

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa **25.05.2017**

**Návrh novely všeobecných právnych predpisov k oznamovaniu  
zmien obsahu digitálnej technickej mapy mesta**

---

**Predkladateľ:**

Mgr. Martin Maruška, v. r.  
riaditeľ magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy

**Zodpovedný:**

Mgr. Martin Gajdoš, v. r.  
vedúci oddelenia informačných technológií

**Spracovateľ:**

Ing. Ján Nývlt, v. r.  
oddelenie informačných technológií

**Na rokovanie prizvať:**

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Návrh novely všeobecne záväzných právnych predpisov k oznamovaniu zmien obsahu digitálnej technickej mapy mesta
4. Stanovisko legislatívno – právneho oddelenia
5. Uznesenie komisie dopravy a informačných systémov
6. Uznesenie komisie územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby

## Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo pri riešení protestu prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1/1995 o digitálnej technickej mape Bratislavy v znení neskorších predpisov uložilo uznesením č. 486/2016 úlohu „pripraviť návrh legislatívnych zmien stavebného zákona č. 50/1976 Zb., resp. zákona o geodézii a kartografii č. 215/1995 Z.z. tak, aby bola všeobecným predpisom stanovená ohlasovacia povinnosť zmien obsahu digitálnej technickej mapy hlavného mesta SR Bratislavy v územnom a stavebnom konaní“.

K plneniu cit. uznesenia predkladáme návrh na doplnenie a úpravu cit. právnych predpisov, na ktoré by bolo možné smerovať odkazy z iných predpisov, najmä procesy vyhotovenia geodetickej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavieb a technickej mapy mesta. Hlavným cieľom úprav je vytvorenie predpokladov pre dostupnosť hodnoverných geodetických informácií o skutočnej realizácii stavieb, najmä tých objektov, ktoré podliehajú zvýšenej ochrane a sú umiestňované pod povrchom zeme. Ich dokumentáciu, ktorá je predmetom technickej mapy mesta, vyhotovuje geodet a kartograf stavby. Úpravy predpisov nadväzujú na ustanovenie § 6 ods. 2 Zákona č. 162/1995 Z.z. NR SR o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam ( katastrálny zákon), ktorý vylučuje evidovanie informácií v katastri nehnuteľností, cit.: „v katastri sa spravidla nezapisujú inžinierske stavby a drobné stavby“.

### A. Zákon č. 215/1995 Z.z. NR SR o geodézii a kartografii

V súčasnom znení zákona o geodézii a kartografii nie je špecifikovaný pojem **technická mapa mesta** a **geodetická dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby** je v §2 ods. 16 označená ako „geodetická časť dokumentácie skutočného vyhotovenia stavebného diela“, v §6 písm. i) ako „meranie a zobrazenie objektov skutočného vyhotovenia stavby“.

Navrhujeme **doplniť** § 2 ods. 11 zákona č. **215/1995**, ktorý definuje len „tematické štátne mapové dielo“ pridaním definície z § 27 ods. 1 vyhlášky 300/2009:

1. návrh - V § 2 sa za ods. 11 vkladá nový odsek 12, ktorý znie: **“*Tematické mapové dielo s veľkou mierkou je účelová mapa, ktorej všeobecný predmet základného štátneho mapového diela veľkej mierky dopĺňujú ďalšie stanovené prvky (napr. technická mapa mesta, základná mapa letiska, základná mapa diaľnice, jednotná železničná mapa, základná mapa podniku, základná mapa mestskej dráhy a mapa podzemných inžinierskych sietí).*“** Doterajšie odseky 12 až 20 sa označujú ako odseky 13 až 21.

Vo vyhláške č. 300/2009 Z.z. Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky, ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov. § 27 ods. 1 vyhlášky je technická mapa definovaná ako „tematické mapové dielo s veľkou mierkou“. Pritom v zákone v 215/1995 s v § 6 písm. f) sa označuje povinnosť pre skupinu tematických mapových diel. V zákone však chýba označenie tejto skupiny.

2. návrh - Odporúčame upraviť definíciu § **27 ods. 1** vyhlášky 300/2009, ktorá bližšie definuje obsah jednotlivých mapových diel:

„V § 27 ods. 1 sa slovo „závodu“ nahrádza slovom „podniku“ a slovné spojenie „základná mapa rychlodráhy“ nahrádza slovným pojmom „základná mapa mestskej dráhy“.

### **B. Zákon č. 50/1976 Zb. FZ o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)**

V súčasnom znení stavebného zákona nie je dostatočne špecifikovaný účel vykonávania vybraných činností vo výstavbe, najmä funkcia **geodeta a kartografa stavby** a jeho väzba so stavebníkom. Pretože podľa § 46c je napr. „zodpovedný za vyznačenie existujúcich podzemných vedení a zobrazenie predmetov skutočnej realizácie stavby v súlade s územným rozhodnutím a stavebným povolením“, je z hľadiska plnenia tejto zodpovednosti nutná zmena úpravy:

3. návrh - „§ 46 znie: *Zriadenie a aktualizáciu geodetických bodov, vypracovanie návrhu vytyčovacích sietí, vybudovanie vytyčovacích sietí, vytyčovanie a kontrolné meranie geometrických parametrov priestorovej polohy stavby, vyznačenie existujúcich podzemných vedení na povrchu, meranie a zobrazenie predmetov skutočnej realizácie stavby v súlade s územným rozhodnutím a stavebným povolením vykonáva geodet a kartograf stavby.*

4. návrh - „§ 130 sa dopĺňa odsekom 6, ktorý znie “ *Pre účel evidencie stavebnej činnosti vedie obec s postavením mesta<sup>1)</sup> technickú mapu mesta. V technickej mape mesta sú podľa geodetickej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby vyhotovenou geodetom a kartografom stavby (§ 46c) zakresľované všetky stavby a technická infraštruktúra, ktorým bolo stavebným úradom povolené užívanie (§ 82). Popis vedenia technickej mapy mesta upravuje obec s postavením mesta Všeobecne záväzným nariadením.*

<sup>1)</sup> § 22 zákona č. 369/1990 o Obecnom zriadení a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Podľa § 140a ods. 1 písm. c) je dotknutým orgánom „vlastník sietí a zariadení technického vybavenia“. Nie je zákonom stanovené, ako jednoznačne zistiť týchto vlastníkov v spravovanom území.

5. návrh - § 140a sa dopĺňa odsekom 5, ktorý znie: „*Obec eviduje vlastníkov sietí a zariadení technického vybavenia, ktoré sa nachádzajú na jej území.*“

-

**Stanovisko Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy:** Mestská rada neschválila navrhované uznesenie a neschválila ani pozmeňovací, doplňujúci návrh.

## Návrh novely všeobecne záväzných predpisov k oznamovaniu zmien obsahu digitálnej technickej mapy

### Čl. I

Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 215/1995 Z.z. NR SR o geodézii a kartografii v znení zákona č. 423/2003 Z.z., zákona č. 346/2007 Z.z., zákona č. 600/2008 z.z., zákona č. 204/2011 Z.z. a zákona č. 180/2013 Z.z. sa mení takto:

(1) V § 2 sa za ods. 11 vkladá nový odsek 12, ktorý znie: *“Tematické mapové dielo s veľkou mierkou je účelová mapa, ktorej všeobecný predmet základného štátneho mapového diela veľkej mierky dopĺňujú ďalšie stanovené prvky (napr. technická mapa mesta, základná mapa letiska, základná mapa diaľnice, jednotná železničná mapa, základná mapa podniku, základná mapa mestskej dráhy a mapa podzemných inžinierskych sietí).“* Doterajšie odseky 12 až 20 sa označujú ako odseky 13 až 21.

### Čl. II

Vyhláška 300/2009 Z.z. Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky, ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov v znení vyhlášky č. 75/2011 Z.z. sa mení a dopĺňa takto:

1. „V § 27 ods. 1 sa slovo „závodu“ nahrádza slovom „podniku“ a slovné spojenie „základná mapa rychlodráhy“ nahrádza slovným pojmom „základná mapa mestskej dráhy“.

### Čl. III

Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zákona č. 139/1982 Zb., zákona č. 103/1990 Zb., zákona č. 262/1992 Zb., zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 136/1995 Z.z., zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 199/1995 Z.z., nálezu Ústavného súdu Slovenskej republiky č. 286/1996 Z.z., zákona č. 229/1997 Z.z., zákona č. 175/1999 Z.z., zákona č. 237/2000 Z.z., zákona č. 416/2001 Z.z., zákona č. 553/2001 Z.z., nálezu Ústavného súdu Slovenskej republiky č. 217/2002 Z.z., zákona č. 103/2003 Z.z., zákona č. 245/2003 Z.z., zákona č. 417/2003 Z.z., zákona č. 608/2003 Z.z., zákona č. 541/2004 Z.z., zákona č. 290/2005 Z.z., zákona č. 479/2005 Z.z., zákona č. 24/2006 Z.z., zákona č. 218/2007 Z.z., zákona č. 540/2008 Z.z., zákona č. 66/2009 Z.z., zákona č. 513/2009 Z.z., zákona č. 118/2010 Z.z., zákona č. 145/2010 Z.z., zákona č. 547/2010 Z.z., zákona č. 408/2011 Z.z., zákona č. 300/2012 Z.z., zákona č. 180/2013 Z.z., zákona č. 219/2013 Z.z., zákona č. 368/2013 Z.z., zákona č. 293/2014 Z.z., zákona č. 314/2014 Z.z., zákona č. 154/2015 Z.z., zákona č. 247/2015 Z.z. a zákona č. 254/2015 Z.z. sa mení a dopĺňa takto:

1. „§ 46 znie: *Zriadenie a aktualizáciu geodetických bodov, vypracovanie návrhu vytyčovacích sietí, vybudovanie vytyčovacích sietí, vytyčovanie a kontrolné meranie geometrických parametrov priestorovej polohy stavby, vyznačenie existujúcich podzemných vedení na povrchu, meranie a zobrazenie predmetov skutočnej realizácie stavby v súlade s územným rozhodnutím a stavebným povolením vykonáva geodet a kartograf stavby.*

2. „§ 130 sa dopĺňa odsekom 6, ktorý znie “ ***Pre účel evidencie stavebnej činnosti vedie obec s postavením mesta<sup>1)</sup> technickú mapu mesta. V technickej mape mesta sú podľa geodetickej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby vyhotovenou geodetom a kartografom stavby (§ 46c) zakresľované všetky stavby a technická infraštruktúra, ktorým bolo stavebným úradom povolené užívanie (§ 82). Popis vedenia technickej mapy mesta upravuje obec s postavením mesta Všeobecne záväzným nariadením.***

<sup>1)</sup> § 22 zákona č. 369/1990 o Obecnom zriadení a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

3. § 140a sa dopĺňa odsekom 5, ktorý znie: „***Obec eviduje vlastníkov sietí a zariadení technického vybavenia, ktoré sa nachádzajú na jej území.***“



# MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

## Sekcia právnych činností oddelenie legislatívno-právne

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

011

Oddelenie informačných technológií  
referát geoinformačného materiálu  
Ing. Ján Nývlt  
vedúci referátu  
Tu: \_\_\_\_\_

413090

Váš list číslo/zo dňa  
07.09.2016

Naše číslo  
19672/2016

Vybavuje/linka  
JUDr. Ozábalová/318.

Bratislava  
23.11.2016

Vec

Stanovisko k návrhu legislatívnych zmien- uznesenie MsZ č. 486/2016

Listom zo dňa 07.09.2016 ste požiadali legislatívno-právne oddelenie o stanovisko k návrhu Vami predložených legislatívnych zmien stavebného zákona č. 50/1976 Zb. a zákona č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii v zmysle prijatého uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 486/2016.

K predloženému návrhu legislatívnych zmien uvádzame nasledovné:

Novely Vami navrhovaných predpisov je potrebné pripraviť v súlade s Legislatívnymi pravidlami tvorby zákonov č. 19/1997 Z.z., a to bodmi 20. až 36. Všetky Vami navrhované zmeny je potrebné riadne odôvodniť a k návrhu zmien pripraviť aj dôvodovú správu v členení na všeobecnú a osobitnú časť.

**Časť A** - Novela zákona č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii a novela Vyhlášky č. 300/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov

### K bodu 1:

Odporúčame text zákona doplniť ako nový odsek, nie rozdeľovať text odseku 11 na písm. a) a b), t. j. odporúčame text vety „V § 2 sa za ods. 11 vkladá nový odsek 12, ktorý znie: „Tematické mapové dielo s veľkou mierkou je účelová mapa ...“ Doterajšie odseky 12 až 20 sa označujú ako odseky 13 až 21.

### K bodu 2:

Doterajšiu formu úpravy vo Vyhláške považujeme za dostatočnú, nie je potrebné členenie na jednotlivé písmená. Pokiaľ ide o úpravu slov odporúčame znenie „V § 27 ods. 1 sa slovo „závodu“ nahrádza slovom

Primaciálne nám. 1, II. poschodie, č. dverí 210A

TELEFÓN  
02/59 35 61 23

FAX  
02/59 35 64 30

BANKOVÉ SPOJENIE  
ČSOB: 25829413/7500

IČO  
603 481

INTERNET  
[www.bratislava.sk](http://www.bratislava.sk)

E-MAIL  
olp@bratislava.sk

„podniku“ a slovné spojenie „základná mapa rýchlodráhy“ nahrádza slovným spojením „základná mapa mestskej dráhy“.

**Časť B** – Novela zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)

**K bodu 3:**

Odporúčame úvodnú vetu k bodu v nasledovnom znení: „§ 46c znie: „Zriadenie a aktualizáciu...“

**K bodu 4:**

Odporúčame úvodnú vetu k bodu v nasledovnom znení „§ 130 sa dopĺňa odsekom 6, ktorý znie „Pre účel evidencie ...“.

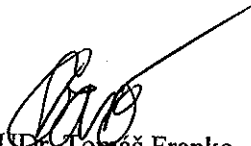
V samotnom texte odporúčame slovné spojenie „obec so štatútom mesta“ nahradiť slovným spojením „obec s postavením mesta“. V návrhu sa hovorí o „obci so štatútom mesta, technická mapa mesta, ale upravuje obec VZN“, odporúčame zjednotiť formulácie (nemá tam byť obec so štatútom mesta?) Toto ustanovenie sa bude vzťahovať iba na obce s postavením mesta alebo na všetky obce v rámci SR

**K bodu 5:**

Odporúčame úvodnú vetu k bodu v nasledovnom znení „§ 140a sa dopĺňa odsekom 5, ktorý znie „Obec eviduje ...“.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR  
Bratislava  
Oddelenie legislatívno právne  
Primaciálne námestie č. 1  
814 99 Bratislava  
-1-

  
JUDr. Tomáš Franko  
vedúci oddelenia

**Výpis zo záznamu z rokovania  
Komisie dopravy a informačných systémov MsZ  
zo dňa 19.04.2017**

**K bodu 4**

**Návrh novely všeobecných právnych predpisov k oznamovaniu zmien obsahu digitálnej technickej mapy mesta.**

Stanovisko:

Komisia dopravy a informačných systémov MsZ po prerokovaní

**a) berie na vedomie**

predložený materiál „Návrh novely všeobecných právnych predpisov k oznamovaniu zmien obsahu digitálnej technickej mapy mesta.“

**b) odporúča**

predložiť návrh novely všeobecných právnych predpisov k oznamovaniu zmien obsahu digitálnej technickej mapy mesta na najbližšie rokovanie mestskej rady a mestského zastupiteľstva.

**Hlasovanie:**    prítomní: 6    za: 6    proti: 0    zdržal sa: 0    nehlasoval: 0

Stanovisko bolo prijaté.

JUDr. Mgr. Jozef Uhler, v.r.  
predseda komisie

Za správnosť: Ing. Peter Strnád  
tajomník komisie

V Bratislave 25.04.2017



## Výpis

**Zo zasadnutia Komisie územného, strategického plánovania, životného prostredia a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zo dňa 25.4.2017.**

---

**Uznesenie k bodu 3 „Návrh novely všeobecne záväzných právnych predpisov k oznamovaniu zmien obsahu digitálnej technickej mapy mesta“**

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

**A.) berie na vedomie** predložený materiál.

**B.) odporúča**

predložiť návrh novely všeobecných právnych predpisov k oznamovaniu zmien obsahu digitálnej technickej mapy mesta na najbližšie rokovanie mestskej rady a mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie: prítomní 5, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 1  
Komisia nebola uznášaniaschopná.

Za správnosť opisu: Mgr. Erika Igondová  
V Bratislave, 25.4.2017

