

Výpis
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
konaného dňa 18.9.2017

k bodu 13

Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 23026/10 – Révova ulica, pod časťou rodinného domu, do výlučného vlastníctva JUDr. Márii Löfflerovej

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku v k. ú. Staré Mesto, registra „C“ KN parc. č. 23026/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4 m², ktorý vznikol na základe GP č. 55/2017 odčlenením z pozemku registra „E“ KN parc. č. 1974/3 – ostatné plochy vo výmere 219 m², zapísaného na LV č. 8925, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, do výlučného vlastníctva JUDr. Márii Löfflerovej, I _____, Bratislava, za **kúpnu cenu 1 304,00 Eur**, pozostávajúcu z dvoch častí:

Prvá časť kúpnej ceny je **300,00 Eur/m²**, čo pri výmere 4 m² predstavuje prvú časť kúpnej ceny **1200,00 Eur**.

Druhá časť kúpnej ceny predstavuje náhradu za užívanie pozemku za dva roky spätne, podľa Rozhodnutia č. 28/2011 primátora hlavného mesta SR Bratislavy a Rozhodnutia č. 33/2015 primátora hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa stanovujú ceny prenájmov a ceny predbežnej odplaty za vecné bremeno, a to pri pozemku parc. č. 23026/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4 m² predstavuje sumu 104,00 Eur,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcou podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcou v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúca uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová. v.r.
V Bratislave, 18.09.2017

**Návrh uznesenia v znení odporúčania Komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie
s majetkom mesta zo dňa 18.9.2017**

kód uzn. 5.2
5.2.4

NÁVRH UZNESENIA

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

schváliť podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku v k. ú. Staré Mesto, registra „C“ KN parc. č. 23026/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4 m², ktorý vznikol na základe GP č. 55/2017 odčlenením z pozemku registra „E“ KN parc. č. 1974/3 – ostatné plochy vo výmere 219 m², zapísaného na LV č. 8925, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, do výlučného vlastníctva JUDr. Márii Löfflerovej, I Bratislava, za kúpnu cenu **1 304,00 Eur**, pozostávajúcu z dvoch častí:

Prvá časť kúpnej ceny je **300,00 Eur/m²**, čo pri výmere 4 m² predstavuje prvú časť kúpnej ceny **1 200,00 Eur**.

Druhá časť kúpnej ceny predstavuje náhradu za užívanie pozemku za dva roky spätne, podľa Rozhodnutia č. 28/2011 primátora hlavného mesta SR Bratislavy a Rozhodnutia č. 33/2015 primátora hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa stanovujú ceny prenájmov a ceny predbežnej odplaty za vecné bremeno, a to pri pozemku parc. č. 23026/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4 m² predstavuje sumu 104,00 Eur,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcou podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcou v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúca uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.