

**Výpis**  
**zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ**  
**konaného dňa 18.9.2017**

---

**k bodu 1**

**Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 21451/2, spoločnosti TIDLÝ SLOVAKIA, a.s., so sídlom v Banskej Štiavnici**

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom častí pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, pozemku registra C-KN parc. č. 21451/2 – zastavané plochy a nádvoria, ktoré boli GP č. 164/2016, vypracovaným spoločnosťou SLEMI s.r.o. zo dňa 09. 09 2016, oddelené ako pozemky parc. č. 21451/13 vo výmere 11 m<sup>2</sup> a parc. č. 21451/14 vo výmere 3 m<sup>2</sup>, spolu vo výmere 14 m<sup>2</sup>, spoločnosti TIDLÝ SLOVAKIA, a.s., so sídlom na Dolnej 5 v Banskej Štiavnici, IČO 35976161, za účelom rekonštrukcie a užívania rampy pre imobilných návštevníkov hotela IBIS na Zámočkej 38 a schodíkov k bankomatu umiestnenému na fasáde hotela, na dobu neurčitú, za nájomné 16,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje ročne sumu 224,00 Eur. s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Návrh na schválenie nájmu dvoch častí pozemku registra C-KN parc. č. 21451/2 v k. ú. Staré Mesto, spoločnosti TIDLÝ SLOVAKIA, a.s. ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predkladáme z dôvodu nutnosti majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov dotknutých vybudovanou rampou pre imobilných a schodíkmi k bankomatu, pričom ku konaniu o ohlásení drobnej stavby - opravy rampy a schodíkov, resp. ku stavebnému konaniu, potrebuje stavebník preukázať k dotknutým pozemkom vlastnícke alebo iné právo podľa § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

**Hlasovanie:**

prítomní: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v.r.  
V Bratislave, 18.09.2017