

## MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

---

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa 9. 11. 2017

### Potvrdenie

uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 898/2017 zo dňa 27. 9. 2017, časti C uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 938/2017 zo dňa 28. 9. 2017, časti B uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 941/2017 zo dňa 28. 9. 2017 a uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 943/2017 zo dňa 28. 9. 2017, ktorých výkon bol pozastavený

#### Predkladatelia:

Ján Hrčka

Lucia Štasselová

Milan Vetrák

poslanci mestského zastupiteľstva

#### Zodpovední:

Ján Hrčka

Lucia Štasselová

Milan Vetrák

poslanci mestského zastupiteľstva

#### Spracovatelia:

Ján Hrčka

Lucia Štasselová

Milan Vetrák

poslanci mestského zastupiteľstva

#### Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Prílohy:
  - 3.1 Dodatok č. ... k Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava - rozpočtové určenie príjmov Bratislavy a mestských častí
  - 3.2 Zásady poskytovania dotácií na rekonštrukciu verejnoprospešných prvkov pochôdznych terás v hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave

november 2017

Kódy uznesenia: 1.9.6

6.1.2

10.2

## Návrh uznesenia

### Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy

#### potvrďuje

v súlade s § 13 ods. 8 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov tieto uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy alebo ich časti, ktorých výkon bol v zmysle § 13 ods. 6 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pozastavený, a to v nasledujúcom znení:

#### I.

#### uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy

č. 898/2017 zo dňa 27. 9. 2017

„Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

#### A. žiada

#### 1. primátora hlavného mesta SR Bratislavy

1.1 o **zrušení verejného obstarávania Zabezpečenie verejného osvetlenia v Bratislave** Referenčné číslo: MAGS OVO 42829/2017 zverejneného pod č. 7663 - MSS Vestník č. 106/2017 - 30.05.2017 z **dôvodu**, že vo viacerých bodoch je dôvodná pochybnosť zo zjavného porušenia zákona o verejnom obstarávaní.

Termín: ihneď

1.2 otvoriť **širokú diskusiu s odbornou aj laickou verejnosťou** s cieľom vypísať súťaž na „**Masterplan/Generel verejného osvetlenia**“, ktorého účelom bude popísať štandardy verejného osvetlenia týkajúce sa nielen technických parametrov, ale aj požiadaviek na design zohľadňujúci okolitú architektúru a ďalšie špecifiká okolia. Tento dokument bude potom záväzný pri realizácii nových projektov verejného osvetlenia v hlavnom meste SR Bratislave, ako aj pri obnove pôvodnej infraštruktúry.

Termín: ihneď

1.3 upraviť v zmysle čl. X. Zmluvy o úrovni poskytovania služieb č. MAGS 1600271 opciu na rok 2018 najneskôr do 30. 09. 2017.

#### 2. mestského kontrolóra hlavného mesta SR Bratislavy

vykonať kontrolu tohto verejného obstarávania „Zabezpečenie verejného osvetlenia v Bratislave Referenčné číslo: MAGS OVO 42829/2017 zverejneného pod č. 7663 - MSS Vestník č. 106/2017 - 30.05.2017“.

Termín: ihneď“.

## II.

### časť C uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy

č. 938/2017 zo dňa 28. 9. 2017

„Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

#### C. zrušuje

6. Uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy:

6.1 č. 600/1997 zo dňa 25. 9. 1997

6.2 č. 173/2015 zo dňa 11. 6. 2015

6.3 č. 269/2015 zo dňa 24. 9. 2015.“.

## III.

### časť B uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy

č. 941/2017 zo dňa 28. 9. 2017

„Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

#### B. schvaľuje

návrh dodatku č. ... Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava - rozpočtové určenie príjmov Bratislavy a mestských častí.“.

## IV.

### uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy

č. 943/2017 zo dňa 28. 9. 2017

„Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

#### A. schvaľuje

Zásady poskytovania dotácií na rekonštrukciu verejnoprospešných prvkov pochôdznych terás v hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení uvedenom v prílohe tohto uznesenia s účinnosťou od 1. októbra 2017.

#### B. žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy, aby

1. vyčlenil v rozpočte hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy sumu najmenej

200 000 eur na poskytovanie dotácií na rekonštrukciu verejnoprospešných prvkov pochôdznych terás v hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v zmysle „Zásad“ schválených v časti A tohto uznesenia

T: každoročne

2. zabezpečil v súčinnosti s riaditeľom magistrátu všetky personálne, organizačné, právne i administratívne opatrenia potrebné na uplatňovanie „Zásad“ schválených v časti A tohto uznesenia

T: do 31. 10. 2017

3. zabezpečil s prihliadnutím na bod IV uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Petržalka č. 571 zo dňa 2. júla 2010 vykonanie všetkých krokov smerujúcich k právnemu doriešeniu nedokončených a majetkovo nevysporiadaných terás ako pristavanej technickej vybavenosti alebo vstavanej občianskej vybavenosti bytových domov na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

T: do 30. 9. 2018

4. vyčlenil v rozpočte hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy finančné prostriedky na propagáciu dotačnej schémy zavedenej „Zásadami“ schválenými v časti A tohto uznesenia aspoň takou formou a v takej výške ako na propagáciu poskytovania finančného príspevku na odstraňovanie nelegálnych grafitov v hlavnom meste SR Bratislave

T: každoročne do 31. 12.

5. poveril riaditeľa magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy zabezpečením vykonania všetkých krokov potrebných na určenie príslušných oddelení Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy v zmysle „Zásad“ schválených v časti A tohto uznesenia tak, aby riadne a včas plnili všetky úlohy súvisiace s poskytovaním dotácií na rekonštrukciu verejnoprospešných prvkov pochôdznych terás v hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave

T: do 31. 10. 2017

### **C. ukladá**

riaditeľovi Generálneho investora Bratislavy, aby

1. urýchlene skolaudoval pochôdzne terasy, ktoré si vedie vo vlastnej evidencii nedokončených stavieb

T: do 30. 6. 2018

2. poskytoval súčinnosť správcom bytových domov a nebytových priestorov pri konsolidácii právnej a technickej dokumentácie v bytových a nebytových budovách na území hlavného mesta SR Bratislavy

T: priebežne“.

## Dôvodová správa

Primátor môže v súlade s § 13 ods. 6 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) pozastaviť výkon uznesenia mestského zastupiteľstva, resp. jeho časti, ak sa domnieva, že odporuje zákonu alebo je pre hlavné mesto zjavne nevýhodné tak, že ho nepodpíše v lehote do 10 dní od jeho schválenia mestským zastupiteľstvom. Primátor túto svoju zákonnú právomoc využil a na zasadnutí mestskej rady dňa 6. 10. 2017 oznámil, že nepodpísal uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 898/2017 zo dňa 27. 9. 2017, časť C uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 938/2017 zo dňa 28. 9. 2017, časť B uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 941/2017 zo dňa 28. 9. 2017 a uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 943/2017 zo dňa 28. 9. 2017, čím pozastavil ich výkon. Podľa názoru primátora sú obe nepodpísané uznesenia v rozpore so zákonom a obe časti nepodpísaných uznesení nielen v rozpore so zákonom, ale sú pre hlavné mesto aj zjavne nevýhodné.

Podľa § 13 ods. 8 zákona o obecnom zriadení, ak bol výkon uznesenia mestského zastupiteľstva podľa odseku 6 pozastavený, môže mestské zastupiteľstvo toto uznesenie trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť; ak mestské zastupiteľstvo uznesenie nepotvrdí do dvoch mesiacov od jeho schválenia, uznesenie stráca platnosť. Výkon potvrdeného uznesenia starosta nemôže pozastaviť. Predkladatelia sú toho názoru, že vyššie uvedené nepodpísané uznesenia mestského zastupiteľstva alebo ich časti sú v súlade so zákonom a sú pre hlavné mesto SR Bratislavu výhodné, resp. ak by sa tieto uznesenia mestským zastupiteľstvom neschválili, bolo by to pre hlavné mesto zjavne nevýhodné (napr. uznesenie o verejnom osvetlení), a preto navrhujú, aby mestské zastupiteľstvo tieto uznesenia, resp. časti týchto uznesení potvrdilo.

Ako príklad nesprávne odôvodneného nepodpísania uznesení primátorom možno uviesť nepodpísanie zrušenia uznesenia mestského zastupiteľstva č. 600/1997 zo dňa 25. 9. 1997, o ktorom Krajská prokuratúra v Bratislave svojím protestom zo dňa 7. 6. 2004 vyslovila názor, že je protizákonné (t.j. ak ho poslanci mestského zastupiteľstva zrušili uznesením č. 938/2017 zo dňa 28. 9. 2017, tak len vyhovelí protestu prokurátora), pričom výhodnosť alebo nevýhodnosť zrušenia tohto uznesenia by bolo možné konštatovať až vtedy, ak by primátor splnil uznesenie mestského zastupiteľstva č. 172/2015 zo dňa 11. 6. 2015, čo sa doteraz nestalo (aby: „na rokovanie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy predložil materiál týkajúci sa prijatia nezákonného uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 600/1997 z 25.9.1997 a spôsobu riešenia tohto prípadu, vrátane takej alternatívnej riešenia, ak by Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy uvedené uznesenie zrušilo“). Zrušenie uznesenia č. 600/1997 zo dňa 25. 9. 1997 nemôže byť preto nezákonné ani zjavne nevýhodné pre hlavné mesto. Podobným spôsobom by sa dala rozobrať neopodstatnenosť nepodpísania ostatných uznesení mestského zastupiteľstva alebo ich častí, ktoré mestské zastupiteľstvo mieni týmto materiálom potvrdiť.

K predkladanému materiálu sú pre väčšiu zrozumiteľnosť pripojené prílohy k časti B uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 941/2017 zo dňa 28. 9. 2017 a k uzneseniu Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 943/2017 zo dňa 28. 9. 2017.

Dodatok č. ...

Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

z 28. júna 2017

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy podľa §11 ods. 5 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení zákona č. 535/2008 Z. z. ustanovuje:

Čl. I

Štatút hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava v znení dodatkov č. 1 až č. 14 sa mení a dopĺňa takto:

1. V čl. 91 ods. 1 písmeno b) znie:

„b) výnos dane z nehnuteľností (DzN) a výnos dane z príjmov fyzických osôb (DPFO) sa rozdelia medzi rozpočet Bratislavy a rozpočty mestských častí podľa kľúča určeného v odsekoch 3 až 15,“.

2. Čl. 91 sa dopĺňa odsekmi 3 až 15, ktoré znejú:

„(3) Výnos dane z nehnuteľností (DzN) sa rozdelí v pomere 50% pre rozpočet Bratislavy a 50% pre rozpočty mestských častí.

(4) Podiel na dani z príjmov fyzických osôb (DPFO) sa rozdelí medzi rozpočet Bratislavy a rozpočty mestských častí tak, že suma, ktorú mesto dostalo z podielových daní podľa § 2 ods. 1 písm. c) osobitného predpisu<sup>152a)</sup> na prepočítaných žiakov, sa vydelí celkovým počtom prepočítaných žiakov za Bratislavu a vynásobí sa počtom prepočítaných žiakov podľa jednotlivých mestských častí a magistrátu, pričom tento podiel bude mestským častiam vyplatený v plnej výške na ich originálne kompetencie.

(5) Zvyšnú časť príjmu z dane z príjmov fyzických osôb (DPFO), ktorá nebola rozdelená podľa odseku 4, rozdelí Bratislava v pomere 61% pre rozpočet Bratislavy a 39% pre rozpočty mestských častí tak, že dodrží pomer, akým sa jednotlivé mestské časti podieľali na ich ziskani. Namiesto sumy, ktorú mesto reálne dostalo na základe veľkostného koeficientu podľa § 2 ods. 1 písm. b) osobitného predpisu<sup>152a)</sup>, rozdelí sumu, ktorú zodpovedá sume, ktorú by zo štátu dostali mestské časti, na základe svojich veľkostných koeficientov, keby neboli súčasťou hlavného mesta. To znamená, že sa podľa osobitného predpisu<sup>152a)</sup> pomerne podľa váhy mestských častí v jednotlivých kritériách rozdelí medzi mestské časti

a) 39% zo sumy, ktorú mesto získalo na DPFO podľa § 2 odsek 1 písmeno a) osobitného predpisu<sup>152a)</sup>,

- b) 39% zo sumy, ktorú by všetky mestské časti získali na DPFO podľa § 2 odsek 1 písmeno b) osobitného predpisu<sup>152a)</sup>, keby neboli súčasťou Bratislavy a
  - c) 39% zo sumy, ktoré mesto získalo na DPFO podľa § 2 odsek 1 písmeno d) osobitného predpisu<sup>152a)</sup>.
- (6) Materiál výpočtu percentuálnych podielov jednotlivých mestských častí na dani z príjmov fyzických osôb (DPFO) a daní z nehnuteľností (DzN) schváli zastupiteľstvo spolu s rozpočtom na uvedený rok. Hlavné mesto priloží k materiálu celú tabuľku s kompletnými údajmi a výpočtami tak, aby bolo možné si preveriť správnosť jednotlivých údajov a výpočtov.
- (7) Pre výpočet dane z príjmov fyzických osôb podľa odsekov 4 a 5 sa použijú najmä nasledujúce údaje:
- a) výška DPFO pre všetky obce na Slovensku, pomerná časť DPFO pripadajúca na Bratislavu,
  - b) počet všetkých obyvateľov Slovenskej republiky, Bratislavy a jednotlivých mestských častí k 1.1. predchádzajúceho roka
  - c) počet obyvateľov Slovenskej republiky, Bratislavy a jednotlivých mestských častí nad 62 rokov k 1.1. predchádzajúceho roka,
  - d) veľkostný a výškový koeficient pre Bratislavu a jednotlivé mestské časti,
  - e) prepočítaný počet detí za celú Slovenskú republiku, Bratislavu a za jednotlivé mestské časti,
  - f) počty detí v materskej škole, v školských družinách, počet potenciálnych stravníkov, počet detí v základných umeleckých školách a iné, na základe ktorých je možné, skontrolovať správnosť prepočítaných detí za mesto ako aj mestské časti.
- (8) Magistrát si minimálne 14 dní pred rokovaním zastupiteľstva o rozpočtovom určení Bratislavy a mestských častí vyžiada stanovisko jednotlivých mestských častí k správnosti údajov.
- (9) Hlavné mesto SR Bratislava uvedie štruktúru svojich prepočítaných žiakov, to znamená žiakov základných umeleckých škôl vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti ako aj počet detí v súkromných a cirkevných materských školách, základných umeleckých školách, školských družinách, potencionalných stravníkov a iných, ktorí sa podieľajú na prepočítaných žiakoch Bratislavy.
- (10) Pre výpočet dane z nehnuteľností podľa odseku 3 ide najmä o nasledujúce údaje:
- a) predpis dane z nehnuteľností (DzN) za celé mesto,
  - b) predpis dane z nehnuteľností (DzN) za jednotlivé mestské časti.

- (11) Hlavné mesto zašle každej mestskej časti podľa schválených percentuálnych podielov zastupiteľstvom samostatne príjem z výnosu z dane z príjmov fyzických osôb (DPFO) a samostatne príjem z výnosu z dane z nehnuteľností (DzN). Alikvótnu sumu pre jednotlivé mestské časti zašle hlavné mesto jednotlivým mestským častiam bez zbytočného odkladu najneskôr do 30 dní od ich prijatia.
  - (12) Do 31. marca nasledujúceho kalendárneho roka vypracuje Hlavné mesto SR Bratislava písomné zúčtovanie DzN a DPFO s mestskými časťami a materiál zúčtovania predloží na mestské zastupiteľstvo v prvom termíne po zúčtovaní.
  - (13) Zúčtovanie bude obsahovať:
    - a) celkový príjem z dane z príjmov fyzických osôb (DPFO) za predchádzajúci rok,
    - b) celkový príjem z dane z nehnuteľností (DzN) za predchádzajúci rok,
    - c) prepočítaný podiel medzi mestské časti podľa celkového príjmu DPFO a DzN vrátane celej tabuľky s výpočtami tak, aby bolo možné si preveriť správnosť jednotlivých výpočtov,
    - d) kompletný súpis úhrad mestským častiam,
    - e) výslednú sumu za každú daň samostatne, ktorú započíta s nasledujúcou platbou alebo platbami tak, aby sa vyrovnal súpis úhrad mestským častiam so sumou z vyúčtovania.
  - (14) O solidaritu vo výške 2 250 000 eur na kalendárny rok sa zníži podiel pre mestské časti Staré Mesto, Nové Mesto, Ružinov a Devínska Nová Ves. Mestským častiam Nové Mesto, Ružinov a Devínska Nová Ves sa zníži podiel podľa ich percentuálnych podielov na dani z nehnuteľnosti (DzN) a mestskej časti Staré Mesto sa zníži podiel podľa  $\frac{1}{2}$  jej percentuálneho podielu na dani z nehnuteľností (DzN).
  - (15) Zo sumy solidarity vo výške 2 250 000 eur (čl. 91 ods. 14) sa najskôr uhradí rozdiel medzi výškou príjmu mestskej časti určenej podľa odsekov 3 až 15 v príslušnom roku a sumou uvedenou v Prílohe č. 4. Následne sa zvyšná suma rozdelí mestským častiam Čunovo, Devín, Jarovce, Lamač, Rusovce, Záhorská Bystrica, Podunajské Biskupice, Vrakuňa, Dúbravka a Karlova Ves rovným dielom, okrem tých, ktorým bola suma dorovnaná na sumu v Prílohe č. 4.“
3. Za čl. 104 sa vkladá čl. 104a, ktorý vrátane nadpisu znie:

#### **„Čl. 104a**

##### **Prechodné ustanovenia k úprave účinnej od 1. januára 2018**

- (1) Rozpočtové určenie príjmov Bratislavy a mestských častí podľa čl. 91 ods. 3 až 15 v znení účinnom od 1. januára 2018 sa prvý krát uplatní vo vzťahu k rozpočtom mesta a mestských častí na rok 2018.



- (2) V období rokov 1. januára 2018 do 31. decembra 2020 príjmy mestských častí určené podľa čl. 91 ods. 3 až 15 dosiahnu minimálnu výšku uvedenú v Prílohe č. 5.
- (3) V prípade, žeby príjem niektorej mestskej časti uvedenej v Prílohe č. 5 v období podľa odseku 2 určený podľa čl. 91 ods. 3 až 15 nedosiahol výšku podľa Prílohy č. 5, postup podľa čl. 91 ods. 15 sa neuplatní a pri uplatňovaní solidarity sa postupuje nasledovne: Zo sumy solidarity vo výške 2 250 000 eur (čl. 91 ods. 14) sa najskôr uhradí rozdiel medzi výškou príjmu mestskej časti podľa čl. 91 ods. 3 až 15 v príslušnom roku a sumou uvedenou v Prílohe č. 5. Následne sa zvyšná suma rozdelí mestským častiam Čunovo, Devín, Jarovce, Lamač, Rusovce, Záhorská Bystrica, Podunajské Biskupice, Vrakuňa, Dúbravka a Karlova Ves rovným dielom, okrem tých, ktorým bola suma dorovnaná na sumu v Prílohe č. 5.“.

4. Za Prílohu č. 3 sa vkladá Príloha č. 4, ktorá znie:

**„Príloha č. 4**

Vajnory	1 780 000 eur
Devín	560 000 eur
Čunovo	550 000 eur.“.

5. Za Prílohu č. 4 sa vkladá Príloha č. 5, ktorá znie:

**„Príloha č. 5**

Staré Mesto	9 565 306 eur
Podunajské Biskupice	4 276 877 eur
Ružinov	18 674 465 eur
Vrakuňa	3 269 888 eur
Nové Mesto	10 024 782 eur
Rača	5 046 103 eur
Vajnory	1 873 149 eur
Devínska Nová Ves	5 089 190 eur
Dúbravka	5 639 327 eur
Karlova Ves	5 982 284 eur
Devín	588 809 eur
Lamač	1 714 642 eur
Záhorská Bystrica	1 258 529 eur
Čunovo	560 592 eur
Jarovce	757 074 eur

Petržalka	17 262 305 eur
Rusovce	1 015 625 eur.“.

## Čl. II

Tento dodatok nadobúda účinnosť 1. januára 2018 okrem ustanovenia Čl. 91 ods. 15 a Prílohy č. 4, ktoré nadobúdajú účinnosť 1. januára 2021.

**Zásady poskytovania dotácií  
na rekonštrukciu verejnoprospešných prvkov pochôdznych terás v hlavnom meste  
Slovenskej republiky Bratislave**

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 11 ods. 5 písm. d) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, § 7 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 2 ods. 1 písm. a) všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 16/2012 o poskytovaní dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy vydáva tieto zásady poskytovania dotácií na rekonštrukciu pochôdznych terás v hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave s cieľom chrániť život, zdravie a bezpečnosť jeho obyvateľov a skrášliť životné prostredie v ňom:

**§ 1**

**Úvodné ustanovenie**

Tieto zásady poskytovania dotácií na rekonštrukciu verejnoprospešných prvkov pochôdznych terás v hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave (ďalej len „zásady“) upravujú účel a spôsob poskytovania týchto dotácií z rozpočtu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej len „hlavné mesto“) právnickým osobám, ktorých zakladateľom nie je hlavné mesto a ktorých sídlo je na území hlavného mesta alebo ktoré poskytujú správcovské služby obyvateľom hlavného mesta podľa osobitného zákona<sup>1)</sup>.

**§ 2**

**Vymedzenie základných pojmov**

Na účely týchto zásad

- a) pochôdznou terasou sa rozumie stavba pristavanej technickej vybavenosti alebo stavba vstavanej technickej vybavenosti, ktorá je vstavaná do bytového domu<sup>2)</sup> alebo pristavaná k nemu alebo k nebytovému priestoru<sup>3)</sup>, a to v katastrálnom území niektorej z mestských častí hlavného mesta, ak jej súčasťou sú aj verejnoprospešné prvky,

---

<sup>1)</sup> Zákon č. 246/2015 Z. z. o správcoch bytových domov a o zmene a doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

<sup>2)</sup> § 2 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

<sup>3)</sup> § 2 ods. 3 zákona č. 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov.

- b) záujmovou sférou hlavného mesta sa rozumie vlastnícke právo aspoň k časti pochôdznej terasy s výnimkou vlastníckeho práva k pozemku, na ktorom sa pochôdzna terasa nachádza, ak je zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností na časti „B“ listu vlastníctva, alebo výkon správy k nehnuteľnosti, ktorou je pochôdzna terasa,
- c) bezprostredným stykom so stavbou sa rozumie prípad, keď pochôdzna terasa alebo jej časť plynule nadväzuje na pochôdznu terasu v záujmovej sfére hlavného mesta, pričom s ňou nemusí byť bezprostredne stavebno-technicky prepojená,
- d) verejnoprospešným prvkom sa rozumie časť pochôdznej terasy, ktorý slúži nielen obyvateľom dotknutého bytového domu, do ktorého je vstavaná alebo ku ktorému je pristavená, ale aj širokej verejnosti, alebo ktorý sa podieľa na zabezpečení ochrany života, zdravia a bezpečnosti obyvateľov hlavného mesta, najmä zábradlia, schodiská, nadchody a podchody,
- e) rekonštrukciou sa rozumie úprava alebo oprava verejnoprospešných prvkov pochôdznych terás, ktorá môže byť aj súčasťou rekonštrukcie celej pochôdznej terasy alebo jej časti alebo rekonštrukcie bytového domu, do ktorého je vstavaná alebo ku ktorému je pristavená, alebo jeho časti,
- f) právnym vzťahom k pochôdznej terase sa rozumie vzťah, ktorý možno preukázať niektorým z týchto dokladov:
  1. výpis z listu vlastníctva, na ktorom je zapísaná stavba bytového domu alebo nebytového priestoru vrátane pochôdznej terasy alebo jej časti,
  2. výpis z listu vlastníctva pristavanej technickej vybavenosti, ak bola predaná ako samostatná stavba, ktorej strechu tvorí pochôdzna terasa,
  3. projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia bytového domu alebo nebytového priestoru overenú stavebným úradom v stavebnom konaní, resp. projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia schválenú v kolaudačnom konaní,
  4. kolaudačné rozhodnutie stavby bytového domu alebo nebytového priestoru, kolaudačné rozhodnutie vstavanej občianskej vybavenosti alebo kolaudačné rozhodnutie pristavanej technickej vybavenosti,
  5. kúpna zmluva alebo iná zmluva, v ktorej je uvedené, že pochôdzna terasa je súčasťou bytového domu alebo nebytového priestoru.

### § 3

#### Účel poskytovania dotácie

Dotáciu na rekonštrukciu verejnoprospešných prvkov pochôdznych terás v hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave (ďalej len „dotáciu na terasy“) možno poskytnúť v príslušnom kalendárnom roku na tieto nákladové položky:

- a) vypracovanie projektovej dokumentácie týkajúcej sa rekonštrukcie verejnoprospešných prvkov pochôdznej terasy alebo rekonštrukcie pochôdznej terasy, ktorej súčasťou je aj rekonštrukcia jej verejnoprospešných prvkov alebo rekonštrukcie bytového domu alebo nebytového priestoru, ktorej súčasťou je aj rekonštrukcia verejnoprospešných prvkov pochôdznej terasy vstavanej do bytového domu alebo pristavanej k bytovému domu alebo k nebytovému priestoru, ako aj prípadné zmeny a doplnenia tejto projektovej dokumentácie,
- b) vypracovanie statického posudku týkajúceho sa rekonštrukcie verejnoprospešných prvkov pochôdznej terasy alebo rekonštrukcie pochôdznej terasy, ktorej súčasťou je aj rekonštrukcia jej verejnoprospešných prvkov alebo rekonštrukcie bytového domu alebo nebytového priestoru, ktorej súčasťou je aj rekonštrukcia verejnoprospešných prvkov pochôdznej terasy vstavanej do bytového domu alebo pristavanej k bytovému domu alebo k nebytovému priestoru, ako aj prípadné zmeny a doplnenia tohto statického posudku,
- c) rekonštrukcia verejnoprospešných prvkov pochôdznej terasy,
- d) tovary a služby súvisiace s realizáciou činností uvedených v písmenách a) až c) prostredníctvom subjektu s oprávnením na takúto činnosť.

#### § 4

##### Spôsob poskytovania dotácie

- (1) Žiadosť o dotáciu na terasy sa podáva podľa vzoru uvedeného v prílohe č. 1 k týmto zásadám a zverejneného na webovom sídle hlavného mesta.
- (2) Žiadateľ k žiadosti priloží tieto prílohy:
  - a) fotodokumentáciu poškodenej nehnuteľnosti,
  - b) čestné vyhlásenie, že poškodenie nie je kryté poisťovňou a o ďalších skutočnostiach, ktorého vzor je uvedený v prílohe č. 2 k týmto zásadám a zverejnený na webovom sídle hlavného mesta,
  - c) doklad preukazujúci právny vzťah k pochôdznej terase,
  - d) doklad (zmluva) o vykonávaní správcovskej činnosti na uvedenú nehnuteľnosť, ktorý potvrdzuje oprávnenie správcu konať v mene vlastníkov bytov a nebytových priestorov v príslušnom bytovom dome vo veci, ktorá je obsahom žiadosti.
- (3) Žiadateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť údajov uvedených v žiadosti. Žiadateľ je povinný do 5 pracovných dní písomne nahlásiť každú zmenu údajov uvedených v žiadosti a jej prílohách.
- (4) Dotáciu na terasy možno poskytnúť jedenkrát v príslušnom kalendárnom roku formou jednorazového príspevku najviac vo výške 200 000 eur na jeden projekt. Dotáciu možno na ten istý projekt poskytnúť aj opakovane, ak sa nerealizoval celý v jednom kalendárnom roku, avšak najviac v celkovej sume 200 000 eur, pričom celková suma

poskytnutej dotácie na jeden projekt nesmie presiahnuť 50% celkovej predpokladanej sumy rekonštrukcie pochôdznej terasy alebo jej časti.

- (5) Žiadosti o dotáciu na terasy prijíma príslušné oddelenie Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy.
- (6) Žiadosti posudzuje komisia, ktorá je poradným orgánom primátora. Členmi komisie sú zástupcovia Generálneho investora Bratislavy, poslanci mestského zastupiteľstva a zástupca primátora hlavného mesta.
- (7) Žiadosti pre posudzovanie komisie spracováva pre účely komisie tajomník komisie. Tajomník komisie je odborný zamestnanec oddelenia podľa odseku 5 a nie je členom komisie.
- (8) Členov komisie a predsedu komisie, ktorého navrhujú členovia, menuje primátor.
- (9) Tajomník komisie predloží žiadosti na posúdenie odbornému zamestnancovi príslušného oddelenia Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, ktorý do 30 dní vykoná obhliadku poškodenej nehnuteľnosti a do 10 dní po tejto obhliadke vyhotoví písomný záznam a zhodnotí adekvátnosť požadovanej výšky dotácie.
- (10) Zamestnanec príslušného oddelenia podľa odseku 9 odovzdá záznamy tajomníkovi komisie, ktorý spracuje podklady pre rozhodovanie komisie. Komisia rozhodne o návrhu na pridelenie dotácie a tajomník komisie po rozhodnutí primátora hlavného mesta o pridelení dotácie na základe návrhu komisie písomne oznámi žiadateľovi prísľub pridelenia dotácie.
- (11) Pri posudzovaní žiadostí o dotáciu na terasu sa osobitne prihliada na žiadosti, ktoré sa týkajú
  - a) rekonštrukcie pochôdznej terasy, ktorá je v záujmovej sfére hlavného mesta alebo v bezprostrednom styku s takouto stavbou v záujmovej sfére hlavného mesta, alebo jej časti, ktorej súčasťou je aj rekonštrukcia verejnoprospešných prvkov terasy,
  - b) rekonštrukcie pochôdznej terasy alebo jej časti, ktorej súčasťou je aj rekonštrukcia verejnoprospešných prvkov terasy, ak je investorsky zastrešená Generálnym investorom Bratislavy a financovaná formou združených finančných prostriedkov žiadateľa, hlavného mesta a prípadne aj tretieho subjektu,
  - c) rekonštrukcie pochôdznej terasy alebo jej časti, ktorej súčasťou je aj rekonštrukcia verejnoprospešných prvkov terasy, ak sa na nej podieľa aj dotknutá mestská časť hlavného mesta,
  - d) rekonštrukcie pochôdznej terasy alebo jej časti, ktorej súčasťou je aj rekonštrukcia verejnoprospešných prvkov terasy, ak projektová dokumentácia alebo statický posudok boli hradené z rozpočtových prostriedkov hlavného mesta alebo dotknutej mestskej časti hlavného mesta,
  - e) rekonštrukcie verejnoprospešných prvkov pochôdznej terasy, ktorá je súčasťou rekonštrukcie bytového domu, do ktorého je pochôdzna terasa vstavaná alebo ku ktorému je pristavená, alebo jeho časti.

## **§ 5**

### **Spoločné ustanovenie**

Ustanovenia § 1 ods. 3 až 5, § 3, § 5 a § 6 všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 16/2012 o poskytovaní dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré upravujú základné pravidlá poskytovania dotácií, podmienky poskytovania dotácií, zúčtovanie poskytnutých dotácií a sankcie, sa na dotácie na terasy uplatňujú rovnako. Vzory vyúčtovania poskytnutých dotácií, ako aj zoznam dokladov potrebných k vyúčtovaniu upraví primátor hlavného mesta interným predpisom a hlavné mesto ich zverejní na svojom webovom sídle.

## **§ 6**

### **Účinnosť**

Tieto zásady nadobúdajú účinnosť dňa 1. októbra 2017.

JUDr. Ivan Nesrovnal, LL.M.  
primátor“.