

Výpis
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
konaného dňa 18.9.2017

k bodu 3

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, Ružinov, Nové Mesto, Rača, Dúbravka, Petržalka, na vybudovanie kontajnerových stanovišť

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom pozemkov v Bratislave, za účelom vybudovania a užívania nových kontajnerových stanovišť, dobudovania, rekonštrukcie a užívania jestvujúcich kontajnerových stanovišť, na dobu neurčitú, za nájomné 5.00 Eur/m²/rok:

k. ú. Staré Mesto

1. časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 21586/7 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 17 m², pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Drotárska 54-56, v zastúpení Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov Drotárska 54 -56, so sídlom Drotárska cesta č. 56 v Bratislave, IČO 31819362,

k. ú. Ružinov

2. časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 15286/21 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 30 m², pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Svidnícka 7-13, v zastúpení Správy domov SBD Bratislava II, s.r.o., so sídlom Strojnícka 8 v Bratislave, IČO 35970740,

k. ú. Nové Mesto

3. časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 11845 – ostatné plochy vo výmere 65 m², pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytových domov Sibírska 31,33,35,37, Šuňavcová 1-3, Šuňavcová 5-11, Ukrajinská 10, Ursínyho 1 a Sibírska 29, v zastúpení Ing. Anna Horárová, so sídlom Námestie Biely Križ 5 v Bratislave, IČO 36913961,
4. časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 12290/12 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 12 m², pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Vajnorská 75, 77 a 79, v zastúpení spoločnosti NOVBYT, s.r.o., so sídlom Háľkova 11 v Bratislave, IČO 31369332,

k. ú. Rača

5. časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 891/138 – zastavané plochy a nádvoría, ktorá je totožná s časťami pozemkov registra „E“ parc. č. 957/1 – vinice a parc. č. 958/1 - vinice vo výmere 51 m², pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Kafendova 2,4,6, v zastúpení Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome Kafendova 2,4,6, so sídlom Kafendova 4 v Bratislave, IČO 31790160,

k. ú. Dúbravka

6. časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 2877/4 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 25 m², pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Beňovského 10-16, v zastúpení spoločnosti ÚDRŽBA DOMOV s.r.o., so sídlom Homolova 19 v Bratislave, IČO 35898861,

k. ú. Petržalka

7. pozemok registra „C“ KN parc. č. 4984/3 – ostatné plochy vo výmere 25 m², pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Pečnianska 5 a 7 a pozemok registra „C“ KN parc. č. 4984/4 – ostatné plochy vo výmere 25 m² pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Pečnianska 9 a 11 v zastúpení Bytové družstvo Petržalka so sídlom Budatínska 1 v Bratislave, IČO 00169765,

s podmienkou:

Nájomné zmluvy budú nájomcami podpísané do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že ktorákoľvek nájomná zmluva podľa bodu 1. – 7. uznesenia v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie v príslušnej časti stratí platnosť.

Nájom pozemkov uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko iný spôsob prenájmu vzhľadom na špecifikácie, ktoré tento nájom charakterizujú, by nebol účelný.

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

V rámci diskusie podal p. Ing. Martin Kuruc návrh na riešenie polopodzemných kontajnerov. Výstavba troch takýchto stojísk - polopodzemných kontajnerov už v mestskej časti VRAKUŇA na Stavbárskej ulici začala.

Hlasovanie o uznesení voči p. primátorovi:

Na návrh J. Budaja sa členovia komisie uzniesli, požiadať pána primátora o vysvetlenie politiky vedenia mesta voči novým technickým riešeniam zberu domového odpadu. Upozorňujú, že ak vedenie mesta v súčasnosti odporúča poslancom predaj, resp. prenájom pozemkov pod kontajnerovými stojiskami za účelom vybudovania stavieb na ochranu a zastrešenie odpadu, vytvára prekážku pre budúci rozvoj OLO, ktoré by bolo schopné budovať polozapustené veľkorozmerné kontajnery na domový odpad.

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v.r.
V Bratislave, 18.09.2017