

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa **22. mája 2014**

**Informácia o príprave návrhu na zrušenie obchodnej spoločnosti  
Mestský parkovací systém, s.r.o.**

---

**Predkladateľ:**

Mgr. Rastislav Gajarský v.r.  
riaditeľ magistrátu

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa

**Zodpovedný:**

Mgr. Rastislav Gajarský v.r.  
riaditeľ magistrátu

**Spracovateľ:**

Mgr. Martin Katriak v.r.  
vedúci oddelenia legislatívno – právneho

JUDr. Zuzana Martišovičová v.r.  
referentka oddelenia legislatívno – právneho

Kód uzn: 7.4  
7.4.12

## **NÁVRH UZNESENIA**

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

### **berie na vedomie**

informáciu o príprave návrhu na zrušenie obchodnej spoločnosti Mestský parkovací systém, s.r.o.

## Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 uznesením č. 1307/2013 uložilo povinnosť predložiť na rokovanie MsZ návrh na zrušenie obchodnej spoločnosti Mestský parkovací systém, spol. s r.o. Proces predchádzajúci zrušeniu spoločnosti MPS, s.r.o. bol reálne začatý až v roku 2014, a to vzhľadom na skutočnosť, že ešte koncom roka 2013 prebiehala príprava novej parkovacej politiky hlavného mesta a s účinnosťou odo dňa 30.11.2013 došlo na základe zákona č. 388/2013 Z. z. k novelizácii zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestného zákona), ktorá sa priamo týkala právnej úpravy dočasného parkovania motorových vozidiel na území obce.

S ohľadom na aktuálnu právnu, ekonomickú a účtovnú situáciu MPS, s.r.o., ako aj na predmet činnosti tejto spoločnosti, je potrebné pred samotným rozhodovaním o zrušení spoločnosti s likvidáciou uskutočniť a zabezpečiť nasledovné:

Spoločnosť MPS, s.r.o. bola založená z dôvodu prípravy, realizácie a prevádzkovania jednotného systému parkovania v Bratislave, vrátane prípravy a realizácie výstavby hromadných parkovacích a garážových zariadení. V súčasnosti vykonáva správu informačného parkovacieho systému, ktorá bude postúpená Oddeleniu koordinácie dopravných systémov Magistrátu hlavného mesta ako vecne príslušnému oddeleniu, a to vrátane práv k webovej doméne [www.parkovanieiba.sk](http://www.parkovanieiba.sk). Oprava informačného parkovacieho systému, zrealizovaná spoločnosťou Siemens s.r.o., fakturovaná sumou cca 100 000.- EUR, bude v najbližšom období financovaná z prostriedkov spoločnosti MPS, s.r.o.

Oddelenie správy nehnuteľností Magistrátu zabezpečí ukončenie zmluvných vzťahov medzi hlavným mestom a MPS, s.r.o., ktorých predmetom je nájom pozemkov a nebytových priestorov, pričom konkrétne sa jedná o tieto zmluvy:

- Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 07 83 1191 08 00 zo dňa 30.12.2008 (predmet nájmu: nebytové priestory v objekte na Bielej ul. 6, Bratislava) – uzatvorená na dobu neurčitú; k ukončeniu zmluvného vzťahu môže dôjsť buď na základe dohody zmluvných strán, odstúpením jednej zo zmluvných strán od zmluvy v prípade porušenie zmluvných povinností alebo na základe výpovede s tým, že výpovedná doba je trojmesačná. Predpokladá sa zúženie rozsahu prenajatej plochy s tým, že spoločnosť MPS, s.r.o. si počas prebiehajúcej likvidácie ponechá v nájme časť priestorov za účelom archivácie dokumentov.
- Zmluva o nájme pozemku č. 08-83-0057-09-00 zo dňa 3.3.2009 (predmet nájmu: pozemky parc. č. 21290/24, 21290/25, 21290/26 a 21290/27 za účelom užívania parkoviska a udržiavania prilahlej zelene na Karadžičovej ul. v Bratislave) – uzatvorená na dobu neurčitú; k ukončeniu zmluvného vzťahu môže dôjsť buď na základe dohody zmluvných strán, odstúpením jednej zo zmluvných strán od zmluvy v prípade porušenie zmluvných povinností alebo na základe výpovede s tým, že výpovedná doba je trojmesačná.
- Zmluva o nájme pozemku č. 08-83-0378-10-00 zo dňa 11.6.2010 (predmet nájmu: časť pozemku parc. č. 9871/99 na Šagátovej ul. v Bratislave za účelom prevádzkovania parkoviska) – uzatvorená na dobu neurčitú; k ukončeniu zmluvného vzťahu môže dôjsť buď na základe dohody zmluvných strán, odstúpením jednej zo zmluvných strán od zmluvy v prípade porušenie zmluvných povinností alebo na základe výpovede s tým, že výpovedná doba je trojmesačná.
- Zmluva o nájme č. 08-83-0511-04-00 zo dňa 19.7.2004 (predmet nájmu: pozemok parc. č. 1812 na Šintavskej ul. v Bratislave za účelom prevádzkovania parkoviska) – uzatvorená na dobu určitú do 30.6.2014.

- Zmluva o nájme pozemkov č. 08-94-1225-02-00 zo dňa 23.9.2002 (predmet nájmu: časť pozemkov parc. č. 19594, 19571/9 a 19580/4 za účelom prevádzkovania parkoviska Červený most, Bratislava) – uzavretá na dobu určitú do 30.9.2012, s obnovou nájmu do 30.9.2014; k predčasnému ukončeniu zmluvného vzťahu môže dôjsť buď na základe dohody zmluvných strán alebo odstúpením jednej zo zmluvných strán od zmluvy v prípade porušenie zmluvných povinností.

Zároveň budú ukončené zmluvné vzťahy medzi spoločnosťou MPS a podnájomcami, viažuce sa priamo na zmluvy uzatvorené medzi spoločnosťou MPS, s.r.o. a hlavným mestom. Ukončenie jednotlivých podnájomných vzťahov bude vykonané vždy individuálne, s prihliadnutím na zmluvné dojednania jednotlivých zmlúv.

Spoločnosť je momentálne účastníkom jediného súdneho konania - súdneho sporu vedeného medzi MPS, s.r.o. ako navrhovateľom a odporcom Ing. Slavomírom Čičmancom – v minulosti členom riadiacich a kontrolných orgánov spoločnosti MPS, s.r.o. Predmetom súdneho konania je uplatňovanie nároku MPS, s.r.o. na zaplatenie 141.050,88 EUR istiny s príslušenstvom, pričom po zrušení spoločnosti MPS, s.r.o. do konania namiesto doterajšieho navrhovateľa vstúpi hlavné mesto, prípadne spoločnosť dorieši spor vo vlastnej réžii.

Pracovný pomer s jedinou zamestnankyňou spoločnosti MPS, s.r.o. bude ukončený v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákonníka práce.

Zostatok prostriedkov spoločnosti, vedených na účte nerozdeleného zisku minulých rokov, bude presunutý do rozpočtu hlavného mesta, konkrétne do fondu statickej dopravy, kde budú financie získané z činnosti spoločnosti MPS, s.r.o. účelovo viazané na investície do riešenia problematiky parkovania a statickej dopravy na území hlavného mesta.

Prokuristka spoločnosti JUDr. A. Bujalková, dlhodobo pôsobiaca v tejto obchodnej spoločnosti, súhlasila s tým, že by po zrušení spoločnosti vykonávala funkciu likvidátorky spoločnosti. Momentálne sa v spolupráci so spoločnosťou vedúcou účtovníctvo spoločnosti MPS, s.r.o., pripravuje vyčíslenie predbežných nákladov spojených s likvidáciou spoločnosti. Vykonanie likvidácie spoločnosti je nevyhnutné v zmysle právnej úpravy uvedenej v Obchodnom zákonníku, podľa ktorej zrušenie spoločnosti bez likvidácie prichádza do úvahy iba v prípade, že spoločnosť má právneho nástupcu, teda iba vtedy, ak sa zlúči prípadne splynie s inou spoločnosťou alebo sa rozdelí.

Ak nastane niektorý z predpokladov dobrovoľného zrušenia spoločnosti a spoločnosť má obchodný majetok, je potrebné začať proces postupnej likvidácie. Likvidátorka bude mať za úlohu zistiť rozsah majetku, záväzkov a pohľadávok spoločnosti a robiť v mene spoločnosti úkony smerujúce k likvidácii spoločnosti. Likvidátorka je povinná zverejniť, že spoločnosť vstúpila do likvidácie s výzvou, aby veritelia spoločnosti a iné osoby a orgány, ktoré sú tým dotknuté, prihlásili svoje pohľadávky, prípadne iné práva v lehote, ktorá nesmie byť kratšia než tri mesiace. Ku dňu vstupu spoločnosti do likvidácie zostaví likvidačnú účtovnú súvahu a ku dňu skončenia likvidácie zostaví účtovnú závierku a predloží ju hlavnému mestu ako jedinému spoločníkovi na schválenie spolu s konečnou správou o priebehu likvidácie a návrhom na rozdelenie majetkového zostatku, ktorý vyplynie z likvidácie (likvidačného zostatku). Spoločníkovi nemožno poskytnúť plnenie z likvidačného zostatku skôr, než sú uspokojené nároky všetkých známych veriteľov spoločnosti.

Do 90 dní po schválení účtovnej závierky, konečnej správy o priebehu likvidácie a návrhu na rozdelenie likvidačného zostatku podá likvidátorka registrovanému súdu návrh na výmaz spoločnosti z obchodného registra. Spoločnosť MPS, s.r.o. ako právny a ekonomický subjekt zanikne až ku dňu výmazu z obchodného registra. V tomto okamihu už prestane byť

právníckou osobou, stratí spôsobilosť na práva a povinnosti a nemôže už vstupovať do právnych vzťahov.