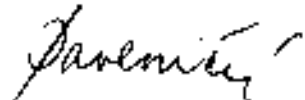


Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 28.09.2006

Návrh
na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy
č. 1046/2006 zo dňa 25.05.2006

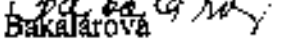
Predkladateľka:


Ing. Anna Pavlovičová
riaditeľka magistrátu

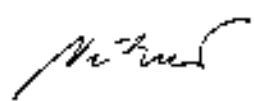
Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Uznesenie MsZ č. 1046/06 zo dňa 25.05.2006
4. Stanovisko komisie finančnej stratégie MsZ zo dňa 12.09.2006
5. Stanovisko komisie pre správu a podnikanie MsZ zo dňa 11.09.2006

Zodpovedná:


JUDr. Eva Bakalářová
riaditeľka sekcie správy a nakladania
s nehnuteľným majetkom mesta

Spracovateľ:


Ing. Eva Vlčková
vedúca oddelenia technického zabezpečenia
budov

kód uznesenia	4.2.
	5.2.
	5.2.2.
	5.2.3.

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MsZ č. 1046/2006 zo dňa 25.05.2006 takto:

1./ text:

„ a za cenu pozemku v podiele 9642/395201 na pozemku, parc. č. 85/1, vo výmere 1070 m² t.j. za cenu 39 150,-Sk, ...“

sa nahrádza textom:

„ a za cenu pozemku v podiele 9642/336908 na pozemku, parc. č. 85/1, vo výmere 1070 m² t.j. za cenu 45 930,-Sk, ...“

2./ text:

„že nadobúdateľka podpíše zmluvu o prevode vlastníctva do 30 dní po rozhodnutí Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu o vybavení reklamácie pod č. X-132/06 zo dňa 15.02.2006 vo veci zápisu na LV č. 6483.“

sa nahrádza textom:

„že nadobúdateľka podpíše zmluvu o prevode vlastníctva do 60 dní od schválenia zmeny uznesenia MsZ č. 1046/2006.“

Dôvodová správa

Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 1046/06 zo dňa 25.05.2006 bol schválený prevod vlastníctva nebytového priestoru č. 905 a prislúchajúceho podielu na pozemku v dome na Kloboučníckej 4 v Bratislave nadobúdateľovi Antónii Machotkovej – ABM so sídlom na Kloboučníckej 2 v Bratislave.

Plnenie citovaného uznesenia mestského zastupiteľstva hl.m. SR Bratislava bolo viazané na rozhodnutie správy katastra pre hl.m. SR Bratislavu vo veci reklamácie zápisu na LV č. 6483 vedenej pod č. X-132/06 zo dňa 15.02.2006.

Po schválení uznesenia MsZ č. 1046/06, Správa katastra pre hl.m. SR Bratislavu, listom zo dňa 24.05.2006, ktorý sme dostali 08.06.2006, žiadosti hlavného mesta SR Bratislavy o opravu zápisu spoluvlastníckych podielov na liste vlastníctva č. 6483 k. ú. Staré Mesto v rámci reklamačného konania, n e v y h o v e l a..

Podľa záverov Správy katastra pre hl.m. SR Bratislavu v predmetnej veci, je nevyhnutné upraviť mestským zastupiteľstvom schválené spoluvlastnícke podiely na pozemku prislúchajúce nebytovému priestoru č. 905 a teda aj zmenu kúpnej ceny pozemku.

Schválený spoluvlastnícky podiel na pozemku prislúchajúci nebytovému priestoru č. 905 vo veľkosti 9642/395201 je potrebné zmeniť na: 9642/336908.

Schválenú kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel na pozemku vo výške 39 150,- Sk, je potrebné zmeniť na: 45 930,- Sk.

Návrh na prevod vlastníctva nebytového priestoru č. 905 v bytovom dome na Klobučníckej 4 v Bratislave, nájomkyňa Antónia Machotkovej - ABM

Kód uzn.- 4.2

6.2

5.2.2

5.2.3

Uznesenie č. 1046/2006

zo dňa 26. 6. 2006

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

s c h v a ŕ u j e

prevod vlastníctva nebytového priestoru č. 905 v bytovom dome na Klobučníckej 4 v Bratislave, súp. č. 100442, k. ú. Staré Mesto, v celkovej výmere podlahovej plochy 96,42 m², za jednotkovú cenu 46 000,-- Sk/m², t. z. za cenu celkom 4 435 320,-- Sk a za cenu pozemku v podiele 9642/395201 na pozemku parc. č. 85/1, vo výmere 1070 m², t. z. za cenu 39 150,-- Sk, právoplatnej nájomkyňi Antónii Machotkovej - ABM, s miestom podnikania Klobučnícka 2, Bratislava, s podmienkou, že nadobúdateľka podpíše zmluvu o prevode vlastníctva do 30 dní po rozhodnutí Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu o vybavení reklamácie pod č. X-132/06 zo dňa 15. 2. 2006 vo veci zápisu na LV č. 6483. V prípade, že nadobúdateľka v tomto termíne zmluvu nepodpíše a kúpnu cenu neuhradí v súlade so všeobecne záväzným nariadením hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov a neuhradí správne poplatky za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva, toto uznesenie stratí platnosť.

Výpis

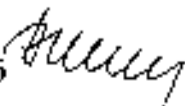
zo zápisnice č. 43 zo zasadnutia komisie finančnej stratégie
Mestského zastupiteľstva konaného dňa 12.09.2006

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1046/2006 zo dňa 25.5.2006

Stanovisko: Komisia finančnej stratégie po prerokovaní predloženého materiálu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1046/2006 zo dňa 25.5.2006.

Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržal sa 0

Zapísal: Juraj Bulík
V Bratislave 13.09.2006



K bodu

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1046/2006 zo dňa 25.5.2006

Návrh uznesenia:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 1046/2006 zo dňa 25.5.2006 nasledovne:

A./ text uznesenia:

„a za cenu pozemku v podiele 9642/395201 na pozemku, parc. č. 85/1, vo výmere 1070 m² t. j. za cenu 39 150,-Sk,“

sa zmení na:

„a za cenu pozemku v podiele 9642/336908 na pozemku, parc. č. 85/1, vo výmere 1070 m² t. j. za cenu 45 930,-Sk.“

B./ text uznesenia:

„že nadobúdateľ podpíše zmluvu o prevode vlastníctva do 30 dní po rozhodnutí Správy katastra pre hl. m. SR Bratislavu o vybavení reklamácie pod. č. X-132/06 zo dňa 15.2.2006 vo veci zápisu na LV č. 6483.“

sa zmení na:

„že nadobúdateľ podpíše zmluvu o prevode vlastníctva do 60 dní od schválenia zmeny uznesenia MsZ č. 1046/2006.“

Hlasovanie:

prítomní: 8, za: 7, proti: 1, zdržal sa: 0

