

32

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 01.02.2007

Návrh

na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome

Lubinská 6, Martinengova 34, Palkovičova 7, Palkovičova 1, Líščie Nivy 2, Palkovičova 13, Miletičova 33, Šalviova 48, Dulovo námestie 8, Kulíškova 29,31,33,35,37,39, Hraničná 73, Polárna 2,4,6,8, Staré záhrady 16,18, Staré záhrady 20,22, Križna 62, Palkovičova 9, Palkovičova 15, Bučinova 4, Rozvodná 13, Jána Stanislava, 4,6,8, Pribišova 35, Jána Stanislava, 35,37, Ludovíta Fullu 18,20, Hlaváčikova 28, Hlaváčikova 20, Hlaváčikova 16, Hlaváčikova 14, Karola Adlera 10,12, Pod záhradami 62, Gallayova 21, Nejedlého 13,17, Pod záhradami 64, 64A, Heyrovského 13, Fedinova 1,3,5, Fedinova 10,12, Lenardova 14, Jungmannova 2,4, Nobelovo námestie 7, Pečnianska 25, Pečnianska 27, Pečnianska 29, Pečnianska 33 Planckova 2,4, Pečnianska 15, Pečnianska 5 Pifflova 1,3, Pifflova 5,7, Černyševského 33, M.Curie-Sklodowskej 4, Pankúchova 5,7, Pankúchova 1,3, Lietavská 5, Lietavská 7, Budatínska 5, Ľubovnianska 4 vlastníkom bytov a nebytových priestorov.

Predkladateľ:

Pavlovicova
Ing. Anna Pavlovicová
riaditeľka Magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia s prílohou
2. Dôvodová správa
3. Uznesenie MsR 21/2007
zo dňa 17.01.2007

Zodpovedná:

Bakařova
JUDr. Eva Bakařová
riaditeľka sekcie správy a nakladania
s nehnuteľným majetkom mesta

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-PROBYT spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmičková
Ing. Libuša Šoltészová
konateľky spoločnosti

Krmičková
Šoltészová

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

s c h v a ŕ u j e

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom a nebytovým priestorom v obytných domoch na ulici Lubinská 6, Martinengova 34, Palkovičova 7, Palkovičova 1, Liščie Nivy 2, Palkovičova 13, Miletičova 33, Šalviova 48, Duľovo námestie 8, Kuliškova 29,31,33,35,37,39, Hraničná 73, Poľárna 2,4,6,8, Staré záhrady 16,18, Staré záhrady 20,22, Križna 62, Palkovičova 9, Palkovičova 15, Bučínova 4, Rozvodná 13, Jána Stanislava, 4,6,8, Pribišova 35, Jána Stanislava, 35,37, Ľudovíta Fullu 18,20, Hlaváčikova 28, Hlaváčikova 20, Hlaváčikova 16, Hlaváčikova 14, Karola Adlera 10,12, Pod záhradami 62, Gallayova 21, Nejedlého 13,17, Pod záhradami 64, 64A, Heyrovského 13, Fedinova 1,3,5, Fedinova 10,12, Lenardova 14, Jungmannova 2,4, Nobelovo námestie 7, Pečnianska 25, Pečnianska 27, Pečnianska 29, Pečnianska 33 Planckova 2,4, Pečnianska 15, Pečnianska 5 Pifflova 1,3, Pifflova 5,7, Černyševského 33, M.Curie-Sklodowskej 4, Pankúchova 5,7, Pankúchova 1,3, Lietavská 5, Lietavská 7, Budatínska 5, Ľubovnianska 4 do vlastníctva vlastníkov bytov a nebytových priestorov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú kupujúci.

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom a nebytovým priestorom v obytných domoch na ulici Lubinská 6, Martinengova 34, Palkovičova 7, Palkovičova 1, Liščie Nivy 2, Palkovičova 13, Miletičova 33, Šalviova 48, Dulovo námestie 8, Kulíškova 29,31,33,35,37,39, Hraničná 73, Poľárna 2,4,6,8, Staré záhrady 16,18, Staré záhrady 20,22, Križna 62, Palkovičova 9, Palkovičova 15, Bučinova 4, Rozvodná 13, Jána Stanislava, 4,6,8, Pribišova 35, Jána Stanislava, 35,37, Ľudovíta Fullu 18,20, Hlaváčikova 28, Hlaváčikova 20, Hlaváčikova 16, Hlaváčikova 14, Karola Adlera 10,12, Pod záhradami 62, Gallayova 21, Nejedlého 13,17, Pod záhradami 64, 64A, Heyrovského 13, Fedinova 1,3,5, Fedinova 10,12, Leonardova 14, Jungmannova 2,4, Nobelovo námestie 7, Pečnianska 25, Pečnianska 27, Pečnianska 29, Pečnianska 33 Planckova 2,4, Pečnianska 15, Pečnianska 5 Pifflova 1,3, Pifflova 5,7, Černyševského 33, M.Curie-Sklodowskej 4, Pankúchova 5,7, Pankúchova 1,3, Lietavská 5, Lietavská 7, Budatínska 5, Ľubovnianska 4 vlastníkom bytov a nebytových priestorov.

Dôvodová správa

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona č. 182/1933 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 v znení neskorších zmien. Predkladáme návrh na schválenie podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

J.ubinská 6, ktorý sa nachádza v k.ú. Staré Mesto a je postavený na pozemku parc. č. 2330/8 o výmere 516 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2330/16 o výmere 144 m² ako zastavaná plocha, prísluší parc.č. 2330/9 záhrada o výmere 420 m² a prísluší parc.č. 2348 o výmere 800 m² ako zastavaná plocha.

Martinengova 34, ktorý sa nachádza v k.ú. Staré Mesto a je postavený na pozemku parc. č. 4627/3 o výmere 1474 m² ako zastavaná plocha.

Palkovičova 7, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 11020/12 o výmere 419 m² ako zastavaná plocha.

Palkovičova 1, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 11020/9 o výmere 489 m² ako zastavaná plocha.

Lištie Nivy 2, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 10800/1 o výmere 569 m² ako zastavaná plocha.

Palkovičova 13, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 10800/8 o výmere 495 m² ako zastavaná plocha.

Miletičova 33, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 9384/14 o výmere 314 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 9384/15 o výmere 360 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 9384/16 o výmere 325 m² ako zastavaná plocha.

Šalviová 48, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 1000/1 o výmere 350 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1000/2 o výmere 342 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1000/3 o výmere 342 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1000/4 o výmere 340 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1000/5 o výmere 342 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1000/6 o výmere 350 m² ako zastavaná plocha

Dulovo námestie 8, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 9739/9 o výmere 510 m² ako zastavaná plocha.

Kuliškova 29,31,33,35,37,39, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 9966 o výmere 834 m² ako zastavaná plocha.

Hraničná 73, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15488/18 o výmere 420 m² ako zastavaná plocha.

Polárna 2,4,6,8, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 1223/1 o výmere 341 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1223/2 o výmere 341 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1223/3 o výmere 341 m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1223/4 o výmere 341 m² ako zastavaná plocha.

Staré záhrady 16,18, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 134/30 o výmere 414 m² ako zastavaná plocha.

Staré záhrady 20,22, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 134/26 o výmere 497 m² ako zastavaná plocha.

Križna 62, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 10432/1 o výmere 656 m² ako zastavaná plocha.

Palkovičova 9, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 11020/13 o výmere 423 m² ako zastavaná plocha.

Palkovičova 15, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 11800/9 o výmere 499 m² ako zastavaná plocha.

Bučinová 4, ktorý sa nachádza v k.ú. Vrakuňa a je postavený na pozemku parc.č. 491/44 o výmere 361 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 491/45 o výmere 365 m² ako zastavaná plocha.

Rozvodná 13, ktorý sa nachádza v k.ú. Vinohrady a je postavený na pozemku parc.č. 5620/9 o výmere 402 m² ako zastavaná plocha.

Jána Stanislava 4,6,8, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1669/119 o výmere 945 m² ako zastavaná plocha.

Pribišova 35, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1669/82 o výmere 564 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1669/83 o výmere 566 m² ako zastavaná plocha.

Jána Stanislava 35,37, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1744/6 o výmere 247 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1744/5 o výmere 239 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1744/4 o výmere 243 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1744/20 o výmere 243 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1682/38 o výmere 243 m² ako zastavaná plocha a príslušená parc.č. 1744/21 o výmere 23 m² ako ostatná plocha.

Čudovita Fullu 18,20, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1744/94 o výmere 361 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1744/95 o výmere 220 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1744/96 o výmere 219 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1744/97 o výmere 250 m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1744/98 o výmere 227 ako zastavaná plocha.

Hlaváčikova 28, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 3651/32 o výmere 1561 m² ako zastavaná plocha.

Hlaváčikova 20, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 3651/109 o výmere 766 m² ako zastavaná plocha.

Hlaváčikova 16, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 3651/108 o výmere 943 m² ako zastavaná plocha.

Hlaváčikova 14, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 3651/142 o výmere 923 m² ako zastavaná plocha.

Karola Adlera 10,12, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc. č. 1367 o výmere 254 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1368 o výmere 251 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1369 o výmere 223 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1370 o výmere 234 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1371 o výmere 250 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1372 o výmere 249 m² ako zastavaná plocha.

Pod záhradami 62, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 1430/4 o výmere 961 m² ako zastavaná plocha.

Gallayova 21, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc. č. 1290 o výmere 213 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1291 o výmere 215 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1292 o výmere 268 m² ako zastavaná plocha a príslušená parc. č. 1293/12 o výmere 11 m² ako zastavaná plocha (kontajnerové stojisko).

Nejedlého 13,17, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 3334 o výmere 232 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 3335 o výmere 232 m² ako zastavaná plocha a parc.č. 3336 o výmere 232 m² ako zastavaná plocha.

Pod záhradami 64,64a, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 1430/7 o výmere 968 m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1430/6 o výmere 1031 m² ako zastavaná plocha.

Heyrovského 13, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač a je postavený na pozemku parc. č. 565 o výmere 458 m² ako zastavaná plocha.

Fedinova 1,3,5 ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 3414 o výmere 453 m² ako zastavaná plocha, pozemku parc.č. 3415 o výmere 569 m² ako zastavaná plocha a parc.č. 3416 o výmere 452 m² ako zastavaná plocha.

Fedinova 10,12, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 3461 o výmere 516 m² ako zastavaná plocha, pozemku parc.č. 3460 o výmere 286 m² ako zastavaná plocha a príslušená parc.č. 3454 o výmere 38 m² ako zastavaná plocha.

Lenardova 14, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 4759 o výmere 374 m² ako zastavaná plocha.

Jungmannova 2,4, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 4455 o výmere 481 m² ako zastavaná plocha, pozemku parc.č. 4454 o výmere 420 m² ako zastavaná plocha.

Nobelovo námestie 7, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 4912 o výmere 384 m² ako zastavaná plocha a pozemku parc.č. 4913 o výmere 384 m² ako zastavaná plocha.

Pečnianska 25, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 5011 o výmere 428 m² ako zastavaná plocha a parc.č.5012 o výmere 439 ako zastavaná plocha.

Pečnianska 27, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 5048 o výmere 374 m² ako zastavaná plocha.

Pečnianska 29, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 5049 o výmere 376m² ako zastavaná plocha.

Pečnianska 33, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 5051 o výmere 376m² ako zastavaná plocha.

Planckova 2,4, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 4998 o výmere 368 m² ako zastavaná plocha, pozemku parc.č. 4999 o výmere 429 m² ako zastavaná plocha.

Pečnianska 13,15, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 4987 o výmere 386 m² ako zastavaná plocha a parc.č.4988 o výmere 386 ako zastavaná plocha.

Pečnianska 5, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 4970 o výmere 385 m² ako zastavaná plocha a parc.č.49712 o výmere 384 ako zastavaná plocha.

Pifflova 1,3, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 4563 o výmere 184 m² ako zastavaná plocha, pozemku parc.č. 4564 o výmere 364 m² ako zastavaná plocha.

Pifflova 5,7, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 4565 o výmere 183 m² ako zastavaná plocha, pozemku parc.č. 4566 o výmere 364 m² ako zastavaná plocha

Černyševského 33, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 4652 o výmere 407 m² ako zastavaná plocha, pozemku parc.č. 4653 o výmere 401 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 4654 o výmere 204 m² ako zastavaná plocha a príslahlá parc.č. 4663/2 o výmere 31 m² ako zastavaná plocha, a príslahlá parc.č. 4663/3 o výmere 18 m² ako zastavaná plocha.

M.Curie-Sklodowskej 4, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č.761 o výmere 459 m² ako zastavaná plocha.

Pankúchova 5,7, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č.400 o výmere 377 m² ako zastavaná plocha a parc.č. 401 o výmere 375 m² ako zastavaná plocha.

Pankúchova 1,3, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č.398 o výmere 375 m² ako zastavaná plocha a parc.č. 399 o výmere 373 m² ako zastavaná plocha.

Furdekova 8, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 166 o výmere 798 m² ako zastavaná plocha.

Furdekova 6, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 168 o výmere 794 m² ako zastavaná plocha.

Hrobáková 9, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 984 o výmere 810 m² ako zastavaná plocha.

Hrobáková 13, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 981 o výmere 802 m² ako zastavaná plocha.

Beňadická 9, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2261 o výmere 430 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2262 o výmere 429 m² ako zastavaná plocha a príslahlého pozemku parc.č. 2244/5 o výmere 11 m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2244/6 o výmere 11 m² ako zastavaná plocha.

Lietavská 5, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č.2213 o výmere 374 m² ako zastavaná plocha.

Lietavská 7, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2214 o výmere 376 m² ako zastavaná plocha.

Budatínska 5, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1784 o výmere 377 m² ako zastavaná plocha.

Lubovnianska 4, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2708 o výmere 366 m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2709 o výmere 367 ako zastavaná plocha..

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytných domoch na Lubinskej 6, Martinengovej 34, Palkovičovej 7, Palkovičovej 1, Líščie Nivy 2, Palkovičovej 13, Miletičovej 33, Šatvičovej 48, Dulovom námestí 8, Kullíčkovej 29, 31, 33, 35, 37, 39, Hraníčnej 73, Polárnej 2, 4, 6, 8, Staré záhrady 16, 18, Staré záhrady 20, 22, Krížnej 62, Palkovičovej 9, Palkovičovej 15, Bučínovej 4, Rozvodnej 13, Jána Stanislava 4, 6, 8, Príbežovej 35, Jána Stanislava 35, 37, Ľudovíta Fullu 18, 20, Hlaváčikovej 28, Hlaváčikovej 20, Hlaváčikovej 16, Hlaváčikovej 14, Karola Adlera 10, 12, Pod záhradami 62, Gallayovej 21, Nejedlého 13, 17, Pod záhradami 64, 64/A, Heyrovského 13, Fedínovej 1, 3, 5, Fedínova 10, 12, Lenardovej 14, Jungmannovej 2, 4, Nobelovom námestí 7, Pečnianskej 25, Pečnianskej 27, Pečnianskej 29, Pečnianskej 33, Planckovej 2, 4, Pečnianskej 15, Pečnianskej 5, Pifflovej 1, 3, Pifflovej 5, 7, Černyševského 33, M. Curie-Sklodovskej 4, Pankúchovej 5, 7, Pankúchovej 1, 3, Lietavskej 5, Lietavskej 7, Budatínskej 5, Ľubovnianskej 4, vlastníkom bytov a nebytových priestorov

Kód uzn.- 5.2

5.2.3

Uznesenie č. 21/2007

zo dňa 17. 1. 2007

Mestská rada po prerokovaní materiálu

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

schváliť prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom a nebytovým priestorom v obytných domoch na Lubinskej 6, Martinengovej 34, Palkovičovej 7, Palkovičovej 1, Líščích Nivách 2, Palkovičovej 13, Miletičovej 33, Šatvičovej 48, Dulovom námestí 8, Kullíčkovej 29, 31, 33, 35, 37, 39, Hraníčnej 73, Polárnej 2, 4, 6, 8, Staré záhrady 16, 18, Staré záhrady 20, 22, Krížnej 62, Palkovičovej 9, Palkovičovej 15, Bučínovej 4, Rozvodnej 13, Jána Stanislava 4, 6, 8, Príbežovej 35, Jána Stanislava 35, 37, Ľudovíta Fullu 18, 20, Hlaváčikovej 28, Hlaváčikovej 20, Hlaváčikovej 16, Hlaváčikovej 14, Karola Adlera 10, 12, Pod záhradami 62, Gallayovej 21, Nejedlého 13, 17, Pod záhradami 64, 64/A, Heyrovského 13, Fedínovej 1, 3, 5, Fedínovej 10, 12, Lenardovej 14, Jungmannovej 2, 4, Nobelovom námestí 7, Pečnianskej 25, Pečnianskej 27, Pečnianskej 29, Pečnianskej 33, Planckovej 2, 4, Pečnianskej 15, Pečnianskej 5, Pifflovej 1, 3, Pifflovej 5, 7, Černyševského 33, M. Curie-Sklodovskej 4, Pankúchovej 5, 7, Pankúchovej 1, 3, Lietavskej 5, Lietavskej 7, Budatínskej 5, Ľubovnianskej 4, do vlastníctva vlastníkov bytov a nebytových priestorov, uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú kupujúci.