

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 29.3.2007

Návrh

na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome

Blumentálska 16, Solivarská 2,4, Solivarská 11,13,15,17,19, Herlianska 20,24,26, Palkovičova 1, Azalková 4, Martinčekova 18, Revúcka 1,3, Hraničná 69, Hraničná 71, Mesačná 1,3,5,7,9,11,13, Súmeraná 15,17,19,21,23, Križna 60,62, Zelnárska 4, Rajecká 34,36,38, Budyšínska 12, Osloboditeľská 28, Hany Meličkovej 2,4, Kolískova 2, Majerníková 10,12, Príbišova 1, Príbišova 31,35, Beniaková 30, Príbišova 4, Ľudovíta Fallu 16, Beniaková 14,22, Kudláková 3, Švantnerova 7, Nejedlého 16, M.Schneidera-Trnavského 11, Studenohorská 17, Studenohorská 21,23, Studenohorská 25,27, Studenohorská 33,35, Studenohorská 34,36, Studenohorská 46,48, Studenohorská 54,56, Jána Smreka 20, Hálova 20, Markova 13, Markova 15, Nobelovo námestie 7, Nobelovo námestie 9, Mamatcyova 26, Lachova 39A1,A2,A3, Námestie Hraničiarov 7,11, Osuského 28, Osuského 2,6, Romanova 22,24,26,28,30,32,34,36,38, Romanova 42, Romanova 33, Bradáčova 5, Mlynarovičova 24, Haanova 18, Blagoevova 2, Námestie Hraničiarov 2A, Ľubovnianska 14, Jasovská 41, Jasovská 47, Ľubovnianska 2,4, Starhradská 6, Starhradská 10,12, Starhradská 16, Sekolíkova 15, vlastníkom bytov a nebytových priestorov .

Predkladateľ:

Ing. Anna Pavlovičová
riaditeľka Magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia s prílohou
2. Dôvodová správa

Zodpovedná:

JUDr. Eva Bakalárová
riaditeľka sekcie správy a nakladania
s nehnuteľným majetkom mesta

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-PROBYT spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmíčková
Ing. Líbuša Šoltészová
konateľky spoločnosti

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

• schvaľuje

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom a nebytovým priestorom v obytných domoch na ulici Blumentálska 16, Solivarská 2,4, Solivarská 11,13,15,17,19, Herlianska 20,24,26, Palkovičova 1, Azalková 4, Martinčekova 18, Revúcka 1,3, Hraničná 69, Hraničná 71, Mesačná 1,3,5,7,9,11,13, Súmračná 15,17,19,21,23, Križna 60,62, Zelinárska 4, Rajecká 34,36,38, Budyšínska 12, Osloboditeľská 28, Hany Meličkovej 2,4, Koliskova 2, Majernikova 10,12, Pribišova 1, Pribišova 31,35, Beniaková 30, Pribišova 4, Ľudovíta Fullu 16, Beniaková 14,22, Kudláková 3, Švantnerova 7, Nejedlého 16, M.Schneidera-Trnavského 11, Studenohorská 17, Studenohorská 21,23, Studenohorská 25,27, Studenohorská 33,35, Studenohorská 34,36, Studenohorská 46,48, Studenohorská 54,56, Jána Smreka 20, Hálova 20, Markova 13, Markova 15, Nobelovo námestie 7, Nobelovo námestie 9, Mamateyova 26, Lachova 39A1,A2,A3, Námestie Hraničiarov 7,11, Osuského 28, Osuského 2,6, Romanova 22,24,26,28,30,32,34,36,38, Romanova 42, Romanova 33, Bradáčova 5, Mlynarovičova 24, Haanova 18, Blagoevova 2, Námestie Hraničiarov 2A, Ľubovnianska 14, Jasovská 41, Jasovská 47, Ľubovnianska 2,4, Starhradská 6, Starhradská 10,12, Starhradská 16, Sokolíkova 15, do vlastníctva vlastníkov bytov a nebytových priestorov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vlad vlastníckeho práva znášajú kupujúci.

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom a nebytovým priestorom v obytných domoch na ulici Blumentálska 16, Solivarská 2,4, Solivarská 11,13,15,17,19, Herlianska 20,24,26, Palkovičova 1, Azalková 4, Martinčekova 18, Revúcka 1,3, Hraničná 69, Hraničná 71, Mesačná 1,3,5,7,9,11,13, Súmračná 15,17,19,21,23, Krížna 60,62, Zelinárska 4, Rajecká 34,36,38, Budyšínska 12, Osloboditeľská 28, Hany Meličkovej 2,4, Kolískova 2, Majernskova 10,12, Pribišova 1, Pribišova 31,35, Beniaková 30, Pribišova 4, Ľudovíta Fullu 16, Beniaková 14,22, Kudláková 3, Švantnerova 7, Nejedlého 16, M.Schneidera-Trnavského 11, Studenohorská 17, Studenohorská 21,23, Studenohorská 25,27, Studenohorská 33,35, Studenohorská 34,36, Studenohorská 46,48, Studenohorská 54,56, Jána Smreka 20, Hálova 20, Markova 13, Markova 15, Nobelovo námestie 7, Nobelovo námestie 9, Mamateyova 26, Lachova 39A1,A2,A3, Námestie Hraničiarov 7,11, Osuského 28, Osuského 2,6, Romanova 22,24,26,28,30,32,34,36,38, Romanova 42, Romanova 33, Bradáčova 5, Mlynarovičova 24, Haanova 18, Blagoevova 2, Námestie Hraničiarov 2A, Ľubovnianska 14, Jasovská 41, Jasovská 47, Ľubovnianska 2,4, Starhradská 6, Starhradská 10,12, Starhradská 16, Sokolíkova 15,vlastníkom bytov a nebytových priestorov.

Dôvodová správa

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona č. 182/1933 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 v znení neskorších zmien. Predkladáme návrh na schválenie podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

Blumentálska 16, ktorý sa nachádza v k.ú. Staré Mesto a je postavený na pozemku parc.č. 10302 o výmere 687 m² ako zastavaná plocha.

Solivarská 2,4, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15639/1 o výmere 288 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15639/4 o výmere 289 ako zastavaná plocha.

Solivarská 11,13,15,17,19, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15638/24 o výmere 197 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15638/69 o výmere 201 ako zastavaná plocha, parc.č. 15638/70 o výmere 197 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15638/71 o výmere 198 m² ako zastavaná plocha a parc.č. 15638/72 o výmere 189 m² ako zastavaná plocha.

Herlienska 20,24,26 ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15638/44 o výmere 217 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15638/45 o výmere 216 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15638/18 o výmere 220 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15638/46 o výmere 219 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15638/47 o výmere 228 m² ako zastavaná plocha.

Palkovičova 1, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 11020/9 o výmere 489 m² ako zastavaná plocha.

Azalková 4, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 1033 o výmere 420 m² ako zastavaná plocha.

Martinčekova 18, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 9373/9 o výmere 286 m² ako zastavaná plocha a parc.č. 9373/10 o výmere 286 m² ako zastavaná plocha.

Revúcka 1,3, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 9883/2 o výmere 239 m² ako zastavaná plocha a parc.č. 9883/3 o výmere 241 m² ako zastavaná plocha.

Hraničná 69, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15488/1 o výmere 585 m² ako zastavaná plocha.

Hraničná 71, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15488/18 o výmere 420 m² ako zastavaná plocha.

Mesačná 1,3,5,7,9,11,13 ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15673/13 o výmere 353 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15673/14 o výmere 345 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15673/15 o výmere 345 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15673/16 o výmere 345 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15673/17 o výmere 345 m² ako zastavaná plocha, 15673/18 o výmere 345 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15673/19 o výmere 345 m² ako zastavaná plocha a parc.č.15673/20 o výmere 352 m² ako zastavaná plocha .

Súmravná 15,17,19,21,23, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 1206/21 o výmere 220 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1206/20 o výmere 213 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1206/19 o výmere 213 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1206/18 o výmere 213 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1206/17 o výmere 220 m² ako zastavaná plocha.

Križna 60,62, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 10432/1 o výmere 656 m² ako zastavaná plocha.

Zelinárska 4, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 10736/4 o výmere 432 m² ako zastavaná plocha.

Rajecká 34,36,38, ktorý sa nachádza v k.ú. Vrakuňa a je postavený na pozemku parc.č. 491/113 o výmere 204 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 491/114 o výmere 204 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 491/111 o výmere 207 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 491/112 o výmere 206 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 491/110 o výmere 202 m² ako zastavaná plocha.

Budyšínska 12, ktorý sa nachádza v k.ú. Nové Mesto a je postavený na pozemku parc.č. 11518/3 o výmere 903 m² ako zastavaná plocha.

Osloboditeľská 28, ktorý sa nachádza v k.ú. Vajnory a je postavený na pozemku parc.č. 623/5 o výmere 207 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 623/1 o výmere 191 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 623/4 o výmere 200 m² ako zastavaná plocha.

Hany Meličkovej 2,4, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1426/92 o výmere 834 m² ako zastavaná plocha.

Kolískova 2, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1426/132 o výmere 578 m² ako zastavaná plocha.

Majerníkova 10,12, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1669/104 o výmere 572 m² ako zastavaná plocha.

Pribišova 1, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1669/98 o výmere 562 m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1669/103 o výmere 561 m² ako zastavaná plocha.

Pribišova 31,35, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1669/82 o výmere 564 m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1669/83 o výmere 566 m² ako zastavaná plocha.

Beniaková 30, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1674/176 o výmere 914 m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1674/177 o výmere 1036 m² ako zastavaná plocha.

Pribišova 4, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1669/107 o výmere 857 m² ako zastavaná plocha.

Ľudovíta Fullu 16, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1744/94 o výmere 361 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1744/95 o výmere 226 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1744/96 o výmere 219 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1744/97 o výmere 250 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1744/98 o výmere 227 m² ako zastavaná plocha.

Beniaková 14,22, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1674/178 o výmere 999 m² ako zastavaná plocha.

Kučlákova 3, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 2269 o výmere 417 m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2270 o výmere 418 m² ako zastavaná plocha.

Švantnerova 7, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 2252 o výmere 197 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2253 o výmere 198 m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2254 o výmere 199 m² ako zastavaná plocha.

Nejedlého 16, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 3377 o výmere 356 m² ako zastavaná plocha,

M.Schneidera-Trnavského 11, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 1452 o výmere 211 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1453 o výmere 264 m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1454 o výmere 262 m² ako zastavaná plocha.

Studenohorská 17, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač a je postavený na pozemku parc.č. 452 o výmere 156 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 453 o výmere 157 m² ako zastavaná plocha.

Studenohorská 21,23, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač a je postavený na pozemku parc.č. 454 o výmere 157 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 455 o výmere 158 m² ako zastavaná plocha.

Studenohorská 25,27, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač a je postavený na pozemku parc.č. 456 o výmere 154 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 457 o výmere 158 m² ako zastavaná plocha.

Studenohorská 33,35, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač a je postavený na pozemku parc.č. 460 o výmere 157 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 461 o výmere 157 m² ako zastavaná plocha.

Studenohorská 34,36, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač a je postavený na pozemku parc.č. 509 o výmere 173 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 510 o výmere 174 m² ako zastavaná plocha.

Studenohorská 46,48, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač a je postavený na pozemku parc.č. 515 o výmere 173 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 516 o výmere 174 m² ako zastavaná plocha.

Studenohorská 54,56, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač a je postavený na pozemku parc.č. 519 o výmere 174 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 520 o výmere 174 m² ako zastavaná plocha.

Jána Smreka 20, ktorý sa nachádza v k.ú. Devínska Nová Ves a je postavený na pozemku parc.č. 2878/30 o výmere 435 m² ako zastavaná plocha a príhľadá parc.č. 2878/573 o výmere 12 m² ako zastavaná plocha.

Hálova 20, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3528 o výmere 376 m2 ako zastavaná plocha.

Markova 13, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 3183 o výmere 374 m2 ako zastavaná plocha.

Markova 15, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 3184 o výmere 375 m2 ako zastavaná plocha.

Nobelovo námestie 7, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 4912 o výmere 384 m2 ako zastavaná plocha a parc. č. 4913 o výmere 384 m2 ako zastavaná plocha.

Nobelovo námestie 9, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 4914 o výmere 415 m2 ako zastavaná plocha a parc.č. 4915 o výmere 318 ako zastavaná plocha.

Mamateyova 26, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 686 o výmere 349 m2 ako zastavaná plocha

Lachova 39 A1,A2,A3, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 108 o výmere 563 m2 ako zastavaná plocha.

Námestie Hraničiarov 7,11, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 106 o výmere 266 m2 ako zastavaná plocha, parc.č.105 o výmere 256 m2 ako zastavaná plocha, parc.č. 104 o výmere 257 m2 ako zastavaná plocha, parc.č.103 o výmere 259 m2 ako zastavaná plocha, parc.č.102 o výmere 258 m2 ako zastavaná plocha a parc.č.101 o výmere 258 m2 ako zastavaná plocha.

Osuského 28, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1192 o výmere 191 m2 ako zastavaná plocha, parc.č.1191 o výmere 191 m2 ako zastavaná plocha, parc.č. 1190 o výmere 191 m2 ako zastavaná plocha.

Osuského 2,6, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1175 o výmere 375 m2 ako zastavaná plocha, parc.č.1176 o výmere 370 m2 ako zastavaná plocha, parc.č. 1177 o výmere 373 m2 ako zastavaná plocha.

Romanova 22,24,26,28,30,32,34,36,38, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1373 o výmere 319 m2 ako zastavaná plocha, parc.č.1372 o výmere 321 m2 ako zastavaná plocha, parc.č. 1371 o výmere 324 m2 ako zastavaná plocha, parc.č.1370 o výmere 327 m2 ako zastavaná plocha, parc.č.1369 o výmere 324 m2 ako zastavaná plocha a parc.č.1368 o výmere 321 m2 ako zastavaná plocha.

Romanova 42, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1360 o výmere 729 m2 ako zastavaná plocha,

Romanova 33, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1321 o výmere 724 m2 ako zastavaná plocha,

Bradáčova 5, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1298 o výmere 728 m2 ako zastavaná plocha,

Mlynarovičova 24, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 18 o výmere 386 m2 ako zastavaná plocha, parc.č.17 o výmere 385 m2 ako zastavaná plocha

Haanova 18, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 335 o výmere 322 m2 ako zastavaná plocha, parc.č.336 o výmere 325 m2 ako zastavaná plocha, parc.č. 337 o výmere 326 m2 ako zastavaná plocha, parc.č.338 o výmere 327 m2 ako zastavaná plocha, parc.č.339 o výmere 326 m2 ako zastavaná plocha a parc.č.340 o výmere 324 m2 ako zastavaná plocha.

Blagoevova 2, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 504 o výmere 384 m2 ako zastavaná plocha a parc.č. 505 o výmere 385 m2 ako zastavaná plocha.

Námestie Hraničiarov 2A, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1077 o výmere 396 m2 ako zastavaná plocha, parc.č. 1078 o výmere 394 m2 ako zastavaná plocha.

Lubovnianska 14, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2700 o výmere 407 m2 ako zastavaná plocha .

Jasovská 41, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2578 o výmere 376 m2 ako zastavaná plocha.

Jasovská 47, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2586 o výmere 377 m2 ako zastavaná plocha.

Enbovnianska 2,4, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2708 o výmere 366 m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2709 o výmere 367 m² ako zastavaná plocha.

Starhradská 6, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1479 o výmere 418 m² ako zastavaná plocha.

Starhradská 10,12, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1467 o výmere 320 m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1468 o výmere 320 m² ako zastavaná plocha.

Starhradská 16, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1459 o výmere 435 m² ako zastavaná plocha.

Sokolíkova 15, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 2203/1 o výmere 286 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2204/1 o výmere 248m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2205/1 o výmere 263 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2206/1 o výmere 239 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2207/1 o výmere 249 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2208/1 o výmere 246 m², ako zastavaná plocha a prísluší parcela (predzáhradky) parc.č. 2203/2 o výmere 107 m² ako ostatná plocha, parc.č. 2203/3 o výmere 94 m², ako ostatná plocha, parc.č. 2204/2 o výmere 93m² ako ostatná plocha, parc.č. 2204/3 o výmere 95m² ako ostatná plocha, parc.č. 2205/2 o výmere 105m² ako ostatná plocha, parc.č. 2205/3 o výmere 73m² ako ostatná plocha, parc.č. 2206/2 o výmere 73m² ako ostatná plocha, parc.č. 2206/3 o výmere 68m² ako ostatná plocha, parc.č. 2207/2 o výmere 94m² ako ostatná plocha, parc.č. 2207/3 o výmere 77m² ako ostatná plocha, parc.č. 2208/2 o výmere 92m² ako ostatná plocha, parc.č. 2208/3 o výmere 70m² ako ostatná plocha .