

KOMISIA FINANČNEJ STRATÉGIE A PRE SPRÁVU A PODNIKANIE S MAJETKOM MESTA
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Zápisnica
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta
zo dňa 11.3.2014

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

Otvorenie

Prerokovávanie predložených materiálov

Rôzne

Rokovanie komisie sa uskutočnilo v čase od 16.00 h – 18.00 h.

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie JUDr. Ivo Nesrovnal.

Na rokovaní komisie sa nezúčastnili a vopred sa ospravedlnili z neúčasti p.Švejna, p. Greksa a pani Tvrdá.

Pán Gašpierik sa ospravedlnil, že príde neskôr a bude musieť z pracovných dôvodov odísť o 16,50 hod.

Na začiatku rokovania Komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta pán predseda JUDr. Ivo Nesrovnal privítal členov komisie, pani I. námestníčku Ing. Vieru Kimerlingovú, pána riaditeľa magistrátu Mgr. Rastislava Gajarského a hlavného mestského kontrolóra Ing. Petra Šinályho.

Potom pristúpili poslanci k prerokováaniu predložených materiálov .

K bodu č. 1

Informácia o plnení opatrení k výhradám vyplývajúcim zo správy nezávislého auditora k ročnej účtovnej závierke hlavného mesta SR Bratislavy za rok 2011

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ nebola spôsobilá uznášať sa, z dôvodu neprítomnosti nadpolovičnej väčšiny všetkých jej členov, v zmysle Čl. 8, bod 2. Rokovacieho poriadku.

K bodu č. 2

Návrh na prevod akcií spoločnosti Slovenská plavba a prístavy a.s. vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy spoločnosti BUDAMAR TRANSPORT LIMITED, ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj 178 430 ks akcií spoločnosti Slovenská plavba a prístavy a.s., so sídlom Horárska 12, 815 24 Bratislava, IČO: 35705671, znejúcich na meno akcionára hlavné mesto SR Bratislava, v zaknihovanej podobe, v nominálnej hodnote jednej akcie 25,50 EUR (slovom: dvadsaťpäť eur a päťdesiat centov), majoritnému akcionárovi spoločnosti BUDAMAR TRANSPORT LIMITED, so sídlom 63 Raleigh Drive, Whetstone, London N 20 OUZ, Veľká Británia, za kúpnu cenu 800 000,00 EUR (slovom: osemstotísíc eur)

Hlasovanie:

prítomní: 5 , za: 1 , proti: 2 , zdržal sa: 2

Materiál pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia

K bodu č. 3

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemkov v Bratislave, k.ú. Staré Mesto, parc.č. 3250/5, parc.č. 21502/4 a parc.č. 21845, Prvej distribučnej spoločnosti s r.o. so sídlom v Bratislave

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ nebola spôsobilá uznať sa, z dôvodu neprítomnosti nadpolovičnej väčšiny všetkých jej členov, v zmysle Čl. 8, bod 2. Rokovacieho poriadku.

K bodu č. 4

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k.ú. Lamač, parc.č. 617/1, spoločnosti BEVASA, s.r.o. so sídlom v Bratislave

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ nebola spôsobilá uznať sa, z dôvodu neprítomnosti nadpolovičnej väčšiny všetkých jej členov, v zmysle Čl. 8, bod 2. Rokovacieho poriadku.

K bodu č. 5

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa predĺženia nájmu pozemkov v Bratislave, k.ú. Staré Mesto, prenajatých Zmluvou o nájme č. 08-83-0020-05-00 Spojeným štátom americkým

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy** schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie nájmu pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto:

1. parc. č. 21377/11 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 175 m²,
2. parc. č. 21378/20 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 12 m²,
3. parc. č. 21377/13 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 50 m²,
4. parc. č. 21378/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4 m²,
5. parc. č. 21378/21 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m²,
6. parc. č. 21378/33 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m²,
7. parc. č. 21375/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 33 m²,
8. parc. č. 21375/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 12 m²

prenajatých Zmluvou o nájme č. 08-83-0020-05-00 do 15. 2. 2015 Spojeným štátom americkým o 18 mesiacov, t. z. do 15. 8. 2016,

s podmienkami:

1. Nájomca je povinný odstrániť parkovacie miesta a skladovacie priestory z predmetu nájmu.
2. Dodatok č. 08-83-0020-05-02 k Zmluve o nájme č. 08-83-0020-05-00 bude nájomcom podpísaný do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že dodatok k nájmovej zmluve nebude nájomcom v uvedenom termíne podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

prítomní: 5 , za: 4 , proti: 0 , zdržal sa: 1

K bodu č. 6

Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k.ú. Ružinov, parc.č. 206/140, parc.č. 206/151, parc.č. 206/152, parc.č. 206/153 a parc.č. 206/154, Carlosovi Da Silva a Beate Da Silva

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ nebola spôsobilá uznávať sa, z dôvodu neprítomnosti nadpolovičnej väčšiny všetkých jej členov, v zmysle Čl. 8, bod 2. Rokovacieho poriadku.

K bodu č. 7

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 946/2013 zo dňa 07.02.2013, ktorým bol schválený ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom časti pozemkov v k.ú. Ružinov, spoločnosti HELIOS, spol.s.r.o., so sídlom v Bratislave

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ nebola spôsobilá uznávať sa, z dôvodu neprítomnosti nadpolovičnej väčšiny všetkých jej členov, v zmysle Čl. 8, bod 2. Rokovacieho poriadku.

K bodu č. 8

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1368/2013 zo dňa 12.12.2013, ktorým bol schválený prevod nehnuteľností v Bratislave, k.ú. Petržalka, ako prípad hodný osobitného zreteľa, spoločnosti Sanatórium AT, s.r.o. so sídlom v Bratislave

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ nebola spôsobilá uznávať sa, z dôvodu neprítomnosti nadpolovičnej väčšiny všetkých jej členov, v zmysle Čl. 8, bod 2. Rokovacieho poriadku.

K bodu č. 9

Informácia o pozemkoch pod garážami a spôsob predaja týchto pozemkov

Materiál bol predkladateľom stiahnutý z rokovania

K bodu č. 10

Návrh umiestnenia staníc pre systém automatickej požičovne bicyklov (bike sharing)

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ nebola spôsobilá uznávať sa, z dôvodu neprítomnosti nadpolovičnej väčšiny všetkých jej členov, v zmysle Čl. 8, bod 2. Rokovacieho poriadku.

K bodu č. 11

Správa o činnosti Mestského centra Stará tržnica za rok 2013

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ nebola spôsobilá uznávať sa, z dôvodu neprítomnosti nadpolovičnej väčšiny všetkých jej členov, v zmysle Čl. 8, bod 2. Rokovacieho poriadku.

K bodu č.12

Návrh na rozšírenie priestorov pre ZUŠ Exnárova 6

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ nebola spôsobilá uznávať sa, z dôvodu neprítomnosti nadpolovičnej väčšiny všetkých jej členov, v zmysle Čl. 8, bod 2. Rokovacieho poriadku.

K bodu č. 13

Návrh na opätovné zverenie pozemkov parc.č. 4357/4, 4357/5, 4358/4, 4358/12, 4358/13, 4358/14, 4358/25, 16843/2, 16863/2 a stavieb – tenisových kurtov na parc.č. 4357/6, sociálnej vybavenosti pri tenisových kurtoch na parc.č. 4358/13, zrubového hotela Flóra na parc.č. 4358/25, motela – hlavná budova na parc.č. 16843/2, motela – ubytovacie trakty na parc.č. 4357/5, 16843/2 a trafostanice na parc.č. 16843/3 v lokalite Zlaté piesky, k.ú. Trnávka a pozemku parc.č. 1309 v k.ú. Petržalka a Športovej haly na parc.č. 1309, Bradáčova ulica , k.ú. Petržalka v Bratislave, do správy mestskej príspevkovej organizácii STARZ (Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta SR Bratislavy)

Materiál bol predkladateľom stiahnutý z rokovania

K bodu č. 14

Návrh na zverenie novovytvorených pozemkov v Bratislave, parc. č.15638/129, parc.č. 15640/60 a parc.č. 15640/61, k.ú. Ružinov, Medzilaborecká ulica, do správy mestskej časti Bratislava - Ružinov

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ nebola spôsobilá uznášať sa, z dôvodu neprítomnosti nadpolovičnej väčšiny všetkých jej členov, v zmysle Čl. 8, bod 2. Rokovacieho poriadku.

Materiál, ktorý bol doručený pred rokovaním komisie „ **Informácia o plnení uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1330/2013 zo dňa 21.11.2013 – Národný futbalový štadión** “ nebol prerokovaný

**JUDr. Ivo Nesrovnal
predseda komisie**

Ing.Henrieta Mičúchová, tajomníčka komisie, tel. 59 356 448