

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 15.12.2008

Návrh

**na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome
Dulovo námestie 8, Tbiliská 5,7, Hlaváčikova 2, Bakošova 2,4, Bakošova 14, Bakošova 22,24, Bakošova
38,40, Bakošova 42,44, Wolkrova 29, Černyševského 29, M.Curie-Sklodowskej 2, Šustekova 7, Haanova
14A, vlastníkom bytov a nebytových priestorov.**

Predkladateľ:

Ing. Anna Pavlovičová
riaditeľka Magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia s prílohou
2. Dôvodová správa
3. Uznesenie MsR č. 535/2008
zo dňa 04.12.2008

Zodpovedná:

Ing. Anna Pavlovičová
riaditeľka Magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-PROBYT spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmíčková
Ing. Libuša Šoltészová
konateľky spoločnosti

December 2008

Kód uznesenia

5.2

5.2.3

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom a nebytovým priestorom v obytných domoch na ulici Dulovo námestie 8, Tbiliská 5,7, Hlaváčikova 2, Bakošova 2,4, Bakošova 14, Bakošova 22,24, Bakošova 38,40, Bakošova 42,44, Wolkrova 29, Černyševského 29, M.Curie-Sklodowskej 2, Šustekova 7, Haanova 14A, do vlastníctva vlastníkov bytov a nebytových priestorov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú kupujúci.

Príloha k uzneseniu MsZ.....

Prevod spoluvlastnických podielov na pozemku patriacich k bytom a nebytovým priestorom v obytných domoch na ulici Dulovo námestie 8, Tbiliská 5,7, Hlaváčikova 2, Bakošova 2,4, Bakošova 14, Bakošova 22,24, Bakošova 38,40, Bakošova 42,44, Wolkrova 29, Černyševského 29, M.Curie-Sklodowskej 2, Šustekova 7, Haanova 14A, vlastníkom bytov a nebytových priestorov.

Dôvodová správa

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona č. 182/1933 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 v znení neskorších zmien. Predkladáme návrh na schválenie podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

Dulovo námestie 8, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 9739/9 o výmere 510m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o obecný dom. Cena je 1.500,-Sk/m².

Tbiliská 5,7, ktorý sa nachádza v k.ú. Rača a je postavený na pozemku parc.č. 475/22 o výmere 192m² ako zastavaná plocha, parc.č. 475/23 o výmere 192m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 1500,-Sk/m².

Hlaváčikova 2, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 3651/55 o výmere 395m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 1.500,-Sk/m².

Bakošova 2,4, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač je postavený na pozemku parc.č. 577 o výmere 156m² ako zastavaná plocha a parc.č. 578 o výmere 159m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 1500,-Sk/m².

Bakošova 14, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač je postavený na pozemku parc.č. 585 o výmere 155m² ako zastavaná plocha a parc.č. 586 o výmere 157m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 1500,-Sk/m².

Bakošova 22,24, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač je postavený na pozemku parc.č. 591 o výmere 157m² ako zastavaná plocha a parc.č. 592 o výmere 157m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 1500,-Sk/m².

Bakošova 38,40, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač je postavený na pozemku parc.č. 602 o výmere 158m² ako zastavaná plocha a parc.č. 603 o výmere 157m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 1500,-Sk/m².

Bakošova 42,44, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač je postavený na pozemku parc.č. 604 o výmere 157m² ako zastavaná plocha a parc.č. 605 o výmere 159m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 1500,-Sk/m².

Wolkrova 29, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 4413 o výmere 371m² ako zastavaná plocha, parc.č. 4412 o výmere 368m² ako zastavaná plocha a parc.č. 4411 o výmere 185m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 1.500,-Sk/m².

Černyševského 29, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 4652 o výmere 407m² ako zastavaná plocha parc.č. 4653 o výmere 401m² ako zastavaná plocha, parc.č. 4654 o výmere 204m² ako zastavaná plocha, príhľadá parc. č. 4663/2 o výmere 31m² ako zastavaná plocha a príhľadá parc. č. 4663/3 o výmere 18m² ako zastavaná plocha (kontajnerové stojisko). Jedná sa o družstevný dom. Cena je 1500,-Sk/m².

M.Curie-Sklodowskej 2, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 760 o výmere 462m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 1.500,-Sk/m².

Šustekova 7, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 5437 o výmere 403m² ako zastavaná plocha, parc.č. 5438 o výmere 404m² ako zastavaná plocha a parc.č. 5439/3 o výmere 285m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o podnikový dom. Cena je 1.500,-Sk/m².

Haanova 14A, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 216/7 o výmere 852m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o obecný dom. Cena je 1.500,-Sk/m².

Návrh na prevod spoluvlastnickeho podielu na pozemku v obytnom dome Dulovo námestie 8, Tbiliská 5, 7, Hlaváčikova 2, Bakošova 2, 4, Bakošova 14, Bakošova 22, 24, Bakošova 38, 40, Bakošova 42, 44, Wolkrova 29, Černyševského 29, M. Curie-Sklodowskej 2, Šustekova 7, Haanova 14A, vlastníkom bytov a nebytových priestorov

Kód uzn. - 5. 2
5. 2. 3

Uznesenie č. 535/2008

zo dňa 4. 12. 2008

Mestská rada po prerokovaní materiálu

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

schváliť prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom a nebytovým priestorom v obytných domoch na ulici Dulovo námestie 8, Tbiliská 5, 7, Hlaváčikova 2, Bakošova 2, 4, Bakošova 14, Bakošova 22, 24, Bakošova 38, 40, Bakošova 42, 44, Wolkrova 29, Černyševského 29, M. Curie-Sklodowskej 2, Šustekova 7, Haanova 14A, do vlastníctva vlastníkov bytov a nebytových priestorov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú kupujúci.

- - -