

Oddelenie správy nehnuteľností  
JUDr. Mária Gajdošíková  
T U

Váš list číslo/zo dňa  
MAG/06/12487/27008-3

Naše číslo

Vybavuje/linka  
RNDr. Lučeničová

Bratislava  
11.5. 2006

Vec : CORINEX PARTNERS, s.r.o. - vyjadrenie

Listom horeuvedenej značky ste požiadali o vyjadrenie k predaju pozemku, parc. č.10638/4, 10639/4 v k.ú. Nivy pre spoločnosť CORINEX PARTNERS, s.r.o. za účelom užívania parkovacích miest pre firemné motorové vozidlá.

Po preštudovaní predloženej žiadosti konštatujeme:

- Na pozemok sa podľa zák. NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (ďalej len zákon o ochrane prírody) vzťahuje I. stupeň ochrany t.j. územia sa neposkytuje vyššia ochrana.
- Na pozemku nebol zdokumentovaný výskyt chránených druhov fauny, flóry, stromov kultúrne, vedecky, ekologicky, krajnotvorne alebo esteticky mimoriadne významných, nie je plochou slúžiacou na prírodovedné účely a kultúrno-výchovné účely.
- V riešenej lokalite nie je maloplošným chráneným územím, územím európskeho významu ani územím zaradeným v európskej sústave NATURA.
- Dotknutý pozemok nie je plochou verejnej zelene.

S predajom pozemku, parc. č. 10638/4, 10639/4 v k.ú. Nivy pre CORINEX PARTNERS, s.r.o., **súhlasíme** za podmienok:

- statickú dopravu riešiť na pozemku investora v kombinácii so vzrastlou zeleňou
- zabezpečiť čistotu a poriadok na dotknutom pozemku, ako i v jeho okolí,
- zabezpečiť zneškodňovanie komunálneho odpadu oprávnenou osobou podľa VZN hlavného mesta SR Bratislavy č. 12/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta,
- zapracovať požiadavky OŽP do kúpno-predajnej zmluvy.

S pozdravom



Ing. Zlatica Hudcová  
vedúca oddelenia