

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 03.04.2008

Návrh

na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 500/2004 bodu č. 32 zo dňa 30.09.2004 a Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 517/2004 bodu č. 34.1.1 zo dňa 28.10.2004 a návrh na prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku v obytnom dome Budatínska 57,57A,59 vlastníkom bytov a nebytových priestorov.

Predkladateľ:



Ing. Anna Pavlovičová
riaditeľka Magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia s prílohou
2. Dôvodová správa
3. Uznesenie MsZ č.500/2004 zo dňa 30.09.2004
4. Uznesenie MsZ č.517/2004 zo dňa 28.10.2004
5. Uznesenie MsR č.357/2008 zo dňa 19.03.2008

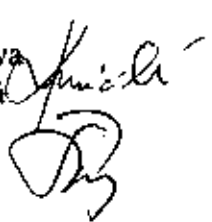
Zodpovedná:



Ing. Anna Pavlovičová
riaditeľka Magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-PROBYT spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmíčková
Ing. Libuša Šoltészová
konateľky spoločnosti



Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

A. z r u š u j e

1. Bod 32 – Budatínska 57,59 uznesenia Mestského zastupiteľstva hl. mesta SR Bratislavy č.500/2004 zo dňa 30.09.2004.
2. Bod 34.1.1 uznesenia Mestského zastupiteľstva hl. mesta SR Bratislavy č. 517/2004 zo dňa 28.10.2004.

B. s c h v a ľ u j e

prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku patriaci k bytom a nebytovým priestorom v obytnom dome na ulici Budatínska 57,57A,59, do vlastníctva vlastníkov bytov a nebytových priestorov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú kupujúci.

Dôvodová správa

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona č. 182/1933 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 v znení neskorších zmien. Predkladáme návrh na schválenie podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

K bodu 1 uvedenom v návrhu uznesenia **Budatínska 57,59**. Dom bol chybou SBD Bratislavy V. zle vložený do katastra nehnuteľností, ako dom postavený na parcele č.1997 o výmere 274m² a na parcele č.1996 o výmere 275m² ako zastavaná plocha. Dom bol vedený ako dom s dvoma vchodmi č. 57 a 59. Obhliadkou domu a následným šetrením sa zistilo, že SBD Bratislava V. pochybilo, nakoľko dom stojí na troch pozemkoch s tromi vchodmi 57,57A,59.

K bodu 2 uvedenom v návrhu uznesenia **Budatínska 57,57A,59** sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na parc.č. 1997 o výmere 182m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1996 o výmere 367m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1995 o výmere 392m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je pre prvonadobúdateľa 5,-Sk/m², pre ostatných 1500,-Sk/m².

Materiál bol prerokovaný na zasadnutí MsR dňa 19.03.2008 a bolo k nemu prijaté uznesenie č.357/2008 Príloha k uzneseniu MsR nie je súčasťou tohto materiálu vzhľadom k tomu, že je totožná s prílohou k návrhu uznesenia MsZ uvedeného v tomto materiáli.