

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **30. 3. 2017**

**Informácia
o vypracovaných znaleckých posudkoch**

Predkladateľ:

Mgr. Martin Maruška, v. r.
riaditeľ magistrátu

Materiál obsahuje:

1. Tabuľku

Zodpovedný:

Ing. Miroslav Bialko, v. r.
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností

Spracovateľ:

Alexandra Viziová, v. r.
sekcia správy nehnuteľností

**Informácia o vypracovaných znaleckých posudkoch -
február 2017**

Meno znalca	Predmet posudku	Dátum objednávky/ Dátum dodania	MJ	množstvo MJ	jednotková cena	celková cena
Ing. Iveta Engelmanová	stanovenie hodnoty novovytvoreného pozemku „KN C“ parc. č. 22198/7, k.ú. Nivy, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 550/16, k.ú. Nivy, ktorý bol vyhotovený GEOMAP s.r.o. dňa 12.12.2016, autorizačne overeným Ing. Norbert Czikhart a úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor dňa 19.12.2016 pod číslom 2768/16, oddelením od pozemku „KN C“ parc č. 22198/3, k.ú. Nivy • vecného bremena: strpenia stavby komunikácie na novovytvorenom pozemku „KN C“ parc. č. 22198/6, k.ú. Nivy, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 550/16, k.ú. Nivy, ktorý bol vyhotovený GEOMAP s.r.o. dňa 12.12.2016, autorizačne overeným Ing. Norbert Czikhart a úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor dňa 19.12.2016 pod číslom 2768/16, oddelením od pozemku „KN C“ parc č. 22198/3, k.ú. Nivy pre účel zamýšľaného majetkoprávneho vypořádania	10.2.2017/ 19.2.2017	m2	206 113		4 683,63 €
FINDEX, s.r.o.	Posúdenie predajnej ceny nehnuteľnosti – obytnej budovy a pozemku na Hviezdoslavovom námestí č. 11 v Bratislave, k.ú. Staré Mesto, podľa dostupných podkladov	15.2.2017				
Ing. Jozef Fajnor	Predmetom znaleckého posudku je stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností - pozemkov C KN parc.č.: 210/2, 210/3, 210/4, 210/7, 210/8, 210/10, 210/11, 210/12, 210/13, 210/15, 210/16, 210/17, 210/18, 211, 818/7, 818/16, 818/22 a 818/23 (v zmysle GP č. 109/2016), zapísaných na LV č. 1748, katastrálne územie Petržalka a nachádzajúcich sa na rohu ulíc Furdekova a Haanova, v mestskej časti Petržalka, v zastavanom území hlavného mesta SR Bratislavy.	7.2.2017/ 10.2.2017	m2	1168	102,53 €	119 755,04 €
Ing. Jozef Fajnor	Predmetom znaleckého posudku je stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností - pozemkov v katastrálnom území Staré Mesto, v zmysle geometrického plánu č. 5/2016 - parc.č. 21758/2 na Rajskej ulici (bez založeného listu vlastníctva) a parc.č. 8590/86 na Špitálskej ulici (podľa listu vlastníctva č. 2655), nachádzajúcich sa v zastavanom území mesta, v mestskej časti Staré Mesto, v hlavnom meste SR Bratislave.	7.2.2017/ 13.2.2017	m2	30	719,69 €	21 590,70 €