

MAG0P0020X59



Ing. Slavomír DROZD

starosta mestskej časti Bratislava-Ružinov

524

Magistrát hl. m. SR Bratislavy
15-06-2007
Pod. 430539 príl.:

Bratislava 12. 06. 2007

Star.: NM/2007/11404-6/ASA

174055NM-10782/07-6

Vážený pán primátor,

na Vašu žiadosť č. j.: MAGS SNM/13782/07-1/163428, ktorá bola, v zmysle výzvy č. Star.: NM/2007/11404-3/ASA, doplnená dňa 06. 06. 2007 o stanovisko Oddelenia dopravného plánovania a riadenia dopravy Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy č. MAGS ODP/20150/07, **udielujem**

predchádzajúci súhlas

podľa Článku 15 ods.1 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, k prevodu vlastníckeho práva pozemku v katastrálnom území Trnávka:

- parc.č.22180/11 o výmere cca 288 m²,

do vlastníctva fy Bittner group, s.r.o., Trenčianska 53, Bratislava, zastúpenej SLOVAK lobbying, s.r.o., Beňadická 1, Bratislava, za účelom rozšírenia vnútroareálovej parkovacej plochy k administratívno – prevádzkovým budovám, ktoré vybuduje na susedných pozemkoch.

Hlavné mesto SR Bratislava vydalo záväzné stanovisko k investičnej činnosti BITTNER group s.r.o. pod č. MAG-06/10747/19505/28952 dňa 28. 06. 2006, v ktorom súhlasí s umiestnením stavby: Administratívno-prevádzkové budovy BITTNER group I. a II. na parc.č.15712/3-8, 13, 25, 26, v katastrálnom území Trnávka, miesto stavby: Ivanská cesta. Ide o pozemky, ktoré bezprostredne susedia s predmetným pozemkom parc.č.22180/11, kat. úz. Trnávka.

Oddelenie dopravného plánovania a riadenia dopravy Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy v stanovisku č. MAGS ODP/20150/07 zo dňa 05. 06. 2007 k otázke riešenia križovatky Vrakunská cesta – Ivanská cesta - Trnavská cesta uvádza z hľadiska dopravného plánovania nasledovné:

V zmysle schváleného návrhu Územného plánu hl. m. SR Bratislavy sa do výhľadu uvažuje so zrušením križovatky Ivanská cesta - Vrakunská cesta – Trnavská cesta, a to zaslepením Ivanskej cesty pred železničným priecestím.

Podmienkou uzavretia železničného priecestia je však dobudovanie alternatívnych dopravných trás pre zabezpečenie prístupu do územia Galvaniho ul. a Ivanskej cesty. Nimi sú:

1. preložka štátnej cesty II /572, I. etapa, ktorá zabezpečí prepojenie Vrakune s diaľnicou D1 Galvaniho ul. a Ivanskou cestou;
2. preložka Vrakunskej cesty v úseku Hradská – Ružinovská (cez ul. Na piesku);
3. predĺženie Ružinovskej ul. do územia ohraničeného Ivanskou cestou, Galvaniho ul. a Vrakunskou cestou.

Po dobudovaní komunikačnej siete do definitívnej podoby bude Ivanská cesta v úseku od Galvaniho ul. po železnicu plniť už len funkciu obslužnej komunikácie príslušného územia.

Poznamenávam, že právny vzťah pozemku parc.č.22180/11, kat. úz. Trnávka nie je evidovaný na liste vlastníctva. V prípade, že parc.č.22180/11, kat. úz. Trnávka leží na pozemkovoknižnej parcele, zapísanej v PK vložke vo vlastníctve Čs. štátu – Obvodného národného výboru Bratislava II. (jednalo by sa o pozemok zverený do správy mestskej časti Bratislava – Ružinov Protokolom č. 94 zo dňa 30. 09. 1991), udelenie predchádzajúceho súhlasu podmieňujem poukázaním 45 % výnosu kúpnej ceny z odpredaja predmetného pozemku, v zmysle článku 49 písm. b/ Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, na účet Mestskej časti Bratislava – Ružinov, vo VÚB Bratislava – Ružinov, číslo účtu: 19-4029-062/0200, VS: 233 001, KS: 0558.

S pozdravom



Vážený pán
Ing. Andrej Ďurkovský
primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Primaciálne námestie 1
814 99 Bratislava 1