

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 24.11.2011

N á v r h

**na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy č.654/2005 zo dňa 31.03.2005, č.701/2009 zo dňa 30.04.2009, č. 1159/2010 zo dňa
07.10.2010, 59/2011 zo dňa 31.03.2011, č. 152/2011 zo dňa 26.05.2011**

Predkladateľ:

Ing. Viktor Stromček
riaditeľ Magistrátu *V.S.*
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Uznesenie MsZ č. 654/2005
zo dňa 31.03.2005
4. Uznesenie MsZ č. 701/2009
zo dňa 30.04.2009
5. Uznesenie MsZ č. 1159/2010
zo dňa 07.10.2010
6. Uznesenie MsZ č. 59/2011
zo dňa 31.03. 2011
7. Uznesenie MsZ č. 152/2011
zo dňa 26.05.2011
8. Uznesenie MsR č. 344/2011
zo dňa 10.11.2011

Zodpovedný:

Ing. František Griščik *F. Griščik*
vedúci oddelenia technického
zabezpečenia budov

Spracovateľ:

Na základe mandátnej zmluvy
H-PROBYT spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmfčková
Ing. Libuša Šoltészová *L. Šoltészová*
konateľky spoločnosti

November 2011

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 654/2005 zo dňa 31.03.2005 takto:

1.1. V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 31.1.4

1.1.1. Pôvodní nadobúdatelia „[REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]“ sa nahrádzajú novým nadobúdateľom „[REDAKOVANÉ]“.

1.1.2. Pôvodná cena 60,-Sk (1,99 EUR) sa mení na 608,17 EUR.

2. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 701/2009 zo dňa 30.04.2009 takto:

2.1. V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 21.2.4

2.1.1. Pôvodný nadobúdateľ „[REDAKOVANÉ]“ sa nahrádza novými nadobúdateľmi „[REDAKOVANÉ]“.

3. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1159/2010 zo dňa 07.10.2010 takto:

3.1. V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 4.1.2

3.1.1. Pôvodná cena 618,91 EUR sa mení na 310,48 EUR.

4. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 59/2011 zo dňa 31.03.2011 takto:

4.1. V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 12.1.8

4.1.1. K pôvodnej nadobúdateľke [REDAKOVANÉ] sa dopĺňa nový nadobúdateľ [REDAKOVANÉ].

4.2. V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 21.4.3

4.2.1. Pôvodný spolunadobúdateľ [REDAKOVANÉ] sa vypúšťa.

5. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 152/2011 zo dňa 26.05.2011 takto:

5.1. V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 19.1.21

5.1.1. Vlastníkom bytu č. 102 „[REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]“ sa pôvodný podiel „3540/622206“ mení na „4168/622206“.

5.1.2. Pôvodná cena 324,64 EUR sa mení na 382,23 EUR.

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 31.03.2005 prijalo uznesenie č. 654/2005 bod:

31.1.4 ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Gercenova 31

V bode 31.1.4 pôvodní vlastníci bytu [REDAKOVANÉ] previedli spoluvlastnícky podiel na vlastníka [REDAKOVANÉ]. Pôvodne schválená cena pozemku sa mení. Nový vlastník nie je prvonadobúdateľ. Cena pozemku je 49,79€/m².

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 30.04.2009 prijalo uznesenie č. 701/2009 bod:

21.2.4 ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Gessayova 16

V bode 21.2.4 jeden z pôvodných vlastníkov bytu [REDAKOVANÉ] zomrel. Novými vlastníkmi časti spoluvlastníckeho podielu sa na základe dedičského konania stali [REDAKOVANÉ]. Pôvodne schválená cena pozemku sa nemení. Cena pozemku je 49,79€/m².

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 07.10.2010 prijalo uznesenie č. 1159/2010 bod:

4.1.2 ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Mierová 12

V bode 4.1.2 vlastníci bytu [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ] dodatočne doložili doklady na základe ktorých sa pôvodne schválená cena pozemku mení. [REDAKOVANÉ] je prvonadobúdateľ. Cena pozemku prislúchajúceho k jeho časti bytu je 0,17€/m². [REDAKOVANÉ] nie je prvonadobúdateľ. Cena pozemku prislúchajúceho k jej časti bytu je 49,79€/m².

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 31.03.2011 prijalo uznesenie č. 59/2011 bod:

12.1.8 ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Hany Meličkovej 7

V bode 12.1.8 pôvodný vlastník bytu [REDAKOVANÉ] previedla časť spoluvlastníckeho podielu na vlastníka [REDAKOVANÉ]. Pôvodne schválená cena pozemku sa nemení. Cena pozemku je 49,79€/m².

21.4.3 ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome M.Curie-Sklodowskej 19

V bode 21.4.3 spoluvlastníčka [REDAKOVANÉ] zomrela. Na základe osvedčenia o dedičstve je jediným vlastníkom manžel [REDAKOVANÉ]. Pôvodne schválená cena pozemku sa nemení. Cena pozemku je 49,79€/m².

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 26.05.2011 prijalo uznesenie č. 152/2011 bod:

19.1.21 ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Šustekova 1

V bode 19.1.21 vlastníkom bytu č. 102 „[REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ] bol omylom uvedený nesprávny podiel. Pôvodne schválená cena spoluvlastníckeho podielu na pozemku 324,64 EUR sa mení na 382,23 EUR. Cena pozemku je 49,79€/m².

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome na Nábr. arm. gen. L. Svobodu 18, Blumentálskej 16, Západnom rade 3, Mozartovej 10, Mozartovej 14, 16, Mozartovej 13, 15, Hraničnej 13, 15, Jégého 3, Nezábudkovej 36, 38, 42, 44, 46, 52, Šalviovej 52, 56, Rezedovej 2, 8, Bajzovej 6, Čiližskej 26, Bieloruskej 52, Bárdošovej 27, Karpatskom námestí 17, 18, 19, Bílikovej 5, Gallayovej 27, 29, 31, 33, 35, 37, Gallayovej 39, 41, 43, 45, 47, 49, Gallayovej 2, 4, 6, 8, 10, Gallayovej 7, Gallayovej 13, 15, 17, 19, J. Alexyho 7, Gallayovej 21, 23, 25, L. Zúbka 15, 17, 19, 21, L. Zúbka 23, 25, Hradištnej 23, Gercenovej 1, Gercenovej 5, Gercenovej 7, Gercenovej 31, 33, Gercenovej 15, 17, Černyševského 15, 17, 19, Černyševského 29, 31, 33, Bradáčovej 5, Bradáčovej 6, Budatínskej 47, 51, Budatínskej 31, Brančskej 9, Brančskej 7, Bzovíckej 14, vlastníkom bytov a nebytových priestorov

Kód uzn.- 5.2
5.2.3

Uznesenie č. 654/2005

zo dňa 31. 3. 2005

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom a nebytovým priestorom v obytných domoch na Nábr. arm. gen. L. Svobodu 18, Blumentálskej 16, Západnom rade 3, Mozartovej 10, Mozartovej 14, 16, Mozartovej 13, 15, Hraničnej 13, 15, Jégého 3, Nezábudkovej 36, 38, 42, 44, 46, 52, Šalviovej 52, 56, Rezedovej 2, 8, Bajzovej 6, Čiližskej 26, Bieloruskej 52, Bárdošovej 27, Karpatskom námestí 17, 18, 19, Bílikovej 5, Gallayovej 27, 29, 31, 33, 35, 37, Gallayovej 39, 41, 43, 45, 47, 49, Gallayovej 2, 4, 6, 8, 10, Gallayovej 7, Gallayovej 13, 15, 17, 19, J. Alexyho 7, Gallayovej 21, 23, 25, L. Zúbka 15, 17, 19, 21, L. Zúbka 23, 25, Hradištnej 23, Gercenovej 1, Gercenovej 5, Gercenovej 7, Gercenovej 31, 33, Gercenovej 15, 17, Černyševského 15, 17, 19, Černyševského 29, 31, 33, Bradáčovej 5, Bradáčovej 6, Budatínskej 47, 51, Budatínskej 31, Brančskej 9, Brančskej 7, Bzovíckej 14, do vlastníctva vlastníkov bytov a nebytových priestorov, uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu, s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú kupujúci.

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome na Lotyšskej 44, Višňovej 7, Tbiliskej 1, Fedákovej 22, 24, 26, Repašského 3, Repašského 5, Saratovskej 14, Studenohorskej 77, Ševčenkovej 31, Tupolevovej 17, 19, Tupolevovej 6B, 8, Tupolevovej 2, 4, Belinského 21, Hálovej 7, Tupolevovej 5, 7, Tupolevovej 1, 3, Rovniankovej 11, Gessayovej 19, 21, Hrobákovej 14, Gessayovej 10, 12, Gessayovej 14, 16, Holíčskej 1, 3, Holíčskej 48, Humenskom námestí 7, 8, Gercenovej 6B, Záporožskej 7, 9, vlastníkom bytov a nebytových priestorov

Kód uzn.- 5.2
5.2.3

Uznesenie č. 701/2009

zo dňa 30. 4. 2009

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom a nebytovým priestorom v obytných domoch na Lotyšskej 44, Višňovej 7, Tbiliskej 1, Fedákovej 22, 24, 26, Repašského 3, Repašského 5, Saratovskej 14, Studenohorskej 77, Ševčenkovej 31, Tupolevovej 17, 19, Tupolevovej 6B, 8, Tupolevovej 2, 4, Belinského 21, Hálovej 7, Tupolevovej 5, 7, Tupolevovej 1, 3, Rovniankovej 11, Gessayovej 19, 21, Hrobákovej 14, Gessayovej 10, 12, Gessayovej 14, 16, Holíčskej 1, 3, Holíčskej 48, Humenskom námestí 7, 8, Gercenovej 6B, Záporožskej 7, 9, do vlastníctva vlastníkov bytov a nebytových priestorov, uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú kupujúci.

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Blumentálska 10, Komárnická 10,12,16, Komárnická 18, Mierová 12, Azalková 6, Martinčekova 30, Rumančeková 2,4,6,8,10,12,14, Kvetná 16, Revúcka 3, Páričkova 7,9, Polárna 10, Andreja Mráza 6,8, Martinčekova 14,16, Hronská 28, Závadská 2,4, Sološnická 55, Hany Meličkovej 25, Jamnického 18, Hlaváčikova 5,13, Hlaváčikova 37,39,41, Janotova 6,8, Bagarova 26,28,30,32, Bagarova 6,8, Fedákova 24, Ožvoldíkova 13, Homolova 6, Homolova 13,15, Repašského 8, Landauova 32,36, Studenohorská 81,83, Pavla Horova 11, Tupolevova 24, Fedinova 10, Macharova 9,11, Pečnianska 3, Mamateyova 12, Mamateyova 8, Lachova 8, Furdekova 8, Osuského 38, Romanova 27A, 29C, Romanova 2,6,8,10,12, Rovniankova 11, Mlynarovičova 5,7, Medvedovej 17,19, Gessayova 47, Šustekova 15, Beňadická 11, Krásnohorská 1,3, Vigľašská 6, Budatínska 25, Strečianska 1,3, Strečianska 5,7, Jasovská 33, Žehrianska 3,7, Jasovská 43, Topofčianska 8,10, Topofčianska 18, Topofčianska 20,22, vlastníkom bytov a nebytových priestorov

Kód uzn.- 5.2
5.2.3

Uznesenie č. 1159/2010

zo dňa 7. 10. 2010

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom a nebytovým priestorom v obytných domoch na Blumentálska 10, Komárnická 10,12,16, Komárnická 18, Mierová 12, Azalková 6, Martinčekova 30, Rumančeková 2,4,6,8,10,12,14, Kvetná 16, Revúcka 3, Páričkova 7,9, Polárna 10, Andreja Mráza 6,8, Martinčekova 14,16, Hronská 28, Závadská 2,4, Sološnická 55, Hany Meličkovej 25, Jamnického 18, Hlaváčikova 5,13, Hlaváčikova 37,39,41, Janotova 6,8, Bagarova 26,28,30,32, Bagarova 6,8, Fedákova 24, Ožvoldíkova 13, Homolova 6, Homolova 13,15, Repašského 8, Landauova 32,36, Studenohorská 81,83, Pavla Horova 11, Tupolevova 24, Fedinova 10, Macharova 9,11, Pečnianska 3, Mamateyova 12, Mamateyova 8, Lachova 8, Furdekova 8, Osuského 38, Romanova 27A, 29C, Romanova 2,6,8,10,12, Rovniankova 11, Mlynarovičova 5,7, Medvedovej 17,19, Gessayova 47, Šustekova 15, Beňadická 11, Krásnohorská 1,3, Vigľašská 6, Budatínska 25, Strečianska 1,3, Strečianska 5,7, Jasovská 33, Žehrianska 3,7, Jasovská 43, Topofčianska 8,10, Topofčianska 18, Topofčianska 20,22, do vlastníctva vlastníkov bytov a nebytových priestorov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú kupujúci.

- p -

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Kvačalova 53, Azovská 2, Párickova 13, Párickova 15, 17, Párickova 19, Slovinská 8, Košická 16, Baltská 9, Baltská 11, Bieloruská 17, 19, 21, 23, 25, Závadská 18, Hany Meličkovej 7, 9, Hany Meličkovej 23, Jamnického 2, Gallayova 15, Homolova 6, Homolova 13, Landauova 36, Hradištná 25, Černyševského 21, M. Curie-Sklodowskej 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, M. Curie-Sklodowskej 2, Mlynarovičová 3, Osuského 2, Romanova 27A, Furdekova 4, Mlynarovičová 7, Gessayova 10, vlastníkom bytov a nebytových priestorov

kód uzn. - 5.2
5.2.3

Uznesenie č. 59/2011

zo dňa 31. 3. 2011

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom a nebytovým priestorom v obytných domoch Kvačalova 53, Azovská 2, Párickova 13, Párickova 15, 17, Párickova 19, Slovinská 8, Košická 16, Baltská 9, Baltská 11, Bieloruská 17, 19, 21, 23, 25, Závadská 18, Hany Meličkovej 7, 9, Hany Meličkovej 23, Jamnického 2, Gallayova 15, Homolova 6, Homolova 13, Landauova 36, Hradištná 25, Černyševského 21, M. Curie-Sklodowskej 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, M. Curie-Sklodowskej 2, Mlynarovičová 3, Osuského 2, Romanova 27A, Furdekova 4, Mlynarovičová 7, Gessayova 10, do vlastníctva vlastníkov bytov a nebytových priestorov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú kupujúci.

Návrh na prevod spoluvlastnickeho podielu na pozemku v obytnom dome Komárnická 12, Miletičova 65, Rumančekova 16, Andreja Mráza 8, Karadžičova 6, Záhradnícka 43, 45, Geologická 1D, 1E, 1F, Latorická 19, Rustaveliho 3, 5, Závadská 18, Hany Meličkovej 7, Jamnického 16, Bujnáková 9, Studenohorská 29, Vysokohorská 9, Štefana Králika 16, Hálova 13, Lachova 10, Šustekova 1, 3, Znievska 11, Znievska 5, Smolenická 8, Topolčianska 20, 22, vlastníkom bytov a nebytových priestorov

Kód uzn.-5.2
5.2.3

Uznesenie č. 152/2011

zo dňa 26. 5. 2011

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

prevod spoluvlastnických podielov na pozemku patriacich k bytom a nebytovým priestorom v obytných domoch Komárnická 12, Miletičova 65, Rumančekova 16, Andreja Mráza 8, Karadžičova 6, Záhradnícka 43, 45, Geologická 1D, 1E, 1F, Latorická 19, Rustaveliho 3, 5, Závadská 18, Hany Meličkovej 7, Jamnického 16, Bujnáková 9, Studenohorská 29, Vysokohorská 9, Štefana Králika 16, Hálova 13, Lachova 10, Šustekova 1, 3, Znievska 11, Znievska 5, Smolenická 8, Topolčianska 20, 22, do vlastníctva vlastníkov bytov a nebytových priestorov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú kupujúci.

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 654/2005 zo dňa 31. 03. 2005, č. 701/2009 zo dňa 30. 04. 2009, č. 1159/2010 zo dňa 07. 10. 2010, č. 59/2011 zo dňa 31. 03. 2011

Kód uzn.: 5.2
5.2.3

Uznesenie č. 344/2011

zo dňa 10. 11. 2011

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

Schváliť

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 654/2005 zo dňa 31. 03. 2005 takto:
 - 1.1. V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 31.1.4
 - 1.1.1. Pôvodní nadobúdatelia [redacted] " sa nahrádzajú novým nadobúdateľom [redacted]
 - 1.1.2. Pôvodná cena 60,-Sk (1,99 EUR) sa mení na 608,17 EUR.
2. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 701/2009 zo dňa 30. 04. 2009 takto:
 - 2.1. V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 21.2.4
 - 2.1.1. Pôvodný nadobúdateľ [redacted] sa nahrádza novými nadobúdateľmi [redacted]
3. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1159/2010 zo dňa 07. 10. 2010 takto:
 - 3.1. V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 4.1.2
 - 3.1.1. Pôvodná cena 618,91 EUR sa mení na 310,48 EUR.
4. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 59/2011 zo dňa 31. 03. 2011 takto:
 - 4.1. V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 12.1.8
 - 4.1.1. K pôvodnej nadobúdatelke [redacted] sa dopíňa nový nadobúdateľ [redacted] Ing."
 - 4.2. V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 21.4.3
 - 4.2.1. Pôvodný spolunadobúdateľ [redacted] sa vypúšťa.