

Hlavné mesto SR Bratislava

Dlžník

Primaciálne námestie č. 1

814 99 Bratislava

IČO: 603481

DIČ: 2020372596

IČO: 475514/779

DIČ:

Číslo účtu: 19-6327012 / 0200

Splatnosť: 22.11.2007 Datum vystavenia: 08.11.2007

Variabilný symbol: 974000010

Útvar: 1116310000 Konšt. symbol: 0308

Vzhľadom k tomu, že ste ku dňu splatnosti neuhradili kúpnu cenu, predpisujeme Vám k úhrade úrok z omeškania a zmluvnú pokutu.

Úhradu vykonajte ku dňu splatnosti s vyššie uvedeným variabilným symbolom na bankový účet našej organizácie.

Číslo dokladu	Číslo zmluvy	Pôvod. čiastka k úhrade		Dlžná čiastka		Úrok z omeškania		Typ zml. pokuty	
		Dlžná čiastka	Dátum od	Dátum do	Počet dní	Dis. sadz.	%/Suma deň	Suma	
0013113	406001706	33 810,00		0,00		2 638,50	0	0,05	
		33 810,00	12.01.2007	07.11.2007	299		0,0261		0,00
0013113	406001706	0,00		0,00		0,00	0,05	0,05	
Zmluvná pokuta								0	5 054,60

Spolu úrok z omeškania: 2 638,50

Zmluvná pokuta podľa prílohy: 5 054,60

Zaokrúhlenie: -0,10

Sankcia celkom: 7 693,00



Ing. Juraj Bulík
vedúci finančného oddelenia

Hlavné mesto SR Bratislava

Oddelenie finančné

Primaciálne nám. č.1

814 99 Bratislava

- 3 -

Vyhotovil: Rozália Petrgálová

Telefón: (2)593 562 12

E-mail: petrgalova@bratislava.sk

Dňa: 08.11.2007

Hlavné mesto SR Bratislava

Primaciálne námestie č. 1 814 99 Bratislava

Prehľad plnenia zmluvy: 406001706

Variabilný symbol: 406001706

Nájom od: 13.12.2006

Nájom do: 12.01.2007

Sankcia k: 08.11.2007

Partner

Stav Názov Zmluvná pokuta: 0,05 %/deň

Aktívne

Dátum od	Dátum do	Dátum splatnosti	Čiastka na úhradu	Uhradené	Dátum úhrady	Ostáva uhradiť	Počet dni	Zmluvná pokuta
14.12.2006	12.01.2007	12.01.2007	33 810,00			0,00		
				33 810,00	07.11.2007	0,00	299	5 054,60
								5 054,60
			33 810,00	33 810,00		0,00		5 054,60

Finančné plnenie:

Termíny:

Dátum uzavrenia zmluvy: 13.12.2006

Dátum účinnosti zmluvy: 12.01.2007

Dátum podpisu:

Vnutropodnikové hľadiska:

Útvar: 1116310000

Nákladový okruh: SNM2501010000000000000

Okruh činností: 233001000

Prijmová položka:

SNM - Oddelenie správy nehnuteľností

SNM-Bez bližšieho členenia

Prijem z predaja pozemkov (obch. obč.)st

Cenové údaje:

Predpis: 33 810,00

Úhrada: 33 810,00

Ostáva uhradiť: 0,00

Zmluvná pokuta: 5 054,60

Zaučtoval: Ing. Petrgálová Rozália

Telefón čís.:

Schválil:

V Bratislave, dňa: 08.11.2007



MAG0P00327EV

MAGISTRÁT - 39126/07-7

Magistrát hl. m. Bratislava
21.11.2007 OSM
Pod. 59400 príl.:

Hlavné mesto SR Bratislava
Primaciálne nám. č. 1

814 99 Bratislava

Vec: Žiadosť o odpustenie zmluvnej pokuty

V Bratislave, 19.11.2007

Dňa 09.10.2006 som svojím podpisom prejavila súhlas s Návrhom kúpnej zmluvy č. 406 001 706 o odkúpenie pozemku pod garážou súpisné číslo III.8819 o výmere 19 m² na pozemku parc. č. 17374/25 a príslušného pozemku pred garážou parc.č. 17374/108 o výmere 17,71 m² na Hlinickej ulici.

Od vyššie uvedeného dátumu podpisu návrhu zmluvy ma písomne nikto nekontaktoval. Mala som za to, že v tom čase boli komunálne voľby starostu MČ – Bratislava - Rača a vec sa prestala riešiť. Preto dňa 05.11.2007 som osobne navštívila MÚ-Rača - Ing. Nezhodu, ktorý mi oznámil, že po jeho telefonickej výzve som sa nedostavila k podpisu originálu kúpnej zmluvy. Tento postup považujem za neštandardný a právne irelevantný. Vyrúbenie zmluvnej pokuty považujem ako osobnú finančnú ujmu d ô c h o d c o v z a zjavne neštandardný postup orgánu miestnej samosprávy.

Po návšteve MÚ – Rača mi referent odd. OSM zaslal výzvu na zaplatenie kúpnej ceny spolu s originálom ako prílohou. Tento postup považujem za bežný. Preto som neodkladne dňa 06.11. 2007 kúpnu sumu prevodným príkazom uhradila a odovzdala som aj s 2000 Sk kolkom do katastra nehnuteľností na odd. OSM – MÚ- Rača / vid' príloha/.

Dňa 15.11.2007 som obdržala sankčnú faktúru č. 974 000010 od Magistrátu hl. m. SR na úhradu zmluvnej pokuty a úrok z omeškania spolu na sumu 7 693 00 Sk, čo je v rozpore s postupom príslušného referenta príslušnej správy.

Som presvedčená, že objektívne posúдите moju žiadosť o odpustenie zmluvnej pokuty, nakoľko z mojej strany neprišlo k žiadnemu porušeniu zmluvných podmienok.

Za kladné vybavenie mojej žiadosti ďakujem.

S pozdravom

- Prílohy : 1. Kúpna zmluva č. 406 001 706
2. Výzva na zaplatenie kúpnej ceny sp.zn. 15736/1716/OSM/ 2007
3. prevodný príkaz o úhrade zo dňa 06.11.2007
4. sankčná faktúra č. 974 0000 10 zo dňa 08.11.2007



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

MAG0P001VPK0



MAGSNM-17153/08-4

Magistrát hl. m. SR Bratislavy
28-01-2008 SNM
Pod. 15220 príl.

Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy
Odd. správy nehnuteľností
Primaciálne nám. 1
P.O. Box 192
814 99 Bratislava 1

Váš list značky:
MAGS SNM 39126/07

Vybavuje/☎
Ing. V. Nezhoda / kl. 54

Naša značka:
899/181/OSM/2008

Dátum:
22.1.2008

Vec: Stanovisko

Listom zo dňa 11.1.2008 ste požiadali Mestskú časť Bratislava-Rača o zaujatie stanoviska k žiadosti [redacted] o odpustenie úroku z omeškania a zmluvnej pokuty vyplývajúcej z oneskorenej úhrady kúpnej ceny podľa zmluvy č. 406001706.

Mestská časť Bratislava-Rača realizuje odpredaj pozemkov pod samostatne stojacimi garážami v lokalite Hlinická ul. v k.ú. Rača. Z celkového počtu 105 vlastníkov garáží boli doposiaľ odpredané pozemky cca 70-tim vlastníkom. Avízo o tom, že kúpna zmluva bola podpísaná predávajúcim t.j. štatutárnymi zástupcami vlastníka a správcu nehnuteľností a teda v zmysle čl. VIII kúpnej zmluvy je potrebné prevziať jej kópiu za účelom úhrady kúpnej ceny sme všetkým žiadateľom o odkúpenie poskytli telefonicky. Kupujúcim, s ktorými sme sa nespojili telefonicky sme avízo zaslali písomne. Telefonickú formu informovania považujeme za štandardnú, nakoľko z uvedeného počtu kupujúcich, s ktorými sme sa telefonicky spojili nevznikla ani jedna reklamácia v súvislosti s tým, že neboli oficiálne informovaní o postupe v súvislosti s predajom resp. stavom kúpnej zmluvy.

Pani [redacted] bola tiež telefonicky (niekoľko krát) koncom roka 2006 oznámená skutočnosť, že kúpna zmluva bola podpísaná všetkými zmluvnými stranami a teda je potrebné kópiu zmluvy prevziať a uhradiť kúpnu cenu. Žiadateľka nám na telefonickú výzvu odpovedala, že jej momentálna finančná situácia jej kúpnu cenu neumožňuje uhradiť. Zároveň z jej strany nebola vznesená požiadavka, aby sme jej informáciu ohľadne kúpnej zmluvy zaslali aj písomne.

S pozdravom

Ing. Ivan Kalavský, PhD.
vedúci oddelenia správy majetku