



MAG0P00PB1YM

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVA

- 4 - 09 - 2017

Podpis: 375 466 / 2017
Prílohy/úlohy: 29946 / 2017
Vybavuje:

CAMERA | OBSKURA

v Bratislave, dňa 31.08.2017

Naše číslo: 023

VEC: Odpoveď na list z 4.7.2017 - Projekt Galéria a múzeum Camera Obskura

Vážený pán Ing. Miroslav Bialko,

k Vašej žiadosti o doplnenie dokladov pre Komisiu územného a strategického plánovania životného prostredia a výstavby mestského zastupiteľstva si dovoľujem uviesť nasledovné:

- ideový zámer Galérie a múzea Camera Obskura je Magistrátu hlavného mesta známy už mnoho rokov a je detailne popísaný v pôvodnej zmluve o uzatvorení budúcej zmluvy o nájme pozemkov, ktorú sme s mestom Bratislava uzatvorili v roku 2011. Súčasná snaha o uzatvorenie následnej nájomnej zmluvy na pozemky je len logickým pokračovaním dlhodobej spolupráce mesta Bratislava a Camera Obskura, n.o. na realizácii Galérie a Múzea Camera Obskura. Všetky otázky k ideovému zámeru radi zodpovieme osobne na najbližšom rokovaní Komisie územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby mestského zastupiteľstva.

- vytvorenie vizualizácie budúceho objektu nie je možné z ekonomických dôvodov uskutočniť a predložiť skôr, než dôjde k schváleniu zmluvy o nájme pozemkov mestským zastupiteľstvom. Náklady na vytvorenie vizualizácie sú pri výstavnom objekte, ktorý má záväznú reguláciu stanovenú ako občiansku vybavenosť v rozsahu 4.nadzemné podlažia presahujú sumu 20 000 eur, čo by v prípade neschválenia spoločného zámeru Hlavného mesta a našej neziskovej organizácie predstavovalo neúmernú záťaž výlučne pre Camera Obskura, n.o.

- spôsob financovania a udržateľnosti projektu, ako aj architektonické riešenia, programovú náplň a ďalšie detailné informácie predložíme v súlade so záväznými časťami návrhu, o ktorom bude rozhodovať mestské zastupiteľstvo. V predmetnom návrhu, o ktorom budú poslanci hlasovať pravdepodobne už na septembrovej schôdzi mestského zastupiteľstva sú veľmi presne vymedzené termíny a časové lehoty, v ktorých budeme povinní tieto informácie poskytnúť. V tomto procese bude mať Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby mestského zastupiteľstva významnú pozíciu ako odborná a určujúca autorita, bez súhlasu ktorej nebude možné začať s výstavbou objektu.

S úctou

Mgr. Peter Bielik**predseda Správnej rady Camera Obskura, n.o.**

Vážený pán
Ing. Miroslav Bialko
riaditeľ sekcie
Sekcia správy nehnuteľností
Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Primaciálne námestie č. 1
814 99 Bratislava