



• Oddelenie správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

Mag-05/ 30881/75737/

Ing. L. Uličná/59356610

20.12.2005

78437

Ing. arch. J. Droppová/59356431

Vec: Vyjadrenie k návrhu na predaj nehnuteľnosti v majetku hlavného mesta

Žiadateľ:	OSN [REDAKOVANÉ]
Žiadosť č. j.:	Mag-05/ 30881/75737
zo dňa:	16.12.2005
parcela číslo:	3569/3
katastrálne územie:	Dúbravka
bližšia lokalizácia parcely v území:	Brižitská ul.
predaj pre účel:	vybudovanie prístupovej cesty k existujúcej záhrade, neskôr stavebnému pozemku (vo vlastníctve žiadateľa)

Predmetná parcela je súčasťou funkčnej plochy určenej v zmysle platnej Aktualizácie územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy rok 1993 v znení neskorších zmien a doplnkov pre funkciu: bývanie – málopodlažná bytová zástavba s príslušnými doplnujúcimi a účelovo viazanými plochami stavieb a zariadení, medzi ktoré patrí aj dopravná vybavenosť.

Uvažovaný zámer vybudovania prístupovej cesty z hľadiska funkčného využitia je v súlade s platným územným plánom, a preto nemáme námietky voči predaju parcely pre uvedený účel.

Odporúčame klienta informovať, že:

- Pre predmetné územie bola spracovaná prehĺbujúca urbanistická štúdia „UŠ zóny Brižite – západ, Dúbravka - Podvornice, obytná zóna sektor I, II, III“, ktorá bola dňa 26.03.2002 odsúhlasená uznesením č. 491/02 Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Dúbravka. Váš záujmový pozemok je súčasťou riešenia sektoru III.

Upozorňujeme, že:

- na tú istú parcelu môže byť vydaná územnoplánovacia informácia viacerým žiadateľom.
- táto územnoplánovacia informácia platí na obdobie do schválenia nového územného plánu, maximálne však jeden rok odo dňa vydania. Po schválení nového územného plánu hl. mesta SR Bratislavy Vám bude na požiadanie vydaná aktuálna územnoplánovacia informácia.

S pozdravom

Ing. arch. Martin Arpáš  
vedúci oddelenia

420/05 - f

**Krycí list**  
**čiasťkových stanovísk k stanovisku hlavného mesta SR Bratislavy**  
**4. sekcia - ODP**

č.j.	MAG/2005/30881	ODP/420-p
došlo od / dňa	SNM	14.12.2005
účel podania	pozemky	
predmet podania	predaj pozemku - Brižite	
žiadateľ	[REDAKOVANÉ]	
katastrálne územie / parc. č.	Dúbravka	3569/3
Dátum expedície :	10.1.2006	
Podpis vedúceho odd.:	[REDAKOVANÉ]	Podpis RS4: [REDAKOVANÉ]

Spracovateľ (meno):	Lovišková
Pridelené (dátum):	14.12.2005
Vybavené (dátum):	22.12.2005

Z hľadiska dopravného plánovania súhlasíme s predajom predmetného pozemku za účelom vybudovania prístupovej cesty k pozemku. Žiadateľa treba písomne upozorniť, že je plánovaná výstavba komunikácie (prebieha stavebné konanie) v zmysle spracovanej UŠ zóny Brižite – západ vetva „A“ v kategórii MO 7 (6 m medzi obrubníkmi) + chodník 1,5 m. Odporúčame tieto dve stavby vzájomne časovo a vecne skoordinať.

[REDAKOVANÉ]

JUDr. Mária Gajdošíková  
vedúca odd. správy nehnuteľností

TU!

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
MAG/05/30881/75736-3	MAG/05/30881/ 75736/OCH/Há-332	Horváthová/59356 772	18. 1. 2006

Vec

Predaj – vo výmere 150 m<sup>2</sup> – pozemku v k. ú. Dúbravka, Brižitská ul., parc. č. 3569/3 (p. [redacted] - vybudovanie prístupovej cesty k pozemku vo vlastníctve žiadateľa) - [redacted]  
- vyjadrenie

Predmetná parcela a Brižitská ul. nie sú v správe OCH a predaj sa nedotýka komunikácie a verejného osvetlenia v správe OCH.

Z hľadiska záujmov OCH ako správcu komunikácie a verejného osvetlenia nemáme pripomienky k predaju pozemku na klientom požadovaný účel.

Situáciu si nechávame.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR  
Bratislava  
Oddelenie cestného hospodárstva  
Primaciálne nám. č.1  
814 99 Bratislava

Ing. Marián Blaho  
vedúci OCH

Co: Magistrát hl. mesta – OCH – SK, VO

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

I. SEKCIA – finančné oddelenie

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Oddelenie správy nehnuteľností

Váš list číslo/zo dňa  
Mgr. Dobiášová 121205

Naše číslo  
MAG-2005/30181/44201

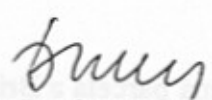
Vybavuje/linka  
Georgievská/476

Bratislava  
16.12.2005

Vec

Oznámenie o pohľadávkach [REDACTED]

Na základe Vašej žiadosti vo veci vyčíslenia pohľadávok voči p. [REDACTED]  
[REDACTED] Vám oznamujeme, že v dostupných dokladoch a informáciách, ktoré boli doručené  
na finančné oddelenie sa nenachádzajú žiadne pohľadávky.

  
Ing. Juraj Bulík  
vedúci oddelenia

Hlavné mesto SR Bratislava  
Oddelenie finančné  
Primaciálne nám. č.1  
814 99 Bratislava



## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 104 Bratislava IV Údaje aktuálne k : 03.10.2005  
 Obec : 529 389 BA-m.č. DÚBRAVKA Dátum vyhotovenia: 06.12.2005  
 Katastrálne územie: 806 099 DÚBRAVKA Čas vyhotovenia : 11:19:56

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 847 - čiastočný

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
3569/3	155	Trvalé trávne porasty	7100		2	

\*\*\* Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané \*\*\*

## Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku  
 7100 - Pozemky lúk a pasienkov trvalo porastené trávami

Kód umiestnenia pozemku  
 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

## PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu nevyžiadané

## STAVBY nevyžiadané

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)  
 číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

## Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR  
 IČO: 00603481  
 Spoluvlastnícky podiel : 1/1

## Tituly nadobudnutia nevyžiadané

## ČASŤ C: ŤARCHY

## Ťarchy nevyžiadané

## Iné údaje

## Iné údaje nevyžiadané

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 104 Bratislava IV Údaje aktuálne k : 03.10.2005  
 Obec : 529 389 BA-m.č. DÚBRAVKA Dátum vyhotovenia: 06.12.2005  
 Katastrálne územie: 806 099 DÚBRAVKA Čas vyhotovenia : 11:12:03

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 794 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
3580/1	480	Záhrady	5100		2	

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

5100 - Pozemky prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkových osadách

Kód umiestnenia pozemku

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Valášek Vladislav, Brižitská 44

Dátum narodenia:

Spoluvlastnícky podiel :

1/1

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje

Iné údaje nevyžiadané