

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 26. 04. 2018

Návrh

na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy č. 481/2016 zo dňa 28. 04. 2016, č. 572/2016 zo dňa 30. 06. 2016,
č. 934/2017 zo dňa 27. 09. 2017, č. 935/2017 zo dňa 27.09. 2017

Predkladateľ:

Mgr. Martin Maruška v. r.
riaditeľ magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy
v. z. Ing. Radoslav Kasander, v. r.
riaditeľ sekcie financií

Zodpovedný:

Mgr. Tomáš Szabo v. r.
riaditeľ sekcie
správy nehnuteľností

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-Probyt, spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmíčková v. r.
Ing. Libuša Šoltészová v. r.
konateľky spoločnosti

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu s uznesením MsR
3. Uznesenie MsZ č. 481/2016
zo dňa 28. 04. 2016
4. Uznesenie MsZ č. 572/2016
zo dňa 30. 06. 2016
5. Uznesenie MsZ č. 934/2017
zo dňa 27. 09. 2017
6. Uznesenie MsZ č. 935/2017
zo dňa 27. 09. 2017

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 481/2016 zo dňa 28. 04. 2016 takto:

1.1 v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 13.2.4,

1.1.1 pôvodná suma „618,97 €“ sa nahrádza novou sumou „767,04 Eur“.

2. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 572/2016 zo dňa 30. 06. 2016 takto:

2.1 v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 12.1.8,

2.1.1 pôvodný nadobúdateľ „[REDAKOVANÉ]“ sa vypúšťa.

3. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 934/2017 zo dňa 27. 09. 2017 takto:

3.1 v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 2.1.1

3.1.1 pôvodný nadobúdateľ „[REDAKOVANÉ]“ sa vypúšťa.

4. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 935/2017 zo dňa 27. 09. 2017 takto:

4.1 v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 6.1.1,

4.1.1 pôvodná suma „2281,00 €“ sa nahrádza novou sumou „1 375,26 Eur“.

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 28. 04. 2016 prijalo uznesenie č. 481/2016 bod:

13.2.4 ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Plickova 4
V bode 13.2.4 sa zmenil spoluvlastnícky podiel na pozemku z 6145/460694 na 7615/460694. Na základe zmeny podielov sa pôvodne schválená cena pozemku sa mení. Cena pozemku je 49,79 Eur/m².

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 30. 06. 2016 prijalo uznesenie č. 572/2016 bod:

12.1.8 ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Blagoevova 10

V bode 12.1.8 spoluvlastník bytu „Andrej Valachovič“ previedol svoj podiel vlastníctva bytu na ostatných vlastníkov bytu „[REDAKOVANÉ]“. Pôvodne schválená cena pozemku sa nemení. Cena pozemku je 49,79 Eur/m².

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 27. 09. 2017 prijalo uznesenie č. 934/2017 bod:

2.1.1 ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Hlaváčikova 35

V bode 2.1.1. spoluvlastník garáže „[REDAKOVANÉ]“ nebol vlastníkom garáže. Pôvodne schválená cena pozemku sa nemení. Cena pozemku je 164,50 Eur/m².

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 27. 09. 2017 prijalo uznesenie č. 935/2017 bod:

6.1.1 ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Ušiakova 8

V bode 6.1.1 sa upravil prevádzaný počet pozemkov, predmetom predaja zostáva spoluvlastnícky podiel z parc. č. 3137 vo výmere 218 m², parc. č. 3138 vo výmere 210 m², parc. č. 3139 vo výmere 220 m² a parc. č. 3140 vo výmere 219 m², na základe čoho sa pôvodne schválená cena pozemku mení. Cena pozemku je 49,79 Eur/m².

Uznesením Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 644/2018 zo dňa 12. 04. 2018 Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prerokovať Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 481/2016 zo dňa 28. 04. 2016, č. 572/2016 zo dňa 30. 06. 2016, č. 934/2017 zo dňa 27. 09. 2017, č. 935/2017 zo dňa 27.09. 2017.

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Kupeckého 15, Trenčianska 62, Budovateľská 5, Páričkova 7, Košická 46, Hornádska 6, Baltská 1, Baltská 3, Baltská 7, Bieloruská 7, 9, 11, 13, Riazanská 52, 54, Račianska 35, 37, 39, Plickova 2, 4, 6, 8, 10, 12, Gelnická 20, 22, 24, Čígeľská 12, Jána Stanislava 9, Veternicová 5, Nejedlého 35, Ševčenkova 8, Ševčenkova 16, Jankolova 3, Mlynarovičova 3, Lachova 28, Romanova 44A, Beňadická 11, Znievska 7, Topoľčianska 10 vlastníkom bytov

Kód uzn.: 5.2.3.

Uznesenie 481/2016

zo dňa 28.04.2016

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytoých domoch na ulici Kupeckého 15, Trenčianska 62, Budovateľská 5, Páričkova 7, Košická 46, Hornádska 6, Baltská 1, Baltská 3, Baltská 7, Bieloruská 7, 9, 11, 13, Riazanská 52, 54, Račianska 35, 37, 39, Plickova 2, 4, 6, 8, 10, 12, Gelnická 20, 22, 24, Čígeľská 12, Jána Stanislava 9, Veternicová 5, Nejedlého 35, Ševčenkova 8, Ševčenkova 16, Jankolova 3, Mlynarovičova 3, Lachova 28, Romanova 44A, Beňadická 11, Znievska 7, Topoľčianska 10 do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Solivarská 4, Solivarská 21, 23, Plickova 6, 10, Saratovská 17, Fedinova 1, Švabinského 14, Holíčska 23, Fedinova 14, Černyševského 23, Mamateyova 12, Pankúchova 3, Blagoevova 10, 12, Blagoevova 14, 16, Vyšehradská 21, vlastníkom bytov

Kód uzn.: 5.2.
5.2.3.

Uznesenie 572/2016
zo dňa 29.06.2016 - 30.06.2016

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytoých domoch na ulici Solivarská 4, Solivarská 21, 23, Plickova 6, 10, Saratovská 17, Fedinova 1, Švabinského 14, Holíčska 23, Fedinova 14, Černyševského 23, Mamateyova 12, Pankúchova 3, Blagoevova 10, 12, Blagoevova 14, 16, Vyšehradská 21, do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome na ulici Majerníkova 34/A, Hlaváčikova 35, Veternicova – garáže, Pečnianska 6, vlastníkom garáží

Kód uzn.: 5.2.
5.2.3.

Uznesenie č. 934/2017

zo dňa 27. 09. 2017

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku patriaceho ku garážam v bytových domoch a v hromadných garážach na ulici Majerníkova 34/A, Hlaváčikova 35, Veternicová – garáže, Pečnianska 6, uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Rezedová 21, Rajecká 36, Bieloruská 13, Hany Meličkovej 2, Majerníkova 34/A, Ušiakova 8, Pankúchova 3, vlastníkom bytov

Kód uzn.: 5.2.
5.2.3.

Uznesenie č. 935/2017
zo dňa 27. 09. 2017

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytoých domoch na ulici Rezedová 21, Rajecká 36, Bieloruská 13, Hany Meličkovej 2, Majerníkova 34/A, Ušiakova 8, Pankúchova 3, do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.