komisie, tel. 59 356 448