

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
Hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 28.9.2006

**Výročná správa neziskovej organizácie za rok 2005,
Spoločnosti pre rozvoj bývania v Bratislave, n.o.**

Predkladateľ :

Ing. Tatiana Mikušová
námestníčka primátora

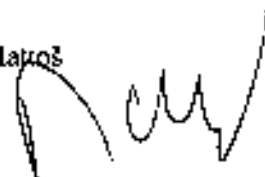


Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Výročnú správu

Zodpovedný :

Ing. Peter Mattoš
riaditeľ n.o.



Spracovateľ :

Ing. Peter Mattoš
riaditeľ n.o.



Kód uzn. : 21.2

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

predloženú Výročnú správu za rok 2005 neziskovej organizácie Spoločnosť pre rozvoj bývania v Bratislave, n.o.

Dôvodová správa

Tento materiál je predkladaný v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR č. 398/2004 zo dňa 27.5.2005, ktorým žiada primátora v časti C2 „predkladať Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy Správnou radou schválenú výročnú správu neziskovej organizácie Spoločnosť pre rozvoj bývania v Bratislave, n. o.“ .

§ 34 zákon č. 213/1997 Z.z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby v znení neskorších predpisov a čl. 12 Štatútu neziskovej organizácie explicitne stanovujú obsah výročnej správy:

- a) prehľad činností vykonávaných v kalendárnom roku s uvedením vzťahu k účelu založenia neziskovej organizácie,
- b) ročnú účtovnú závierku a zhodnotenie základných údajov v nej obsiahnutých,
- c) výrok audítora k ročnej účtovnej závierke, ak ju audítor overoval,
- d) prehľad o peňažných príjmoch a výdajoch,
- e) prehľad rozsahu príjmov (výnosov) v členení podľa zdrojov,
- f) stav a pohyb majetku a záväzkov neziskovej organizácie,
- g) zmeny a nové zloženie orgánov neziskovej organizácie, ku ktorým došlo v priebehu roka,
- h) ďalšie údaje určené správnu radou.

Výročnú správu preskúmala Dozorná rada dňa 21.6.2006 a Správna rada schválila 26.6.2006. Účtovnú závierku, ktorá je súčasťou Výročnej správy preskúmala Dozorná rada dňa 21.3.2006 a Správna rada schválila 23.3.2006.

Výročná správa **za rok 2005**

Obsah:

1. Činnosť
2. Zhodnotenie základných údajov ročnej účtovnej závierky
3. Prijmy podľa zdrojov
4. Stav a pohyb majetku a záväzkov
5. Zloženie orgánov spoločnosti
6. Prílohy

I. Činnosť

Spoločnosť pre rozvoj bývania v Bratislave, nezisková organizácia, (SRBB n.o.) zahájila svoju činnosť dňom 31. 8. 2004 zápisom do registra neziskových organizácií na Krajskom úrade v Bratislave. Jej zakladateľmi sú Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava a ISTROBANKA a.s. V zakladacej listine spoločnosti, ako predmet činnosti je uvedené poskytovania týchto všeobecne prospešných služieb:

- zabezpečovanie bývania pozostávajúce z výstavby bytových domov s bytmi do vlastníctva a príslušenstva týchto domov a domov s nájomnými bytmi a príslušenstva týchto bytových domov
- správa, oprava a obnova bytového fondu vybudovaného alebo získaného neziskovou organizáciou alebo zvereného neziskovej organizácii na základe zmluvy o výkone správy bytového fondu.

Spoločnosť deklarovala pri svojom vzniku, že výstavba nájomných bytov nebude klásť nároky na mestský rozpočet. Financovanie výstavby nájomných bytov sa uskutoční zo štátnych dotácií, úverových zdrojov a z prostriedkov získaných predajom bytov do osobného vlastníctva. Nakoľko jednou z podmienok získania dotácií je spolufinancovanie z vlastných zdrojov, aby deklarovaný postup mohol byť naplnený, spoločnosť začala najskôr prípravu výstavby bytových domov s bytmi do osobného vlastníctva.

SRBB podpísala v marci 2005 zmluvu s víťazom súťaže na projektovanie prvého bytového domu na Osuského ulici v Petržalke. Ďalšie zmluvy boli podpísané v auguste (projekt bytového domu na Humenskom námestí v Petržalke a v novembri (projekt domov v lokalite Nobelova – Odborárska, MČ Nové Mesto). Okrem toho boli vypracované objemové štúdie novej výstavby na Slatinskej ulici vo Vrakuňi a Sklodowskej v Petržalke. Všetky pozemky v uvedených lokalitách sú určené na bytovú výstavbu v súlade s územným plánom.

Nakoľko sa spomenuté lokality nachádzajú v zastavaných častiach mesta, výstavba charakteru zahusťovania existujúcej výstavby obvykle vyvoláva námietky občanov bývajúcich v okolí. Spoločnosť sa stretla s takým odporom voči zámeru výstavby na Osuského ulici. Na základe nesúhlasu miestnej časti s výstavbou v navrhovanom rozsahu, ktorý reflektoval odpor časti verejnosti v lokalite, spoločnosť projekt prepracovala, a opätovne požiadala o územné konanie. Plánovaný termín začatia výstavby – koniec roka

2005 tak nemohol byť dodržaný. V dôsledku tejto skúsenosti a v záujme skoršieho začatia výstavby bytových domov spoločnosť vstúpila tiež do rokovaní o možnostiach odkúpenia pozemku vrátane projektu s územným rozhodnutím alebo stavebným povolením.

Koncom roka 2005 boli rozpracované projekty výstavby na lokalitách Osuského ulica, Humenské námestie a lokalita Nobelova ul. V záverečnej etape rokovaní bol zámer kúpy pozemku s projektom na Priekopách. Stav prípravy podľa výstavby podľa lokalít bol nasledovný:

Osuského ulica (Petržalka):

Projekt bytového domu: 57 bytov, podlahová výmera bytov 3366 m², občianska vybavenosť 250 m², 44 podzemných státi, ďalšie státi na teréne. Odhadované náklady: 130 mil.Sk.. Stavba podľa projektu a.s. Staping. Pôvodný projekt bol vypracovaný pre 96 bytový dom s polyfunkciou v prízemí a podzemnými státiami. V júni 2005 bolo požiadané o územné rozhodnutie. Po nesúhlasnom stanovisku mestskej časti bol projekt prepracovaný v zmysle námietok ako projekt bytového domu s 57 bytmi, polyfunkciou a podzemnými státiami. S prepracovaným projektom bolo opätovne požiadané o územné rozhodnutie (november 2005). Koncom roka prebiehal proces územného konania.



Humenské námestie (Petržalka):



Projekt bytového domu: 60 bytov, podlahová výmera bytov 3734 m², občianska vybavenosť 184 m², automobilové státi na teréne. Odhadované náklady: 125 mil.Sk., Stavba podľa projektu a.s. Staping. Koncom roka prebiehal proces územného konania. Predpokladaný začiatok výstavby je august 2006.

Nobelova ulica (Nové Mesto)

Štúdia výstavby 3 bytových domov: 164 – 173 bytov, podlahová výmera bytov 9265 m², 66 podzemných státi, 125 státi na teréne. Odhadované náklady: 330 mil. Sk., Stavba podľa projektu a.s. Staping. Koncom roka prehliedli práce na dokumentácii pre územné konanie.

Priekopy (Ružinov):



Pozemok a projekt s právoplatným územným rozhodnutím. Projekt predpokladá v dome 8 bytov, občiansku vybavenosť v priestoroch prvého nadzemného podlažia a 10 podzemných státi. Koncom roka správna rada schválila žiadosť o úver. Predpokladaný začiatok výstavby je júl 2006.

Ostatné lokality:

Slavinská ulica (Vrakuňa) Pre lokalitu bola vypracovaná štúdia, podľa ktorej bolo možné postaviť bytový dom so 45 bytmi (variantne 36). Byty mali spĺňať štandard pre poskytnutie dotácie na výstavbu nájomných bytov. Nakoľko na časť parcely bol uplatnený reštitučný nárok, príprava bola zastavená.

Skłodowskej ulica (Petržalka). Štúdia pre daný pozemok uvažovala s bytovým domom v 7 variantoch. Nakoľko sa v lokalite už v minulosti prejavil organizovaný odpor verejnosti voči výstavbe, v príprave sa nepokračovalo.

2. Zhodnotenie základných údajov účtovnej závierky 2005

Súvaha

Aktíva

V roku 2005 spoločnosť nadobudla majetok vo výške 48 tis. Sk. Svojou činnosťou vytvorila zásoby na nedokončenej výrobe (obstaraní stavieb) vo výške 2 673 tis. Sk. Krátkodobé pohľadávky vo výške 273 tis. pozostávajú zo vzniknutého nadmerného odpočtu DPH a budú postupne poukazované Daňovým úradom v prospech účtu spoločnosti.

Stav bankového účtu k 31.12.2005 je 526 645,30 Sk a pokladne 11 707,00 Sk.

Pasíva

Základné imanie spoločnosti zostáva nemenné 4 000 tis. Sk. Spoločnosť má z predchádzajúceho obdobia neuhradenú stratu vo výške 348 tis. Sk, ktorá bude postupne umorovaná v nasledujúcich obdobiach. Zostatok sociálneho fondu k 31.12.2005 činil výšku 1 256,00 Sk. Krátkodobé záväzky 17 tis. Sk pozostávajú zo záväzkov z bežného obchodného styku.

Výkaz ziskov a strát

Výnosy

Skladajú sa z úrokov z účtu 16 tis. SK a zo zmeny stavu nedokončenej výroby vo výške 330 tis. Sk (prevedenie časti mzdových a ostatných nákladov v pomere 95% ku 5% na nedokončenú výrobu, nakoľko tieto boli skutočne vynaložené na obstaranie stavieb).

Náklady

Vznikli z bežnej prevádzkovej činnosti a ich celková výška je nasledovná:

Nezisková činnosť 63 tis. Sk, podnikateľská činnosť 364 tis. Sk.

Výsledok hospodárenia za rok 2005 je strata v celkovej výške 81 tis. Sk a pozostáva zo straty z neziskovej časti 47 tis. Sk a podnikateľskej časti 34 tis. Sk.

Spoločnosti za účtovné obdobie 2005 nevznikla zo zákona povinnosť vykonať audit.

3. Členenie výnosov podľa zdrojov

Jediným zdrojom výnosov spoločnosti v roku 2005 boli úroky z účtu vo výške 16 tis. Sk, z účtu Istrobanka a.s.

Zmena stavu nedokončenej výroby 330 tis. Sk (prevedenie častí mzdových a ostatných nákladov v pomere 95% ku 5% na nedokončenú výrobu, nakoľko tieto boli skutočne vynaložené na obstaranie stavieb).

4. Stav a pohyb majetku a záväzkov

Nehmotný investičný majetok – zriaďovacie náklady 70 tis.Sk sú postupne odpisované do nákladov.

Hmotný investičný majetok – tvorí prevažne počítačové vybavenie kancelárie a v tomto roku bol zvýšený o obstaranie viacúčelového kopírovacieho stroja (tlačiareň) a jeho celková hodnota 99 tis. Sk je postupne odpisovaná do nákladov.

Nedokončená výroba vzrástla na hodnotu 2 673 tis.Sk.

Krátkodobé záväzky 17 tis. Sk pozostávajú zo záväzkov z bežného obchodného styku. V priebehu hospodárskeho roka boli všetky záväzky spoločnosti hradené v stanovených termínoch. Spoločnosti nezostal k 31.12.2005 žiaden záväzok po termíne splatnosti.

5. Zloženie orgánov spoločnosti.

V orgánoch spoločnosti neprišlo v priebehu roka 2005 k žiadnym zmenám. Orgány spoločnosti pracovali v zložení:

Správna rada: Ing. Arch Ivan Macko, predseda, JUDr. Róbert Bátorovský, Ing. Miloš Encinger, Ing. Patrik Lutter, Jaroslav Magál, Ing.Arch. Otto Novitzký, Ing. Ladislav Solymos, Ing. Daniela Špírková, PhD Ing. Boris Šramko.

Dozorná rada: Ing. Dušan Hruška, predseda, Ing. Pavel Blažej, Ing. Peter Dubček, Anna Dyttertová, Mag. Günter Friedl, Ing. Tatiana Mikušová, Ing. Vladimír Milo.

Riaditeľ: Ing. Peter Mattoš

6. Prílohy:

- 6. a) Súvaha
- 6. b) Výkaz ziskov a strát
- 6. c) Poznámky k účtovnej závierke

Výkazy a poznámky k účtovnej závierke boli schválené orgánmi spoločnosti v marci 2006.

B

STATISTICKÝ ÚRAD
Bratislava V
30.02.2006

Súvaha Úč. NUJ 1.01

SÚVAHA

k 31.12.2005

za obdobia mesiac rok do mesiac rok
01 2005 12 2005

Spôsob podania výkazu:

- riadne
- opravnené
- opakované

ICO
36077780

Názov účtovnej jednotky
SPOLDOBŔNOSŤ PRE ROZVOJ BÝVANIA
V KRATISLAVE

Právna forma účtovnej jednotky
KRYTÁ KROVÁ DRGANIÁČIA

Sídlo účtovnej jednotky
Ulica a číslo
KOVŤELNÁ 24

PSČ Názov obce
85101 BRATISLAVA

Smerné číslo telefónu

Číslo telefónu

Číslo faxu

e-mail

Zaslavené dňa: 25.02.2006	Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky: 	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej zvierky: 	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedúce účtovníctva:
------------------------------	---	--	---

Strana aktív		č. r.	Účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúca účtovná obdobie
			Brutto	Korakcia	Netto	Netto
a		b	1	2	3	4
A. Majetok spolu súčet r. 002+009+021		001	184	80	104	94
1. Dlhodobý nehmotný majetok súčet r. 003 až 008		002	70	28	42	56
Nehmotné výsledky z vývojovej a obdobnej činnosti {012+072+091AÚ}		003				
Softvér 013 - {073+091AÚ}		004				
Oceniteľné práva 014 - {074 + 091AÚ}		005				
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok {018+ 019}-{078 + 079 + 091 AÚ}		006	70	28	42	56
Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku {041-093}		007				
Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok {051-095AÚ}		008				
2. Dlhodobý hmotný majetok súčet r. 010 až 020		009	114	52	62	38
Pozemky {031}		010		x		
Umelecké diela a zbierky {032}		011		x		
Stavby {021 - {081 - 092AÚ}		012				
Stroje, prístroje a zariadenia {022 - {082 + 092AÚ}		013	99	37	62	38
Dopravné prostriedky {023 - {083 + 092AÚ}		014				
Pestovateľské celky trvalých porastov {025 - {085 + 092AÚ}		015				
Základné stáda a fažné zvieratá {026 - {086 + 092AÚ}		016				
Drobný dlhodobý hmotný majetok {028 - {088 + 092AÚ}		017				
Ostatný dlhodobý hmotný majetok {029 - {089 + 092AÚ}		018	15	15	0	
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku {042 - 094}		019				
Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok {052 - 095AÚ}		020				
3. Finančné investície súčet r. 022 až 027		021				
Podielové cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach v ovládanej osobe {061}		022		x		
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnostiach s podstatným vplyvom {062}		023		x		
Odlhové cenné papiere držané do splatnosti {063 - 096 AÚ}		024				
Pôžičky podnikom v skupine a ostatné pôžičky {066 + 067} - 096 AÚ}		025				
Ostatné dlhodobé finančné investície {069 - 096 AÚ} okrem r. 040		026				
Obstaranie dlhodobých finančných investícií {043 - 096 AÚ}		027				
Controlné číslo r. 001 až 027		991	552	240	312	282

Strana aktív		z. r.	Účtovné obdobia			Bezprostredne prechádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a		b	1	2	3	4
B. OBEŽNÝ MAJETOK r. 029+036+041+049+056		028	3.485		3.485	3.603
1.	Zásoby súčet r. 030 až 035	029	2.673		2.673	
	Materiál (112 + 139) - 191	030				
	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121+122)-(192+193)	031	2.673		2.673	
	Výrobky (123 - 194)	032				
	Zvieratá (124 - 195)	033				
	Tovar (132 + 139) - 196	034				
	Poskytnuté prevádzkové preddávky (314 - 391AÚ)	035				
2.	Dlhodobé pohľadávky r. 037 až 040	036				
	Pohľadávky z obchodného styku (311 AÚ až 315 AÚ) - 391AÚ) okrem r. 035	037				
	Pohľadávky voči účastníkom združení (358AÚ - 391AÚ)	038				
	Iné pohľadávky (335 AÚ + 373 AÚ + 375 AÚ + 378AÚ) - (391 AÚ)	039				
	Cenné papiere obstarané v primárnych emisiách neurčené na obchodovanie (069 AÚ - 391 AÚ)	040				
3.	Krátkodobé pohľadávky r. 042 až 048	041	273		273	
	Pohľadávky z obchodného styku (311AÚ až 315AÚ)-391AÚ) okrem r. 035	042				
	Zúčtovanie s inštitúciami sociálneho poistenia (336)	043				
	Daňové pohľadávky (341 až 345)	044	273	x	273	
	Dotácie a ostatné zúčtovanie so štátnym rozpočtom alebo s rozpočtom miestnej samosprávy (346+ 348)	045		x		
	Pohľadávky voči účastníkom združení (358 AÚ - 391AÚ)	046				
	Spoločný účet pri združení (396 - 391AÚ)	047				
	Iné pohľadávky (335AÚ + 373AÚ + 375AÚ + 378AÚ) - (391AÚ)	048				
4.	Finančný majetok r. 050 až 055	049	539	x	539	3.603
	Pokladnica (211 + 213)	050	13	x	13	4
	Bankové účty (221 + 261)	051	526	x	526	3.599
	Dlhové cenné papiere na obchodovanie (251)	052		x		
	Dlhové cenné papiere na predaj (253)	053		x		
	Vlastné akcie (255)	054		x		
	Obstaranie krátkodobých finančných investícií (259)	055		x		
5.	Prechodné účty aktív r. 057 až 059	056		x		
	Náklady budúcich období (381)	057		x		
	Príjmy budúcich období (385)	058		x		
	Odhodnotené účty aktívne (388)	059		x		
AKTÍVA celkom r. 001 a 028		060	3.669	80	3.589	3.697
Kontrolné číslo r. 028 až 060		992	13.124	80	14.044	14.506

Strana pasív		č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a		b	s	6
A. Vlastné zdroje krytia stálych a obežných aktív r. 062 + 066		061	3 571	3.652
1.	Fondy organizácie r. 063 až 065	062	4.000	4.000
	Základné imanie (901)	063	4.000	4.000
	Osaňovací rozdiel z presnenia majetku a záväzkov (905)	064		
	Fondy účtovnej jednotky (911 + 912 + 913 + 914)	065		
2.	Výsledok hospodárenia r. 067 až 069	066	- 429	- 348
	Výsledok hospodárenia v schvaľovaní (+/-931)	067	x	- 348
	Nerozdelený zisk, neuhradená strata minulých rokov (+/-932)	068	- 348	
	Účet ziskov a strát (+/-963)	069	- 81	x
B. Cudzíe zdroje r. 071 + 074 + 081 + 091 + 095		070	48	45
1.	Rezervy zákonné r. 072 až 073	071		
	Rezervy zákonné (941)	072		
	Krátkodobé zákonné rezervy (323)	073		
2.	Dlhodobé záväzky r. 075 až 080	074	1	
	Dlhopisy emitované účtovnou jednotkou (953)	075		
	Záväzky z prenájom (954 AÚ)	076		
	Dlhodobé prijaté preddavky (955)	077		
	Sociálny fond (956)	078	1	
	Dlhodobé zmenky na úhradu (958)	079		
	Ostatné dlhodobé záväzky (373 AÚ + 959 AÚ)	080		
3.	Krátkodobé záväzky r. 082 až 090	081	17	45
	Záväzky z obchodného styku (321 až 325) okrem r. 073	082	17	29
	Záväzky voči zamestnávateľom (331 + 333)	083		8
	Zúčtovanie s inštitúciami sociálneho poistenia (336)	084		8
	Daňové záväzky (341 až 345)	085		
	Záväzky z titulu finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu a orgánov miestnej samosprávy (346+348)	086		
	Záväzky z upísaných neoplatených cenných papierov a vkladov (367)	087		
	Záväzky voči ústrednému združeniu (368)	088		
	Spojovací účet pri združení (396)	089		
	Ostatné záväzky (379 AÚ + 373 AÚ + 954 AÚ + 959 AÚ)	090		
4.	Bankové výpomoci a pôžičky r. 092 až 094	091		
	Dlhodobé bankové úvery (951 AÚ)	092		
	Bežné bankové úvery (231 + 232 + 951 AÚ)	093		
	Prijaté krátkodobé finančné výpomoci (241 + 249)	094		
5.	Prechodné účty pasívne r. 096 až 098	095		
	Výdavky budúcich období (383)	096		
	Výnosy budúcich období (384)	097		
	Odhadné účty pasívne (389)	098		
PASÍVA celkom r. 061 + 070		099	3 589	3.697
Kontrolné číslo r. 061 až 099		993	14.356	14.788

B

ANOVÝ ÚRAD
Bratislava V
3003 2004

Výsledovka ÚE NUJ 2-01

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

k 31.12.2005

za obdobie: mesiac 01 rok 2005 da mesiac 12 rok 2005

Spôsob podania výkazu:

- riadne
- opravné
- opakované

ICO
36047780

Názov účtovnej jednotky
SPOLEČNOSŤ PRERODOVÝ BÝVANIA
V BRATISLAVE

Právna forma účtovnej jednotky
NEVYSLADYÁ DRŽANÍ ŽŤCIA

Sídlo účtovnej jednotky
Ulica a číslo
ROUNTEHOVA 24

PSČ
85101

Názov obce
BRATISLAVA

Smerné číslo telefónu

Číslo telefónu

Číslo faxu

e-mail

Zastavené dňa: 25.02.2006	Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky: 	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej zvierky: 	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:
------------------------------	---	--	--

Číslo účtu	Náklady	Číslo riadku	Činnosť			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Hlavná nezdaňovaná	Podnikateľská zdaňovaná	Spolu	
			7	8	9	
501	Spotreba materiálu	01	7		7	6
502	Spotreba energie	02				2
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	03				
504	Predaný tovar	04				
511	Opravy a udržiavanie	05				
512	Cestovné	06	1		1	5
513	Náklady na reprezentáciu	07	4		4	
518	Ostatné služby	08	32	32	64	238
521	Mzdové náklady	09	11	199	210	58
524	Zákonné sociálne poistenie	10	4	64	68	14
525	Ostatné sociálne poistenie	11				
527	Zákonné sociálne náklady	12	1	10	11	
528	Ostatné sociálne náklady	13				
531	Cesná daň	14				
532	Daň z nehnuteľností	15				
538	Ostatné dane a poplatky	16		4	4	2
541	Zmluvné pokuty a penále	17				
542	Ostatné pokuty a penále	18				
543	Odpísanie nevymožiteľnej pohľadávky	19				
544	Úroky	20				
545	Kurzové straty	21				
546	Dary	22				
547	Osobitné náklady	23				
548	Manrá a škody	24				
549	Iné ostatné náklady	25		4	4	
551	Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	26	3	51	54	26
552	Zostatková cena predaného nehmotného a hmotného majetku	27				
553	Predané cenné papiere	28				
554	Predaný materiál	29				
556	Tvorba zákonných rezerv	30				
557	Náklady z precenenia cenných papierov	31				
559	Tvorba zákonných opravných položiek	32				
561	Poskytnuté príspevky organizačným zložkám	33				
562	Poskytnuté príspevky iným účtovným jednotkám	34				
563	Poskytnuté príspevky fyzickým osobám	35				
Účtová trieda 5 celkom r. 01 až 35		36	63	364	427	351
Kontrolné číslo r. 01 až 36		994	126	728	854	702

Číslo účtu	Výnosy	Číslo riadku	Činnosť			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Hlavná nezdaňovaná	Podnikateľská zdaňovaná	Spolu	
			7	8	9	
						10
601	Tržby za vlastné výrobky	37				
602	Tržby z predaja služieb	38				
604	Tržby za predaný tovar	39				
611	Zmena stavu nedokončenej výroby	40		330	330	
612	Zmena stavu zásob polotovarov	41				
613	Zmena stavu zásob výrobkov	42				
614	Zmena stavu zásob zvierat	43				
621	Aktivácia materiálu a tovaru	44				
622	Aktivácia vnútroorganizačných služieb	45				
623	Aktivácia dlhodobého nehmotného majetku	46				
624	Aktivácia dlhodobého hmotného majetku	47				
641	Zmluvné pokuty a penále	48				
642	Ostatné pokuty a penále	49				
643	Platby za odplatené pohľadávky	50				
644	Úroky	51	16		16	3
645	Kurzové zisky	52				
646	Prijaté dary	53				
647	Osobitné výnosy	54				
648	Zákonné poplatky	55				
649	Iné ostatné výnosy	56				
651	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	57				
652	Výnosy z dlhodobých finančných investícií	58				
653	Tržby z predaja cenných papierov a väzobov	59				
654	Tržby z predaja materiálu	60				
655	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	61				
656	Zúčtovanie zákonných rezerv	62				
657	Výnosy z precenenia cenných papierov	63				
658	Výnosy z prenájmu majetku	64				
659	Zúčtovanie zákonných opravných položiek	65				
661	Prijaté príspevky od organizačných zložiek	66				
662	Prijaté príspevky od iných organizácií	67				
663	Prijaté príspevky od fyzických osôb	68				
664	Prijaté členské príspevky	69				
665	Príspevky z podielu zaplatenej dane	70				
691	Dotácie	71				
Účtová trieda 6 celkom r. 37 až 71		72	16	330	346	3
Výsledok hospodárenia pred zdanením r. 72 - 36		73	- 47	- 34	- 81	- 348
591	Daň z príjmov	74				
595	Dodatková odvody dane z príjmov	75				
Výsledok hospodárenia po zdanení (r. 73 - (r. 74 + r. 75)) (+/-)		76	- 47	- 34	- 81	- 348
Kontrolné číslo r. 37 až 76		995	- 62	592	530	- 690

POZNÁMKY
k účtovnej závierke

Číslo účtovnej závierky (číslo účtu):

2021880927

Číslo účtovnej závierky:

31 12 2005

Príjemcovské meno:

LPOLOŽENÝ PRE RDŽVOJ
BYVANIA V BRATISLAVE, N. D.

Stĺp:

RÖNTGENDIA 24

Meno:

B5401 BRATISLAVA

Príjemcovské meno (číslo účtu):

JANOVÝ BRAD

Bratislava V

30 03 2006

Poznámky k účtovnej závierke

Zostavenej ku dňu: 31.12.2005

(Podľa opatrenia, ktorým sa ustanovuje obsah poznámok ako súčasť individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúci v sústave podvojného účtovníctva číslo 4455/2003-92 opatrenia MF SR zverejnené vo Finančnom spravodajcovi 10/2003 a 20/2003). Údaje sa uvádzajú v tis. Sk. Ak nie je v prílohe dostatok miesta informácie sa predložia v očíslovaných prílohách.

Bežné obdobie (BO)

Predchádzajúce obdobie (PO)

V poznámkach účtovnej jednotky, ktorá v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období účtovala v sústave jednoduchého účtovníctva sa uvádzajú len údaje za bežné účtovné obdobie.

A. Základné informácie o účtovnej jednotke

A.a) Obchodné meno účtovnej jednotky SPOLČENOSŤ PRE PRÁVNU ŽIVNOSŤ V BRATISLAVE, N. O.
 Sídlo KONTÁKOVKA 24, 851 05 BRATISLAVA
 Dátum založenia 11.8.2004
 Dátum vzniku 31.8.2004

A.b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

ZABEZPEČOVANIE BÝVANIA POXCHÝVAJÚCE Z VÝTVARBY BYTOVÝCH JEDNÍC V BYTNÍ DO VLASTNÍCTVA A PRÍSLUŠENSTVA TÝCHTO DOMOV A DOMOV S NAJOMNÍMI BYTNÍ A PRÍSLUŠENSTVA TÝCHTO BYTOVÝCH DOMOV

A.c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

Ukazovateľ	Zamestnanci spolu		Z toho vedúci zamestnanci	
	BO	PO	BO	PO
1. Priemerný počet	1	1		
2. Stav pracovníkov k dátumu: <u>31.12.2005</u>	1	1		

A.d) Podniky, v ktorých je podnik neobmedzene ručiacim spoločníkom:

Obchodné meno	Sídlo	Právna forma	Ostatné dôležité skutočnosti

A.e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

riadna mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

rozdelenie, zlúčenie, splýnutie, zmena právnej formy,
 začiatok likvidácie, koniec likvidácie, vyhlásenie konkurzu, zrušenie konkurzu.

A.f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie:

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

B.a) Štatutárne, dozorné a iné orgány:

Meno, priezvisko, (obch. meno) člena	Názov orgánu	Poznámka
ING. ARCH. IVAN MACKO	SPRÁVNÁ RADA	PREDEDA
ING. DUJAN HRUJKA	DOZORNÁ RADA	PREDEDA
ING. PETER MATIČ	RIADITEĽ	

B.b) Štruktúra spoločníkov a akcionárov

Hodnota a percentuálna výška ich podielu na základnom imaní. Výška podielu na ostatných položkách vlastného imania sa uvádza v prípade, ak sa percentuálny podiel spoločníkov na základnom imaní odlišuje od podielu spoločníkov na ostatných položkách vlastného imania.

Por. číslo	Názov, meno spoločníka	Hodnota podielu na základnom imaní				Výška podielu na hlasovacích právach		Výška % podielu na ostatných položkách vlastného imania ak sa odlišuje od ich podielu na základnom imaní	
		Absolútna		%		%		%	
		BO	PO	BO	PO	BO	PO	BO	PO
1.	MAGISTRĽ M. H. Z. BRAT.	3.600	3.600	90	90				
2.	STRANARĽ H. J.	400	400	10	10				
3.									
4.									
5.									
6.									
7.									

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

C.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:

.....

C.b) Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka

.....

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.

E.a) Účtovná jednotka bude neprerušite pokračovať vo svojej činnosti: Áno Nie
V prípade ak nie, uviesť dôvod:

E.b) Zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

Orub zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prístužnú zložku bilancie
Zmena štruktúry položiek súvahy a výkazu ziskov a strát v stĺpci k 1.1.2004	Zmena zákona	Bez vplyvu na výsledok hospodárenia a vlastné imanie

E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Podnik nakupoval v danom roku nehmotný investičný majetok

1) Nehmotný investičný majetok nakupovaný, podnik oceňoval obstarávacou cenou v zložení:

Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

dopravné provízie skonto poisťné clo

Podnik tvoril vlastnou činnosťou nehmotný investičný majetok

2) Nehmotný investičný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení.

priame náklady nepriame náklady spojené s výrobou, inak:

Nehmotný investičný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade, ak vlastné náklady sú vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku.

Podnik v bežnom roku nakupoval hmotný investičný majetok

3) Hmotný investičný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

dopravné provízie poisťné clo

Podnik v bežnom roku tvoril HMM vlastnou činnosťou

4) Hmotný investičný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení:

priame náklady

nepriame náklady (výrobná réžia) súvisiace s vytvorením hmotného majetku

inak:

Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere

5) Podiely na základnom imaní spoločností, cenné papiere a deriváty oceňoval:

obstarávacou cenou pri nákupe a predaji

pri nákupe obstarávacou cenou a pri predaji váženým aritmetickým priemerom, (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakej mene)

metódou FIFO (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene)

inak:

Podnik nakupoval zásoby

Účtovanie obstarania a úbytku zásob.

Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania, ÚT I, čl. 2.

spôsobom A účtovania zásob

spôsobom B účtovania zásob

6) Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

- cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení
 dopravné provízie poisťné clo

Náklady súvisiace s obstaraním zásob

- pri prijme na sklad sa rozpočítavali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby.
 obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (Postupy účtovania ÚT 1, čl. IV, ods. 3). Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru (501, 504) záväzne stanoveným spôsobom, určeným podnikom takto:

Popis:

- obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu (pevnú cenu) podľa internej smernice a odchýlku od skutočnej ceny obstarania (tamtiež). Pri vyskladnení sa táto odchýlka rozpúšťala do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným podnikom podľa popisu:

Pri vyskladnení zásob sa používal

- vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne
 metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)
 iný spôsob:

Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou výrobou

7) Zásoby vytvorené vlastnou výrobou podnik oceňoval vlastnými nákladmi

- podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení
• priame náklady
• časť nepriamych nákladov, súvisiacia s ich vytváraním.

Podnik oceňoval peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky

8) Peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňoval **menovitou hodnotou**

9) Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania a záväzky pri ich prevzatí oceňoval **obstarávacou cenou**.

Podnik prijal darovaný majetok

10) Majetok nadobudnutý darovaním oceňoval **reprodukčnou obstarávacou cenou**, s výnimkou peňažných prostriedkov a cenín a pohľadávok ocenených menovitými hodnotami.

- Odpisový plán účtovných odpisov **nehmotného majetku** vychádzal z požiadavky zákona 431/2002 dodržiavala sa zásada jeho odpísania v účtovníctve najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy nehmotného investičného majetku sa nerovnajú.**
- Odpisový plán účtovných odpisov **nehmotného majetku** vychádzal z toho, že vzal za základ spôsob odpisovania podľa daňových odpisov. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy nehmotného investičného majetku sa rovnajú.**
- Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:
- Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa nerovnajú.**
- Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú.** Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka.

E.e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Majetok	Ocenenie	Výška dotácie

F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

F.a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

1) Pohyb obstarávacích cien

Druh majetku	Riadek súvahy	Obstarávacia cena k 1.1. BO	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Obstarávacia Cena ku 31.12. BO
0. Neobežný majetok r. 04 +13+23	003	120	64			184
0.I. Dlhodobý nehmotný majetok, r. 5-12	004	70				70
0.I.1. Značkové výdavky (011)	005					
2. Aktivované náklady na vývoj (012)	006					
3. Softwary (013)	007					
4. Ocennia práv (014)	008					
5. Goodwill (015)	009					
6. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019)	010	70				70
7. Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)	011					
8. Poskytnuté preddávky na DHM (051)	012					
B.II. Dlhodobý hmotný majetok r. 14 až 22	013	50	64			114
B.II.1. Pozemky (031)	014					
2. Stavby (021)	016					
3. Samostatné hnuteľ. veci (022)	016	50	49			99
4. Pestovateľské celky trvalých porastov (025)	017					
5. Zák. stádo a faľné zvieratá (026)	018					
6. Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029,032)	019		15			15
7. Obstarávaný dlhodobý hm. majetok (042)	020					
8. Poskytnuté preddávky na DHM (052)	021					
9. Opravná položka k nadobudnutému majetku	022					

2) Pohyb oprávok, opravných položiek

Oprávky podľa druhu majetku	Riadok súvahy	Oprávky a opravné položky k 1.1. BO	Přírastky oprávok a opravných položiek	Úbytky oprávok a opravných položiek	Presuny (+/-)	Oprávky a opravné položky ku 31.12. BO
B. Neobežný majetok r. 04 +13+23	003	26	54			80
B.I. Dlhodobý nehmotný majetok	004	14	14			28
B.I.1 Zriaďovacie výdavky (011)	005					
2. Aktivované náklady na vývoj (012)	006					
3. Software (013)	007					
4. Oceniteľné práva (014)	008					
5. Goodwill (015)	009					
6. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019)	010	14	14			28
7. Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)	011					
8. Poskytnuté preddávky na DHM (051)	012					
B.II. Dlhodobý hmotný majetok r. 14 až 22	013	12	40			52
B.II.1. Pozemky (031)	014					
2. Stavby (021)	015					
3. Samostatné hnut. veci (022)	016	12	25			37
4. Pestovateľské celky trvalých porastov (025)	017					
5. Žákl, stádo a ľahné zvieratá (026)	018					
6. Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029,032)	019		15			15
7. Obstarávaný dlhodobý hm. majetok (042)	020					
8. Poskytnuté preddávky na DHM (052)	021					
9. Opravná položka k nadobudnutému majetku	022					

3) Pohyb zostatkových cien

Oprávky podľa druhu majetku	Riadok súvahy	Zostatková cena k 1.1. BO	Zostatková cena k 31.12. BO
B. Neobežný majetok r. 04 +13+23	003	94	104
B.I. Dlhodobý nehmotný majetok	004	52	42
B.I.1 Zriaďovacie výdavky (011)	005		
2. Aktivované náklady na vývoj (012)	006		
3. Software (013)	007		
4. Oceniteľné práva (014)	008		
5. Goodwill (015)	009		
6. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019)	010	52	42
7. Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)	011		
8. Poskytnuté preddávky na DHM (051)	012		
B.II. Dlhodobý hmotný majetok r. 14 až 22	013	38	62
B.II.1. Pozemky (031)	014		
2. Stavby (021)	015	38	62
3. Samostatné hnut. veci (022)	016		
4. Pestovateľské celky trvalých porastov (025)	017		
5. Žákl, stádo a ľahné zvieratá (026)	018		
6. Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029,032)	019		
7. Obstarávaný dlhodobý hm. majetok (042)	020		
8. Poskytnuté preddávky na DHM (052)	021		
9. Opravná položka k nadobudnutému majetku	022		

Podnik má dcérsky, spoločný alebo pridružený podnik:

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Polistený majetok	Polistná suma	Platnosť zmluvy od - do
/		

F.c) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Majetok	Hodnota	
	BO	PO
/		

F.d) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, alebo ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Majetok	Hodnota	
	BO	PO
/		

F.e) Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto ho užíva

Majetok	Hodnota	
	BO	PO
/		

F.f) Charakteristika Goodwillu

Spôsob nadobudnutia goodwillu	Hodnota	Spôsob výpočtu hodnoty
/		

F.g) Prehľad o položkách účtovaných na účte 097 – opravná položka k nadobudnutému majetku

Dôvod účtovania	Obstar. hodnota	Oprávky	Zostatková hodnota
	/		

F.h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období

Náklady	Náklady na výskum	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj – neaktívované	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj – aktívované
	/		

F. i.) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy.

Charakteristika podnikov v členení podľa položiek súvahy (podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe, v spoločnosti s podstatným vplyvom):

Názov, alebo ovládanej osoby, alebo spoločnosti s podstatným vplyvom	Vlastné imanie		Hospodársky výsledok		Dôvod (% výška hlasovacích práv, % výška podielu na ZI a pod.)	
	BO	PO	BO	PO	BO	PO

F. j) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy.

Pohyb obstarávacích cien

Druh majetku	Řádek súvahy Brutto	Obstaráva- cia cena k 1.1. BO	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Obstarávacia cena k 31.12.BO
B.III. Dlhodobý finančný majetok r. 24 až 031	023					
B.III.1. Podielové cenné papiere v ovládanej osobe	024					
2. Podielové cenné papiere v spoločnosti s podstatným vplyvom						
3. Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	028					
4. Pôžičky účtovnej jednotke v konsol. celku	027					
5. Ostatný dlhodobý finančný majetok	028					
6. Pôžičky s dobou splatnosti najviac 1 rok	029					
7. Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	030					
8. Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	031					

F. k) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy.

Pohyb opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Druh majetku	Řádek súvahy Korekcia	Stav k 1.1. BO	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Zostatok ku 31.12.BO
B.III. Dlhodobý finančný majetok r. 024 až 031	023					
B.III.1. Podielové cenné papiere v ovládanej osobe	024					
2. Podielové cenné papiere v spoločnosti s podstatným vplyvom	025					
3. Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	028					
4. Pôžičky účtovnej jednotke v konsol. celku	027					
5. Ostatný dlhodobý finančný majetok	028					
6. Pôžičky s dobou splatnosti najviac 1 rok	029					
7. Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	030					
8. Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	031					

F. l) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku

Zložky dlhodobého finančného majetku	Zmena stavu majetku (prírastky +, úbytky -)	
	BO	PO
Zmena stavu dlhodobého finančného majetku - spolu		

F.m) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Majetok	Hodnota	
	BO	PO
/		

F.n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Majetok	Druh ocenenia (reálnou hodnotou, alebo metódou vlastného imania)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania	
		BO	PO
/			

F.o) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy.

Položka súvahy	Zásoba	Stav k 1.1. BO	Tvorba v BO	Zníženie v BO	Stav ku 31.12. BO
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary	4.100,81		2.073		2.073
Zákazková výroba s predpokl. dobou ukončenia dlhšou ako jeden rok					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Poskytnuté preddávky na zásoby					

F.p) Prehľad o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo, alebo pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Majetok	Hodnota	
	BO	PO
/		

F.q1) Prehľad o zákazkovej výrobe

Všeobecné údaje	Hodnota	
	BO	PO
1.a. Hodnota tej časti celkových výnosov zo zákazkovej výroby, ktorá bola v bežnom účtovnom období /BO/ vykázaná vo výnosoch		
1.b. Metóda určenia výnosov zo zákazkovej výroby vykázaných v bežnom účtovnom období <input type="checkbox"/> výnosy zo zákazky sa účtujú v závislosti od stupňa dokončenia danej zákazky (metóda percenta dokončenia).		
1.c. Metóda určenia stupňa dokončenia zákazkovej výroby <input type="checkbox"/> pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazku za vykonanú prácu k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu, <input type="checkbox"/> posúdenie, zmapovanie vykonanej práce podľa počtu odpracovaných hodín, počtu ukončených operácií a pod., <input type="checkbox"/> dokončenie niektorých fyzických proporcií (napr. dokončenie poschodla domu k celkovému počtu poschodí)		

F.q2) Prehľad o zákazkovej výrobe

F. 2 a 3) Údaje o zákazkovej výrobe

Fakturované sumy za neukončenú zákazkovú výrobu	Celková suma vynaložených nákladov ku 31.12. BO	Vykázaný zisk alebo strata zo zákazkovej výroby	Celková suma prijatých preddávok na zákazku	Celková suma zadržanej platby	Saldo zákazkovej výroby
1	2	3	4	5	6=2+3-1
		/			

F.r) Opravné položky k pohľadávkam

Opravné položky podľa súvahových položiek pohľadávok

Druh pohľadávky	Radok súvahy	Dôvod tvorby	Stav k 1.1. BO	Prírastky	Úbytky	Stav ku 31.12. BO
		/				

F.s) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti

Text	Suma	
	BO	PO
Pohľadávky do lehoty splatnosti	273	-
Pohľadávky po lehote splatnosti	-	-

F.t) Pohľadávky zabezpečené záložným právom, alebo inou formou zabezpečenia

Pohľadávka	Forma zabezpečenia	Hodnota
	/	

F.u) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávky, pri ktorých má obmedzené právo s nimi nakladať

Pohľadávka	Suma	
	BO	PO
/		

F.v) Odložená daňová pohľadávka

Dávod	Základňa pre výpočet		Suma odloženej daňovej pohľadávky	
	BO	PO	BO	PO
/				

F.w a x) Významné položky krátkodobého finančního majetku a opravná položky ku krátkodobému finančnímu majetku

Opravné položky podľa súvahových položiek krátkodobého finančního majetku

Druh pohľadávky	Řádek sůvahy	Důvod tvorby	Stav k 1.1. BO	Prírastky	Úbytky	Stav ku 31.12. BO
ÚPOČET DPH	044					

F.y) Krátkodobý finanční majetek, ku kterému sa zriadilo záložná právo, alebo pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať

Krátkodobý finanční majetek	Suma	
	BO	PO

F.za) Ocenenie dlhodobého finančního majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Majetek	Druh ocenění	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania	
		BO	PO

F.zb) Významné položky časového rozlišení nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Významné položky nákladov budúcich období a príjmov budúcich období	Suma	
	BO	PO

F.zc) Majetok prenajatý formou finančního prenájmu – u prenájomateľa:

 1) Celková suma dohodnutých platieb k 31.12 BO.

 z toho istina je: a finančný výnos je:

2) Suma istiny u prenájomateľa a finančného výnosu podľa doby splatnosti:

Doba splatnosti	Istina	Finančný výnos
2a) do 1 roku vrátane		
2b) od 1 do 5 rokov		
2c) viac ako 5 rokov		

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

G. a.1,2,4,6) Údaje o vlastnom imaní

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapsaného v OR:

Text	v tis. Sk	
	BO	PO
Základné imanie celkom	4 000	4 000
Počet akcií (a s.)		
Nominálna hodnota 1 akcie (a s.)		
Hodnota podielov podľa spoločníkov (akciová spoločnosť)		
- HLAVNÉ MESTO NR BRATISLAVA	3 600	3 600
- INTERBANKA D.O.	400	400
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania		
Hodnota vlastných akcií vlastnená účtovnou jednotkou, alebo tou ovládaným osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv		

G. a.3) Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka

V bežnom roku bol rozdelený hospodársky výsledok - účtovný zisk z minulého účtovného obdobia nasledovným spôsobom:

Druh prídeľu	Rozdelenie zisku minulého účtovného obdobia	
	BO	PO
Zisk k rozdeleniu z minulého obdobia z toho:		
Prídeľ do zákonného rezervného fondu		
Prídeľ na zvýšenie základného imania		
Prídeľ do štatutárnych fondov		
Prídeľ do ostatných fondov		
Použitie na vyrovnanie straty z minulých rokov		
Čv fondy spoločníkov		
Nerozdelený zisk minulých rokov		
iné rozdelenie zisku		

Rozhodnutie o úhrade straty z minulého roka:

V návrhu rozdelenia sa uvádza návrh, ktorý bude predložený príslušnému orgánu účtovnej jednotky

Druh úhrady	Úhrada straty minulého účtovného obdobia	
	BO	PO
Strata minulého obdobia spolu, v tom:	- 81	- 348
Úhrada straty z rezervného fondu		
Úhrada straty zo štatutárnych a ostatných fondov		
Úhrada straty spoločníkmi		
Úhrada straty znížením základného imania		
Úhrada straty z nerozdeleného zisku minulých rokov		
Prevod na neuhradenú stratu z minulých rokov	- 81	- 348
Iná úhrada straty		

G. a.5). Prehľad o zisku a strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania

Text	v tis. Sk	
	BO	PO
Zmeny reálnej hodnoty majetku		
Zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania		
Iné prípady:		
Spolu		

G.b) Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku s označením: zákonná rezerva - Z, ostatná rezerva (účtovná) - Ú

Osobitne sa označia rezervy týkajúce sa spriaznených osôb. Popis rezervy, jej označenie	Stav k 1.1. BO	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12. BO	Predpokladaný rok použitia rezervy
Zákonné:						
Rezerva na mzdy na dovolenku + soc.						
Rezerva na odmeny zamestnancom						
Rezerva na náklady na energiu a iné služby						
Iné:						

G.c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Záväzky do lehoty splatnosti: 17

Záväzky po lehote splatnosti: /

G. d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Štruktúrová položka záväzku	Spolu v tom	Zostatková doba splatnosti do 1 roka vrátane	Zostatková doba splatnosti od 1 do 5 rokov vrátane	Zostatková doba splatnosti viac ako 5 rokov
ZÁVÄZKY Z OBCHODNÉHO VÝZKU	17	17		
Spolu		17		

G. e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia

G. f) Spôsob vzniku odloženého záväzku

Titul vzniku odloženého daňového záväzku	Výpočet a suma
Daňová zost. cena dlhodobého majetku je menšia ako účtovná	
Iné:	

G. g) Záväzky zo sociálneho fondu

Text	Suma	Suma
	BO	PO
Slav sociálneho fondu k 1.1. bežného roka		
Tvorba		
Čerpanie		
Slav sociálneho fondu k 31. 12. BO		

G.h) Vydané dlhopisy

Text	Druh dlhopisu	Druh dlhopisu	Druh dlhopisu	Druh dlhopisu	Druh dlhopisu	Druh dlhopisu
Číslo						
Menovitá hodnota						
Emisný kurz						
Úrok						
Splätnosť						

G.i) Bankové úvery, pôžičky, návratné finančné výpomoci

Bežné obdobie :

Charakteristika bankového úveru, výpomoci	Mena	Hodnota v cudzej mene	Hodnota v Sk	Výška úroku	Splätnosť	Forma zabezpečenia

Predchádzajúce obdobie:

Charakteristika bankového úveru, výpomoci	Mena	Hodnota v cudzej mene	Hodnota v Sk	Výška úroku	Splätnosť	Forma zabezpečenia

G.j) Významné položky časového rozlišení výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

Opis významnej položky	Hodnota BO	Hodnota PO
/		

G.k) Významné položky derivátov:

Opis významnej položky	Hodnota BO	Hodnota PO
/		

G.l) Majetok a záväzky zabezpečné derivátmi

Majetok a záväzky	Hodnota BO	Hodnota PO
/		

G.m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu – u nájomcu

1. Celková suma dohodnutých platieb:

z toho istina je: a finančný náklad je:

2. Suma istiny a finančného nákladu podľa doby splatnosti:

Doba splatnosti	Istina	Finančný náklad
2a) do 1 roku vrátane	/	
2b) od 1 do 5 rokov vrátane		
2c) viac ako 5 rokov		

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch**H.a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar**

Territórium odbytu	Hodnota podľa druhov typov výrobkov a služieb	
	Produkt 1 :	
	BO	PO
Slovenská republika		
Spolu		

H.b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Odôvodnenie vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek

Druh zásoby	Zmena stavu zásob súvahových položiek		Zmena stavu vnútroorgan. zásob vykázané vo výkaze ziskov a strát		Rozdiel	
	BO	PO	BO	PO	BO	PO
Nedokončená výroba a polotovary						
Hotové výrobky						
Saalu						
Dôvody rozdielov (t.j.):						
Spolu po zohľadnení rozdielov					0	0

H.c) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov

Položky výnosov pri aktivácii	Hodnota BO	Hodnota PO

H.d) Významné položky ostatných výnosov z hospodárskej činnosti

Položky výnosov	Hodnota BO	Hodnota PO

H.e) Významné položky finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov

Položky výnosov	Hodnota BO	Hodnota PO
Celková hodnota kurzových ziskov		
Z toho: kurzové zisky účtované ku koncu obdobia		
Iné		

H.f) Mimoriadne výnosy týkajúce sa bežného obdobia a týkajúce sa minulých období

Položky výnosov	Rok, ktorého sa účtovanie týkalo	Hodnota BO	Hodnota PO
Spolu			

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

I.a) Významné položky nákladov za poskytnuté služby

Položky nákladov	Hodnota BO	Hodnota PO

I.b) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Položky nákladov	Hodnota BO	Hodnota PO
OPĽATOVÉ SLUŽBY	€ 3	220

I.c) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát

Položky nákladov	Hodnota BO	Hodnota PO
Kurzové straty spolu		
V tom kurzové straty zaúčtované ku koncu obdobia		

I.d) Mimoriadne náklady týkajúce sa bežného obdobia a predchádzajúcich období

Položky nákladov	Rok, ktorého sa účtovanie týkalo	Hodnota BO	Hodnota PO

J. Informácie k údajom o daniach z príjmov

J.a-e,g) Odložená daň

Text	Hodnota BO	Hodnota PO
a) Suma odloženej dane z príjmov účtovanej v BO ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov	/	
b) Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v BO, za ktorú umorovala daňovej straly, nevyužitých daňových odpočtov, iných nárokov, dočasných rozdielov PO, ku ktorým sa predtým odložena daňová pohľadávka neúčtovala		
c) Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v BO, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
d) Suma neuplatneného umorovania daňovej straly, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
e) Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		
g) Zmena sadzby dane z príjmov		

J.f) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením

ř.	Text	Hodnota BO V tis. Sk	Daň v % zo zisku pred zdanením	Hodnota PO V tis. Sk	Daň v % zo zisku pred zdanením
1	Splatná daň z príjmov	/			
2	Odložená daň z príjmov				
3	Výsledok hospodárenia pred zdanením		100		100
4	Sadzba dane z príjmov		19		19
5	Výsledok hospodárenia pred zdanením vynásobný sadzbou /daň bez prpočítateľných a odpočítateľných položiek/				
6	Celková daň z príjmov vykázaná v závierke				
7	Rozdiel ř. 6-5 /				

K. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch

K.a) Významné položky prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, pohľadávok a záväzkov z opcii, odpísaných pohľadávok a záväzkov

Titul	Názov	V hodnote
	/	

L. Informácie k údajom o Iných aktívach a Iných pasívach

L.a) Opis a hodnota budúcich možných záväzkov nevykázaných v súvahe.

Uvádzajú sa budúce možné záväzky vyplývajúce zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku, z ručenia a informácie o iných formách zabezpečenia so zvláštnym zreteľom na spriaznené osoby.

Opis záväzku	Popis	Výška u spriaznených osôb	Výška u ostatných	Vecné zabezpečenie Záväzkov
Záväzky z opcií				
Záväzky zo súdnych sporov:				
Záväzky z poskytnutých záruk				
Záväzky z preplávov a zmlúv o podriadenosti záväzku				
Záväzky z ručení a aj za ostatné spoločnosti				

L.b) Opis a hodnota budúcich práv a povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe

Druh práva a povinnosti	Popis	Výška u spriaznených osôb	Výška u ostatných
Práva a povinnosti z devízových termínovaných obchodov a iných finančných derivátov			
Práva a povinnosti z opčných obchodov			
Práva a povinnosti z dodania alebo prevzatia výrobkov alebo služieb			
Práva a povinnosti z leasingových, nájomných, licenčných, postných, servisných, koncesionárskych zmlúv			
Práva a povinnosti z investovania prostriedkov získané oslobodením od dane z príjmov, z privatizácie a pod.			

M. Informácie k údajom o príjmoch členov orgánov spoločnosti

M. a-c) Príjmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov

Príjmy členov orgánov	Súčasní členovia orgánov						Bývalí členovia orgánov					
	štatutárnych		Riadiacich		dozorných		štatutárnych		Riadiacich		dozorných	
	BO	PO	BO	PO	BO	PO	BO	PO	BO	PO	BO	PO
Peňažné príjmy za činnosť												
Nepeňažné príjmy za činnosť												
Záruky za záväzky členov orgánov												
Vyzvalené peňažné a nepeňažné pred- savky												
Záruky za záväzky členov orgánov												

N. Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami

Spriaznenými osobami sú právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke ovládanou osobou alebo ovládajúcou osobou ktoré vykonávajú podstatný vplyv v účtovnej jednotke, alebo je v nich vykonávaný podstatný vplyv účtovnou jednotkou fyzické osoby, prostredníctvom ktorých vykonáva tá osoba v účtovnej jednotke podstatný vplyv, zamestnanci zodpovední za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby právnické osoby, v ktorých fyzické osoby horeuvedené vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkované osobou, ktorá vykonáva v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zámery oboch účtovných jednotiek, osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z toho dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou, osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá, vplyvom sa rozumie priamy aj sprostredkovaný vplyv.

N.a-b) Zoznam vzájomných obchodov so spriaznenými osobami

Zoznam obchodov: kúpa a predaj tovaru, majetku, služby, obch. zastúpenie, transféry, know-how, licencie, leasing, úver, požička, záruka, výpomoc	Názov spriaznenej osoby	Hodnotové vyjadrenie obchodu absolútne	Hodnotové vyjadrenie obchodu absolútne
		BO	PO
Hodnota obchodov realizovaných voči spriazneným osobám			
Celková hodnota obchodov realizovaných účtovnou jednotkou			
Podiel hodnoty realizovaných obchodov voči spriazneným osobám na celkovej hodnote obchodov			

N.c) Zoznam dohodnutých obchodov s ovládanou alebo ovládajúcou osobou bez ohľadu na to, či sa obchody medzi nimi v bežnom období uskutočnili alebo neuskutočnili.

Zoznam obchodov: kúpa a predaj tovaru, majetku, služby, obch. zastúpenia, transféry, know-how, licencie, leasing, úver, požička, záruka, výpomoc	Názov ovládanej alebo ovládajúcej osoby	Hodnota BO	Hodnota PO

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účt. závierky	Dôvod	Hodnota BO	Hodnota PO
Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky			
Zmena výšky rezerv a opravných položiek a ktorých sa účtovná jednotka dozviedla v hore uvedenom období			
Zmena spoločníkov účtovnej jednotky			
Prijatie rozhodnutia o zrealizácii účtovnej jednotky alebo jej časti			
Zmeny významných položiek obdobného finančného majetku			
Zmena alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napr. prevádzkarne)			
Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov			
Zlučenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy			
Nemociadne udalosti - živelné pohromy			
Získanie alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť			

P. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania

P. a-n) Zmeny zložiek vlastného imania

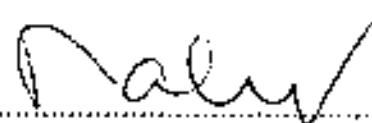
Text	Stav k 31.12. PO	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12. BO
A. Vlastné imanie spolu, v tom:	3 652	- 81		3 571
A.I. Základné imanie, v tom:	4 000			4 000
A.I.1. Základné imanie (441) 400	4 000			4 000
A.I.2. Vlastné akcie a obchodné podiely (252)				
A.I.3. Zmena základného imania (+/-419)				
A.II. Kapitálové fondy, v tom:				
A.II.1. Emisné ážia (412)				
2. Ostatné kapitálové fondy (413)				
3. Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov (-/+ 418)				
4. Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/-414)				
5. Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťn (+/- 415)				
6. Oceňovacie rozdiely z precenenia pri splnutí a rozdelení (+/- 416)				
A.III. Fondy zo zisku, v tom:				
A.III.1. Zákonný rezervný fond (421)				
2. Nedeliteľný fond (422)				
3. Štatutárne fondy a ostatné fondy (423,427)				
A.IV. Výsledok hospodárenia minulých rokov		- 348		- 348
A.IV.1. Nerozdelený zisk minulých rokov (428)				
2. Neuhradená strata minulých rokov (-/429) 912		- 348		- 348
A.V. Hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia	- 348	- 81	- 348	- 81

P. i) Rozdelenie hospodárskeho výsledku a výška vyplatených dividend.
Je uvedené v časti G. a.3).

Dátum: 25.02.2006



- 36 -




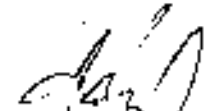
Podpis štatutárneho orgánu

R. Prehľad peňažných tokov

Prehľad peňažných tokov s použitím priamej metódy vykazovania PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS)

Ozn.	Názov položky	č.	Skutoč. bež. obdobie	Minulé obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	01		
A.1.	Prijmy z predaja tovaru (+)	02		
A.2.	Výdavky na nákup tovaru (-)	03		
A.3.	Prijmy z predaja vlastných výrobkov (+)	04		
A.4.	Prijmy z predaja služieb (+)	05		
A.5.	Výdavky na obstaranie materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (-)	06	4	
A.6.	Výdavky na služby (-)	07	69	
A.7.	Výdavky na osobné náklady (-)	08	289	
A.8.	Výdavky na dane a poplatky, s výnimkou výdavkov na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)	09	4	
A.9.	Prijmy z predaja cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	10		
A.10.	Výdavky na nákup cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	11		
A.11.	Prijmy z uzatvorených zmlúv, ktorých predmetom je právo určené na predaj alebo na obchodovanie (+)	12		
A.12.	Výdavky z uzatvorených zmlúv, ktorých predmetom je právo určené na predaj alebo na obchodovanie (-)	13		
A.13.	Prijmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak boli úvery poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	14		
A.14.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak boli úvery poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	15		
A.15.	Ostatné prijmy z prevádzkových činností, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+)	16		
A.16.	Ostatné výdavky na prevádzkové činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (-)	17	4	
A*	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (súčet A1 až A16)	18	- 273	
A.17.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	19	16	
A.18.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	20		
A.19.	Prijmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	21		
A.20.	Výdavky na vyplatené dividendy a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	22		
A**	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A1 až A 20)	23	- 357	
A.21.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo do finančných činností (+/-)	24		
A.22.	Prijmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	25		
A.23.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	26		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A 1 až A 23)	27	- 357	
	Peňažné toky z investičných činností	28		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	29		
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	30	64	
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	31		
B.4.	Prijmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	32		
B.5.	Prijmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	33		
B.6.	Prijmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	34		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytované účtovnou jednotkou (na) účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	35		
B8.	Prijmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytované účtovnou jednotkou (na) účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	36		

B.9	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytované účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytovaných účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	37		
B.10	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytované účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytovaných účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	38		
B.11	Príjmy z nájmu súboru hmotného a nehmotného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (+)	39		
B.12	Príjaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	40		
B.13	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	41		
B.14	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	42		
B.15	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	43		
B.16	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do investičných činností (-)	44		
B.17	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	45		
B.18	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	46		
B.19	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	47		
B.20	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	48		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1 až B.20)	49	- 65	
	Peňažné toky z finančnej činnosti	50		
C.1.	Peňažné toky vznikajúce vo vlastnom imaní (+/-)	51		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (+/-)	52		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	53		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	54		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	55		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)	56		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	57		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+/-)	58		
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	59		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1 až C.9)	60	0	
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A+B+C)	61	- 424	
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	62	3.603	
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	63	539	
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	64		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	65	539	

Zostavené dňa: 25.02.2006	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky: 	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva: 
Schválené dňa:		