

Výpis
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
konaného dňa 18.9.2017

k bodu 14

Návrh na predaj pozemku zastavaného časťou stavby vo vlastníctve nadobúdateľov v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 10109/14, do podielového spoluvlastníctva Ing. Františka Hrdinu a PaedDr. Dany Magdolenovej

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku registra „C“ KN v k. ú. Nivy, parc. č. 10109/14 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 3 m², zastavaného časťou stavby vo vlastníctve nadobúdateľov, evidovaného na LV č. 4288, do podielového spoluvlastníctva Ing. Františka Hrdinu v podieli ½ a PaedDr. Dany Magdolenovej v podieli ½, celkom 465,51 Eur, Bratislava, za kúpnu cenu celkom 465,51 Eur, pozostávajúcu z dvoch častí:

Prvá časť kúpnej ceny je stanovená na 131,17 Eur/m² za pozemok parc. č. 10109/14 vo výmere 3 m², za kúpnu cenu 393,51 Eur, podľa znaleckého posudku č. 91/2017.

Druhá časť kúpnej ceny 72,00 Eur tvorí náhradu za bezdôvodné užívanie pozemku parc. č. 10109/14 vo výmere 3 m² spätne za obdobie dvoch rokov vychádzajúc zo sadzby 12,00 Eur/m²/rok podľa Rozhodnutia č. 33/2015 primátora hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa ustanovujú ceny prenájmov a ceny predbežnej odplaty za vecné bremeno,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 0, proti: 5, zdržal sa: 4

Podľa výsledku hlasovania materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v.r.
V Bratislave, 18.09.2017