

Výpis
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
konaného dňa 18.9.2017

k bodu 10

Návrh na zámenu ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúcu sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, a to pozemky parc. č. 21293/48, parc. č. 21293/47, parc. č. 9110/41, parc. č. 9116/14 a parc. č. 9116/16, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, za pozemky parc. č. 21788/8 a parc. č. 21293/44, vo vlastníctve spoločnosti Twin City a.s., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Staré Mesto, to pozemkov:

- parc. č. 21293/48 - zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 89 m² a parc. č. 21293/47 - zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 195 m², ktoré vznikli podľa GP č. 22/2017 zo dňa 23. 02. 2017, z pozemkov registra „C“ KN parc. č. 21293/3 a parc. č. 21293/18, zapísaných na LV č. 1656, a pozemkov parc. č. 9110/41 - ostatné plochy vo výmere 544 m², parc. č. 9116/14 - ostatné plochy vo výmere 237 m² a parc. č. 9116/16 - ostatné plochy vo výmere 224 m², zapísaných na LV č. 1, v celkovej výmere 1 298 m², vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy,
- za pozemky parc. č. 21788/8 - zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 1 249 m², zapísanej na LV č. 7076, a parc. č. 21293/44 - zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 40 m², zapísanej na LV č. 2792, v celkovej výmere 1 298 m², vo vlastníctve spoločnosti Twin City a.s., Karadžičova 12, Bratislava, IČO 35872217, bez vzájomného finančného vyrovnania,

s podmienkou:

Zámenná zmluva bude žiadateľom podpísaná do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že zmluva nebude žiadateľom v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že zámenou dôjde k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov vo vlastníctve žiadateľa, nachádzajúcich sa pod telesom komunikácie II. Triedy, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, umiestnenej na týchto pozemkoch bez právneho dôvodu, a taktiež pozemkov vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, na ktorých žiadateľ plánuje zrealizovať výstavbu chodníka a účelovej prístupovej komunikácie k svojmu objektu, ktorý sa nachádza v dotyku so zamieňanými pozemkami.

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 0, proti: 1, zdržal sa: 9

Podľa výsledku hlasovania materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v.r.
V Bratislave, 18.09.2017